

**UCHWAŁA NR XXXVIII/313/2016
RADY MIEJSKIEJ W PŁOŃSKU**

z dnia 22 grudnia 2016 roku

w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz na podstawie „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”, Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2015 r. (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016), Rada Miejska w Płońsku uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Płońsk.

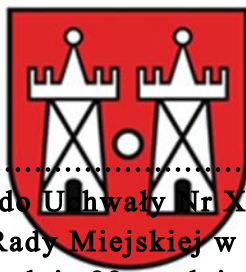
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w
Płońsku

Henryk Zienkiewicz



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/313/2016
Rady Miejskiej w Płońsku
z dnia 22 grudnia 2016 r.



eu
consult

Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Niniejszy dokument sporządzono zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji w ścisłym porozumieniu i przy współpracy z samorządem gminnym i przedstawicielami społeczności lokalnej.

Zamawiający

Gmina Miasto Płońsk

ul. Płocka 39

09-100 Płońsk



Wykonawca

EU-Consult sp. z o.o.

ul. Wały Piastowskie 1

80-855 Gdańsk



Gdańsk, 2016



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Spis treści

1. Wprowadzenie.....	6
2. Diagnoza społeczno-gospodarcza miasta.....	8
2.1. Charakterystyka zagospodarowania przestrzennego	8
2.2. Charakterystyka gospodarcza.....	25
2.3. Charakterystyka społeczna	30
3. Podsumowanie konsultacji społecznych.....	52
3.1. Spotkania konsultacyjne	52
3.2. Formularz uwag.....	52
3.3. Wyniki badań ankietowych.....	52
4. Analiza SWOT.....	65
5. Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz skali i charakteru potrzeb rewitalizacyjnych na podstawie badań własnych	68
5.1. Problemy społeczne.....	70
5.2. Problemy gospodarcze	76
5.3. Problemy środowiskowe	77
5.4. Problemy przestrzenno-funkcjonalne	78
6. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji.....	81
8.1. Obszary zdegradowane.....	81
6.2. Obszary rewitalizacji	99
6.3. Uzasadnienie wyznaczenia obszarów rewitalizacji.....	102
7. Wizja wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego (planowany efekt rewitalizacji)	106



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



7.1. Wizja	106
7.2. Misja.....	108
8. Cele rewitalizacji i kierunki działań	109
8.1. Rekomendowane kierunki interwencji	110
8.2. Kierunki interwencji i cele rewitalizacyjne	112
8.3. Uzasadnienie celów rewitalizacyjnych i ich wpływ na niwelowanie koncentracji zjawisk negatywnych	114
9. Powiązanie z dokumentami strategicznymi na poziomie gminy, powiatu i województwa.....	117
10. Lista planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz indykatywne ramy finansowe.....	119
10.1. Lista A: projekty kluczowe.....	119
10.2. Lista B: projekty komplementarne	127
10.3. Podsumowanie zbiorcze projektów rewitalizacyjnych.....	135
10.4. Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami operacyjnymi	138
10.5. Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć ze zdiagnozowanymi problemami.....	141
11. Mechanizmy zapewnienia komplementarności rewitalizacji	143
12. Mechanizmy partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji.....	147
13. System wdrażania (realizacji) Programu Rewitalizacji.....	151
13.1. Promocja Miejskiego Programu Rewitalizacji.....	156
14. System monitoringu i oceny PR	158
14.1. Monitoring.....	158
14.2. Ewaluacja.....	161



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



14.3.	Aktualizacja PR.....	166
15.	Spis tabel i rysunków	168



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



1. Wprowadzenie

Celem opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 09.10.2015r. proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Lokalny Program Rewitalizacji ma charakter całościowy i dotyczy zarówno sfery przestrzennej, społecznej, kulturowej i gospodarczej. Działania rewitalizacyjne powinny mieć postać kompleksową i zunifikowaną, a w proces tworzenia opracowania powinna być włączona społeczność lokalna np. mieszkańcy czy lokalni przedsiębiorcy.

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025 został opracowany zgodnie z wytycznymi (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016) w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r.. Odnosząc się do zaleceń, proces rewitalizacji interpretowany jest jako „kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencje na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmocnienie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.

Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnętrznie (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnętrznie (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych)



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Niniejsze opracowanie określa obszary zdegradowane na terenie Płocka, wyodrębnione na podstawie analizy zgodnej z wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r., założeniami Narodowego Planu Rewitalizacji oraz Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.

Sprawozdanie przedstawia aktualną sytuację w mieście w obszarach zagospodarowania przestrzennego, sytuacji gospodarczej i społecznej. Dopelnieniem diagnozy jest analiza SWOT, na podstawie, której wyselekcjonowane zostały czynniki i procesy kryzysowe oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych.

W obrębie granic zdegradowanych zostały wyodrębnione poszczególne obszary kompleksowej i zintegrowanej rewitalizacji obejmujące obszar przestrzenny, społeczny i gospodarczy Płocka.

Kluczową część dokumentu stanowią założenia programowe rewitalizacji oraz jej celów. Określona została wizja, czyli stan pożądany po wyprowadzeniu wyznaczonych obszarów ze stanu kryzysowego, kierunki interwencji, cel strategiczny oraz odpowiednie działania rewitalizacyjne.



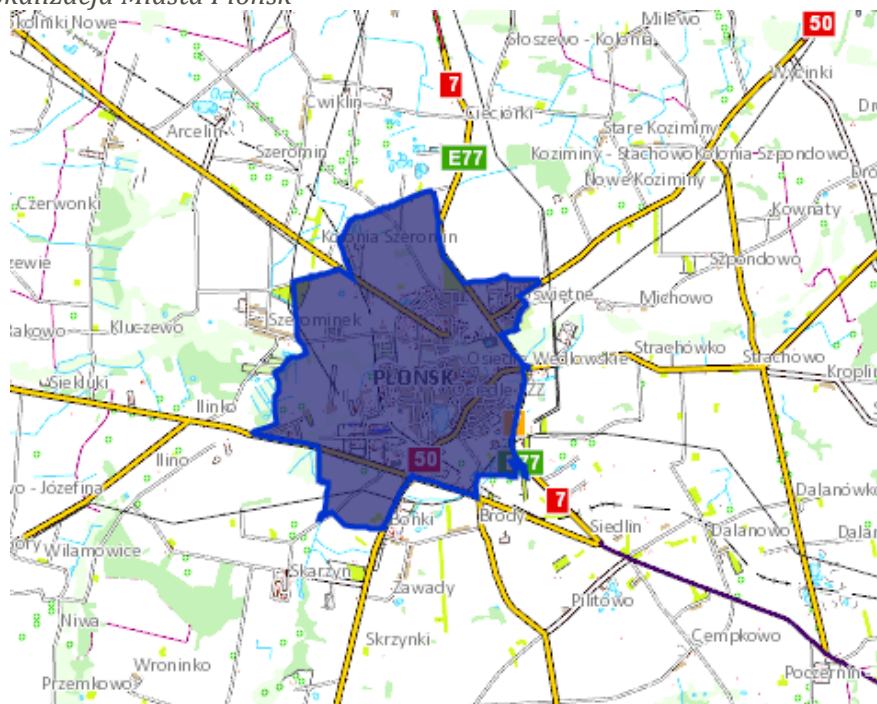
2. Diagnoza społeczno-gospodarcza miasta

2.1. Charakterystyka zagospodarowania przestrzennego

Położenie i struktura funkcjonalno-przestrzenna miasta

Płońsk leży w północno – zachodniej części województwa mazowieckiego, ok. 65 km od stolicy kraju - Warszawy. Jest to miasto, które jest główną siedzibą powiatu płońskiego. Jego łączna powierzchnia wynosi 1 160 ha.

Rysunek 1 Lokalizacja Miasta Płońsk



Źródło: http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?gpmmap=gp0&actions=acShowServices_KATASTER

Na terenie miasta funkcjonuje 13 samorządowych jednostek pomocniczych Miasta, tzw. osiedli, których organem uchwałodawczym i kontrolnym są Ogólne Zebrania Mieszkańców. Organem wykonawczym są Zarządy Osiedli, wybierane przez ogólne zebranie mieszkańców.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków

Płońsk to miasto, które otrzymało prawa miejskie już w 1400 roku. Jednak pierwsze ślady osadnictwa na tym terenie wskazują na okres VI-VII wieku.

Przedewszystkim, było ono istotnym ośrodkiem pod kątem ekonomicznym (szczególnie w XVI wieku) oraz komunikacyjnym (najstarszy trakt prowadził z Warszawy do Gdańska). Ze względu na położenie, Płońsk był miastem wielu klęsk żywiołowych i miejscem licznych wojen. W XV wieku w Płońsku zaczęli osiedlać się pierwsi Żydzi. Ich społeczność bardzo się rozwinęła, już około roku 1808 stanowili oni 70% mieszkańców miasta. Przez kolejne lata liczba ludności polskiej i żydowskiej wyrównywała się – tuż przed wybuchem II wojny światowej stanowili oni połowę ludności Płońska. W trakcie II wojny światowej dokonano eksterminacji tej grupy, która do dnia dzisiejszego nie zdołała odrodzić swoich struktur na ziemi płońskiej¹.

W Płońsku zachowało się Grodzisko z XI-XII wieku, które stanowi element z przedlokacyjnego układu przestrzennego z lokacyjną siatką ulic strukturalną owalnicą, wpisaną w ten układ później. Na zabudowę historyczną miasta składają się obiekty z XIX i XX wieku- tworzą one układ urbanistyczny składający się z m.in.: gabarytów, pokrycia dachów, itp. Do istotnych elementów architektonicznych zalicza się również: zespoły kościoła i klasztoru Karmelitów oraz cmentarz z zabytkowymi nagrobkami². W skład sfery rezerwatu archeologicznego wchodzi wczesnośredniowieczne grodzisko. Natomiast ochroną konserwatorską objęte są tereny powiązane z:

- relikdami przedlokacyjnej osady targowej i grodziskiem,
- zabudową sakralną i mieszkaniową oraz historycznymi liniami zabudowy,
- istniejącą szerokością i przebiegiem ulic wylotowych z rynku.

¹<http://plonsk.pl/550-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-plonsk.html>, [data dostępu: 07.06.2016 r].

² <http://plonsk.pl/550-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-plonsk.html>, [data dostępu: 07.06.2016 r].



Krajobraz miasta tworzą liczne obiekty o zróżnicowanym charakterze, w tym przede wszystkim sakralnym czy mieszkaniowym, wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków, które przedstawia poniższe zestawienie:

Tabela 1. Zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków
1.	Układ urbanistyczny	centrum		A-62 z dnia 12.10.1956
2.	Kościół klasztorny (obecnie parafialny)	ul. Płocka	pocz. XVI w.	A-60 z dnia 12.10.1956
3.	Klasztor (obecnie biura i mieszkania)	ul. Płocka	2 poł. XVII w. lub 1 poł. XVIII w.	A-60 z dnia 12.10.1956
4.	Dzwonnica (zespół kościoła par.)	ul. Płocka	2 poł. XIX w.	A-60 z dnia 12.10.1956
5.	Cmentarz przykościelny	ul. Płocka		
6.	Więzienie (ob. areszt śledczy)	ul. Warszawska 49	1905r.	
7.	Budynek główny szpitala (w zespole szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.	
8.	Pawilon położniczy (w zespole szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.	
9.	Dom lekarzy (obecnie dyrekcja szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.	
10.	Kaplica przed pogrzebowa (obecnie prosektorium) (zespół szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.	



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków
11.	Dom dozorczy (obecnie obiekt pomocniczy) (w- zespole szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.	
12.	Zespół budowlany dworca kolejowego składający się z budynku dworca, wieży wodociągowej oraz podjazdu z alejką z układem zieleni	ul. Towarowa 9	ok.1925 r.	A-I 108 z dnia 09.11.2012
13.	Cmentarz parafialny rzymskokatolicki		1 779 r.	
14.	Kaplica cmentarna - grobowa Grobickich	cmentarz parafialny	1 896 r.	A-1312 z dnia 16.10.2015
15.	Grodzisko	ul. 19-go Stycznia	ok. X-XII w.	
16.	Kapliczka przydrożna	ul. 19-go Stycznia	ok. 1889 r.	
17.	Kapliczka przydrożna	ul. Wyszogrodzka (przy nr 10)	2 poł. XIX w.	
18.	Budynek dworu (obecnie biura)	ul. Sienkiewicza 11	1 poł. XIX w. po 1830 r.	A-212 z dnia 30.08.1980
19.	Oficyna	ul. Sienkiewicza 11	k. XIX w.	
20.	Budynek gospodarczy	ul. Sienkiewicza 11	k. XIX w.	



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków
21.	Park podworski	ul. Sienkiewicza (Poświętne)		A-212 z dnia 30.08.1980
22.	Młyn mechaniczny (obecnie mieszalnia pasz)	ul. Wyszogrodzka 22	pocz. XX w.	
23.	Dom	ul. 19-go Stycznia 7	ok. 1900 r.	
24.	Dom	ul. 19-go Stycznia 12	k. XIX w.;	
25.	Dom	ul. 19-go Stycznia 14	ok. 1920 r.	
26.	Dom	ul. 19-go Stycznia 16	ok. 1920 r.	
27.	Dom	ul. 19-go Stycznia 19	pocz. XX w.	
28.	Dom	ul. 19-go Stycznia 27	pocz. XX w.	
29.	Dom	ul. 19-go Stycznia 28	ok. 1910 r.	
30.	Dom	ul. 19-go Stycznia 28A	ok. 1900 r.	
31.	Dom	ul. Grunwaldzka 1	ok. 1870 r.	
32.	Dom	ul. Grunwaldzka 2	Pol. XIX w.	
33.	Dom	ul. Grunwaldzka 3	pocz. XX w.	
34.	Dom	ul. Grunwaldzka 5	pocz. XX w.	
35.	Dom	ul. Grunwaldzka 7	pocz. XX w.	
36.	Dom	ul. Grunwaldzka 22	XIX/XX w.	
37.	Łaźnia (obecnie dom)	ul. Grunwaldzka 34	ok. 1920 r.	



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków
38.	Dom	ul. Grunwaldzka 47	pocz. XX w.	
39.	Dom (obecnie przedszkole)	ul. Kolejowa 5	pocz. XX w.	
40.	Dom	ul. Kolejowa 9 (obecnie ul. Kolejowa 11)	pocz. XX w.	
41.	Dom	ul. Ogrodowa 14	k. XIX w.	
42.	Dom	ul. Ogrodowa 14A	pocz. XX w.	
43.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 1	pocz. XX w.	
44.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 2	k. XIX w.	
45.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 3	k. XIX w.	
46.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 5	k. XIX w.	
47.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 8	ok. 1900 r.	
48.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 9	pocz. XX w.	
49.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 10	ok. 1910 r.	
50.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 13	ok. 1910 r.	
51.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 14	ok. 1900 r.	
52.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 15	ok. 1900 r.	
53.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 16	ok. 1900 r.	
54.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 17	ok. 1900 r.	
55.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 18	ok. 1900 r.	



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków
56.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 19	pocz. XX w.	
57.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 20	ok. 1920 r.	
58.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 21	k. XIX w.	
59.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 21 a	1 poi. XIX w.	A-61 7 dnia 12.10.1956
60.	Dom	ul. Płocka 9	mur., ok. 1900	
61.	Dom	ul. Płocka 11	pocz. XX w.	
62.	Dom	ul. Płocka 13		
63.	Dom	ul. Płocka 15	pocz. XX w.	
64.	Dom	ul. Płocka 18	pocz. XX w.	
65.	Dom	ul. Płocka 20	pocz. XX w.	
66.	Dom	ul. Płocka 22	pocz. XX w.	
67.	Dom	ul. Płocka 25	1918-20	
68.	Dom	ul. Płocka 26	4 ćw. XIX w.	
69.	Budynek banku	ul. Płocka 28	ok. 1910 r.	
70.	Dom	ul. Płocka 40	pocz. XX w.	
71.	Dom	ul. Płocka 58	4 ćw. XIX w.	
72.	Dom	ul. Płocka 64	pocz. XX w.	
73.	Dom	ul. Płocka 68	1 ćwierć XX w.	
74.	Dom	ul. Płocka 96	ok. 1925 r.	
75.	Dom	ul. Płocka 104	ok. 1925 r.	
76.	Dom	ul. Warszawska 1	pocz. XX w.	
77.	Dom	ul. Warszawska 2	ok. 1910 r.	
78.	Dom	ul. Warszawska 6	ok. 1920 r.	
79.	Dom	ul. Warszawska 31	pocz. XX w.	
80.	Dom	ul. Warszawska 35	pocz. XX w.	



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków
81.	Dom	ul. Warszawska 37	ok. 1925 r.	
82.	Dom	ul. Warszawska 38	ok. 1926 r.	
83.	Dom	ul. Wieczorków 3	ok. 1920 r.	
84.	Dom	ul. Wolności 21	ok. 1925 r.	
85.	Dom	ul. Wyszogrodzka 35	ok. 1925 r.	
86.	Dom	ul. Zduńska 2	pocz. XIX w.	
87.	Dom	ul. Zduńska 4	k. XIX w.	
88.	Część dawnego cmentarza żydowskiego	ul. Warszawska 57 obszar dz. nr ew. 1813/8	XVIII w. ok. 1670 r.	

Źródło:

http://umplonsk.bip.org.pl/pliki/umgplonsk/zarzadzenie_nr_0050.55.2016_w_sprawie_przyjecia_gminnej_ewidencji_zabytkow_miasta_plonsk.pdf

Infrastruktura rekreacyjna i turystyczna

Na terenie miasta znajduje się wiele ciekawych miejsc i zabytków, które zachwycić mogą nie tylko miłośników historii czy architektury, ale także turystów. Władze miasta zachęcają do odwiedzenia szczególnie takich miejsc jak:

- Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia NMP – z wnętrzem, gdzie stoi neorenesansowy ołtarz;
- Góra Kawałowskiego – wczesnośredniowieczne grodzisko;
- Układ urbanistyczny miasta wraz ze znajdującą się na jego terenie zabudową i wylotami ulic;
- Zespół podworski: dwór, mur z I połowy XIX/XX w., oficyna, mur z końca XIX w., budynek gospodarczy, pozostałości parku z końca XIX w.;
- Więzienie, obecnie Areszt Śledczy, ul. Warszawska 49, mur z końca XIX w.;



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- Zespół cmentarza parafialnego: cmentarz rzymskokatolicki z 1779 r., kaplica grobowa małżeństwa Grobickich, mur z 1896 roku³.

Turyści mogą również zwiedzić region śladami znanych mieszkańców Płońska. Na terenie miasta i okolicy przygotowane są specjalne szlaki turystyczne, funkcjonujące pod nazwą:

- Henryka Sienkiewicza – na trasie, którego znajdują się m.in.: dwór Weyherów w Poświętnem (zwany „Sienkiewiczówką”), Aleja Oleńki i Aleja Lipowa w parku poświęckim, grób rodzinny Weyherów oraz placówki na terenie miasta, które obrały tego pisarza za swojego patrona.
- Jana Walerego Jędrzejewicza – odwiedzić można m.in.: dom Jędrzejewicza (z pamiątkową tablicą), Grób Jędrzejewicza na płońskim cmentarzu oraz zegar słoneczny na kościele poklasztornym.
- Dawida Ben Guriona – w skład szlaku wchodzi m.in.: dom, w którym Gurion mieszkał do 1906r. (znajduje się na nim pamiątkowa tablica), skwer im. Dawida Ben Guriona, miejsce dawnego cmentarza żydowskiego czy budynek dworca kolejowego w Płońsku⁴.

Struktura użytkowania gruntów

Płońsk w 2014 roku zajmował 1 160 ha, z czego największy odsetek, bo blisko połowę powierzchni miasta, stanowiły grunty zabudowane i zurbanizowane (49,4%). Na tych gruntach przeważały tereny mieszkaniowe.

Zbliżony udział w całkowitej powierzchni Płońska do gruntów zabudowanych i zurbanizowanych, miały użytki rolne (48,5%). Z kolei, wśród nich największy areał zajmowały grunty orne (tj. 82,1% ogółu powierzchni użytków rolnych).

³ <http://plonsk.pl/zabytki.html>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].

⁴ <http://plonsk.pl/225-szlaki-turystyczne.html>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].



Natomiast, najmniejszy odsetek powierzchni miasta przypadł na grunty pod wodami i grunty leśne (razem 1,2%).

Tabela 2 Powierzchnia geodezyjna Płońska w roku 2014

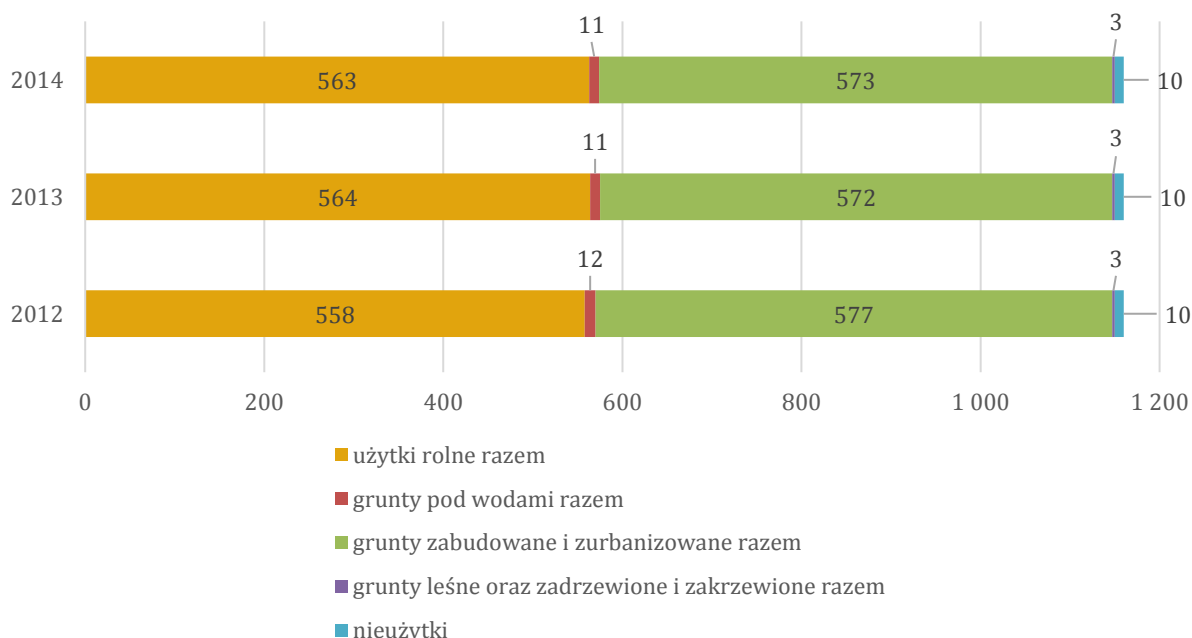
Wyszczególnienie powierzchni	Powierzchnia [ha]	Udział w powierzchni miasta [%]
Użytki rolne razem, w tym:	563	48,5
– Grunty orne	462	
– Łąki trwałe	29	
– pastwiska	42	
– grunty rolne zabudowane	26	
– grunty pod rowami	4	
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione - lasy	3	0,3
Grunty pod wodami, w tym:	11	0,9
– powierzchniowymi płynącymi	5	
– powierzchniowymi stojącymi	6	
Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym	573	49,4
– tereny mieszkaniowe	324	
– tereny przemysłowe	38	
– tereny inne zabudowane	16	
– tereny zurbanizowane niezabudowane	44	
– tereny rekreacji i wypoczynku	24	
– tereny komunikacyjne - drogi	105	
– tereny komunikacyjne - kolejowe	22	
Nieużytki	10	0,9
OGÓŁEM	1 160	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.



W latach 2012 – 2014 nastąpiły nieznaczne wahania w strukturze użytkowania terenu. Największe zmiany dotyczyły gruntów zabudowanych i zurbanizowanych. Ich liczba w roku 2012 wyniosła 577 ha, natomiast w roku 2014 – 573 ha. Następnie były to użytki rolne, które stanowiły ogółem największą powierzchnię użytkowania terenów (w roku 2012 było 558 ha, natomiast w roku 2014 – 563 ha) oraz grunty pod wodami (z 12 do 11 ha). W przypadku terenów leśnych/ zadrzewionych/ zakrzewionych oraz nieużytków ich powierzchnia nie uległa zmianie.

Wykres 1 Zmiany struktury użytkowania terenów w latach 2012-2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Infrastruktura komunikacyjna

Sieć komunikacyjną Płońska tworzy układ dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i miejskich. Do dróg krajowych zalicza się:

- nr 7 – Gdańsk- Warszawa;
- nr 10 – Warszawa – Toruń –Bydgoszcz;
- Nr 50 – Ostrów Mazowiecka –Ciechanów.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Drogami powiatowymi zajmuje się Powiatowy Zarząd Dróg w Płońsku, który na terenie miasta obejmuje ulice:

- ul. Grunwaldzka – część / od skrzyżowania z dr. Krajową nr 7 do skrzyżowania z ul. Sienkiewicza,
- ul. H. Sienkiewicza,
- ul. M. Kopernika,
- Ks. R. Jaworskiego,
- ul. Płocka – część / od skrzyżowania z dr. Krajową nr 10 do skrzyżowania z ul. Kopernika,
- ul. ZWM / od skrzyżowania z ulicą Wyszogrodzką do skrzyżowania z ul. Kolejową,
- ul. Warszawska / od skrzyżowania z dr. krajową nr 7 do skrzyżowania z ul. Wyszogrodzką,
- ul. Kolejowa / od skrzyżowania z ul. ZWM do skrzyżowania z ul. Płocką,
- ul. Kwiatowa,
- ul. Młodzieżowa⁵.

Za drogi miejskie odpowiada Urząd Miejski w Płońsku.

Na sieć komunikacyjną miasta składa się również linia kolejowa. Przebiega ona w zachodniej części miasta w kierunku południowym. Na nią składa się jednotorowa niezelektryfikowana linia kolejowa w relacji Sierpc – Płońsk – Nasielsk. W Płońsku istnieją również bocznice odprowadzane od stacji osobowej i towarowej, do dzielnicy przemysłowej. W ostatnich latach sieć kolejowa straciła na znaczeniu. Powodem tego jest rozwijający się transport samochodowy, który odgrywa istotną rolę w przewozie masy towarowej.

⁵ <http://plonsk.pl/wykaz-drog-miejskich-oraz-powiatowych.html>, [data dostępu: 15.06.2015 r.].



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Warto zaznaczyć, że w ramach projektu „Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Płońska” zostały wybudowane nowe ścieżki pieszo-rowerowe, których długość wynosi 5 377 mb. Wraz z tym projektem również zostały zagospodarowane częściowo tereny parku przy ul. Kopernika, przy zbiorniku wodnym Rutki, a także obszary ogródka jordanowskiego⁶.

Infrastruktura mieszkaniowa (w tym: instalacje techniczno- sanitarne, sieci)

Na terenie miasta funkcjonuje „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Płońsk na lata 2012-2017”⁷. Ma on na celu poprawę warunków mieszkaniowych dla wspólnoty samorządowej, w tym uwzględniając lokale socjalne i zamienne oraz mieszkania dla osób o niższych dochodach.

W dokumencie tym można znaleźć informacje na temat stanu, form własności i wyposażania budynków i mieszkań, które znajdują się na terenie miasta. Z powodu małej liczby informacji w Banku Danych Lokalnych w tym zakresie, niniejszy dokument został wykorzystany do scharakteryzowania infrastruktury mieszkaniowej.

Zgodnie z dokumentem powstałym w roku 2011, w Płońsku zaobserwować można wyraźną dominację budynków komunalnych powstałych przed rokiem 1918, które stanowiły 71,4% ogólnej ich liczby. Zdecydowanie mniej było obiektów wybudowanych w latach 1919-1945 (14,3%), 1961-2002 (11,1%) oraz po 2000 r. (3,2%).

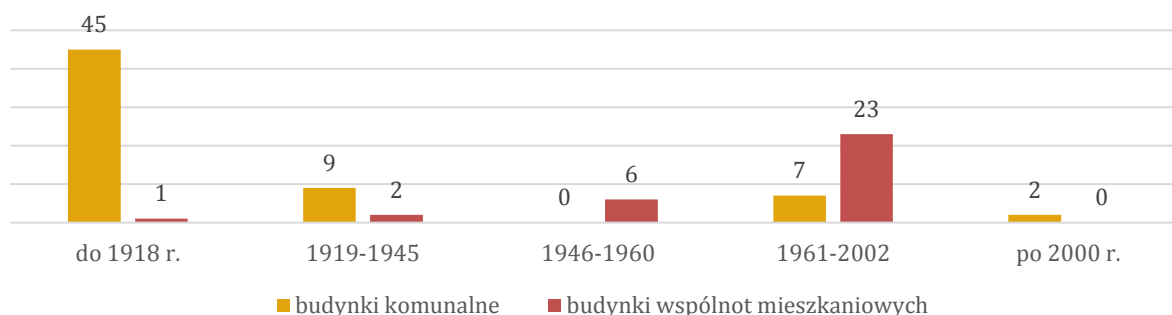
Odwrotna tendencja zauważalna jest w przypadku budynków wspólnot mieszkaniowych, których było blisko o połowę mniej niż komunalnych. Najwięcej budynków zostało wybudowanych w latach 1961-2002. Odsetek ten wynosi 71,9%. Zaledwie 6 budynków pochodzi z lat 1946-1960, a 2 – z 1919-1945. Warto zaznaczyć, że w strukturze obiektów wspólnot mieszkaniowych brakowało nowoczesnych budynków - wybudowanych po roku 2000.

⁶ <http://plonsk.pl/sciezki-rowerowe.html>, [data dostępu: 07.06.2016 r.].

⁷ <http://plonsk.pl/miejskie-programy.html>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].



Wykres 2. Struktura wiekowa budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych



Źródło: Opracowanie własne na podstawie „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Płońsk na lata 2012-2017”.

W Płońsku najpopularniejszą formą zabudowy były bloki mieszkalne. Na przestrzeni lat zaobserwować można wzrost ich liczby, gdzie w roku 2009 było 8 239 mieszkań, natomiast w 2014 – już 8 851. Również liczba izb, czyli pomieszczeń w mieszkaniu, zdecydowanie wzrosła (o 2 402). Stwierdzić można, że zwiększa się łączna powierzchnia użytkowania mieszkań (w przeciągu analizowanych lat odsetek ten wyniósł 7,7%), co potwierdzają poniżej przedstawione dane.

Tabela 3 Zasoby mieszkaniowe miasta Płońska w latach 2009-2014

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Liczba mieszkań	8 239	8 470	8 621	8 693	8 784	8 851
Liczba izb	29 849	30 971	31 426	31 631	31 963	32 251
Powierzchnia użytkowania mieszkań [m²]	533 946	551 984	560 628	567 019	573 648	578 316

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Na poniższym wykresie zostały przedstawione dane dotyczące zasobów mieszkaniowych, podzielonych ze względu na formy własności. Wynika z nich, że w roku 2007 najwięcej mieszkań stanowiły zasoby spółdzielni mieszkaniowych (odsetek wyniósł



47,1%). Następnie były to zasoby osób fizycznych (38,7%) i gminy (13,0%). W roku 2007 zdecydowanie najmniej było mieszkań w posiadaniu zakładów pracy, TBS oraz pozostałych podmiotów.

Wykres 3 Mieszkania według form własności w roku 2007

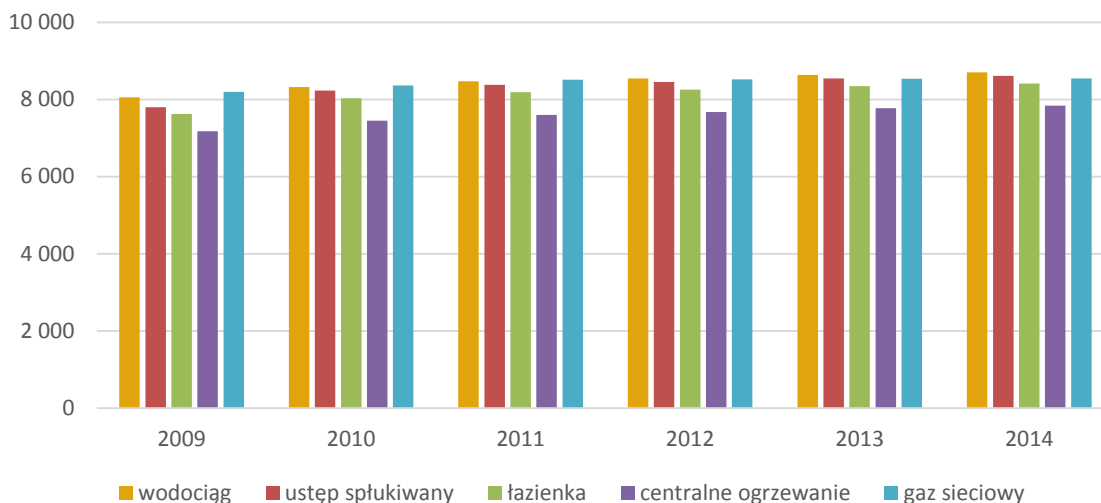


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W mieście zaobserwować można wzrost liczby mieszkań wyposażonych w instalację techniczno-sanitarną. W latach 2009-2014 wzrosła liczba mieszkań zaopatrzonych w ustęp spłukiwany (z poziomu 7 798 na 8 609) oraz w łazienkę (z 7 627 na 8 415). W 2014 roku 8 700 mieszkań wyposażonych było w sieci wodociągowe, 8 609 w ustęp spłukiwany oraz 8 548 w gaz sieciowy. W analizowanym roku 7 840 mieszkań było wyposażonych w centralne ogrzewanie.



Wykres 4 Liczba mieszkań wyposażonych w instalacje techniczno- sanitarne w latach 2009-2014



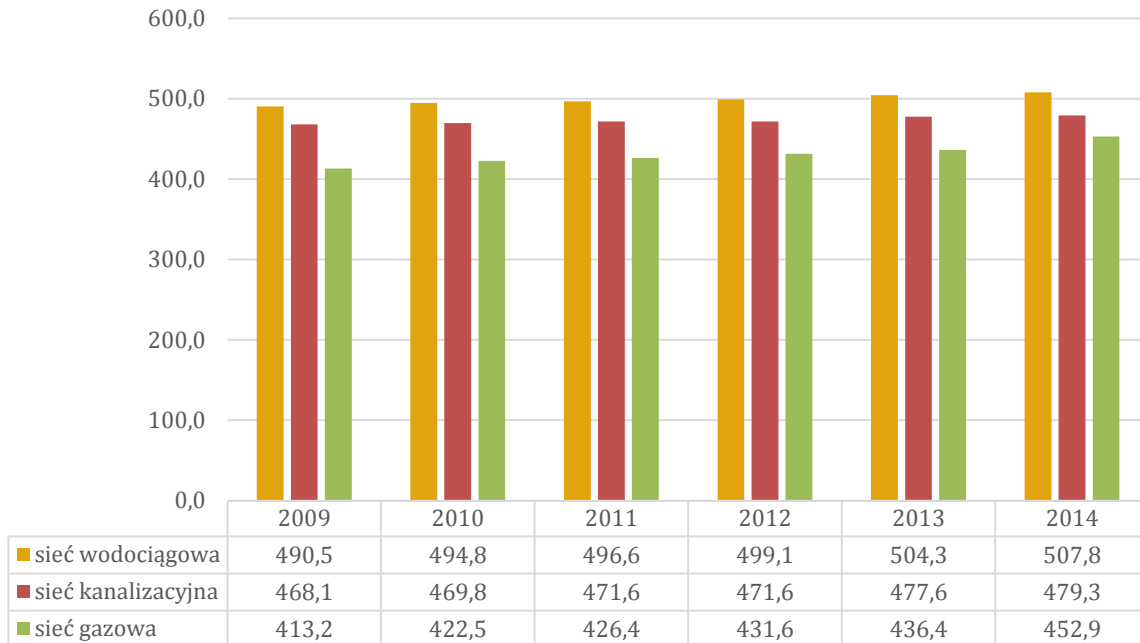
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W 2014 r. 98,3% mieszkań ogółu mieszkań w Płońsku miało dostęp do sieci wodociągowej, zaś 95,1% było wyposażonych w łazienki, a 88,6% w centralne ogrzewanie.

Na poniższym wykresie przedstawiona została długość sieci rozdzielczej w mieście. Warto zaznaczyć, że w latach 2009-2014 zarówno sieć wodociągowa, kanalizacyjna, jak i gazowa zostały rozbudowane. Oznacza to, że coraz więcej mieszkań jest lepiej wyposażonych. Na przestrzeni analizowanych lat najwięcej przybyło sieci gazowej (z poziomu 413,2 do 452,9 km²). Natomiast niewielki wzrost zaobserwowano w przypadku sieci wodociągowej (z 490,5 do 507,8 km²) oraz sieci kanalizacyjnej (z 468,1 do 479,3 km²).



Wykres 5 Długość sieci rozdzielczej w 100 km² w latach 2009 - 2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Charakterystyka środowiska przyrodniczego

Miasto leży w północnej części Wysoczyzny Płońskiej, która należy do Niziny Północno-Mazowieckiej. Region ten jest niezwykle interesujący, ponieważ zalicza się do obszaru „Zielonych Płuc Polski”. Gmina Miasto Płońsk położona jest po obu stronach Płonki. Tworzy ona układ powiązań przyrodniczych pradolin nie tylko Płonki, ale również Żurawianki, co przyczynia się do płaskiego ukształtowania tego terenu⁸.

Korytarze ekologiczne omijają swym zasięgiem miasto. Na wschód od miasta, przebiega korytarz rzeki Wkry, która stanowi część z sieci ekologicznej ECONET-POLSKA.

Na terenie miasta istnieje niewiele przyrodniczych obiektów objętych ochroną. Jednak na terenie powiatu płońskiego ich liczba jest znaczna, a przede wszystkim są to:

⁸ Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk, dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Warszawską, Grunwaldzką, a drogą ekspresową S7 oraz obszaru położonego pomiędzy ulicą Wieczorków, a torami kolejowymi [data dostępu: 13.06.2016 r.].



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- pojedyncze drzewa – 68,
- grupy drzew- 35,
- aleje – 5,
- głązy narzutowe -5,
- inne /pow. Leśne/ -2⁹.

Ponadto, na terenie powiatu płońskiego funkcjonują dwa rezerwy przyrody:

- Dziektarzewo - położone w północnej części powiatu,
- Noskowo – znajduje się na południe od Płońska (na terenie leśnictwa Tustań)¹⁰.

2.2.Charakterystyka gospodarcza

Podmioty gospodarcze

W roku 2015 dominujący był sektor prywatny, który stanowił 96,6% ogółu podmiotów gospodarczych. Liczba przedsiębiorstw ulegała nieznacznym wahaniom, jednak od roku 2011 zaobserwować można wyraźny wzrost w ich poziomie (z 2 470 do 2 520). W sektorze prywatnym najczęściej było osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Ich liczba w roku 2015 wyniosła 2 030. Natomiast w sektorze publicznym dominowały podmioty gospodarcze z państwowych i samorządowych jednostek prawa budżetowego. Ich liczba na w latach 2010-2015 nieznacznie zmalała (z 51 do 49).

Tabela 4 Podmioty gospodarcze wg sektora własności w latach 2010-2015

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Sektor publiczny, w tym:						
- państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	51	52	51	51	49	49

⁹ <http://powiat-plonski.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=17&lang=>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].

¹⁰ <http://www.powiat-plonski.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=18&lang=>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].



– przedsiębiorstwa państwowe	1	0	0	0	0	0
– spółki handlowe	6	6	7	7	7	7
– państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego, gospodarstwa pomocnicze	1	-	-	-	-	-
Sektor prywatny, w tym:	2 470	2 424	2 473	2 533	2 526	2 520
– osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	2 069	2 005	2 021	2 057	2 031	2 030
– spółki handlowe	127	130	133	144	158	159
– spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	18	18	17	17	17	18
– spółdzielnie	9	9	9	9	10	10
– fundacje	6	6	6	6	7	8
– stowarzyszenia i organizacje społeczne	46	49	52	53	53	54

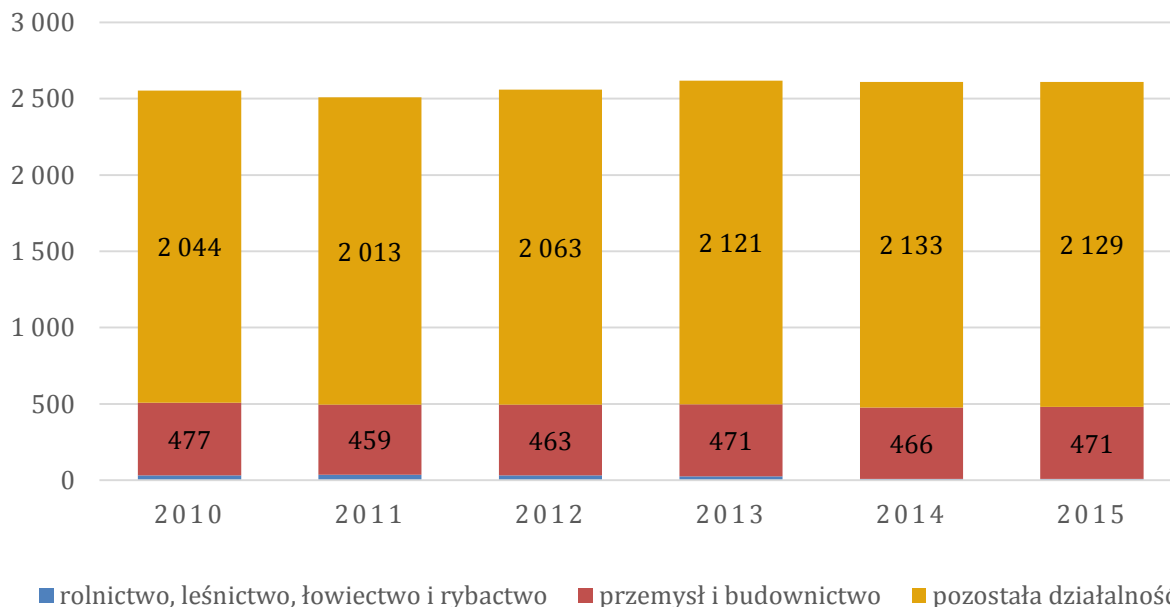
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Dane z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wskazują, że na terenie Płocka obecnie funkcjonują 1863 podmioty gospodarki narodowej.

Na poniższym wykresie zaprezentowano zmiany, jakie zaszły w liczbie podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON w latach 2010-2015. Wynika z nich, że najmniej jest przedsiębiorstw specjalizujących się w rolnictwie, leśnictwie, łowiectwie i rybactwie. Ich liczba na przestrzeni lat zmalała z poziomu 32 w 2010 roku do 10 - 2015 roku. W Płocku liczba podmiotów gospodarczych z branży przemysłu i budownictwa utrzymała się na podobnym poziomie. Podobną tendencję zaobserwować można w przypadku przedsiębiorstw prowadzących inną działalność niż wyżej wymienione, których w mieście było najwięcej. Ich liczba od roku 2011 ciągle rosła i w ostatnim analizowanym czasie wyniosła 2 129.



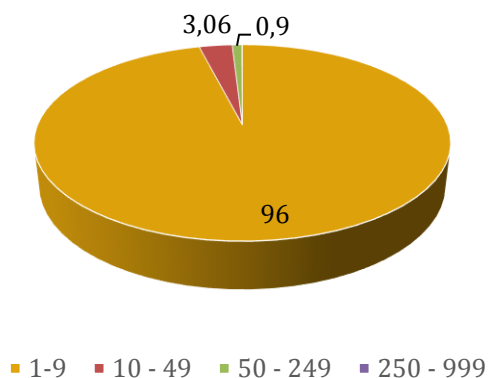
Wykres 6 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru regon w Płońsku latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Na terenie miasta swoją działalność prowadziło w roku 2015 – 2 610 podmiotów gospodarki narodowej. W zdecydowanej większości były to przedsiębiorstwa, które zatrudniały od 1 do 9 osób (aż 96,0%). Tylko w 80 firmach pracowało od 10 do 49 osób. Najmniejszy odsetek stanowiły podmioty gospodarcze, które tworzyły zespoły pracowników między: 50 – 249 osób (23 firmy) oraz 250 – 999 (1).

Wykres 7 Podmioty gospodarki narodowej wg klas wielkości



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.



W roku 2015 na terenie miasta zarejestrowanych było 2 030 podmiotów gospodarki narodowej, z czego najliczniejszą grupę stanowił handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (659). Odsetek ten wyniósł 32,5% ogółu liczby przedsiębiorstw. Następnie zdecydowanie mniej było podmiotów, które prowadziły działalność profesjonalną, naukową i techniczną (235) oraz budowlaną (206). Do istotnych branż w mieście należały również:

- przetwórstwo przemysłowe (171),
- opieka zdrowotna i pomoc społeczna (142),
- transport i gospodarka magazynowa (125),
- pozostała działalność usługowa, gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby, organizacje i zespoły eksterytorialne (117).

Tabela 5 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą wg sekcji PKD 2007 w roku 2015

SEKCJA	OPIS SEKCJI	SUMA
A	Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	5
B	Górnictwo i wydobywanie	2
C	Przetwórstwo przemysłowe	171
D	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych	2
E	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	1
F	Budownictwo	206
G	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	659
H	Transport i gospodarka magazynowa	125
I	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	64
J	Informacja i komunikacja	50
K	Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	75
L	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	31
M	Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	235



SEKCJA	OPIS SEKCJI	SUMA
N	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	60
P	Edukacja	66
Q	Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	142
R	Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	19
S, T, U	Pozostała działalność usługowa; gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby; organizacje i zespoły eksterytorialne	117

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Najważniejsze podmioty gospodarcze

Zgodnie z dokumentem „Prognoza oddziaływania na środowisko Programu ochrony środowiska dla powiatu płońskiego na lata 2013 – 2017 z perspektywą do 2021 r.” na terenie Płońska funkcjonują firmy, których spis przedstawiony został poniżej:

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.;
- Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o.;
- Wytwórnia Pasz „PIAST II” Sp. z o.o.,;
- Elanders Polska Sp. z o.o.;
- METALTECH- PIASECKI Spółka jawna;
- Zarząd Dróg i Mostów Sp. z o.o.
- Monier Brass Sp. z o.o.;
- GRYF DIRECT Sp. z o.o.;
- OLCZAK MOTORS Sp. z o.o.;
- Eurodial Sp. z o.o.;
- Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Marsz. J. Piłsudskiego;
- Wytwórnia Wyrobów Ceramiki Budowlanej S.C.;



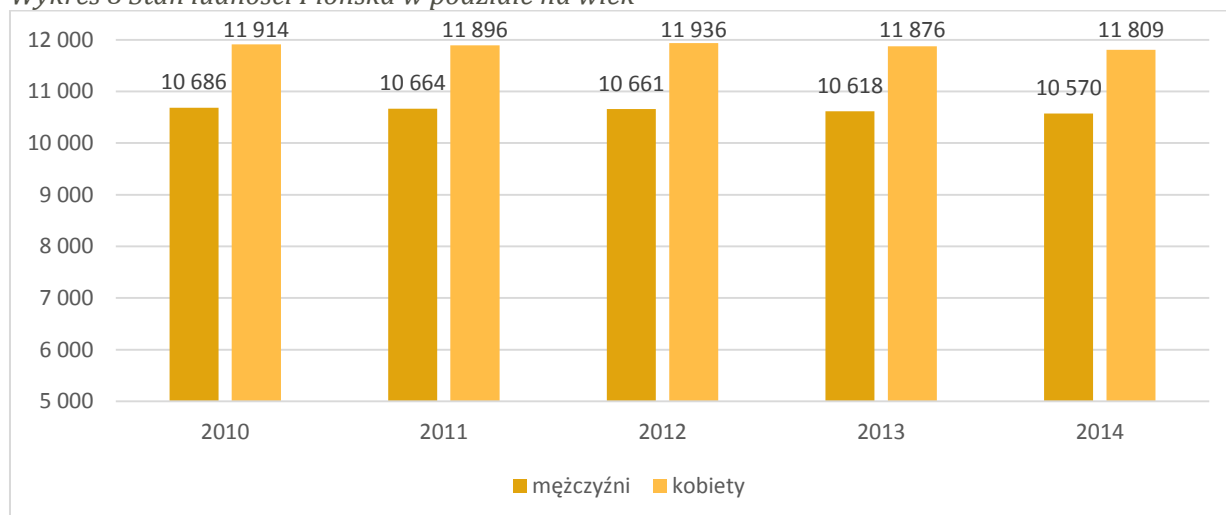
- Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego i Robót Inżynierskich „INŻYNIERIA” Sp. z o.o.;
- AGRICO S.A¹¹.

2.3.Charakterystyka społeczna

Struktura demograficzna

Na przestrzeni analizowanych lat nieznacznie spadła liczba mieszkańców Płońska, których w roku 2010 było 22 600, natomiast w 2014- 22 379. Na poniższym wykresie zaprezentowano dane dotyczące liczby mieszkańców w podziale na płeć. Zaobserwować można, że w strukturze mieszkańców dominowały kobiety. Potwierdza to również współczynnik feminizacji, który w roku 2014 wyniósł 112. Warto zaznaczyć, że w latach 2010-2014 jednak ich liczba nieznacznie zmalała (o 0,9%). W przypadku mężczyzn można zauważyć podobną tendencję, ponieważ ich liczba zmniejszyła się z poziomu 10 686 do 10 570. Współczynnik maskulinizacji był równy 89.

Wykres 8 Stan ludności Płońska w podziale na wiek



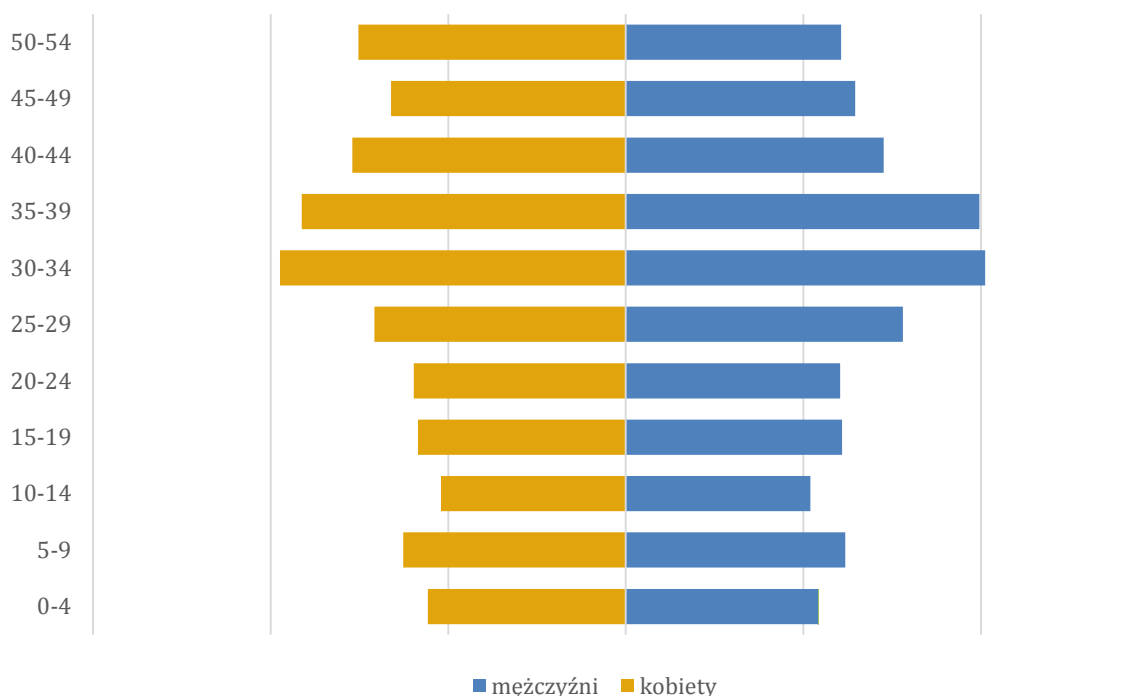
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

¹¹ <http://www.powiat-plonski.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=350>, [data dostępu: 15.06.2016 r.]



Przedstawiona poniżej struktura ludności wg wieku obrazuje dysproporcję w liczbie kobiet i mężczyzn. Ponadto, zaobserwować można fakt dominowania osób pomiędzy 30 a 39 rokiem życia oraz między 55 a 64 rokiem życia. To pokazuje, że w Płocku mieszkały przede wszystkim osoby zdolne do podjęcia pracy i/lub założenia rodziny, a także osoby starsze. Tendencję spadkową zaobserwować można w liczbie osób powyżej 75 roku życia, które stanowiły 8,4% ogółu mieszkańców Płocka.

Wykres 9 Struktura ludności wg wieku i płci



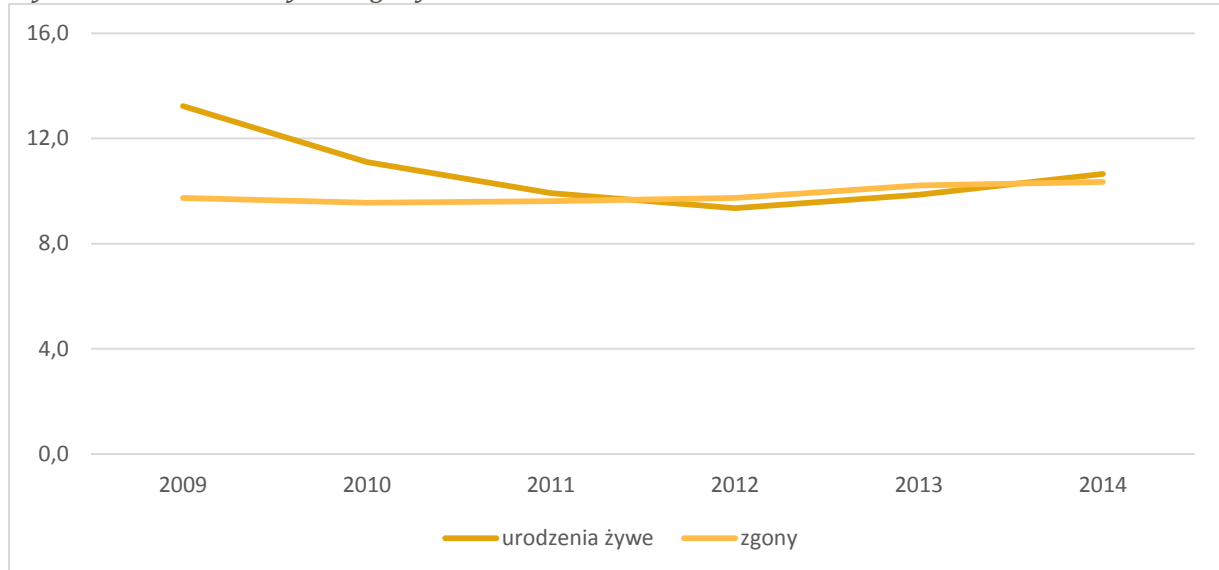
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W Płocku widać wyraźną zmianę w liczbie urodzeń oraz zgonów. W 2009 roku współczynnik urodzeń i zgonów przypadających na 1000 mieszkańców wynosił 13,2 dla urodzeń i 9,73 dla zgonów. Na przestrzeni lat różnica ta zmalała; w roku 2014 współczynnik wzrósł – 10,7 dla urodzeń, zaś 10,3 dla zgonów.

W latach 2012-2013 odnotowano ujemny przyrost naturalny, natomiast w roku 2014 jego wartość wynosiła 0,3.



Wykres 10 Urodzenia żywe i zgony na 1000 ludności w latach 2009-2014

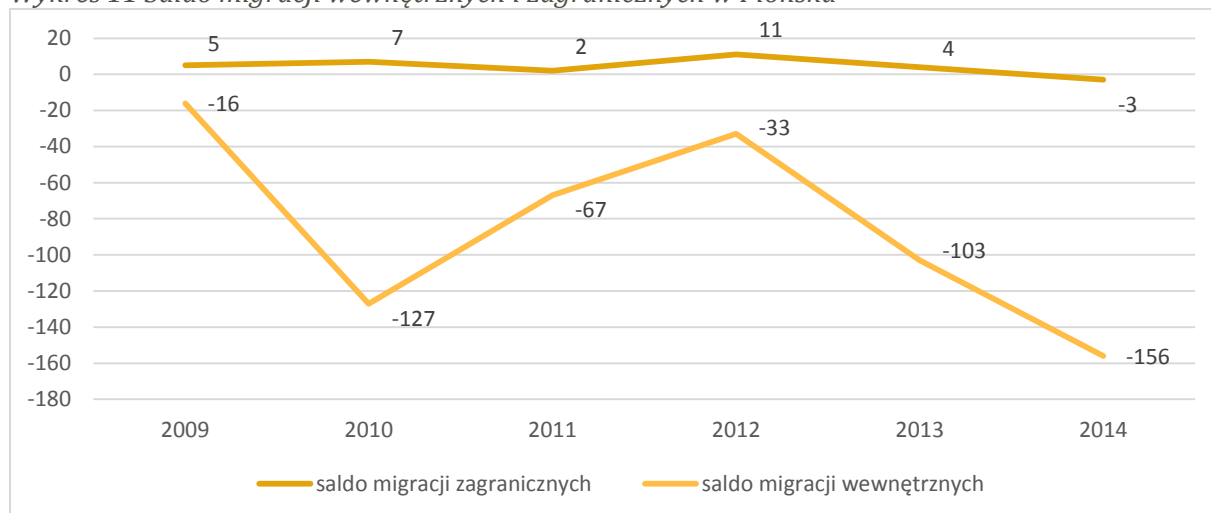


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Istotnym czynnikiem wpływającym na strukturę demograficzną mieszkańców jest współczynnik salda migracji. W przypadku migracji wewnętrznych w analizowanych latach przyjmował on wartości ujemne - w roku 2009 kształtował się na poziomie -16, natomiast już w roku 2014 był równy -156. W przypadku salda migracji zagranicznych do roku 2013 jego wartości były powyżej zera. Jednak już w 2014 roku odnotowano spadek do poziomu -3. Oznacza to, że osoby migrujące zdecydowanie częściej wybierają miejsce zamieszkania w innych regionach w kraju, niż zagranicą.



Wykres 11 Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w Płońsku



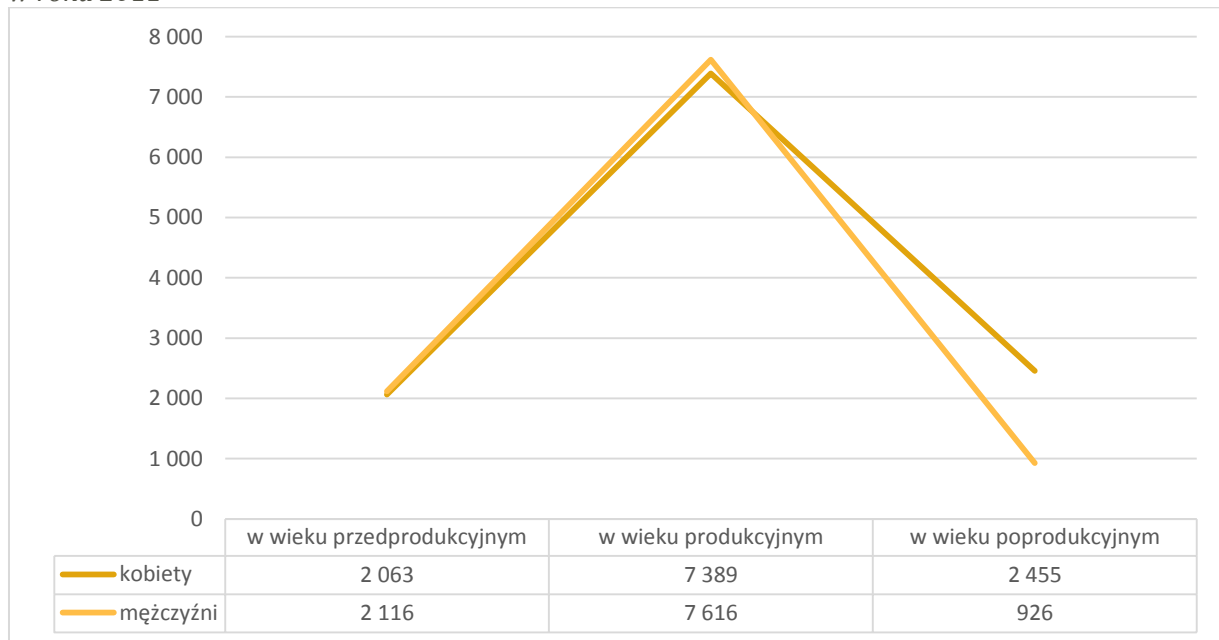
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Rynek pracy

Na poniższym wykresie przedstawiono liczbę osób w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w roku 2011 z podziałem na płeć. Z dostępnych danych wynika, że największy odsetek stanowiły osoby w wieku produkcyjnym (15005), z czego liczba mężczyzn (7 616) nieznacznie przewyższała liczbę kobiet (7 389). Zdecydowanie mniej było osób w wieku przedprodukcyjnym, których odsetek w analizowanym czasie wynosił 18,5%. Szczególnie istotną różnicę ze względu na płeć, można zaobserwować w wieku poprodukcyjnym. W tym przypadku liczba kobiet (2 455) było blisko trzykrotnie wyższa od mężczyzn (926).



Wykres 12 Liczba kobiet i mężczyzn w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w roku 2011



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

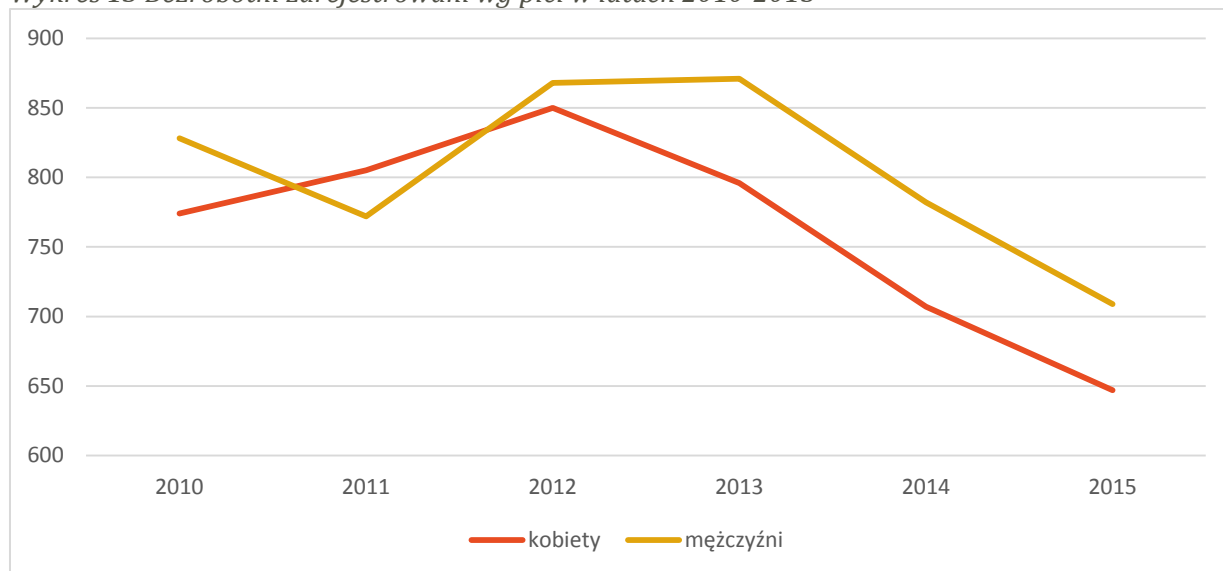
W roku 2010 było 1 575 osób zarejestrowanych jako bezrobotne. W ciągu pięciu lat ich liczba zmalała do poziomu 1 356 (w roku 2015), co stanowi spadek o 13,9%. Jak wynika z danych przedstawionych poniżej, na przestrzeni analizowanych lat zarówno liczba bezrobotnych kobiet i mężczyzn, ulegała znacznym wahaniom. Odnotowano w roku 2012 najwięcej kobiet pozostających bez pracy (850), natomiast w przypadku mężczyzn był to rok 2012 (868) i 2013 (871). W latach 2014-2015 zauważalny był spadek w liczbie bezrobotnych, zarówno w grupie kobiet, jak i mężczyzn.

W grudniu 2015 roku stopa bezrobocia w powiecie płońskim wyniosła 14,4. Zestawiając je z danymi dla całego województwa mazowieckiego, jego poziom był o 42,36% wyższy (stopa bezrobocia dla województwa mazowieckiego równa była 8,3)¹².

¹² <http://wupwarszawa.praca.gov.pl/> [data dostępu: 07.06.2016 r.].



Wykres 13 Bezrobotni zarejestrowani wg płci w latach 2010-2015



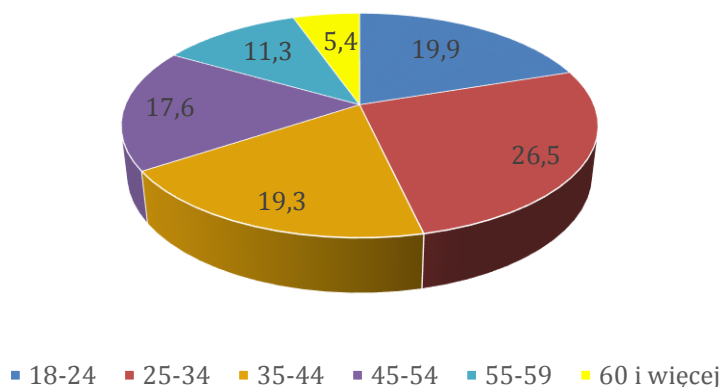
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Zgodnie z brakiem szczegółowych danych zostaną wykorzystane informacje z „Sprawozdania z działalności urzędu za 2015 rok”, które zostały udostępnione na oficjalnej stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Płońsku. Poniżej zaprezentowane dane z XII 2015 roku dotyczą całego obszaru powiatu płońskiego.

Najwięcej osób bezrobotnych było między 25 a 34 rokiem życia. Ich odsetek wyniósł ponad 1/4 ogólnej liczby osób pozostających bez pracy. Blisko co 1/5 bezrobotnych to kobiety i mężczyźni w wieku 18-24 (1008 osób) oraz 35-44 (978). Mniejszą grupę bezrobotnych stanowiły osoby w wieku 45-54 oraz 55-59. W powiecie płońskim najniższy odsetek osób pozostających bez pracy był w wieku 60 lat i powyżej.



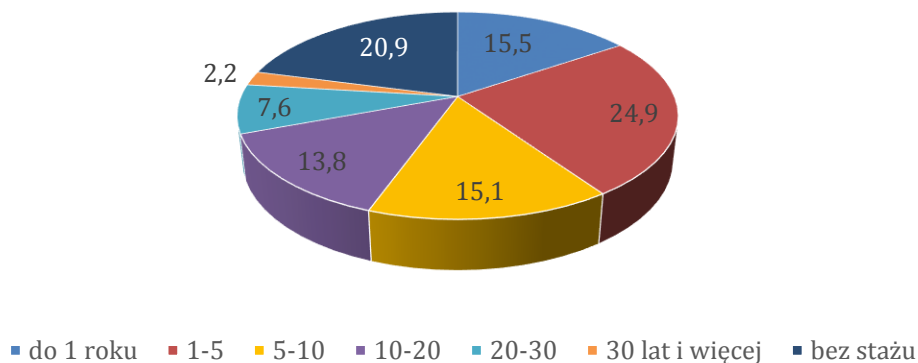
Wykres 14 Liczba bezrobotnych ze względu na wiek, podane w %



Źródło: Opracowanie własne na podstawie pozyskanych danych

W powiecie płońskim najwięcej było bezrobotnych, których staż pracy był równy od 1 do 5 lat (1387 osób). Kolejno najliczniejszą grupę stanowiły osoby bez żadnej praktyki zawodowej. Ich odsetek równał się ponad 20,9%. Zatem największą trudność w znalezieniu pracy miały osoby, u których nie odnotowano wcześniej żadnej aktywności zawodowej lub ich staż pracy jest stosunkowo niewielki. Zbliżone wartości procentowe dotyczą bezrobotnych, których staż pracy wyniósł do 1 roku (15,5%) oraz od 5 do 10 lat (15,1%). Najmniejszą grupę bezrobotnych stanowiły osoby z wieloletnią praktyką zawodową, którzy od 30 lub więcej lat są aktywni na rynku pracy.

Wykres 15 Liczba bezrobotnych ze względu na staż pracy, podane w %



Źródło: Opracowanie własne na podstawie pozyskanych danych



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



W powiecie płońskim w roku 2015 podjęto szerokie działania na rzecz przeciwdziałania bezrobociu. Miały one na celu przede wszystkim aktywizację zawodową wśród mieszkańców, a także promocję zatrudnienia i łagodzenie skutków bezrobocia. Były one realizowane w oparciu o:

1. Powiatowy Program Promocji Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy
2. Podstawowe usługi rynku pracy, w tym:
 - Pośrednictwo Pracy,
 - Usługi EURES,
 - Poradnictwo zawodowe (w tym poradnictwo indywidualne, poradnictwo grupowe, informacja zawodowa, szkolenia z zakresu pomocy w aktywnym poszukiwaniu pracy)
 - Szkolenia i przekwalifikowania.

Ochrona zdrowia

Zgodnie z dokumentem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk” na terenie miasta funkcjonuje Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego.

Aktualnie w strukturę organizacyjną SPZZOZ wchodzi:

- Szpital (11) oddziałów, poradnie specjalistyczne i konsultacyjne,
- Zakład Opiekuńczo – Leczniczy,
- Zakład Rehabilitacji,
- Dział Pomocy Doraźnej,
- Medyczne Laboratorium Diagnostyczne¹³.

Od maja 2016 w szpitalu funkcjonuje również:

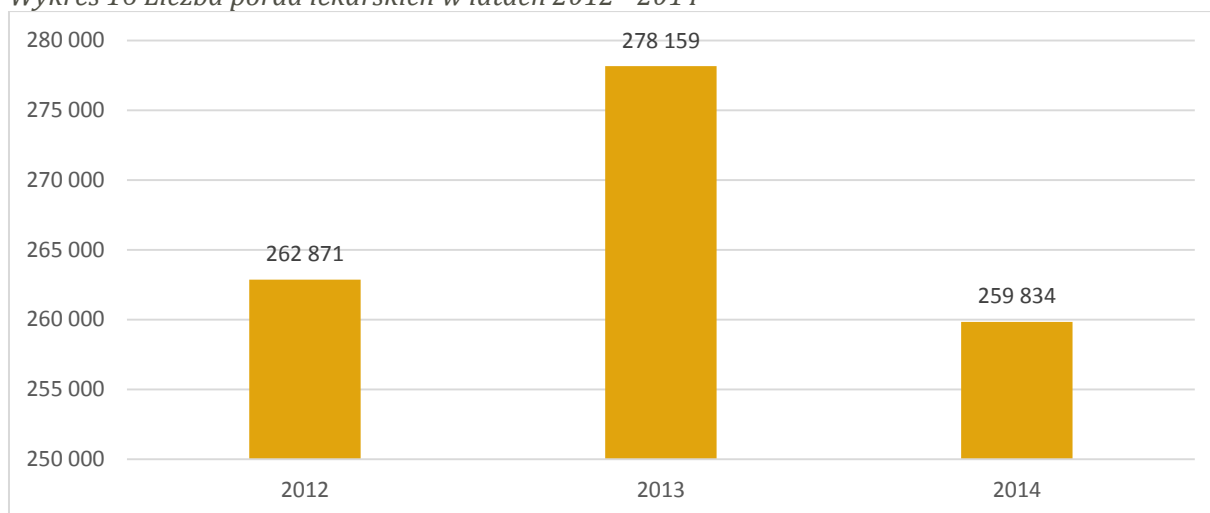
¹³ <http://plonsk.pl/550-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-plonsk.html>, [data dostępu: 16.06.2016 r.].



- Poradnia Ginekologiczna – Położnicza¹⁴.

Na poniższym wykresie przedstawiona została liczba udzielonych porad lekarskich. W dostępnych danych wynika, że ich liczba ulegała znacznym wahaniom. W roku 2012 było to 262 871, natomiast już rok później odsetek wzrósł o 5,5%. Natomiast zaobserwować można tendencję spadkową w roku 2014 w porównaniu do lat 2012-2013, w którym liczba udzielonych porad zmniejszyła się z poziomu 278 159 do 259 834.

Wykres 16 Liczba porad lekarskich w latach 2012 - 2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W Płońsku zwiększyła się również liczba aptek. W roku 2009 było ich – 10, natomiast już w roku 2015 – 14.

Bezpieczeństwo i pomoc społeczna

Bezpieczeństwa mieszkańców strzegą funkcjonariusze Powiatowej Komendy Policji w Płońsku oraz strażnicy miejscy.

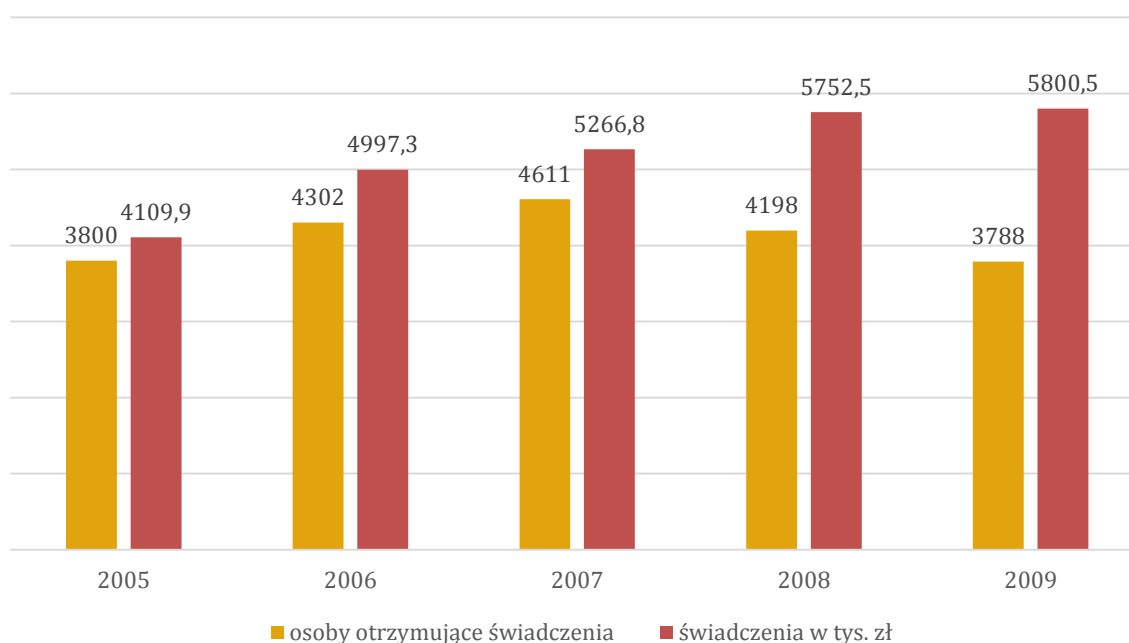
Na terenie miasta funkcjonuje Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Jego zadaniem jest pomoc m.in.: ludziom ubogim, pozostającym bez pracy czy osobom starszym.

¹⁴ <http://www.szpitalplonsk.pl/>, [data dostępu: 16.06.2016 r.].



Zgodnie z danymi pochodzącymi z dokumentu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk” liczba osób otrzymujących świadczenie ulegała wahaniom. Od roku 2005 liczba ta systematycznie wzrastała (z poziomu 3800 do 4611), natomiast po roku 2007 obserwuje się tendencje malejącą. Pomimo wahań w liczbie osób otrzymujących świadczenie, systematycznie wzrasta kwota wypłacanych zasiłków. W roku 2005 było to 4109,9 tys. zł, natomiast w 2009 – 5800,5 tys. zł, co stanowiło wzrost o 29,1%.

Wykres 17 Liczba osób otrzymujących świadczenia a wypłacane świadczenia [w tys. zł]



Źródło: Opracowanie własne na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk”

Warto zaznaczyć, że na terenie miasta realizowanych jest kilka programów miejskich, których głównym celem jest przeciwdziałanie patologiom społecznym i wykluczeniu społecznemu. Zalicza się do nich:

1. Program Wspierania Rodziny w Gminie Miasto Płońsk na lata 2014-2016,
2. Program Rodzina 5+,



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



3. Program Reintegracji Społecznej i Zawodowej Osób Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym dla Miasta Płońska,
4. Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
5. Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Płońska 2014-2016,
6. Miejski Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2014-2018,
7. Program Osłonowy Pomoc Gminy w Zakresie Dożywiania na lata 2014 – 2020.

Szkolnictwo i edukacja

Na terenie miasta funkcjonuje łącznie 9 samorządowych placówek oświatowych: 5 samorządowych przedszkoli, 2 szkoły podstawowe oraz 2 gimnazja.

Na terenie miasta funkcjonuje 5 publicznych przedszkoli:

- Przedszkole Nr 1,
- Przedszkole Nr 2 im. Przyjaciół Kubusia Puchatka w Płońsku,
- Przedszkole Nr 3,
- Przedszkole Nr 4 "Pod zielonym listkiem",
- Przedszkole Nr 5 im. Jasia i Małgosi¹⁵.

Oraz 7 niepublicznych przedszkoli:

- Niepubliczne Przedszkole „Kolorowe Kredki”,
- Niepubliczne Przedszkole Artystyczne „Świat Odkrywców”,
- Niepubliczne Przedszkole „Szóstka”,
- Niepubliczne Przedszkole „Planeta Przedszkolaka”,
- Niepubliczne Przedszkole „Kangurek”,
- Niepubliczne Przedszkole „Bajkolandia”,

¹⁵

<http://www.umplonsk.bip.org.pl/?tree=105,Zak%C5%82ady%20i%20Jednostki%20Bud%C5%BCetowe>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].



- Niepubliczne Przedszkole „Czas Dziecka”.

Również na terenie Płońsk funkcjonują punkty przedszkolne:

- Punkt przedszkolny Misiowe Przedszkole,
- Punkt przedszkolny Trampolina,
- Terapeutyczny Punkt Przedszkolny „Zaczarowana Tęcza”,
- „Czas Dziecka” – Centrum Zabawy i Twórczego Rozwoju.

W Płońsku w roku 2014 było 760 dzieci w wieku 3-5 lat. Na przestrzeni pięciu lat zaobserwować można wzrost w ich liczbie (o 5%), co oznacza, że w mieście rodziło się coraz więcej dzieci.

W latach 2009-2013 nie każde dziecko było objęte wychowaniem przedszkolnym. Dopiero w 2014 r. do przedszkola chodziły wszystkie dzieci będące w wieku 3-5 lat. Co więcej, tego roku odnotowano nadwyżkę odsetka dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w porównaniu do ogólnej liczby najmłodszych mieszkańców miasta. Najprawdopodobniej do przedszkoli zlokalizowanych w Płońsku chodziły także dzieci spoza granic tego miasta. W przeciągu analizowanego okresu wartość wskaźnika odsetka dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat, nastąpił wzrost aż o 27,7 punktów procentowych.

Tabela 6 Dzieci w wieku przedszkolnym i objęte wychowaniem przedszkolnym w latach 2009-2014 w Płońsku

Rok	Dzieci w wieku 3-5 lat ogółem	Dzieci objęte wychowaniem przedszkolnym	Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat
2009	722	540	74,8
2010	712	560	78,7
2011	750	744	99,2
2012	786	713	90,7
2013	796	745	93,6
2014	760	779	102,5

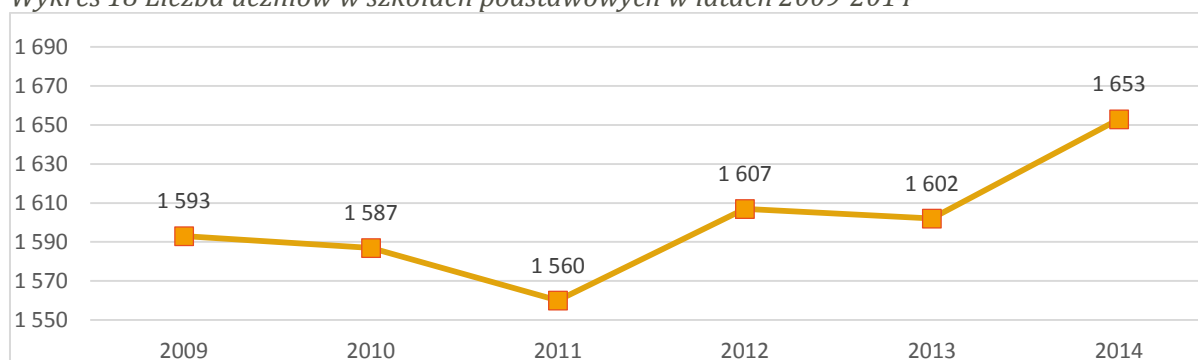
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.



W Płońsku swoją działalność prowadzą następujące placówki nauczania elementarnego:

- Szkoła Podstawowa Nr 2 im. J. W. Jędrzejewicza,
- Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Stanisława Wyspiańskiego¹⁶.

Wykres 18 Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2009-2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Jak już zostało wyżej wspomniane, na terenie miasta funkcjonują gimnazja:

- Gimnazjum Nr 1 im. Papieża Jana Pawła II,
- Gimnazjum Nr 2 im. Bolesława Chrobrego¹⁷,
- Powiatowe Gimnazjum Publiczne im. H. Sienkiewicza, które wchodzi w skład Zespołu Szkół Ogólnokształcących przy ul. Płockiej 56.

W porównaniu do nauczania elementarnego, odwrotną tendencję zaobserwowano w szkołach gimnazjalnych. W latach 2009-2012 zarejestrowano wyraźny spadek w poziomie liczby uczniów. W kolejnych latach ich liczba nieznacznie wzrosła i ostatecznie w 2014 roku wszystkich gimnazjalistów było 946. Stanowiło to o 5,07%

¹⁶

<http://www.umplonsk.bip.org.pl/?tree=105,Zak%C5%82ady%20i%20Jednostki%20Bud%C5%BCetowe>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].

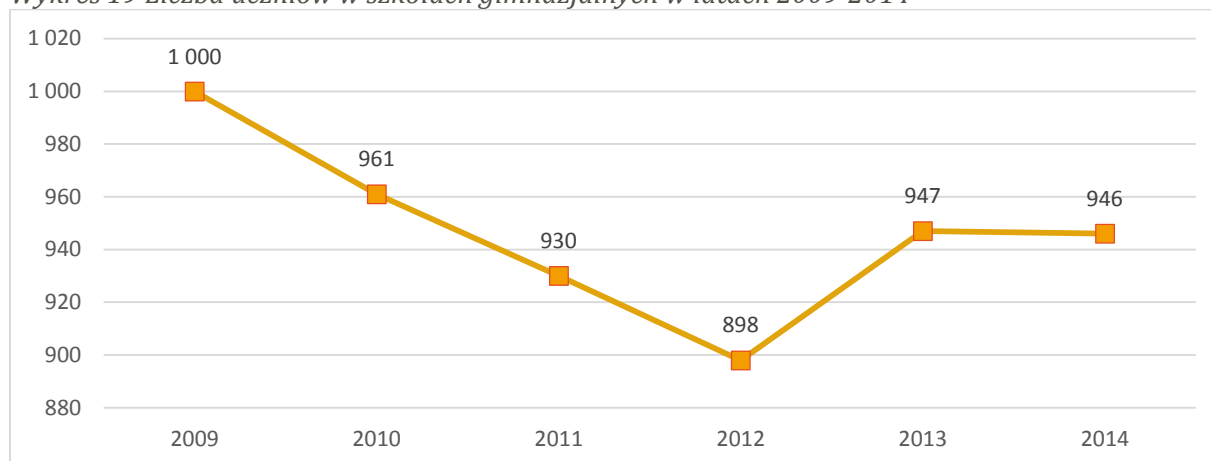
¹⁷

<http://www.umplonsk.bip.org.pl/?tree=105,Zak%C5%82ady%20i%20Jednostki%20Bud%C5%BCetowe>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].



więcej od najniższej wartości analizowanego wskaźnika w 2012 roku i o 5,4% mniej od najwyższej wartości w 2009 r.

Wykres 19 Liczba uczniów w szkołach gimnazjalnych w latach 2009-2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

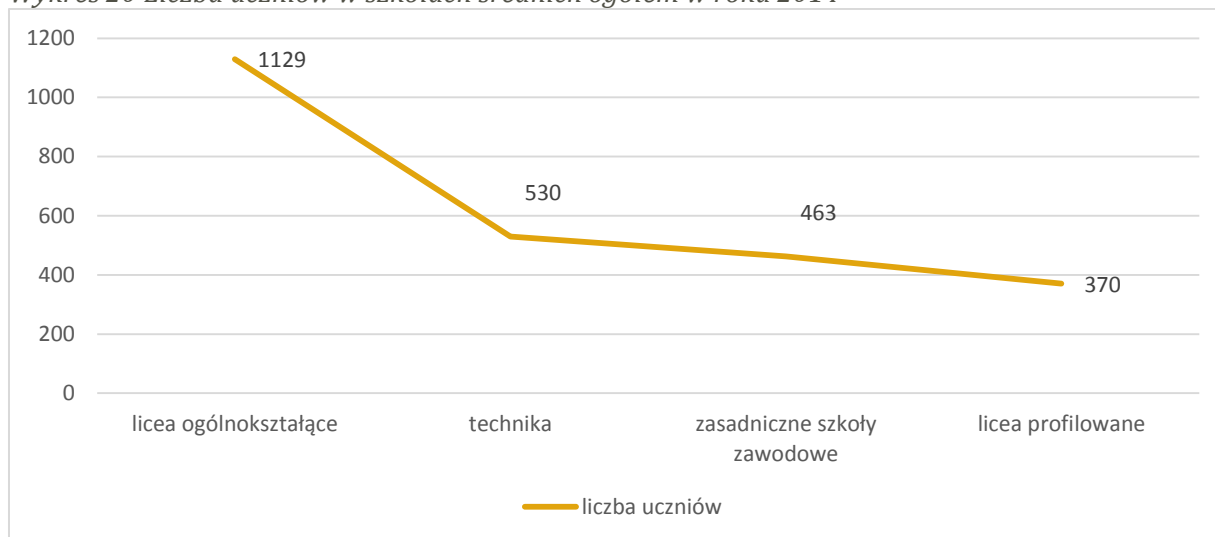
Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk”, na terenie miasta w roku 2014 funkcjonowały placówki szkolnictwa średniego:

- Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Henryka Sienkiewicza przy ul. Płockiej 56 (w jego skład wchodzi: I LO, Powiatowe Gimnazjum Publiczne),
- Zespół Szkół nr 1 im. S. Staszica przy ul. Sienkiewicza 8 (II LO, T nr 1, I LP, ZSP nr 1),
- Zespół Szkół nr 2 im. Leona Rutkowskiego przy ul. Związku Walki Młodych 10 (III LO, T nr 2, II LP, ZSP nr 2).

Jak wynika z poniższego wykresu, w roku 2014 najwięcej uczniów uczęszczało do szkół ogólnokształcących w Płońsku - ich liczba wyniosła 1 129. O 53% mniej uczniów kształciło się w technikach, a w zasadniczych szkołach zawodowych – o 59% (tj. w stosunku do liczby uczniów liceów ogólnokształcących). Najmniej osób korzystało z oferty szkół licealnych profilowanych.



Wykres 20 Liczba uczniów w szkołach średnich ogółem w roku 2014

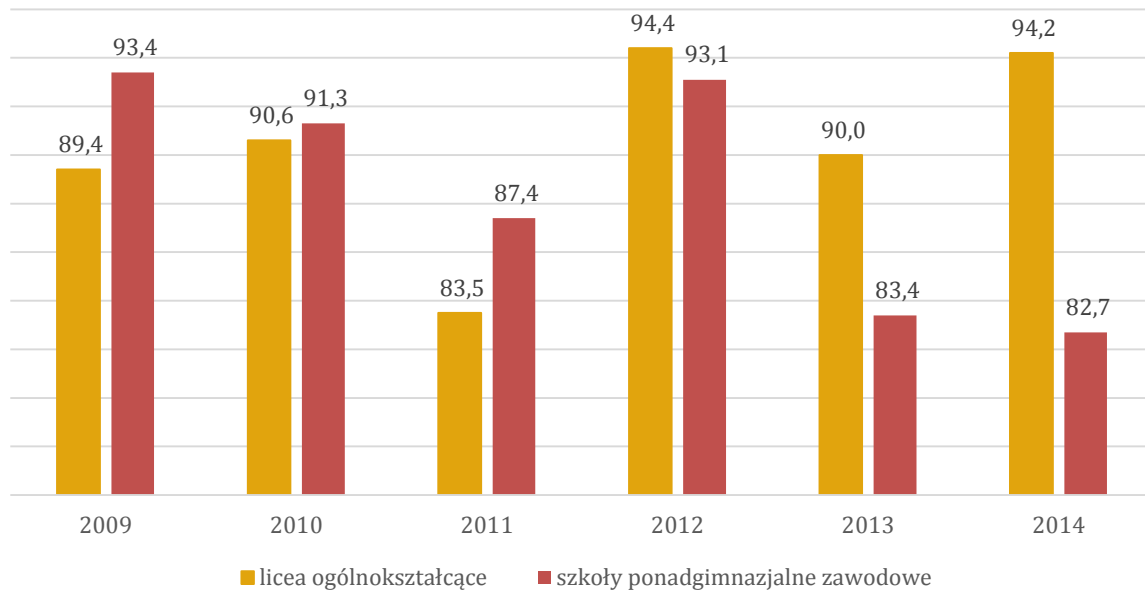


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk

W latach 2009-2013 poziom zdawalności egzaminów maturalnych uległ znacznym wahaniom. W przypadku szkół ponadgimnazjalnych zawodowych w porównaniu z 2009 rokiem wartość w 2014 roku spadła o 10,7 punktów procentowych. Natomiast w liceach ogólnokształcących zaobserwowano nieznaczny wzrost poziomu zdawalności egzaminów maturalnych, tj. o 4,8 punktów procentowych w 2014 roku w stosunku do roku 2009.



Wykres 21 Zdawalność egzaminów maturalnych w szkołach ponadgimnazjalnych [w %]



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Aktywność społeczna

W Płońsku funkcjonują ośrodki, które prowadzą działalność z zakresu rozpowszechniania i promocji kultury. Zaliczają się do nich:

1. Miejskie Centrum Kultury, przy ul. Płockiej 50 – w skład organizacji wewnętrznej MCK wchodzi następujące komórki:
 - Dział Organizacji Imprez i Animacji Kultury,
 - Dział Finansowo – Księgowy,
 - Dział Gospodarczo – Techniczny,
 - Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta,
 - Kino Kalejdoskop,
 - Galeria P,
 - Bistro – Karma Kultury.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Miejskie Centrum Kultury organizuje wydarzenia zarówno na poziomie lokalnym, jak i w wymiarze międzynarodowym. Organizowanie cyklicznych imprez o różnym charakterze potwierdza, że oferta skierowana jest do osób z każdej kategorii wiekowej (m.in.: Noworoczny Koncert Kolęd, „Mama, Tata, Ja – Miasto Dzieciom” – Festyn Rodzinny z okazji Dnia Dziecka, Inauguracja roku akademickiego Płońskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku, Wigilia Miejska na Płońskim Rynku, itd.).

2. Miejska Biblioteka Publiczna im. H. Sienkiewicza, przy ul. Północnej 15 - zapewnia mieszkańcom m.in.:

- dostęp do księgozbioru udostępnianego na miejscu,
- możliwość wypożyczania zbiorów,
- możliwość skorzystania ze stanowisk komputerowych z dostępem do Internetu,
- warsztaty edukacyjne i lekcje biblioteczne¹⁸.

Warto zaznaczyć, że Miejska Biblioteka Publiczna jest również współorganizatorem wielu wydarzeń kulturalnych w Płońsku. Swoją działalnością przyczynia się również do rozwoju społeczności lokalnej, poprzez organizowanie wydarzeń o charakterze cyklicznym, m.in.: *Biesiady Artystyczne* czy *Saloniki Literackie*.

3. Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji, przy ul. Kopernika 3 – główny ośrodek w zakresie edukacji sportowej. W skład kompleksu sportowo-rekreacyjnego wchodzi:

- Hala sportowa,
- Łącznik lekkoatletyczny,
- Siłownia,
- Basen,

¹⁸ <http://plonsk.pl/miejska-biblioteka-publiczna-im-h-sienkiewicza-w-plonsku.html>, [data dostępu: 01.06.2016 r].



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- Stadion sportowy,
- Boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią.

Ponadto, na terenie miasta funkcjonują dwa „Orliki 2012” zlokalizowane przy:

- ul. Ks. R. Jaworskiego 25 – z boiskiem wielofunkcyjnym (w tym do gry w piłkę nożną),
- ul. Płockiej 60 – w skład którego wchodzi:
 - boisko do gry w piłkę nożną,
 - dwa boiska do koszykówki,
 - pole gry do siatkówki,
 - pole gry do tenisa,
 - w okresie zimowym funkcjonuje tutaj lodowisko sezonowe¹⁹.

Organizacje społeczne

W Ewidencjach prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Płońsku funkcjonuje łącznie 59 organizacji pozarządowych, w tym:

- 32 stowarzyszenia
- 22 kluby sportowe,
- 5 fundacji.

Przykładowe organizacje pozarządowe działające na terenie miasta:

Organizacja	Czym się zajmuje
Stowarzyszenie „Idziemy na spacer”	Aktywizacja osób niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie miasta Płońsk i okolic, udzielanie wsparcia tym osobom oraz ich rodzinom

¹⁹ <http://plonsk.pl/httpwwwmcsirplonskpl.html>, [data dostępu: 01.06.2016 r.].



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Organizacja	Czym się zajmuje
Fundacja Pracy Narodów	Wspieranie młodych organizacji
Fundacja Aktywni dla aktywnych	
Jednostka Strzelecka 1006	Wychowanie obywatelskie członków, oparte na ideologii państwowotwórczej i dyscyplinie społecznej, przygotowywanie młodzieży do służby publicznej, upowszechnianie wiedzy o historii oręża polskiego i kulturze polskiej .
Gminne Stowarzyszenie Wodne w Płońsku	Propagowanie spółki wodnej, jako efektywnej formy organizacyjnej umożliwiającej gospodarowanie zasobami wodnymi tak, aby przy zaspokajaniu potrzeb ludności i gospodarki zapewnić ochronę wód i środowiska związanego z tymi wodami.
Fundacja Kultury i Sztuki im. Zygmunta Jankowskiego	Kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.
Stowarzyszenie "Odnawialne Źródła Energii – Energia Jutra"	Działanie na rzecz ekologii oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego, promocja i propagowanie inicjatyw gospodarczych w sferze rozwoju odnawialnych źródeł energii, upowszechnianie w społeczeństwie informacji o odnawialnych źródłach energii.
Stowarzyszenie „INTEGRITAS”	Promowanie czynnego zaangażowania rodziców w wychowywanie dzieci, pomo-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Organizacja	Czym się zajmuje
	cy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych osób i rodzin; ratowania polskich dóbr kultury materialnej w kraju i za granicą.
Fundacja Football School	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu
Stowarzyszenie na rzecz osób z dysfunkcjami rozwoju „Spadochron”	Propagowanie, popieranie, koordynowanie i współdziałanie przy realizacji wszelkich inicjatyw mających na celu poprawę sytuacji prawnej, ekonomicznej, edukacyjnej kulturowej osób z deficytami rozwojowymi., upowszechnienie wiedzy o dysfunkcjach rozwojowych, tworzenie środowiska przyjaznego osobom z deficytami rozwojowymi oraz ich rodzinom.
Stowarzyszenie Start	Szerzenie i propagowanie kultury wśród dzieci i młodzieży, udzielanie wsparcia dla młodych tancerzy tańca towarzyskiego bądź tańczących sportowo taniec towarzyski, wspieranie tych dzieci i młodzieży oraz ich rodzin w trudnych sytuacjach życiowych.
Płońska Organizacja Ekologiczna	1. Szeroko pojęta działalność na rzecz ochrony środowiska w ramach istniejących możliwości prawnych, ze szczegól-



Organizacja	Czym się zajmuje
	nym uwzględnieniem realizacji inwestycji oraz eksploatacji instalacji mogących znacząco oddziaływać na środowisko na skutek emisji substancji lub energii. 2. Edukacja ekologiczna.
Stowarzyszenie Wszyscy dla Wszystkich	Propagowanie wiedzy na temat unii europejskiej, tworzenie infrastruktury w zakresie pozyskiwania europejskich funduszy strukturalnych, wspieranie działań samorządów terytorialnych, organizacji pozarządowych i podmiotów gospodarczych przyczyniających się do aktywizacji życia społeczno- gospodarczego.
Fundacja „Nasze dobre życie”	1. Działalność na rzecz zapobiegania marginalizacji osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. 2. Działalność wspomagająca techniczne, szkoleniowo, informacyjne lub finansowo organizacje pozarządowe.
Polskie Stowarzyszenie Hodowców Koni Kabardyńskich	Zachowanie i udoskonalanie hodowli koni kabardyńskich.
Płońskie Forum Samorządowe	Działalność na rzecz rozwoju i poprawy jakości życia społeczności miasta i ziemi płońskiej poprzez wspierania działań w zakresie: Rozwoju społeczeństwa obywatelskiego, Ochrony zdrowia, pomocy spo-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Organizacja	Czym się zajmuje
	łecznej i rehabilitacji osób niepełnosprawnych, Kultury, sportu i turystyki, Ochrony środowiska.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



3. Podsumowanie konsultacji społecznych

3.1. Spotkania konsultacyjne

W ramach konsultacji społecznych zorganizowano spotkanie konsultacyjne. Celem spotkania było przedstawienie projektu dokumentu oraz informacji na temat rewitalizacji. Interesariusze rewitalizacji informowani byli o konsultacjach społecznych zarówno poprzez ogłoszenia prasowe, jak i radiowe. Informacje o konsultacjach były umieszczane także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku. Co więcej, potencjalni uczestnicy byli zapraszani także drogą mailową.

3.2. Formularz uwag

Podczas konsultacji społecznych zbierano uwagi mieszkańców i innych interesariuszy rewitalizacji za pomocą formularza uwag dostępnego na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku oraz BiP. Wypełnione formularze można było dostarczać do Urzędu Miejskiego w Płońsku drogą mailową, pocztą tradycyjną lub osobiście. W trakcie trwania konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi do opracowanego projektu dokumentu.

3.3. Wyniki badań ankietowych

W ramach konsultacji społecznych, przeprowadzono wywiady techniką CATI (Computer Assisted Telephone Interview), tj. metodą wspomaganego komputerowo wywiadu telefonicznego. Interesariusze rewitalizacji mieli możliwość wypowiedzenia się na temat problemów społecznych, kulturowych, gospodarczych oraz infrastrukturalno-przestrzennych występujących na wskazanych obszarach rewitalizacji.

Badanych poproszono o ocenę natężenia występowania problemów społecznych na obszarze rewitalizacji. Natężenie podanych problemów społecznych, ankietowani mogli uznać za *niewystępujące, niskie, średnie lub wysokie*.

Za najczęściej występujące problemy respondenci uznali:

- Starzenie się społeczeństwa (12,2% wskazań *wysokie*);



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



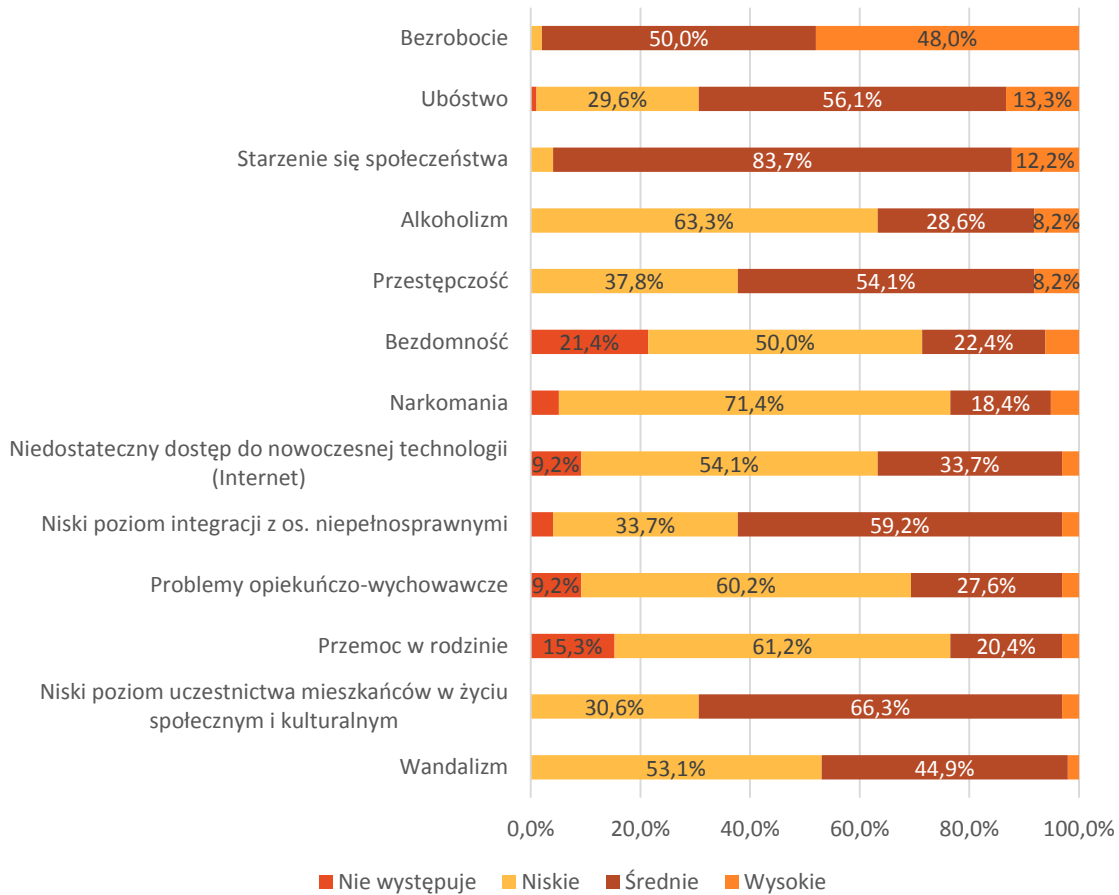
- Ubóstwo (13,3% wskazań *wysokie*);
- Bezrobocie (48,0% wskazań *wysokie*).

Za najrzadziej występujące problemy respondenci uznali:

- Przemoc w rodzinie (15,3% wskazań *nie występuje* i 61,2% wskazań *niskie*);
- Problemy opiekuńczo-wychowawcze (9,2% wskazań *nie występuje* i 60,2% wskazań *niskie*);
- Niedostateczny dostęp do nowoczesnej technologii (9,2% wskazań *nie występuje* i 54,1% wskazań *niskie*);
- Narkomanię (5,1% wskazań *nie występuje* i 71,4% wskazań *niskie*);
- Bezdomność (21,4% wskazań *nie występuje* i 50,0% wskazań *niskie*);
- Alkoholizm (63,3% wskazań *niskie*).



Wykres 22 Jak oceniają Państwo natężenie poszczególnych problemów społecznych na obszarze rewitalizacji?

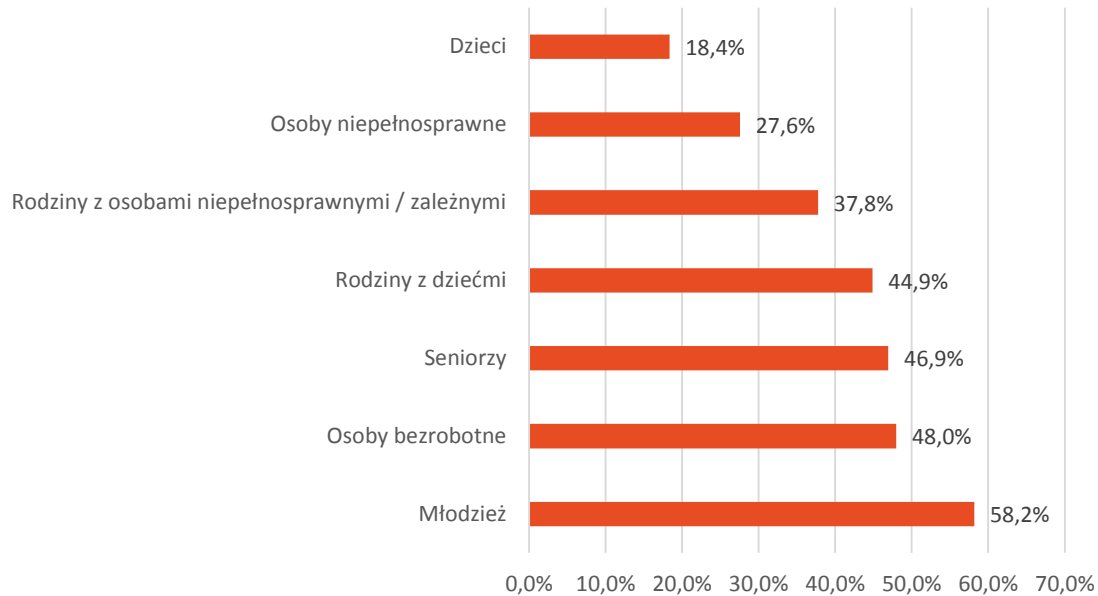


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Ankietowani mogli wskazać, które grupy społeczne na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji powinny być przede wszystkim wspierane. 58,2% badanych wskazało młodzież, 48,0% osoby bezrobotne, a 46,9% seniorów. Według 44,9% respondentów działania wspierające powinny być kierowane do rodzin z dziećmi, 37,8% uważa, że pomoc powinna być kierowana do rodzin z osobami niepełnosprawnymi lub zależnymi, a 27,6% wskazało same osoby niepełnosprawne. Najmniejsza część ankietowanych (18,4%) uważa, że wspierane na obszarze rewitalizacji powinny być dzieci.



Wykres 23 Jakie grupy społeczne powinny być głównie wspierane na obszarze rewitalizacji? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)

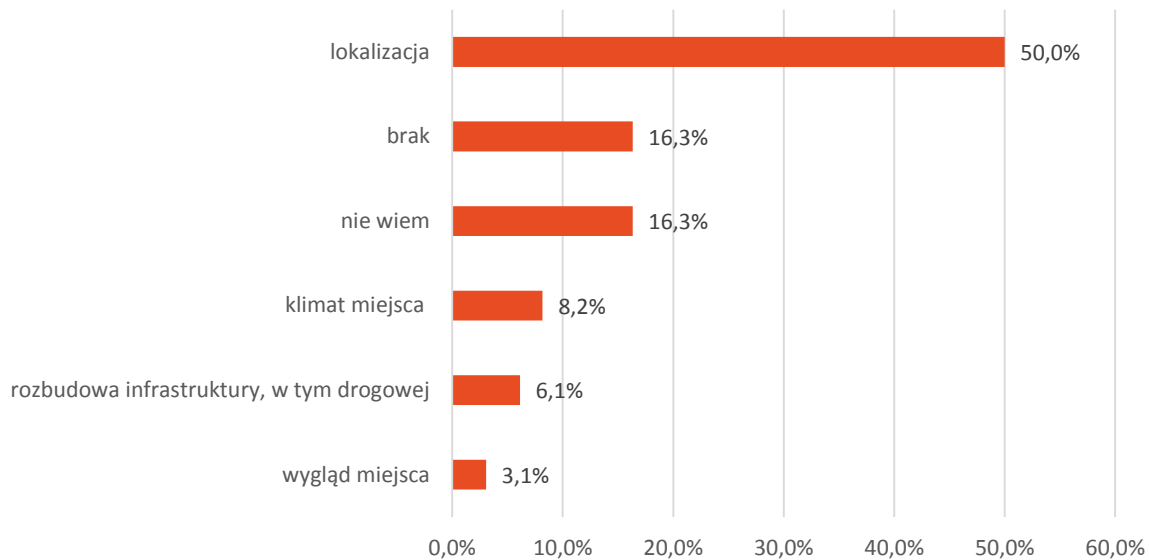


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Respondenci mieli okazję także do wymienienia jakie są ich zdaniem największe atuty i potencjały obszaru, który został wyznaczony do rewitalizacji. Połowa zapytanych, uważa, że zdecydowanym atutem jest lokalizacja terenu. 8,2% chwali klimat miejsca (używają w odpowiedzi na pytanie sformułowań takich jak *serce miasta, fajne miejsce, ciekawe miejsce*). 6,1% uważa, że potencjałem miejsca jest rozbudowa infrastruktury, w tym infrastruktury drogowej, a 3,1% chwali wygląd miejsca. 16,3% uważa, że teren wybrany do rewitalizacji nie posiada atutów i potencjału. Tyle samo osób uznało, że nie wie.



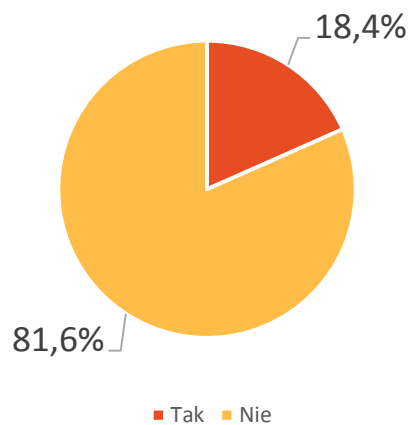
Wykres 24 Jakie są Pani/Pana zdaniem największe atuty i potencjały wybranego obszaru do rewitalizacji?



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Badanych zapytano również o to, czy włączyliby się w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania. Aż 81,6% ankietowanych nie podjęłoby tego typu aktywności. Wyniki te świadczą o bierności mieszkańców miasta, braku odporności oraz konieczności realizacji przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Wykres 25 Czy włączyłaby/by się Pani/Pan w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania?

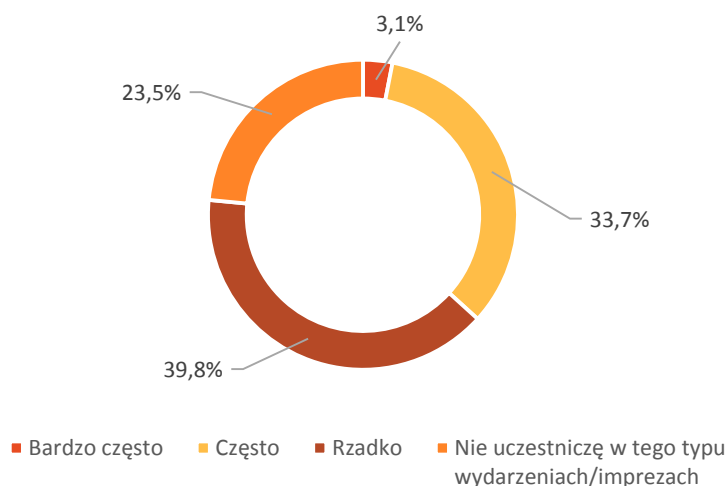


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania



Ankietowanych charakteryzuje nie tylko brak oddolności, ale również niechęć do korzystania z zaproponowanych i zorganizowanych form spędzania czasu wolnego. 23,5% respondentów zapytanych o to, jak często uczestniczą w wydarzeniach i imprezach kulturalnych organizowanych w mieście, odpowiedziało „nigdy”. Największa grupa badanych (39,8%) robi to rzadko. 33,7% wskazało odpowiedź „często”, a tylko 3,1% uczestniczy w tego typu wydarzeniach „bardzo często”.

Wykres 26 Jak często uczestniczy Pani/Pan w wydarzeniach, imprezach kulturalnych organizowanych w Mieście?



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Według badanych, najważniejszym działaniem, które powinno zostać zrealizowane w celu ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji jest realizacja działań szkoleniowo-doradczych (36,7% wskazań). 35,7% sygnalizuje potrzebę poprawy dostępu do usług dla osób starszych i osób niepełnosprawnych, a po 28,6% uważa, że należy rozbudować system ulg i zwolnień dla podmiotów prywatnych generujących miejsca pracy oraz zadbać o organizację większej liczby wydarzeń o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym dla mieszkańców. Dla 27,6% istotna byłaby realizacja programów aktywizacji i integracji, dla 26,5% - promocja przedsiębiorczości oraz wsparcie dla osób zakładających działalność gospodarczą, a dla 22,4% - stworzenie miejsca spotkań integrujących mieszkańców. Niewiele ponad 1/5 (20,4%) chciałoby zwiększenia poziomu bezpieczeństwa (w postaci rozbu-



dowy monitoringu oraz większej liczby patroli policji), a najmniejsza część (13,3%) sądzi, że należałoby podjąć działania ukierunkowane na wsparcie organizacji pozarządowych i podmiotów ekonomii społecznej.

Wykres 27 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)

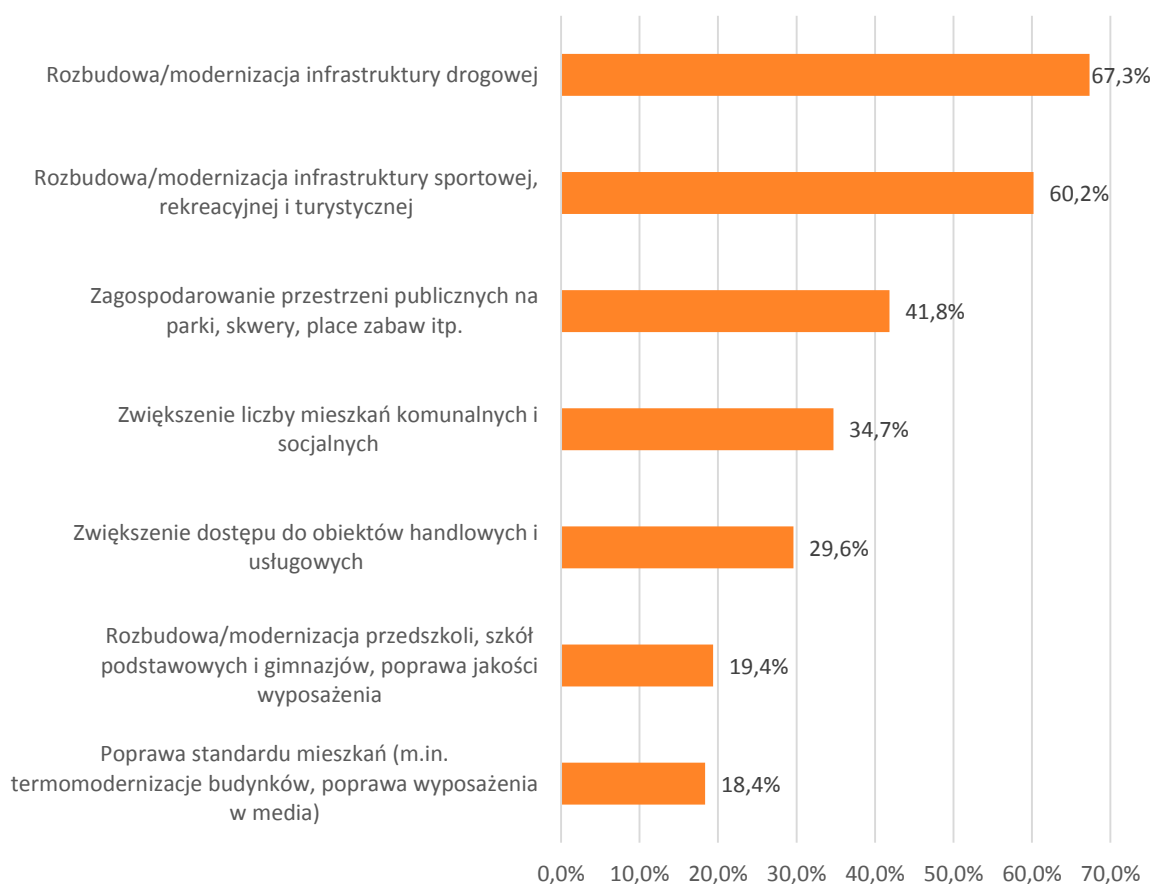


Badanych zapytano również o to, jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być ich zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych na wskazanym obszarze. 67,3% uważa, że należy podjąć działania z zakresu rozbudowy i modernizacji infrastruktury drogowej, 60,2% chciałoby rozbudowy i modernizacji infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej, a 41,8% - zagospodarowania przestrzeni publicznych na parki, skwery, place zabaw itp. 34,7% badanych widzi potrzebę zwiększenia liczby mieszkań socjalnych i komunalnych,



29,6% - zwiększenia dostępu do obiektów handlowych i usługowych, a 19,4% - rozbudowy i modernizacji przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjów (oraz poprawy jakości ich wyposażenia). Najmniejsza grupa (18,4%) chciałaby poprawy standardu mieszkań (m.in. termomodernizacji budynków i poprawy wyposażenia w media).

Wykres 28 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczenia negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcyjnych i technicznych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)



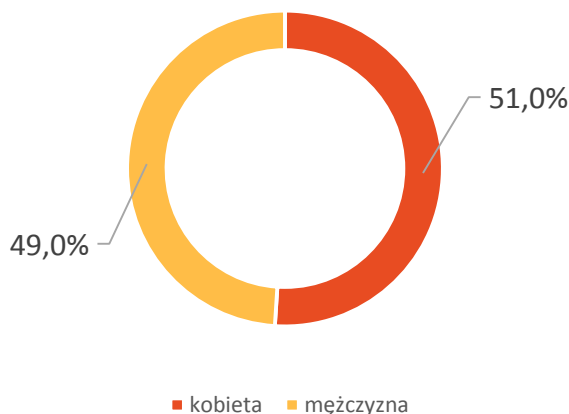
Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Ankietowanym zadano również szereg pytań dotyczących ich cech społeczno-demograficznych, w celu określenia ogólnego profilu badanych.

W badaniu wzięło udział więcej kobiet (51,0%). Mężczyźni stanowili niewiele mniej - 49,0% całej próby.



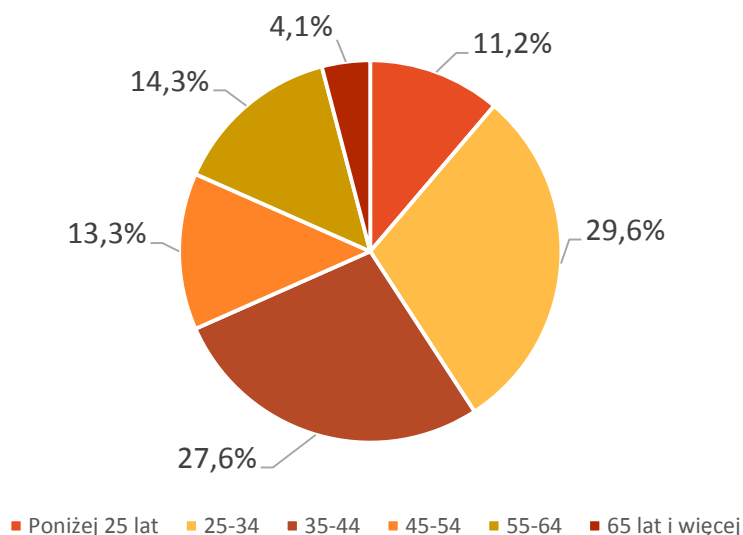
Wykres 29 Płeć



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Największą grupę wśród badanych (29,6%) stanowiły osoby mieszczące się w przedziale wiekowym od 25 do 34 lat. Nieco mniej respondentów (27,6%) należało do grupy wiekowej 35 – 44 lata. 14,3% stanowiły osoby mające od 55 do 64 lat, a 13,3% - od 45 do 54 lat. Najmniejsze grupy (11,2% oraz 4,1%) stanowiły osoby najmłodsze i najstarsze (kolejno osoby w wieku poniżej 25 lat, oraz te posiadające 65 i więcej lat).

Wykres 30 Wiek



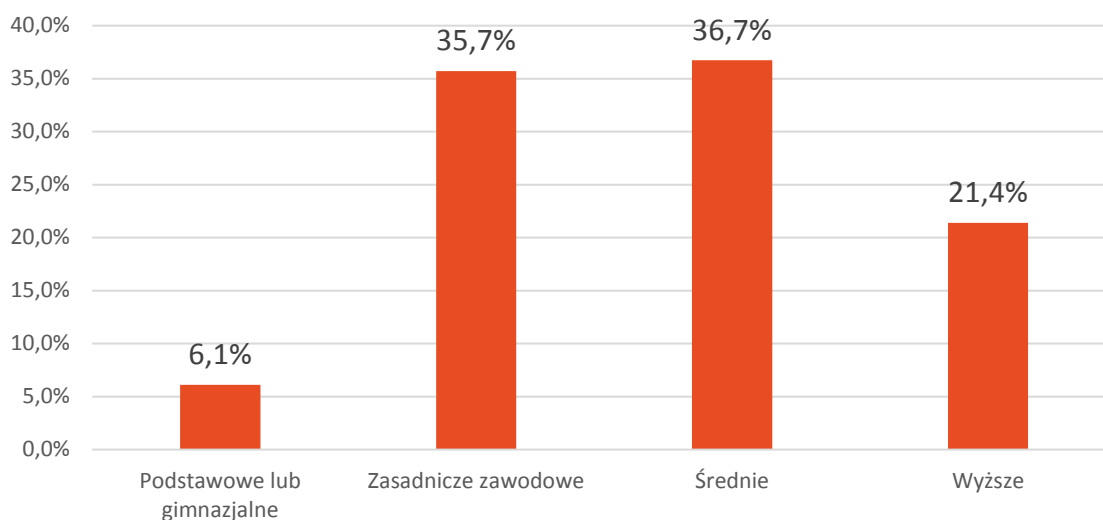
Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Największa część respondentów (36,7%) posiada wykształcenie średnie. Niewiele mniej (35,7%) stanowiły osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym. 21,4% stanowiły



osoby, które ukończyły szkołę wyższą, a 6,1% osoby posiadające wykształcenie podstawowe lub gimnazjalne.

Wykres 31 Wykształcenie



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Respondentów poproszono o wskazanie miejsca zamieszkania w Płońsku. Największą część ankietowanych (14,1%) stanowili mieszkańcy ulicy Grunwaldzkiej. 8,2% to mieszkańcy ulicy Kopernika, 7,1% Wspólnej, a po 5,9% Zaułka, Broniewskiego i Płockiej. Po 4,7% stanowili mieszkańcy ulic Lipowej, Warszawskiej i Wieczorków, a po 3,5% Sienkiewicza i Mickiewicza.

Po 2,4% stanowili mieszkańcy ulic:

- 19 Stycznia;
- Rzemieślniczej;
- Sportowej;
- Zielonej;
- Żołnierzy Wyklętych.

Po 1,2% stanowili mieszkańcy ulic:

- 1 Maja;
- Długiej



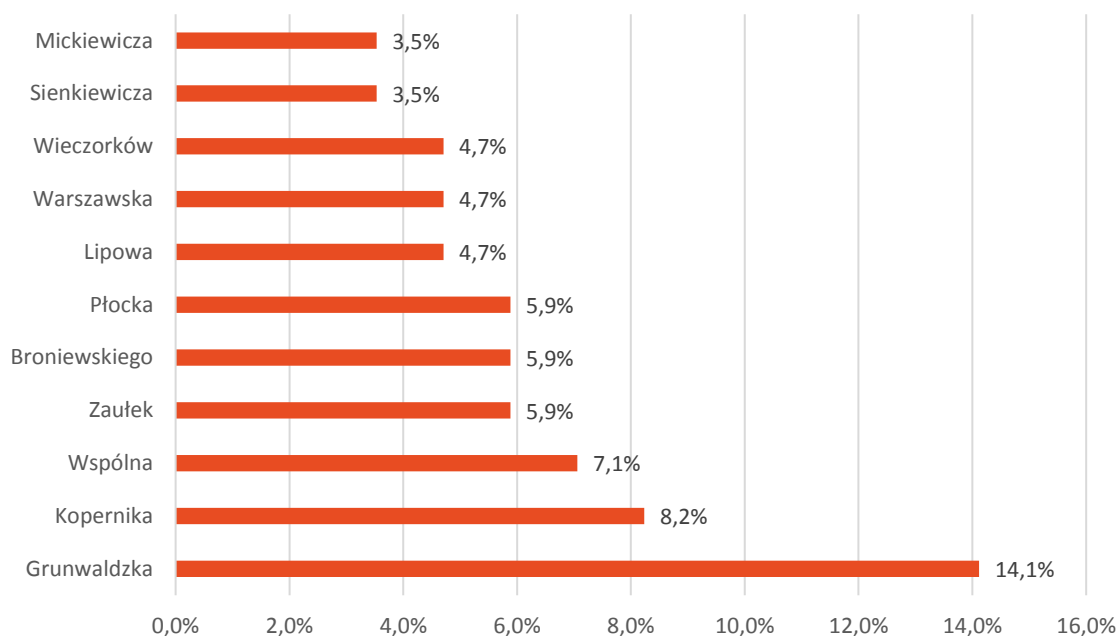
Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- Jodłowej;
- Keplera;
- Klonowej;
- Kolejowej;
- Krzywej;
- Młodzieżowej;
- Parkowej;
- Południowej;
- Spokojnej;
- Środkowej;
- Wiejskiej;
- Zachodniej;
- Związku Walki Młodych.

Wykres 32 Miejsce zamieszkania

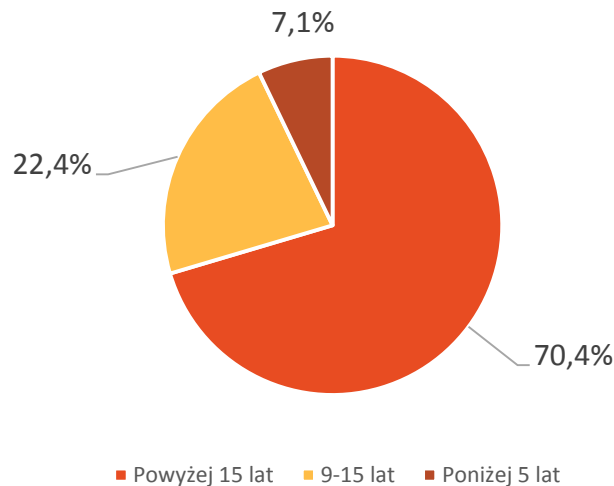


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Zdecydowana większość (70,4%) zapytanych o liczbę lat zamieszkiwania we wskazanym przez siebie miejscu, odpowiedziała „powyżej 15 lat”. 22,4% mieszka w tym samym miejscu 9-15 lat, a 7,1% poniżej 5 lat. Żaden z respondentów nie wybrał zaproponowanej odpowiedzi 5-8 lat.



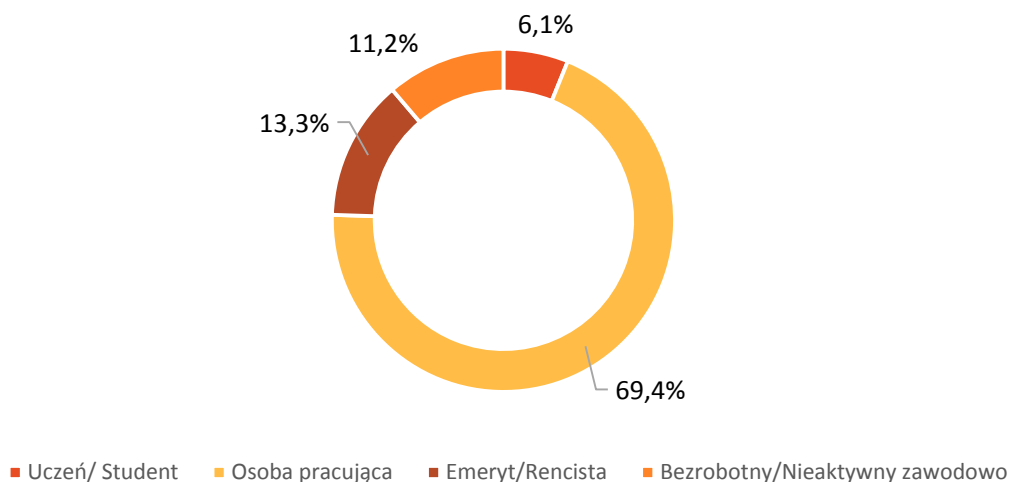
Wykres 33 Liczba lat zamieszkiwania we wskazanym miejscu



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Status społeczno-zawodowy badanych był zróżnicowany. 13,3% stanowili emeryci i renciści, 11,2% uczniowie i studenci, a 6,1% bezrobotni oraz nieaktywni zawodowo. Zdecydowanie największą zaś grupę (69,4%) stanowiły osoby pracujące.

Wykres 34 Status społeczny

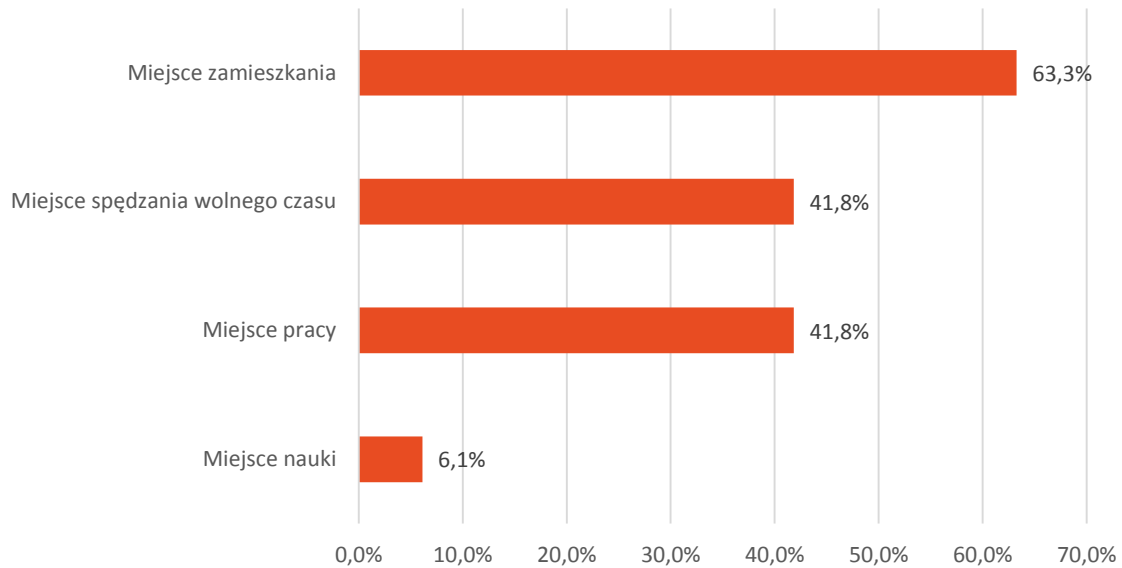


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Respondentów zapytano również o ich związki z obszarem rewitalizacji. 63,3% ankietowanych zamieszkuje teren wyznaczony do rewitalizacji, a 41,8% spędza na nim wolny czas oraz pracuje. Dla 6,1% natomiast, obszar rewitalizacji jest miejscem nauki.



Wykres 35 Związki z obszarem rewitalizacji (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

4. Analiza SWOT

Celem analizy SWOT (*strengths-weaknesses-opportunities-threats*) jest identyfikacja i analiza czynników w kontekście ustalonego celu oraz wskazanie najlepszych rozwiązań, wytyczenie kierunków działania przy jednoczesnym wykorzystaniu szans i mocnych stron, a także minimalizacji zagrożeń i słabych stron analizowanego podmiotu. Przystępując do analizy SWOT należy wskazać czynniki, które mogą wpływać na funkcjonowanie analizowanego podmiotu. Następnie należy posegregować je w cztery grupy:

- grupa 1: mocne strony (strengths, „S”) - czynniki wewnętrzne, cechy, które stanowią atuty, zalety, przewagę analizowanego podmiotu
- grupa 2: słabe strony (weaknesses, „W”) - czynniki wewnętrzne, cechy, które są słabszą stroną analizowanego podmiotu, bariery, wady
- grupa 3: szanse (opportunities, „O”) - czynniki zewnętrzne, cechy otoczenia, które stwarzają szansę korzystnej zmiany analizowanego podmiotu
- grupa 4: zagrożenia (threats, „T”) - czynniki zewnętrzne, cechy otoczenia, które stwarzają niebezpieczeństwo zmian niekorzystnych dla analizowanego podmiotu

Analiza SWOT bazuje na identyfikacji poszczególnych czynników za pomocą kryterium czasu ich występowania (obecne/ przyszłe) i charakteru oddziaływania danego czynnika (pozytywne/ negatywne). Ze względu na zakres przedmiotowy i cel opracowania dokumentu zdecydowano się przyjąć założenia:

- mocne strony – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter wewnętrzny i pozytywny;
- słabe strony – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter wewnętrzny i negatywny;
- szanse – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter zewnętrzny i pozytywny;



- zagrożenia – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter zewnętrzny i negatywny.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">• Lokalizacja na terenie miasta siedziby powiatu,• Bliskość do aglomeracji warszawskiej,• Historyczna zabudowa miasta,• Liczne obiekty wpisane do rejestru zabytków,• Przewaga gruntów ornych (prywatnych) w strukturze użytkowej powierzchni miasta,• Dobrze rozwinięta sieć dróg, łącząca Płońsk z północnymi, wschodnimi i południowymi obszarami Polski,• Dobrze rozwinięta miejska infrastruktura wodno-kanalizacyjna,• Walory przyrodniczo – krajo-brazowe, szczególnie w obrębie obszaru rzeki Płonki,• Wysoki odsetek terenów zielonych,• Dominacja sektora prywatnego,• Spadek liczby osób pozostających bez pracy,	<ul style="list-style-type: none">• Zły stan techniczny budynków komunalnych i prywatnych (gł. w centrum miasta)• Bariery ograniczające rozwój inwestycyjny miasta – brak rozwiniętej kolei,• Niewielka liczba połączeń kolejowych w ruchu osobowym,• Brak średnich i dużych przedsiębiorstw,• Zwiększający się odsetek liczby zgonów,• Wysoki odpływ ludności z miasta, szczególnie w wymiarze migracji wewnętrznych,• Znaczna liczba osób w wieku poprodukcyjnym,



- **Duża ilość obiektów służących obsłudze mieszkańców miasta w zakresie kultury, sportu i rekreacji**

Szanse

- **Możliwość rozwoju branży turystycznej, szczególnie w wymiarze weekendowym**
- **Szanse rozwoju gospodarczego ze względu na atrakcyjne położenie miasta - bliskość do aglomeracji warszawskiej,**
- **Powiększenie terenów inwestycyjnych poprzez strefę ekonomiczną,**
- **Potencjał w rozwoju sektora handlu i usług dzięki rozwiniętemu przewozowi mas towarowych.**

Zagrożenia

- **Odpływ ludzi młodych ze względu na szeroką ofertę edukacyjną w regionie,**
- **Brak usług z zakresu szkolnictwa wyższego – mniejsza liczba mieszkańców z wyższym wykształceniem,**
- **Bogatsza oferta kulturalno-sportowa w mieście Warszawa, Płock, Ciechanów, Sierpc**
- **Odpływ ludzi w wieku produkcyjnym ze względu na rozwinięty rynek pracy w obszarze aglomeracji warszawskiej,**
- **Starzenie się mieszkańców Płońska,**
 - **Ujemne saldo migracji,**
 - **Zagrożenie wynikające z zanieczyszczenia środowiska przez mieszkańców, którzy korzystają z niewłaściwych paliw do opalania w kotłach**

5. Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz skali i charakteru potrzeb rewitalizacyjnych na podstawie badań własnych

Na potrzeby Miejskiego Programu Rewitalizacji niezbędne dane zbierane były w podziale na mniejsze jednostki urbanistyczne, tj. ulice. Pozwoliło to na agregacje danych w sposób trafny i rzetelny, w oparciu o metodologie badań ilościowych i jakościowych.

Dane ilościowe pozyskiwane były od takich instytucji jak:

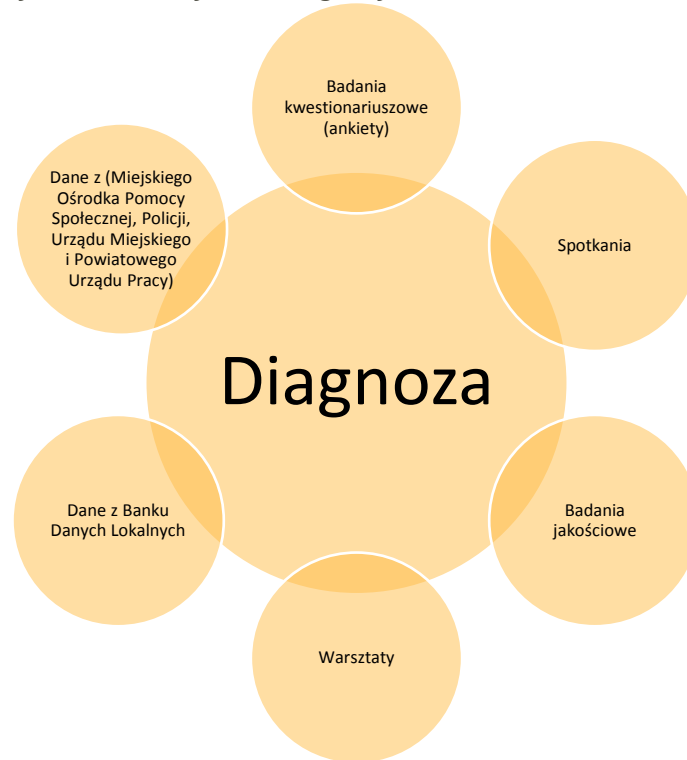
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej;
- Powiatowy Urząd Pracy;
- Policja
- Urząd Miejski w Płońsku.

Wszystkie dane dotyczą roku 2015 (stan na 31 grudnia).

Przeprowadzona została także analiza ilościowa, dzięki przeprowadzeniu badania ankietowego na próbie 100 mieszkańców Płońska. Co więcej, w trakcie spotkania przeprowadzane były warsztaty, w których uczestniczyli interesariusze rewitalizacji. Pozwoliło to na pogłębienie wiedzy dot. problemów występujących na terenie gminy. Mieszkańcy Płońska byli informowani o konsultacjach społecznych poprzez ogłoszenia prasowe, ogłoszenia radiowe oraz stronę internetową Urzędu Miejskiego. Potencjalnych uczestników zapraszano także drogą mailową.



Rysunek 2 Metody pozyskiwania danych do diagnozy



Źródło: Opracowanie własne.

Pogłębiona diagnoza (tj. identyfikacja obszarów kryzysowych) pozwoliła na wybranie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Natomiast konsultacje społeczne oraz badania ankietowe pozwoliły na pogłębienie problemów występujących na wskazanych obszarach.



Rysunek 3 Granice administracyjne Miasta Płońsk



Źródło: <http://plonski.e-mapa.net/>

5.1. Problemy społeczne

Tworząc Miejski Program Rewitalizacji istotne jest wyodrębnienie problemów społecznych. Na terenie miasta możemy wyszczególnić:

Bezrobocie

W strukturze osób bezrobotnych nieznacznie dominuje liczba mężczyzn (691) nad kobietami (636). Najwięcej z nich znajduje się w „szczególnej sytuacji na rynku pracy” (1162). Również wysoki odsetek stanowią osoby długotrwale pozostające bez pracy (796). Spośród wszystkich bezrobotnych, tylko 11,5% posiada prawo do zasiłku.



Tabela 7 Struktura osób bezrobotnych

Bezrobotni zarejestrowani						
	ogółem			W tym z prawem do zasiłku		
	Razem	Kobiety	Mężczyźni	Razem	Kobiety	Mężczyźni
OGÓŁEM	1327	636	691	152	89	63
Osoby w okresie do 12 miesięcy od dnia ukończenia nauki	42	26	16	0	0	0
Cudzoziemcy	1	1	0	0	0	0
Bez kwalifikacji zawodowych	535	283	252	58	33	25
Bez doświadczenia zawodowego	251	138	113	0	0	0
Kobiety, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka	137	137	x	6	6	0
Osoby będące w szczególnej sytuacji na rynku pracy	1162	565	597	113	68	45
do 30 roku życia	328	182	146	23	17	6
w tym do 25 roku życia	173	102	71	5	4	1
długotrwale bezrobotne	796	374	420	1	0	1
powyżej 50 roku życia	415	164	251	69	35	34
posiadające co najmniej jedno dziecko do roku życia	174	150	24	28	22	6
posiadające co najmniej jedno dziecko niepełnosprawne do 18 roku życia	1	1	0	0	0	0
niepełnosprawni	68	31	37	9	5	4

Źródło: Opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych.

Przestępczość

Zgodnie z uzyskanymi danymi, na terenie Płońska w roku 2015 odnotowano najwięcej kradzieży z włamaniem (114). Najczęściej do tego typu przestępstw dochodziło na uli-



cach: Młodzieżowej i Wieczorków (14), Grunwaldzkiej (8), Henryka Sienkiewicza, Mazowieckiej oraz Płockiej (7). Następnie nieco mniej było kradzieży mienia (83). Tego typu przestępstwo najczęściej popełniane było na: ul. Młodzieżowej (9), ul. Warszawskiej (7), ul. Mikołaja Kopernika, Rzemieślniczej i Wieczorków (7). Stosunkowo najmniej było: znęcania się (20), kradzieży pojazdów (7), rozbojów (5), bójek i pobic (4).

Tabela 8 Wykaz ulic, na których odnotowano poszczególne przestępstwa w roku 2015

Ulice:	Kradzież z włamaniem	Kradzież mienia	Bójka i pobicie	Kradzież pojazdu	Rozbój	Znęcanie	SUMA:
ul. 1-go Maja		1					1
pl. 15 Sierpnia	2						2
ul. 19-go Stycznia	2	2			1		5
ul. 40-lecia PRL		1					1
ul. Adolfa Warskiego						1	1
ul. Biedronki						1	1
ul. Bydgoska	1						1
ul. dr. Jana W. Jędrzejewicza	3						3
ul. dr. Leona Rutkowskiego	1	1					2
ul. Fiołkowa						1	1
ul. gen. Władysława Sikorskiego						1	1
ul. Grunwaldzka	8	2				4	14
ul. Henry Ford I		1					1
ul. Henryka Sienkiewicza	7	4					11
ul. Janka Krasickiego		2					2
ul. Klonowa						1	1
ul. ks. Romualda Jaworskiego	3	1	1	1			6
ul. Letnia	1	1					2
ul. Magnolii						1	1
ul. Malinowa		1					1
ul. Mazowiecka	7	3				1	11
ul. Mikołaja Kopernika	5	6				1	12
ul. Młodzieżowa	14	9	1	3	1	2	30



Ulice:	Kradzież z włamaniem	Kradzież mienia	Bójka i pobicie	Kradzież pojazdu	Rozbój	Znęcanie	SUMA:
ul. Nadrzeczna		1					1
ul. Ogrodowa	1			1			2
ul. Piaskowa		1					1
ul. Płocka	7	4				2	13
ul. Podmiejska	1						1
ul. Polna	3						3
ul. Postępu Rolniczego	1						1
ul. Północna	4	2		1	1		8
ul. Przejazd	1	1					2
ul. Rzemieślnicza	1	6					7
ul. Siemowita IV	1						1
ul. Świętego Maksymiliana Kolbe	2	3					5
ul. Tadeusza Kościuszki	2						2
ul. Targowa	1	2					3
ul. Toruńska	1						1
ul. Warszawska	6	7	1			1	15
ul. Wesoła							
ul. Wieczorków	14	6		1			21
ul. Wiejska	2	1					3
ul. Władysława Broniewskiego		2					2
ul. Wolności	5	4	1		1		11
ul. Wspólna	1					1	2
ul. Wyszogrodzka	1	3					4
ul. Zacisze		1				1	2
ul. Zduńska	2	2			1		5
ul. Zielona	2						2
ul. Związku Walki Młodych	1					1	2
ul. Żołnierzy Wyklętych		2					2

Źródło: Opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych.



Opieka społeczna

W latach 2010-2015 najwięcej osób borykało się z ubóstwem. Jednak liczba ta zmalała z 672 osób do poziomu 585. W przypadku występowania pozostałych problemów na przestrzeni lat liczba ta ulegała znacznym wahaniom. Zaobserwować można jednak tendencje malejącą w tym zakresie. W roku 2010 było 508 osób dotkniętych bezradnością w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, natomiast w roku 2015 już 256. Liczba osób uzależnionych od alkoholu blisko pięciokrotnie zmalała, a osób niepełnosprawnych ponad dwukrotnie.

Tabela 9 Liczba osób z poszczególnymi problemami w Płońsku

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ubóstwo	672	612	880	762	791	585
Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych	508	256	237	289	309	256
Alkoholizm	49	42	33	37	24	11
Niepełnosprawność	306	185	154	144	143	132

Źródło: Opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych.

Zgodnie ze wskazaniem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Płońsku, problem ubóstwa i alkoholizmu występuje wśród osób i rodzin zamieszkujących głównie przy ulicach: Grunwaldzkiej, Klonowej, Pl. 15 Sierpnia, Zduńskiej, Warszawskiej i Płockiej.

Poziom edukacji²⁰

Edukacja dzieci rozpoczyna się na poziomie wychowania przedszkolnego²¹. W roku 2014 do placówek przedszkolnych chodziło ogółem 770 dzieci. Najwięcej wśród nich

²⁰ Opracowano na podstawie danych BDL GUS



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



było w wieku 4 lat (217) i 3 lat (213). O około 15% mniej stanowiły dzieci mające 5 lat (183), a około 35% mniej – w wieku 6 lat.

Współczynnik skolaryzacji był wyższy w szkołach gimnazjalnych, niż w podstawowych. W przypadku placówek nauczania elementarnego wskaźnik ten w roku 2014 był równy 115,72%, natomiast w szkołach gimnazjalnych wyniósł 142,04%.

Uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym

W Ewidencjach prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Płońsku funkcjonuje łącznie 59 organizacji pozarządowych, w tym:

- 32 stowarzyszenia,
- 22 kluby sportowe,
- 5 fundacji.

Najwięcej podmiotów gospodarczych zlokalizowanych jest przy ulicy Płockiej (7) i 19-go Stycznia (6). Po 5 przedsiębiorstw znajduje się przy ulicy Henryka Sienkiewicza, Młodzieżowej i ks. Romualda Jaworskiego (5), a po 4 – przy ulicy Mikołaja Kopernika i Wieczorków. Pozostałych 20 podmiotów (występujące pojedynczo lub po dwa) posiada swoją siedzibę przy 16 ulicach. Dokładny ich wykaz przedstawia poniższa tabela.

Tabela 10 Liczba organizacji pozarządowych przy poszczególnych ulicach

Nazwa ulicy	Liczba organizacji pozarządowych
19-ego Stycznia	6
Fiołkowa	1
Grunwaldzka	2
Kolejowa	1
Lipowa	1
Łąkowa	1

²¹ Wychowanie przedszkolne obejmuje dzieci w wieku od lat 3 do końca roku szkolnego, w którym kończą one 6 lat (do rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej) – <http://stat.gov.pl/metainformacje/slownik-pojec/pojecia-stosowane-w-statystyce-publicznej/1991,pojecie.html>



Nazwa ulicy	Liczba organizacji pozarządowych
Plac 15 Sierpnia	2
Płocka	7
Północna	1
Róży Luxemburg	1
Składowa	2
Sportowa	1
Św. Maksymiliana Kolbe	3
Warszawska	2
Wolności	1
Zofii Nałkowskiej	1
Związku Walki Młodych	1
Wiejska	1
Sienkiewicza	5
Wyszogrodzka	1
Młodzieżowa	5
ks. Romualda Jaworskiego	5
Mikołaja Kopernika	4
Wieczorków	4

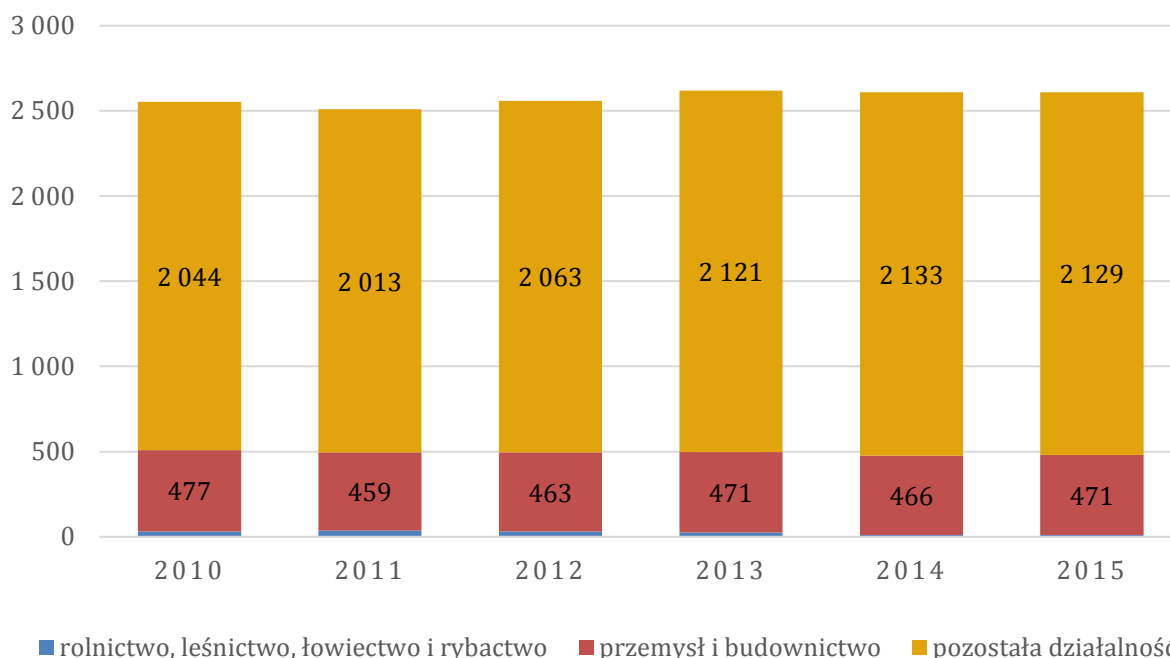
Źródło: Opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych.

5.2. Problemy gospodarcze

Na poniższym wykresie zaprezentowano zmiany, jakie zaszły w liczbie podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON w latach 2010-2015. Wynika z nich, że najmniej jest przedsiębiorstw specjalizujących się w rolnictwie, leśnictwie, łowiectwie i rybactwie. Ich liczba na przestrzeni lat zmalała z poziomu 32 w 2010 roku do 10 - 2015 roku. W Płońsku liczba podmiotów gospodarczych z branży przemysłu i budownictwa utrzymała się na podobnym poziomie. Podobną tendencję zaobserwować można w przypadku przedsiębiorstw prowadzących inną działalność niż wyżej wymienione, których w mieście było najwięcej. Ich liczba od roku 2011 ciągle rosła i w ostatnim analizowanym czasie wyniosła 2 129.



Wykres 36 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru regon w Płocku latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

5.3. Problemy środowiskowe

Na stronie www.esip.bazaazbestowa.gov.pl można zobaczyć obszary, z których nie usunięto wyrobów azbestowych. Jak przedstawia poniższy rysunek, na terenie Płocka został jedyny obszar, na którym tego rodzaju wyrób pozostał.

Łączna liczba wyrobów to 3. Ich waga wynosi 815 kg, z czego 315 kg zostało już unieszkodliwione.

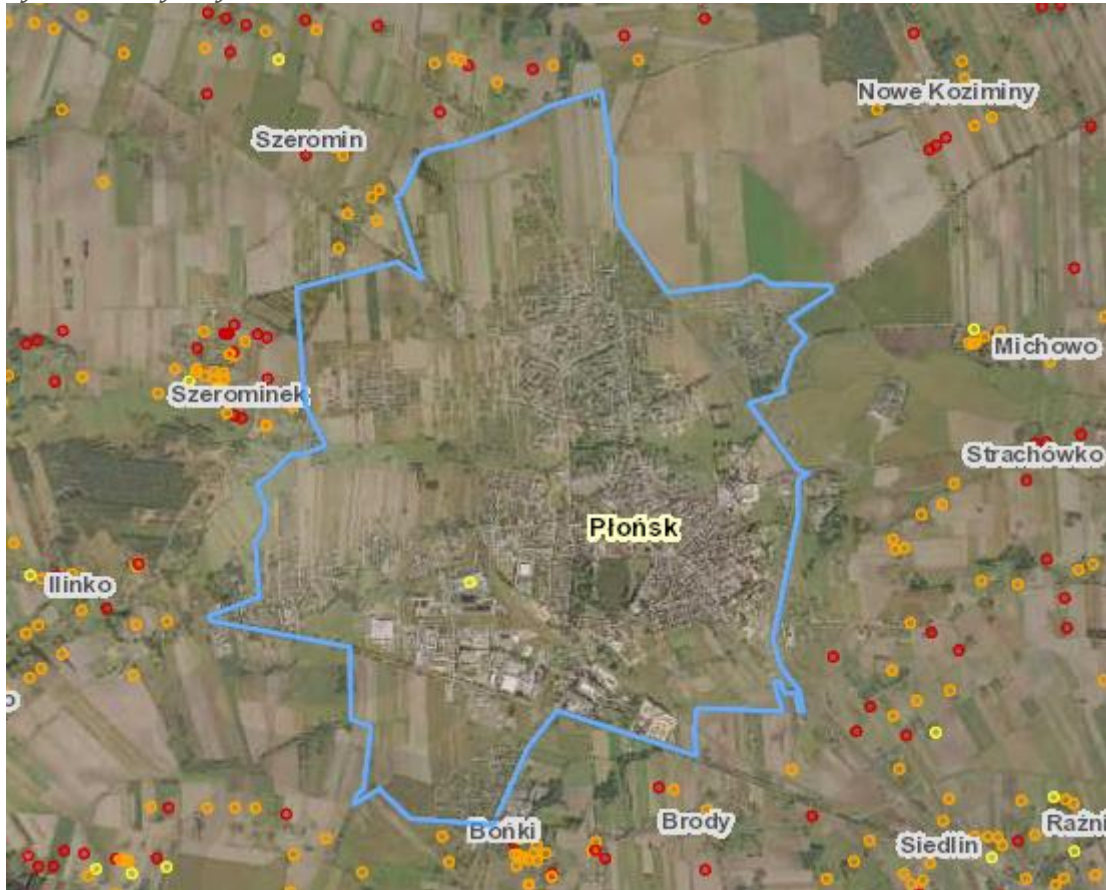
Na mapie dostępnej na stronie, działki podzielone zostały ze względu na stopień pilności usunięcia. Trzystopniowa skala kształtuje się następująco:

- I stopień – kolor czerwony,
- II stopień - kolor pomarańczowy,
- III stopień – kolor żółty.

W Płocku obszar, który trzeba wyeliminować należy do III stopnia pilności usunięcia.



Rysunek 4 Wyroby azbestowe na terenie Płońska



Źródło: <http://esip.bazaazbestowa.gov.pl/>

5.4. Problemy przestrzenno-funkcjonalne

W Płońsku funkcjonują trzy biblioteki. Tylko dwa z dostępnych obiektów przystosowane są dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich (dwie posiadają odpowiednie wejście do budynku, natomiast jedna udogodnienia wewnątrz budynku).

Łącznie zatrudnionych jest 12 pracowników. Dostępny księgozbiór liczy 84 853 pozycje. Liczba czytelników, którzy korzystają z oferty bibliotek na terenie Płońska wynosi 5 715.

Tabela 11 Placówki biblioteczne

	Liczba
Biblioteki i filie	3
Pracownicy bibliotek	12



Księgozbiór	84853
Zbiory elektroniczne zinwentaryzowane	25
Czytelnicy w ciągu roku	5715
Wypożyczenia księgozbioru na zewnątrz	104326
Punkty biblioteczne ogółem	3
Obiekty przystosowane dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich: wejście do budynku	2
Obiekty przystosowane dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich: udogodnienia wewnątrz budynku	1

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Krajobraz miasta tworzą liczne obiekty o zróżnicowanym charakterze, w tym przede wszystkim sakralnym czy mieszkaniowym, wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków, które przedstawia poniższe zestawienie:

Tabela 12 Zabytki wpisane do rejestru zabytków

Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków:	
Obiekt	Numer rejestru
Układ urbanistyczny - centrum	A-62 z dnia 12.10.1956 r.
Kościół klasztorny - ul. Płocka	A-60 z dnia 12.10.1956 r.
Klasztor (obecnie biura i mieszkania) – ul. Płocka	A-60 z dnia 12.10.1956 r.
Dzwonnica (zespół kościoła par.) - ul. Płocka	A-60 z dnia 12.10.1956 r.
Zespół budowlany dworca kolejowego składający się z budynku dworca, wieży wodociągowej oraz pojazdu z alejką z układem zieleni – ul. Towarowa 9	A-1108 z dnia 09.11.2012 r.
Kaplica cmentarna - grobowa Grobickich - cmentarz parafialny	A-1312 z dnia 16.10.2015 r.
Budynek dworu (obecnie biura) – ul. Sienkiewicza 11	A-212 z dnia 30.08.1980 r.
Park podworski – ul. Sienkiewicza (Poświętne)	A-212 z dnia 30.08.1980 r.
Dom – Pl. 15-go Sierpnia 21A	A-61 z dnia 12.10. 1956 r.
Zespoły i obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków:	
Obiekt	
Cmentarz przykościelny – ul. Płocka	
Więzienie (ob. areszt śledczy) - ul. Warszawska 49	
Budynek główny szpitala (w zespole szpitala) – ul. Sienkiewicza 9	
Pawilon położniczy (w zespole szpitala) - ul. Sienkiewicza 9	



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Dom lekarzy (obecnie dyrekcja szpitala) - ul. Sienkiewicza 9
Kaplica przed pogrzebowa (obecnie prosektorium) (zespół szpitala) - ul. Sienkiewicza 9
Dom dozorczy (obecnie obiekt pomocniczy) (w- zespole szpitala) - ul. Sienkiewicza 9
Cmentarz parafialny rzymskokatolicki
Grodzisko - ul. 19-go Stycznia
Kapliczka przydrożna - ul. 19-go Stycznia
Kapliczka przydrożna - ul. Wyszogrodzka (przy nr 10)
Oficyna - ul. Sienkiewicza 11
Budynek gospodarczy - ul. Sienkiewicza 11
Młyn mechaniczny (obecnie mieszalnia pasz) - ul. Wyszogrodzka 22
Dom - ul. 19 Stycznia 7, 12, 14, 16, 19, 27, 28, 28A,
Dom - ul. Grunwaldzka 1, 2, 3, 5, 7, 22, 47
Łaźnia (obecnie dom) - ul. Grunwaldzka 34
Dom (obecnie przedszkole) - ul. Kolejowa 5
Dom - ul. Kolejowa 9 (obecnie 11)
Dom - ul. Ogrodowa 14, 14A
Dom - Pl. 15-go Sierpnia 1, 2, 3, 5, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21
Dom - ul. Płocka 9, 11, 13, 15, 18, 20, 22, 25, 26, 28 (budynek banku), 40, 58, 64, 68, 96, 104
Dom - ul. Warszawska 1, 2 6, 31,35, 37, 38
Dom - ul. Wieczorków 3
Dom - ul. Wolności 21
Dom - ul. Wyszogrodzka 35
Dom - ul. Zduńska 2, 4
Część dawnego cmentarza żydowskiego - ul. Warszawska 57 (obszar dz. Nr ew. 1813/8)

Źródło: „Wykaz obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków miasta Płońsk” - Załącznik do Zarządzenia nr 0050.55.2016 Burmistrza Miasta Płońsk z dnia 12 maja 2016 roku w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Płońsk



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



6. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji

8.1. Obszary zdegradowane

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wyznaczenie obszaru zdegradowanego następuje na podstawie koncentracji na nim negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz jednoczesnym występowaniu na nim co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1. Gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,
2. Środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów, wykorzystywanie niewłaściwych paliw do opalania w kotłach stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,
3. Przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia obszarów w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji, obszary niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych.

Obszary te wyznaczono na podstawie rangowania ulic gminy, według następujących czynników: liczba działających organizacji pozarządowych, liczba świadczeń pomocy społecznej, liczba kradzieży z włamaniem, liczba kradzieży mienia, liczba bójek i pobić, liczba kradzieży pojazdów, liczba rozbojów oraz przestępstw z zakresu znęcania.

W poniżej przedstawionej tabeli zaprezentowane zostało zbiorcze zestawienie analizowanych wskaźników. W przypadku sześciu kolumn (kradzież z włamaniem, kradzież mienia, bójka i pobicie, kradzież pojazdu, rozboj, znęcanie) kolorem czerwonym ozna-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



czono wartości przekraczające wartość średnią dla miasta. Natomiast pozostałe zaprezentowane dane oznaczone kolorem czerwonym wskazują na wartości poniżej średniej.



Tabela 13 Delimitacja obszarów zdegradowanych

Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	Liczb.	
ul. 1-go Maja	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	40	1,46%	37	1,46%	0	0,00%	2
pl. 15 Sierpnia	2	1,75%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	3,39%	18	0,66%	18	0,71%	17	19,77%	2
ul. 19-go Stycznia	2	1,75%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	1	20,00%	0	0,00%	6	10,17%	68	2,49%	42	1,65%	10	11,63%	4
ul. 40-lecia PRL	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	19	0,69%	12	0,47%	0	0,00%	3
ul. Adama Mickiewicza	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	26	0,95%	25	0,98%	0	0,00%	1
ul. Adolfa Warskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	4	0,15%	4	0,16%	0	0,00%	4
ul. Agrestowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Andrzeja Kmicica	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	12	0,44%	12	0,47%	0	0,00%	3
ul. Astronomów	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Azalii	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	11	0,40%	11	0,43%	0	0,00%	3
ul. Barwna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Baśniowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	13	0,48%	13	0,51%	0	0,00%	3
ul. Biedronki	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	7	0,26%	5	0,20%	0	0,00%	4
ul. Błękitna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,07%	2	0,08%	0	0,00%	3
ul. Bolesława Prusa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	7	0,28%	0	0,00%	3

²² Liczba działek przyłączonych na poszczególnej ulicy/ ogólna liczba przyłączonych działek.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.		
ul. Brzaskwiniowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	5	0,20%	0	0,00%	3
ul. Brzozowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Bukowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Bydgoska	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4
ul. Bzów	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Cegielniana	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Chabrowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	6	0,22%	5	0,20%	0	0,00%	3
ul. Cicha	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	12	0,44%	10	0,39%	0	0,00%	3
ul. Ciepła	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Cyprysowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	4	0,16%	0	0,00%	3
ul. Czeremchy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Czereśniowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	0,11%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Czerwińska	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	9	0,33%	9	0,35%	0	0,00%	3
ul. Daleka	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Dalii	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,07%	2	0,08%	0	0,00%	3
ul. Dębowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Długa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	0,04%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Dobra	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. dr. Jana W. Jędrzejewicza	3	2,63%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	5	0,20%	0	0,00%	4



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.		
ul. dr. Leona Rutkowskiego	1	0,88%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	28	1,02%	28	1,10%	0	0,00%	3
ul. Działkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Fiołkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	1	1,69%	26	0,95%	25	0,98%	0	0,00%	1
ul. Fryderyka Chopina	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	7	0,26%	7	0,28%	0	0,00%	3
ul. Galileusza	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	13	0,48%	13	0,51%	0	0,00%	3
ul. gen. Aleksandra Zawadzkiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	23	0,84%	23	0,91%	0	0,00%	1
ul. gen. Stanisława Maczka	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	20	0,73%	20	0,79%	0	0,00%	1
ul. gen. Władysława Andersa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	15	0,55%	15	0,59%	0	0,00%	1
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	17	0,62%	16	0,63%	0	0,00%	2
ul. gen. Zygmunta Berlinga	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	20	0,73%	20	0,79%	0	0,00%	1
ul. Generała Józefa Bema	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	6	0,22%	7	0,28%	0	0,00%	3
ul. Główna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	6	0,22%	6	0,24%	0	0,00%	3
ul. Graniczna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Grunwaldzka	8	7,02%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	20,00%	2	3,39%	126	4,61%	122	4,81%	8	9,30%	4
ul. Gruszowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	4	0,16%	0	0,00%	3
ul. Handlowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Henry Ford I	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	5	0,20%	0	0,00%	4
ul. Henryka Sienkiewicza	7	6,14%	4	4,82%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	8,47%	23	0,84%	24	0,95%	9	10,47%	3
ul. Heweliusza	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	3	0,12%	0	0,00%	3

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	Liczb.	
ul. Hiacyntowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	16	0,58%	16	0,63%	0	0,00%	1
ul. Hortensji	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	0,04%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Ignacego Jana Paderewskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,07%	2	0,08%	0	0,00%	3
ul. Irysowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Jana Brzechwy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	9	0,33%	9	0,35%	0	0,00%	3
ul. Janka Krasickiego	0	0,00%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	37	1,35%	37	1,46%	0	0,00%	2
ul. Janusza Korczaka	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	0,11%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Jarzębinowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Jasna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	14	0,51%	14	0,55%	0	0,00%	2
ul. Jaśminowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	0,04%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Jesionowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	17	0,62%	15	0,59%	0	0,00%	1
ul. Jodłowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Kalinowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	19	0,69%	19	0,75%	0	0,00%	1
ul. Keplera	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	4	0,16%	0	0,00%	3
ul. Klonowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	10	0,37%	10	0,39%	0	0,00%	4
ul. Kolejowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	37	1,35%	35	1,39%	2	2,33%	1
ul. Konstantego Ildelfonsa Gałczyńskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	13	0,48%	13	0,51%	0	0,00%	3
ul. Konwalii	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	4	0,16%	0	0,00%	3
ul. Kornela Makuszyńskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	6	0,24%	0	0,00%	3

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.
ul. Krańcowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	13	0,51%	0	0,00%	3
ul. Krokusowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	0,11%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Krótka	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	12	0,44%	12	0,47%	0	0,00%	3
ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	14	0,51%	14	0,55%	0	0,00%	2
ul. Krzysztofa Karulaka	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Krzywa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	13	0,48%	13	0,51%	0	0,00%	3
ul. ks. Romualda Jaworskiego	3	2,63%	1	1,20%	1	25,00%	1	14,29%	0	0,00%	0	0,00%	5	8,47%	20	0,73%	20	0,79%	0	0,00%	4
ul. Kwiatowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	25	0,91%	23	0,91%	0	0,00%	1
ul. Lawendowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Lazurowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	7	0,26%	6	0,24%	0	0,00%	3
ul. Leona Kruczkowskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Leśników	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	0,11%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Letnia	1	0,88%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	21	0,77%	21	0,83%	0	0,00%	3
ul. Lipowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	24	0,88%	24	0,95%	0	0,00%	0
ul. Ludwika Waryńskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	4	0,16%	0	0,00%	3
ul. Łąkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	12	0,44%	11	0,43%	0	0,00%	2
ul. M. Konopnickiej	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	32	1,17%	32	1,26%	0	0,00%	1
ul. Magnolii	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	17	0,62%	17	0,67%	0	0,00%	2
ul. Makowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	17	0,62%	17	0,67%	0	0,00%	1

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	Liczb.	
ul. Malinowa	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	0,11%	3	0,12%	0	0,00%	4
ul. Malownicza	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	0,04%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Mazowiecka	7	6,14%	3	3,61%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	16	0,58%	15	0,59%	0	0,00%	4
ul. Mikołaja Kopernika	5	4,39%	6	7,23%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	4	6,78%	26	0,95%	24	0,95%	1	1,16%	4
ul. Miła	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	10	0,37%	9	0,35%	0	0,00%	3
ul. Młodzieżowa	14	12,28%	9	10,84%	1	25,00%	3	42,86%	1	20,00%	2	10,00%	5	8,47%	105	3,84%	99	3,90%	0	0,00%	6
ul. Morelowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Nadrzeczna	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	9	0,33%	9	0,35%	0	0,00%	4
ul. Ogrodowa	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	1	14,29%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	44	1,61%	41	1,61%	2	2,33%	4
ul. Orzechowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Parkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	9	0,33%	9	0,35%	0	0,00%	3
ul. Peonii	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	0,04%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Piaskowa	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	32	1,17%	34	1,34%	0	0,00%	2
ul. Płocka	7	6,14%	4	4,82%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	10,00%	7	11,86%	228	8,33%	205	8,07%	20	23,26%	4
ul. Podmiejska	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4
ul. Pogodna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,07%	2	0,08%	0	0,00%	3
ul. Polna	3	2,63%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	17	0,62%	16	0,63%	0	0,00%	2
ul. Południowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	23	0,84%	22	0,87%	0	0,00%	1

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.		
ul. Poprzeczna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	19	0,69%	18	0,1%	0	0,00%	1
ul. Porzeczkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Postępu Rolniczego	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	10	0,37%	10	0,39%	0	0,00%	4
ul. Poziomkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Północna	4	3,51%	2	2,41%	0	0,00%	1	14,29%	1	20,00%	0	0,00%	1	1,69%	46	1,68%	45	1,77%	0	0,00%	4
ul. Proletariacka	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	6	0,22%	6	0,24%	0	0,00%	3
ul. Promienna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Prosta	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	22	0,80%	22	0,87%	0	0,00%	1
ul. Przechodnia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Przejazd	1	0,88%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	10	0,37%	9	0,35%	0	0,00%	5
ul. Przemysłowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	11	0,40%	11	0,43%	0	0,00%	3
ul. Radosna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Robotnicza	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	5	0,20%	0	0,00%	3
ul. Różana	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	11	0,40%	8	0,32%	0	0,00%	3
ul. Róży Luxemburg	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	13	0,48%	13	0,51%	0	0,00%	2
ul. Rzemieślnicza	1	0,88%	6	7,23%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	17	0,62%	14	0,55%	0	0,00%	3
ul. Sadowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,07%	2	0,08%	0	0,00%	3
ul. Siemowita IV	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	8	0,32%	0	0,00%	4
ul. Skarżyńska	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	18	0,66%	17	0,67%	0	0,00%	1

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	Liczb.	
ul. Składowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	3,39%	11	0,40%	9	0,35%	0	0,00%	2
ul. Słoneczna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	11	0,40%	11	0,43%	0	0,00%	3
ul. Sosnowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Spacerowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	0,04%	1	0,04%	0	0,00%	3
ul. Spokojna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Sportowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	18	0,66%	16	0,63%	0	0,00%	0
ul. Spółdzielcza	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4	0,15%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Stanisława Moniuszki	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	7	0,26%	7	0,28%	0	0,00%	3
ul. Stanisława Wyspiańskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	19	0,69%	19	0,75%	0	0,00%	1
ul. Stefana Żeromskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	18	0,66%	18	0,71%	0	0,00%	1
ul. Stokrotki	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Storczykowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	5	0,20%	0	0,00%	3
ul. Szarotki	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Szczęśliwa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5	0,18%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Środkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	27	0,99%	26	1,02%	0	0,00%	1
ul. Świerkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Świętego Jana Pawła II	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Świętego Maksymiliana Kolbe	2	1,75%	3	3,61%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	5,08%	14	0,51%	14	0,55%	0	0,00%	3
ul. Tadeusza Kościuszki	2	1,75%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	20	0,73%	20	0,79%	0	0,00%	2

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	Liczb.	
ul. Tarasowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3	0,11%	3	0,12%	0	0,00%	3
ul. Targowa	1	0,88%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	60	2,19%	58	2,28%	0	0,00%	3
ul. Tęczowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	7	0,28%	0	0,00%	3
ul. Toruńska	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	17	0,62%	17	0,67%	0	0,00%	2
ul. Towarowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	22	0,80%	22	0,87%	1	1,16%	2
ul. Truskawkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	8	0,32%	0	0,00%	3
ul. Tulipanowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	7	0,28%	0	0,00%	3
ul. Uroczna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Warszawska	6	5,26%	7	8,43%	1	25,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	2	3,39%	87	3,18%	69	2,72%	9	10,47%	5
ul. Wesoła	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	11	0,40%	11	0,43%	0	0,00%	3
ul. Wieczorków	14	12,28%	6	7,23%	0	0,00%	1	14,29%	0	0,00%	0	0,00%	4	6,78%	118	4,31%	111	4,37%	1	1,16%	4
ul. Wiejska	2	1,75%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	38	1,39%	28	1,10%	0	0,00%	2
ul. Wiosenna	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	10	0,37%	9	0,35%	0	0,00%	3
ul. Wiśniowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,07%	2	0,08%	0	0,00%	3
ul. Władysława Broniewskiego	0	0,00%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	35	1,28%	33	1,30%	0	0,00%	2
ul. Wojska Polskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	22	0,80%	23	0,91%	0	0,00%	1
ul. Wolności	5	4,39%	4	4,82%	1	25,00%	0	0,00%	1	20,00%	0	0,00%	1	1,69%	40	1,46%	36	1,42%	1	1,16%	5
ul. Wrzosowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	10	0,37%	10	0,39%	0	0,00%	3

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	Liczb.	
ul. Wspólna	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	33	1,21%	32	1,26%	0	0,00%	3
ul. Wypoczynkowa	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	3
ul. Wyszogrodzka	1	0,88%	3	3,61%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	83	3,03%	60	2,36%	3	3,49%	3
ul. Zachodnia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	16	0,58%	16	0,63%	0	0,00%	1
ul. Zacisze	0	0,00%	1	1,20%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	0	0,00%	12	0,44%	11	0,43%	0	0,00%	5
ul. Zajazd	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	12	0,44%	8	0,32%	0	0,00%	3
ul. Zapłotek	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	9	0,33%	9	0,35%	0	0,00%	3
ul. Zaułek	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	7	0,26%	6	0,24%	0	0,00%	3
ul. Zduńska	2	1,75%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	1	20,00%	0	0,00%	0	0,00%	18	0,66%	18	0,71%	2	2,33%	5
ul. Zielona	2	1,75%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	8	0,29%	8	0,32%	0	0,00%	4
ul. Zofii Nałkowskiej	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,69%	13	0,48%	13	0,51%	0	0,00%	2
ul. Związku Walki Młodych	1	0,88%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1	5,00%	1	1,69%	45	1,64%	42	1,65%	0	0,00%	2
ul. Zygmunta Noakowskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	23	0,84%	23	0,91%	0	0,00%	1
ul. Zygmunta Padlewskiego	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	12	0,44%	12	0,47%	0	0,00%	3
ul. Żołnierzy Wyklętych	0	0,00%	2	2,41%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	4
łącznie	114		83		4		7		5		20		59		2736		2539		86		

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ulica	Kradzież z włamaniem		Kradzież mienia		Bójka i pobicie		Kradzież pojazdu		Rozbój		Znęcanie		Organizacje pozarządowe		Odbiorcy wody		Dostawcy ścieków		Liczba zabytków		Liczba obszarów kryzysowych
	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	% ²²	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.	%	Liczb.
Średnia	0,63	0,56%	0,46	0,56%	0,02	0,56%	0,03	0,56%	0,02	0,56%	0,11	0,56%	0,32	0,56%	15,20	0,56%	14,10	0,56%	0,48	0,56%	

Źródło: opracowanie własne.



W wyniku przeprowadzonej analizy liczba obszarów kryzysowych przekracza średnią dla gminy miejskiej, z uwzględnieniem wymogu współwystępowania czynników społecznych i gospodarczych, środowiskowych bądź przestrzenno-funkcjonalnych (z zaznaczeniem, iż cały układ urbanistyczny miasta wraz ze znajdującą się na tym terenie zabudową i wylotami ulic wpisany jest do wykazu obiektów zabytkowych – co stanowi czynnik przestrzenno-funkcjonalny) uznać można, że obszarami zdegradowanymi są ulice:

- ul. 1-go Maja
- ul. 19-go Stycznia
- ul. 40-lecia PRL
- ul. Adolfa Warskiego
- ul. Agrestowa
- ul. Andrzeja Kmicica
- ul. Astronomów
- ul. Azalii
- ul. Barwna
- ul. Baśniowa
- ul. Biedronki
- ul. Błękitna
- ul. Bolesława Prusa
- ul. Brzoskwiniowa
- ul. Brzozowa
- ul. Bukowa
- ul. Bydgoska
- ul. Bzów
- ul. Cegielniana
- ul. Chabrowa
- ul. Cicha
- ul. Ciepła
- ul. Cyprysowa



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- ul. Czeremchy
- ul. Czereśniowa
- ul. Czerwińska
- ul. Daleka
- ul. Dalii
- ul. Dębowa
- ul. Długa
- ul. Dobra
- ul. dr. Jana W. Jędrzejewicza
- ul. dr. Leona Rutkowskiego
- ul. Działkowa
- ul. Fryderyka Chopina
- ul. Galileusza
- ul. gen. Władysława Sikorskiego
- ul. Generała Józefa Bema
- ul. Główna
- ul. Graniczna
- ul. Grunwaldzka
- ul. Gruszowa
- ul. Handlowa
- ul. Henry Ford I
- ul. Henryka Sienkiewicza
- ul. Heveliusza
- ul. Hortensji
- ul. Ignacego Jana Paderewskiego
- ul. Irysowa
- ul. Jana Brzechwy
- ul. Janka Krasickiego
- ul. Janusza Korczaka
- ul. Jarzębinowa
- ul. Jasna
- ul. Jaśminowa



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- ul. Jodłowa
- ul. Keplera
- ul. Klonowa
- ul. Kolejowa
- ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego
- ul. Konwalii
- ul. Kornela Makuszyńskiego
- ul. Krańcowa
- ul. Krokusowa
- ul. Krótka
- ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego
- ul. Krzysztofa Karulaka
- ul. Krzywa
- ul. ks. Romualda Jaworskiego
- ul. Lawendowa
- ul. Lazurkowa
- ul. Leona Kruczkowskiego
- ul. Leśników
- ul. Letnia
- ul. Lipowa
- ul. Ludwika Waryńskiego
- ul. Łąkowa
- ul. Magnolii
- ul. Malinowa
- ul. Malownicza
- ul. Mazowiecka
- ul. Mikołaja Kopernika
- ul. Miła
- ul. Młodzieżowa
- ul. Morelowa
- ul. Nadrzeczna
- ul. Ogrodowa

Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025

Strona | 96



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- ul. Orzechowa
- ul. Parkowa
- ul. Peonii
- ul. Piaskowa
- ul. Płocka
- ul. Podmiejska
- ul. Pogodna
- ul. Polna
- ul. Porzeczkowa
- ul. Postępu Rolniczego
- ul. Poziomkowa
- ul. Północna
- ul. Proletariacka
- ul. Promienna
- ul. Przechodnia
- ul. Przejazd
- ul. Przemysłowa
- ul. Radosna
- ul. Robotnicza
- ul. Różana
- ul. Róży Luxemburg
- ul. Rzemieślnicza
- ul. Sadowa
- ul. Siemowita IV
- ul. Składowa
- ul. Słoneczna
- ul. Sosnowa
- ul. Spacerowa
- ul. Spokojna
- ul. Sportowa
- ul. Spółdzielcza
- ul. Stanisława Moniuszki



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- ul. Stokrotki
- ul. Storczykowa
- ul. Szarotki
- ul. Szczęśliwa
- ul. Świerkowa
- ul. Świętego Jana Pawła II
- ul. Świętego Maksymiliana Kolbe
- ul. Tadeusza Kościuszki
- ul. Tarasowa
- ul. Targowa
- ul. Tęczowa
- ul. Toruńska
- ul. Truskawkowa
- ul. Tulipanowa
- ul. Uroczą
- ul. Warszawską
- ul. Wesołą
- ul. Wieczorków
- ul. Wiejską
- ul. Wiosenną
- ul. Wiśniową
- ul. Władysława Broniewskiego
- ul. Wolności
- ul. Wrzosową
- ul. Wspólną
- ul. Wypoczynkową
- ul. Wyszogrodzką
- ul. Zacisze
- ul. Zajazd
- ul. Zapłotek
- ul. Zaułek
- ul. Zduńska



- ul. Zielona
- ul. Zofii Nałkowskiej
- ul. Związku Walki Młodych
- ul. Zygmunta Padlewskiego
- ul. Żołnierzy Wyklętych

6.2. Obszary rewitalizacji

Zgodnie z zapisami Ustawy o rewitalizacji z 9 października 2015 r. (Dz.U. 2015 poz. 1777), obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy, przy czym może być również podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic. Co więcej, obszar ten obejmować musi całość bądź część obszaru zdegradowanego, cechując się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, ww. Ustawy. Ze względu na powyższe wymogi, za obszar rewitalizacji uznano część obszaru zdegradowanego.

Wyznaczenia obszaru do rewitalizacji dokonano zarówno na podstawie analizy wskaźnikowej, wiedzy oraz doświadczenia osób zaangażowanych w proces rewitalizacji, jak i konsultacji społecznych.

Granice wyznaczonego obszaru wyznaczają następujące ulice lub ich fragmenty:

- Mikołaja Kopernika,
- Wieczorków,
- Grunwaldzka,
- Henryka Sienkiewicza,
- Żołnierzy Wyklętych,
- Władysława Broniewskiego,
- Wspólna,
- Warszawska,
- Zaulek,



Unia Europejska
Fundusz Spójności

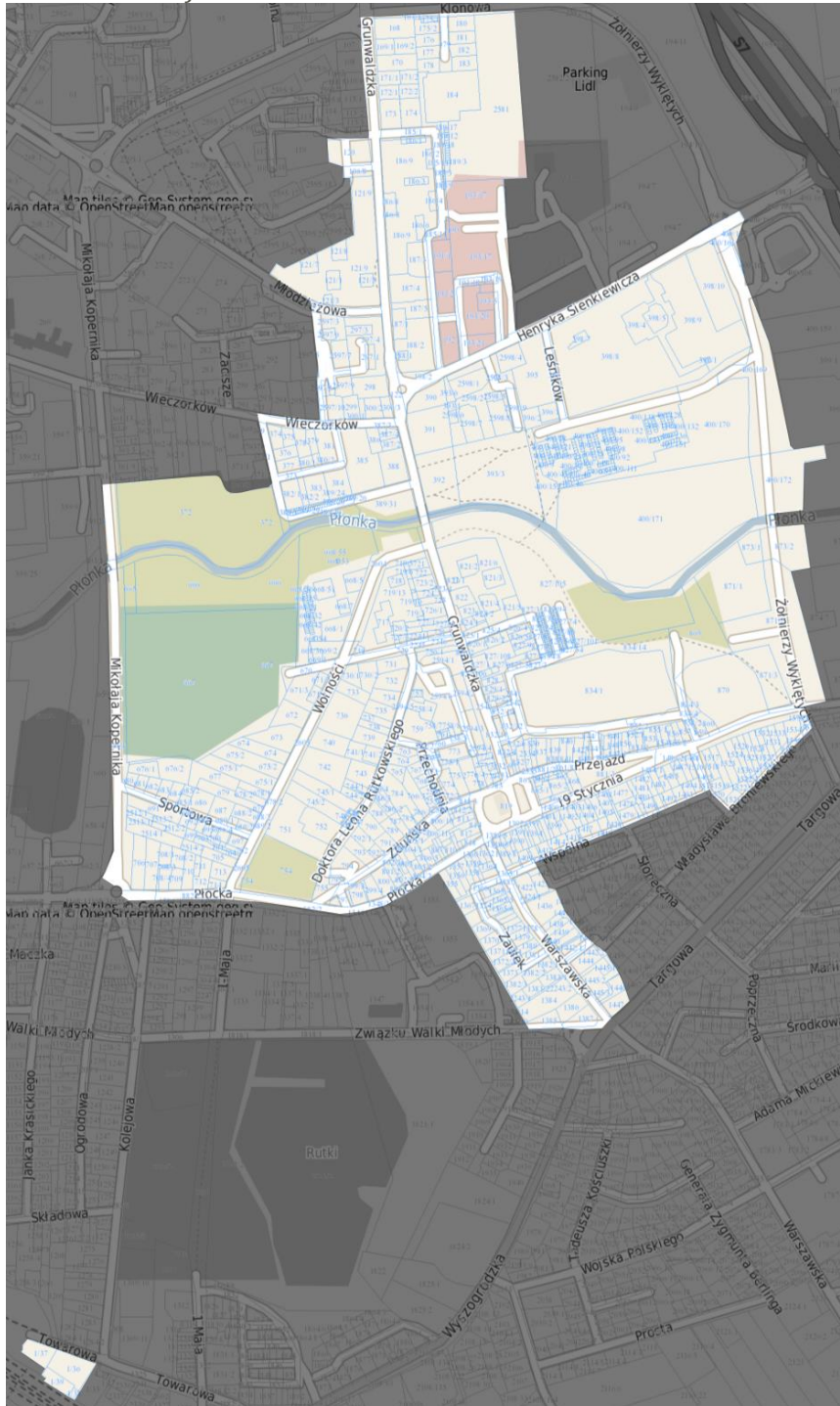


- Związku Walki Młodych,
- Płocka.

Do obszaru rewitalizacji ze względu na znaczenie dla dziedzictwa historyczno-kulturowego miasta włączono teren, na którym znajduje się Wieża Ciśnień i Dworzec PKP, tzn. część działek przy ulicy Towarowej. W efekcie uzyskano jednolity, spójny obszar rewitalizacji, który przedstawiony został na poniższej mapie (mapa ewidencyjna, skala 1:5000). Liczba mieszkańców tego obszaru nie przekracza 30% liczby ludności całego miasta, a jego powierzchnia jest mniejsza niż 20% powierzchni miasta.



Rysunek 5 Obszar rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne (na podstawie map Openstreet oraz portalu <http://plonski.e-mapa.net/>)

6.3. Uzasadnienie wyznaczenia obszarów rewitalizacji

Wyodrębniony obszar do rewitalizacji, zlokalizowany jest wokół takich ulic jak:

- 19-go stycznia;
- Dr. Leona Rutkowskiego;
- Grunwaldzka;
- Płocka;
- Przechodnia;
- Przejazd;
- Sportowa;
- Warszawska;
- Władysława Broniewskiego;
- Wolności;
- Wspólna;
- Zaułek;
- Zduńska;
- Henryka Sienkiewicza;
- Lipowa;
- Młodzieżowa;
- Nadrzeczna;
- Wieczorków;
- Zygmunta Padlewskiego.

Charakteryzuje on się kumulacją zjawisk negatywnych, a w szczególności: wysoki poziom przestępczości oraz stosunkowo niski odsetek dostawców ścieków oraz odbiorców wody.

W tabeli poniżej zaprezentowane zostały dane dotyczące m.in. udziału procentowego zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji w stosunku do obszaru miasta. Pozwoliło to na wyszczególnienie problemów występujących na wybranym obszarze rewitalizacji.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Tabela 14 Zjawiska kryzysowe na wybranym obszarze rewitalizacji

	Kradzież z włamaniem	Kradzież mienia	Bójki i pobicia	Kradzież pojazdu	Rozbój	Znęcanie	Organizacje pozarządowe	Odbiorcy wody	Dostawcy ścieków	Liczba zabytków
Obszar rewitalizacji	68	45	3	4	4	10	34	989	895	57
Obszar miasta	114	83	4	7	5	20	59	2688	2496	86
Udział procentowy zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji w stosunku do obszaru miasta	59,65%	54,22%	75,00%	57,14%	80,00%	50,00%	57,63%	36,49%	35,86%	66,27%

Źródło: opracowanie własne



Podsumowując, zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Program Rewitalizacji nie może przekraczać 20% powierzchni miasta oraz 30% mieszkańców. Na obszarze rewitalizacji natomiast mieszka 23% wszystkich mieszkańców miasta.

Tabela 15 Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji

Ulica	Obszar rewitalizacji	Liczba mieszkańców
19-GO STYCZNIA	1, 2A, 3, 7, 10, 11, 12, 14, 16 16A, 17, 17A, 19, 20, 22, 24, 26, 27, 28, 28A, 29, 30, 30A, 32, 33, 34, 36, 36A, 38, 40, 40A, 40C, 41A, 42, 44	205
DR. LEONA RUTKOWSKIEGO	3B, 5, 5A, 6, 7, 7A, 8, 9, 10, 10A, 10B, 11, 12, 12A, 12B, 13, 13A, 13B, 13C, 15, 18	140
GRUNWALDZKA	1, 2, 3, 4, 5, 7, 7A, 8B, 8/10, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 8F, 9, 11, 12, 13, 16, 20, 22, 22C, 28, 28, 28A, 30, 30A, 32A, 33, 33A, 34, 34A, 35, 36, 37, 37A, 39, 42, 46/48, 47, 50, 52, 54, 55, 56, 58, 60, 62, 62A, 63, 63A, 63A, 63B, 63C, 64, 65, 65A, 65B, 65C, 65D, 66, 67, 68, 69, 69A, 69B, 71, 72, 73, 74, 75	2336
PŁOCKA	2, 2A, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 19A, 19B, 19D, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29, 29B, 31, 33, 34, 35, 37, 37B, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49	245
PRZECHODNIA	1, 3	20
PRZEJAZD	1, 1A, 5	6
SPORTOWA	1, 2, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 18	54
WARSZAWSKA	1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 9A, 11, 12, 12A, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 21, 21A, 22, 23, 24, 25, 26, 26A	200
WŁADYSŁAWA BRONIEWSKIEGO	21	6
WOLNOŚCI	3, 5, 7, 7A, 7B, 7C, 8, 8/10, 9, 11, 13, 15, 17, 17A, 19, 20, 20A, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37	629
WSPÓLNA	1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 28, 30, 34, 35, 36, 38, 40, 42, 44, 46	93
ZAULEK	16, 18, 20, 22/24, 28	14
ZDUŃSKA	2, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 14A, 16, 18, 20, 22, 24	133
HENRYKA SIENKIEWICZA	1, 4E, 4A, 4B, 4C, 4E, 5, 6, 6A, 11/13, 18	462
LIPOWA	1A, 1B, 1B<, 1C, 1D, 1D<, 2, 2A, 2B, 2C, 2D, 3	38
MŁODZIEŻOWA	2, 4, 6	167
NADRZECZNA	2A, 3, 3A, 4, 5, 5A, 6, 10	36



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



WIECZORKÓW	2A, 3, 3A, 4, 5, 5A, 6, 10	102
ZYGMUNTA PAD-LEWSKIEGO	1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16	317
RAZEM:		5203
23%		

Źródło: opracowanie własne

Występowanie negatywnych zjawisk na wskazanym obszarze, konsultacje społeczne, ankiety oraz wypowiedzi osób zaangażowanych w proces tworzenia Miejskiego Programu Rewitalizacji, pozwoliły wybrać zamknięty obszar rewitalizacji. Należy jednak podkreślić, że obszar ten charakteryzuje się wysokim potencjałem inwestycyjnym. Podejmowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych przyczyni się przede wszystkim do poprawy sytuacji mieszkańców (aspekt społeczny, techniczny), ale także w konsekwencji do większej atrakcyjności miasta i większych inwestycji (aspekt gospodarczy, przestrzenno-infrastrukturalny, techniczny).

Realizowane projekty bez wątpienia wpłyną na zwiększenie potencjału obszaru rewitalizacji oraz do rozwoju całego miasta i większej aktywności społeczności lokalnej.

7. Wizja wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego (planowany efekt rewitalizacji)

7.1. Wizja

Podstawą do sformułowania wizji wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego była przede wszystkim pogłębiona analiza społeczno-gospodarczej sytuacji Płońska oraz informacje uzyskane podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych. Wizja, misja oraz założone cele i poszczególne kroki związane z ich realizacją zaprowadzić powinny do społecznego i gospodarczego ożywienia miasta.

Wizja jest jednym z podstawowych elementów wyznaczających kierunek procesu rewitalizacji. Nakreśla pożądany stan docelowy, do którego należy dążyć, podporządkowując mu jednocześnie wszystkie podejmowane przedsięwzięcia. Rewitalizacja wyznaczonych obszarów Płońska przebiegać będzie w duchu zrównoważonego rozwoju oraz zakładając harmonię pomiędzy:

- rozwojem społecznym – którego przykładem może być obniżenie poziomu przestępczości lub aktywizacja osób starszych;
- rozwojem gospodarczym – na przykład tworzenie nowych miejsc pracy lub uatrakcyjnienie obszaru dla potencjalnych inwestorów;
- rozwojem infrastrukturalnym – dla przykładu remonty dróg, konserwacja zabytkowych obiektów.

Proponowana wizja wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego brzmi:



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Po zakończeniu rewitalizacji w roku 2025, obszar stanie się terenem innowacyjnym, wzrośnie poziom zadowolenia mieszkańców, których będą łączyć silne więzi społeczne, troska o wizerunek przestrzenny, dziedzictwo kulturowe i stan środowiska naturalnego.

Obszar rewitalizacji wizytówką Płońska, atrakcyjną zarówno dla mieszkańców, jak i dla inwestorów.

Po zrealizowaniu założonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, obszary zdegradowane, ale również cały teren miasta staną się atrakcyjne dla mieszkańców i potencjalnych inwestorów. Poprawi się wizerunek obszaru wyznaczonego do rewitalizacji, dojdzie do ożywienia przestrzennego, gospodarczego, środowiskowego, a przede wszystkim społecznego. W efekcie nastąpi rozwój obszaru rewitalizacji i innych terenów wchodzących w skład miasta, które staną się atrakcyjne dla nowych mieszkańców i przedsiębiorców.

Po procesie rewitalizacji, Centrum stanie się miejscem atrakcyjnym, w którym poprawi się sytuacja życiowa mieszkańców, którzy z zaangażowaniem korzystać będą z efektów działań rewitalizacyjnych, zlokalizowanych na jego terenie usług i twórczych inicjatyw mieszkańców. Przestrzeń stanie się estetyczna, będzie panował w niej ład, który zachęcał będzie do spędzania czasu wolnego poza domem, a w efekcie przyczyni się do zacieśnienia więzi społecznych między mieszkańcami wyznaczonego do rewitalizacji obszaru (jak również pozostałych terenów miasta).

Dzięki temu, **Miasto Płońsk**, stanie się atrakcyjne dla potencjalnych mieszkańców, turystów i inwestorów. Dzięki zaangażowaniu społeczności lokalnej, Płońsk posiadać będzie



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



bardziej rozwiniętą infrastrukturę społeczną oraz zadbaną przestrzeń publiczną. Pielęgnacja miejskiej zieleni oraz odnowienie wielu elementów infrastruktury architektonicznej w sposób pozytywny wpłynie na poziom zadowolenia z życia wszystkich mieszkańców. Taki stan wpłynie będzie pozytywnie na przestrzeń działalności gospodarczej, aktywność stowarzyszeń i wzmocnienie lokalnego potencjału. Podjęte podczas realizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska kooperacje, funkcjonować będą również po zakończeniu procesu wdrażania Programu.

7.2. Misja

Misją nazywa się ogólny kierunek działań rewitalizacyjnych w planowanym przedziale czasu. Stanowi ona o sposobie osiągnięcia formy pożądanej - wyrażonej w wizji wyrowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Misja usprawnia osiągnięcie wyznaczonego celu poprzez dobór i wykonanie poszczególnych działań.

Misja procesu rewitalizacji zdegradowanych obszarów Płońska brzmi następująco:

Misją procesu rewitalizacji jest podniesienie poziomu zadowolenia z życia zarówno mieszkańców obszaru wyznaczonego do rewitalizacji, jak i wszystkich zamieszkujących Płońsk, poprzez ich aktywizację, udzielane wsparcie oraz tworzenie szans.

Misją procesu rewitalizacji jest uczynienie Płońska wizytówką regionu poprzez szacunek dla dziedzictwa kulturowego, odpowiedzialność za środowisko oraz dbałość o ład przestrzenny i infrastrukturalny.



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



8. Cele rewitalizacji i kierunki działań

Realizacja Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025 opiera się na kompleksowym procesie wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Działania rewitalizacyjne prowadzone są na rzecz społeczności lokalnej, stanu gospodarki i środowiska naturalnego.

Centrum miasta stanowi jeden z najistotniejszych punktów na mapie Płońska. Miejsce to posiada niewykorzystany potencjał, który w przyszłości może zaowocować tym, że stanie się ono atrakcyjną wizytówką miasta, przyciągającą mieszkańców, turystów i przedsiębiorców. Zrewitalizowana infrastruktura mieszkaniowa oraz układ przestrzenny mogą wpłynąć na podniesienie jakości życia obecnych mieszkańców obszaru.

Rewitalizację obszarów zdegradowanych zaplanowano w formie trzech kierunków interwencji, wyznaczonych na podstawie pogłębionej analizy stanu społeczno-gospodarczego miasta, diagnozy potrzeb i problemów oraz konsultacji społecznych. Dziedziny te odpowiadają na zidentyfikowane zjawiska kryzysowe, realizując cel strategiczny Miejskiego Programu Rewitalizacji, tj.: **zniwelowanie nasycenia zjawisk negatywnych i obszarów problemowych oraz ożywienie społeczno-gospodarcze mieszkańców Płońska przy partycypacji i zaangażowaniu zróżnicowanych grup interesariuszy Programu.**

Interesariusze to osoby, instytucje lub ich grupy, które są w strefie bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025 oraz podmioty, które mogą uczestniczyć w realizacji Programu i wpływać, pozytywnie lub negatywnie, na jego rezultaty. Interesariuszami Lokalnego Programu Rewitalizacji mogą być zatem lokalne społeczności i poszczególne osoby oraz ich formalni i nieformalni przedstawiciele, władze samorządowe i krajowe, politycy, organizacje społe-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



czeństwa obywatelskiego, grupy specjalnych interesów, społeczności akademickie oraz przedstawiciele biznesu²³.

8.1. Rekomendowane kierunki interwencji

Realizacja założonych celów strategicznych Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025 doprowadzi do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysowego oraz aktywizacji społeczności lokalnej. Należy podkreślić, że zaplanowane przedsięwzięcia przyczynią się do zwiększenia możliwości rozwojowych nie tylko terenów wyznaczonych do rewitalizacji, ale na obszarze całego miasta.

Dwa pierwsze obszary strategiczne (społeczeństwo i gospodarka), poprzez bezpośrednie oddziaływanie na mieszkańców, stanowić będą podstawę skutecznej realizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji. Działania wchodzące w zakres ostatniego obszaru (powiązany z infrastrukturą i układem przestrzennym) pośrednio wpłyną na podniesienie komfortu życia społeczności lokalnej.

Cele strategiczne przygotowano na potrzeby mieszkańców obszaru wyznaczonego do rewitalizacji.

1. Obszar strategiczny: **SPOŁECZEŃSTWO**

Cel strategiczny dla obszaru rewitalizacji: **Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji.**

2. Obszar strategiczny: **GOSPODARKA**

Cel strategiczny dla obszaru rewitalizacji: **Wsparcie potencjału gospodarczego obszaru rewitalizacji i aktywizacja zawodowa społeczności lokalnej.**

3. Obszar strategiczny: **INFRASTRUKTURA I PRZESTRZEŃ**

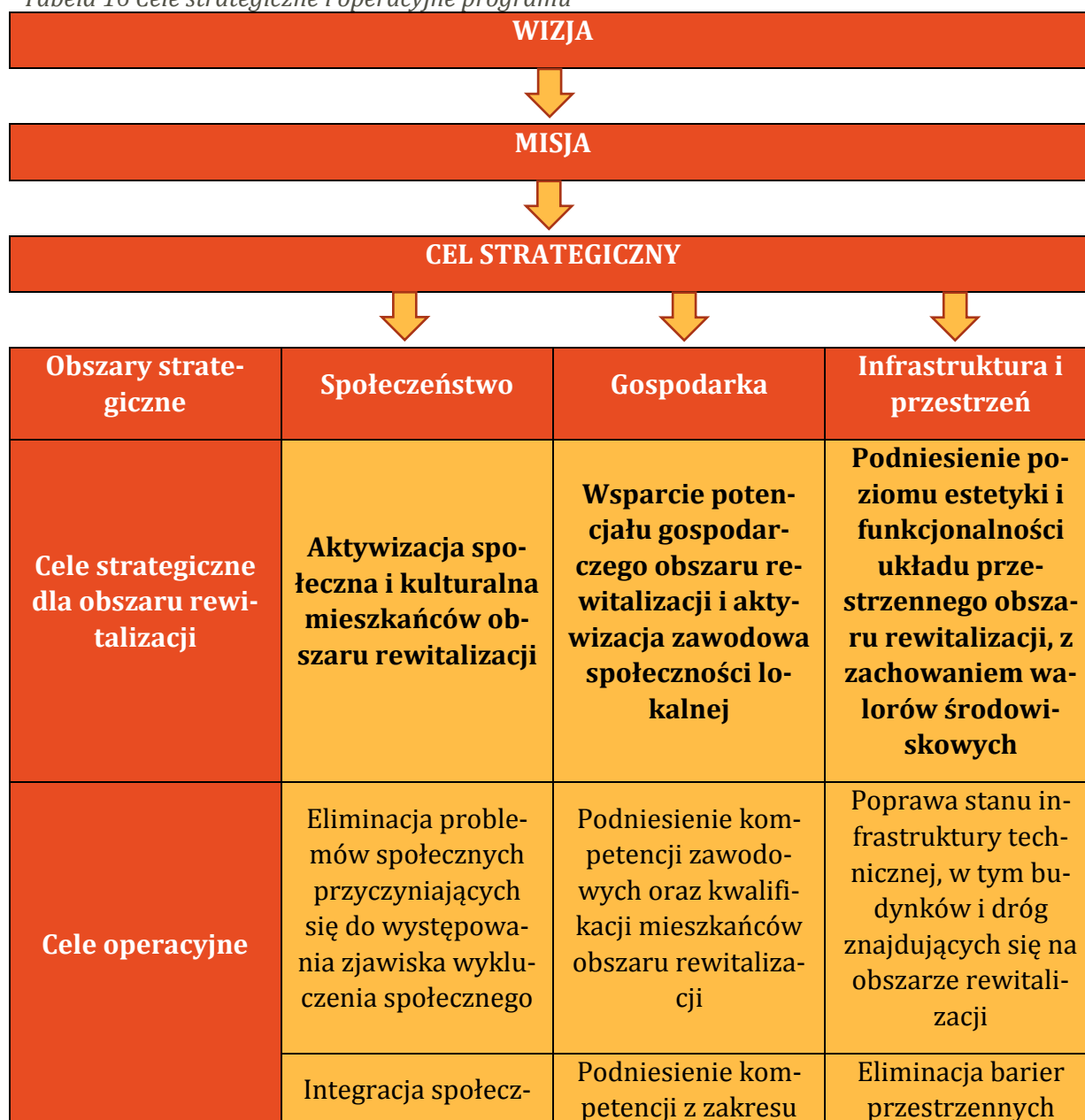
²³ International Finance Corporation (2007). Stakeholder Engagement: A Good Practice Handbook for Companies Doing Business in Emerging Markets, World Bank Group.



Cel strategiczny dla obszaru rewitalizacji: **Podniesienie poziomu estetyki i funkcjonalności układu przestrzennego obszaru rewitalizacji, z zachowaniem walorów środowiskowych.**

Dla każdego z obszarów strategicznych opracowano cele operacyjne, do których przyporządkowano poszczególne przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Tabela 16 Cele strategiczne i operacyjne programu





	ności lokalnej	przedsiębiorczości oraz wspieranie w czynnościach prowadzących do rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej	utrudniających funkcjonowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji
	Aktywizacja mieszkańców obszaru rewitalizacji na płaszczyźnie społecznej oraz kulturalnej	Tworzenie korzystnych warunków dla przedsiębiorców oraz poprawa stanu lokalnego rynku pracy	Utworzenie infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz sportowej

Źródło: opracowanie własne.

8.2. Kierunki interwencji i cele rewitalizacyjne

Obszar strategiczny: Społeczeństwo

Cel strategiczny dla obszaru rewitalizacji: Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Analiza problemów społecznych mieszkańców Płońska wykazała występowanie problemów społecznych (takich jak alkoholizm, przestępczość, ubóstwo czy bezradność w sprawach wychowawczo-opiekuńczych), które wpływają na wykluczenie osób nimi dotkniętych ze społeczności lokalnej. Zjawiska te skumulowane są w centralnym obszarze miasta, wyznaczonym do rewitalizacji. Wpływają one na obniżenie potencjału i aktywności społeczności lokalnej.

Rekomenduje się eliminację problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego, integrację społeczności lokalnej i aktywizację mieszkańców obszaru rewitalizacji na płaszczyźnie społecznej oraz kulturalnej.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Obszar strategiczny: Gospodarka

Cel strategiczny dla obszaru rewitalizacji: Wsparcie potencjału gospodarczego obszaru rewitalizacji i aktywizacja zawodowa społeczności lokalnej.

Analiza problemów gospodarczych istniejących na terenie wyznaczonym do rewitalizacji wskazała wysoki poziom bezrobocia, niską świadomość z zakresu obszaru przedsiębiorczości oraz związaną z tym konieczność podnoszenia kwalifikacji zawodowych.

Rekomenduje się działania mające na celu podniesienie kompetencji zawodowych oraz kwalifikacji mieszkańców obszaru rewitalizacji. Równie ważne jest podniesienie ich kompetencji z zakresu przedsiębiorczości oraz udzielenie wsparcia w czynnościach prowadzących do rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej. Dopełnieniem tych przedsięwzięć będą kroki podjęte w celu utworzenia korzystnych warunków dla przedsiębiorców oraz poprawa stanu lokalnego rynku pracy.

Obszar strategiczny: Infrastruktura i przestrzeń

Cel strategiczny dla obszaru rewitalizacji: Podniesienie poziomu estetyki i funkcjonalności układu przestrzennego obszaru rewitalizacji, z zachowaniem walorów środowiskowych.

Diagnoza układu przestrzennego miasta wykazała degradację obszaru wyznaczonego do rewitalizacji. Stan techniczny infrastruktury mieszkaniowej i drogowej jest niezadowalający.

Zaleca się podjęcie działań mających na celu poprawę stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków i dróg znajdujących się na obszarze rewitalizacji. Istotna jest również eliminacja barier przestrzennych utrudniających funkcjonowanie mieszkańców obszaru



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



rewitalizacji. Wpłyne to na podniesienie komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców. Rekomenduje się również utworzenie infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz sportowej, co w sposób pośredni wpłynie na aktywizację osób zamieszkujących obszar wyznaczony do rewitalizacji.

8.3. Uzasadnienie celów rewitalizacyjnych i ich wpływ na niwelowanie koncentracji zjawisk negatywnych

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025 zakłada realizację 9 celów operacyjnych. Projekty powiązane z celami operacyjnymi mają na celu ograniczenie lub eliminację skoncentrowanych zjawisk kryzysowych.

Aby określić wpływ poszczególnych celów operacyjnych na zjawiska kryzysowe przyporządkowano numerację:

- 1.1. Eliminacja problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego;
- 1.2. Integracja społeczności lokalnej;
- 1.3. Aktywizacja mieszkańców obszaru rewitalizacji na płaszczyźnie społecznej oraz kulturalnej;
- 2.1. Podniesienie kompetencji zawodowych oraz kwalifikacji mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- 2.2. Podniesienie kompetencji z zakresu przedsiębiorczości oraz wspieranie w czynnościach prowadzących do rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej;
- 2.3. Tworzenie korzystnych warunków dla przedsiębiorców oraz poprawa stanu lokalnego rynku pracy;
- 3.1. Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków i dróg znajdujących się na obszarze rewitalizacji;



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



3.2. Eliminacja barier przestrzennych utrudniających funkcjonowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji;

3.3. Utworzenie infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz sportowej.

Poziom wpływu poszczególnych celów operacyjnych na zjawiska kryzysowe, a tym samym zasadności ich realizacji został oceniony na podstawie analizy potrzeb rewitalizacyjnych w skali 1-3, gdzie:

- 1 - oznacza niski poziom wpływu na zjawisko kryzysowe;
- 2 - oznacza średni poziom wpływu na zjawisko kryzysowe;
- 3 - oznacza wysoki poziom wpływu na zjawisko kryzysowe.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Cele operacyjne:		Społeczeństwo			Gospodarka			Infrastruktura i przestrzeń		
		1.1.	1.2.	1.3.	2.1.	2.2.	2.3.	3.1.	3.2.	3.3.
problemy społeczne	Bezrobocie	3	3	3	3	3	3	2	2	2
	Ubóstwo	3	3	3	3	3	3	2	2	2
	Przestępczość	3	3	3	2	2	2	3	1	2
	Alkoholizm	3	3	3	2	2	2	2	2	2
	Niski poziom edukacji	3	3	3	2	2	2	2	3	3
	Niski poziom kapitału społecznego	3	3	3	2	2	2	2	3	3
	Niski poziom uczestnictwa w życiu publicznym	3	3	3	2	2	2	2	3	3
	Niski poziom uczestnictwa w życiu kulturalnym	3	3	3	1	2	2	2	3	3
problemy gospodarcze	Niski stopień przedsiębiorczości	2	2	2	3	3	3	2	2	2
	Słaba kondycja przedsiębiorstw	1	2	1	3	3	3	2	1	2
problemy przestrzenno-funkcjonalne	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną	1	1	1	2	3	2	3	3	2
	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną	2	2	3	2	2	2	3	3	3
	Niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru	1	1	1	2	3	2	3	3	3
	Brak lub niska jakość terenów publicznych	1	2	1	2	2	2	3	3	3
Problemy techniczne	Degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych	1	1	1	2	2	1	3	3	2
	Brak wyposażenia w rozwiązania techniczne umożliwiające efektywne korzystanie z obiektów budowlanych	1	1	1	2	2	1	3	3	2



9. Powiązanie z dokumentami strategicznymi na poziomie gminy, powiatu i województwa

W poniższej tabeli przedstawiono szczegółowe powiązanie Miejskiego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi na poziomie gminy:

Tabela 17 Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji

Dokument	Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji
Strategia Rozwoju Miasta Płońsk na lata 2015-2020	<p>W Strategii, będącej jednym z kluczowych dokumentów strategicznych gminy, wskazane są cztery obszary interwencji strategicznej:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Polityka gospodarcza – idea „Płońsk miastem konkurencyjnej i prężnej gospodarki”;2. Polityka społeczna – idea „Płońsk miastem wysokiego poziomu życia”;3. Polityka ekologiczna – idea „Płońsk miastem czystego i witalnego środowiska służącego mieszkańcom”;4. Polityka przestrzenna – idea „Płońsk przestrzenią dobrego życia, czystego środowiska i efektywnego biznesu”. <p>Miejski Program Rewitalizacji Płońska jest spójny z realizacją trzech obszarów interwencji, tj. polityką gospodarczą, społeczną i przestrzenną.</p>
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Płońsk w latach 2007-2017	<p>W <i>Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Płońska</i> określone są cele strategiczne obszarów interwencji, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Rodziny zagrożone wykluczeniem społecznym – cel główny: Utrzymanie podstawowych funkcji rodziny i zapobieganie wykluczeniu społecznemu rodzin z uwzględnieniem rodzin niepełnych i wielodzietnych.2. Osoby starsze – cel główny: Poprawa jakości życia ludzi starszych oraz zapobieganie marginalizacji życia starszego pokolenia.



Dokument	Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji
	<p>3. Niepełnosprawni – cel główny: Poprawa warunków społecznego funkcjonowania osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej i ich integracja społeczna</p> <p>4. Grupy społeczne zagrożone chorobą alkoholową i narkomanią – cel główny: Aktywna forma przeciwdziałania negatywnym skutkom używania alkoholu i narkotyków oraz bieżące rozwiązywania problemów uzależnień wśród społeczności lokalnej.</p> <p>5. Dzieci i młodzież – cel główny: Wyposażenie młodego pokolenia w umiejętności i kompetencje społeczne niezbędne w dorosłym życiu, przede wszystkim kształtowanie odpowiedzialności oznaczającej zdolność właściwego reagowania na wyzwania i nowe sytuacje życiowe.</p> <p>Niniejszy Program jest spójny ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Płońsk w latach 2007-2017. Oba dokumenty zakładają realizację zadań mających na celu pomoc osobom wykluczonym społecznie, poprzez zmniejszenie lub wyeliminowanie zjawisk o charakterze negatywnym.</p>

Źródło: Opracowanie własne



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



10. Lista planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz indykatywne ramy finansowe

10.1. Lista A: projekty kluczowe

Poniżej zaprezentowane zostały szczegóły projektów, które uznane zostały za kluczowe. W ramach tych przedsięwzięć zorganizowane zostaną działania o charakterze technicznym i infrastrukturalnym, które pośrednio wpłyną na rozwój społeczny i gospodarczy Płocka.

- 1. Nazwa projektu: Kompleksowa budowa ciągu pieszo-rowerowego w ciągu dróg powiatu płockiego o długości 2,08 km, jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim.*

Nazwa wnioskodawcy: Powiat Płocki

Opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu: W wyniku braku ścieżki rowerowej wzdłuż ulic Młodzieżowej i Kopernika, ruch rowerzystów i pieszych odbywa się po chodniku lub jezdni. Stwarza to duże niebezpieczeństwo dla przemieszczających się po tych drogach miejskich.

Projektowana trasa, wraz z istniejącymi ścieżkami pieszo-rowerowymi, ma łączyć północną i południową część miasta. Będzie ona także częścią dłuższego ciągu pieszo-rowerowego prowadzącego od Płocka do Baboszewa.

Cel projektu: Nadrzędnym celem projektu rewitalizacji jest poprawa warunków dla ruchu niezmotoryzowanego odbywającego się po terenie miasta. Realizacja założeń ma również doprowadzić do ograniczenia ruchu samochodowego, a tym samym do zminimalizowania generowania niskiej energii.

Zakres realizowanych zadań: Założeniem zadania projektu jest powstanie ciągu pieszo-rowerowego wybudowanego z asfaltu lub kostki betonowej. Wybór materiału za-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



leżny jest od uwarunkowań terenowych. Równocześnie, wzdłuż niniejszej trasy zostaną wmontowane konieczne urządzenia techniczne.

W ramach tego działania, na terenie Miasta Płońsk, powstaną dwa obiekty parkingowe typu *Bike&Ride* (po 10 miejsc postojowych). Zostaną one odpowiednio oznakowane poziomo i pionowo oraz otoczone zielenią izolacyjną.

Co więcej, wybudowany odcinek miejskiej drogi pieszo-rowerowej zostanie ujęty w Regionalnym Instrumencie Terytorialnym subregionu ciechanowskiego.

Miejsce realizacji projektu: Płońsk, w pasie drogowym ulicy Kopernika i Młodzieżowej

Szacowana wartość projektu: 1,8 mln PLN.

Prognozowane produkty i rezultaty: Plan rewitalizacji zakłada powstanie nowej ścieżki pieszo-rowerowej o długości 2,08 km, przechodzącej przez centrum miasta Płońsk wzdłuż ulicy Młodzieżowej i Kopernika. Rezultatem niniejszego działania będzie podniesienie poziomu bezpieczeństwa dla pieszych i rowerzystów.

Wskaźniki:

- Długość wybudowanych ścieżek pieszo-rowerowej.
- Liczba osób korzystających ze ścieżki.
- Liczba wykonanych parkingów na rowery.

Sposoby zmierzenia i oceny rezultatów:

- Protokoły odbioru.

2. Nazwa projektu: Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym rewitalizacja przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu

Nazwa wnioskodawcy: Gmina Miasto Płońsk



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu: Płoński obszar funkcjonalny odznacza się wysokim poziomem degradacji technicznej infrastruktury, budynków i lokali mieszkalnych.

Zlokalizowane w centrum miasta kamienice i lokale mieszkalne stanowią własność Gminy Miasta Płońsk. W zakresie funkcjonalności i wyposażenia obiekty przeznaczone do rewitalizacji, wykazują deficyty, takie jak np. brak centralnego ogrzewania, brak węzłów sanitarnych bezpośrednio w mieszkaniach, niska efektywność energetyczna.

Drugim negatywnym zjawiskiem, występującym na płońskim obszarze funkcjonalnym, jest koncentracja problemów społecznych. Szczególnie na przedmiotowym terenie najbardziej nasilonym zjawiskiem jest dziedziczenie ubóstwa i wysoka stopa bezrobocia.

Cel projektu: Przedsięwzięcie ma na celu zmianę wizerunku tego obszaru, a przy okazji wizerunku całego miasta, aktywizację lokalnej społeczności, zwiększenie potencjału mieszkańców oraz włączenie w różne sfery życia miasta. Mieszkańcy Płońska od wielu, wielu lat czekają na zmiany, na przywrócenie do życia zdegradowanej części miasta. Chodzi o to, żeby w takim miejscu dobrze się mieszkało, pracowało i spędzało czas. Poprawa przestrzeni wpłynie na polepszenie warunków życia i rozwiąże problemy społeczne. W planach są remonty 4 kamienic stanowiących własność Gminy Miasto Płońsk. Budynki będą pełnić różnorodne funkcje, w tym gospodarcze, społeczne, edukacyjne, kulturowe, rekreacyjne. W jednym z budynków zaplanowano wykonanie muzeum, w drugim zlokalizowane zostanie Centrum Informacji Turystycznej, kolejne przeznaczone będą na funkcje mieszkalne - powstaną m.in komfortowe mieszkania, społeczne budownictwo czynszowe i usługowe. Miasto chce współpracować także ze wspólnotami. Będzie im pomagać w skompletowaniu dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia odnowy należących do nich budynków. Po przebudowie na ulicach będą szersze chodniki, więcej zieleni i ławek. Dzięki uspokojeniu ruchu będzie mniej hałasu. Powstaną nowe skwery, ciągi pieszo-rowerowe dostosowane dla osób niepełnosprawnych, rewitalizowany teren zostanie oświetlony. Realizacja projektu przyczyni się do przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu mieszkańców najsilniej zdegradowanego obszaru Płońska



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



oraz ich aktywizacji społecznej i zawodowej, przyczyni się do utworzenia nowych miejsc pracy oraz programów wsparcia dla przedsiębiorców, małych sklepów. Rewitalizacja będzie miała także duże znaczenie dla ograniczenia niskiej emisji poprzez poprawę płynności ruchu, zwiększenie obszarów zielonych w mieście oraz termomodernizację i wymianę sposobu ogrzewania budynku.

Zakres realizowanych zadań: Przedmiotem inwestycji będzie rozbudowa układu komunikacyjnego obejmującego ulice: 19 Stycznia, Przejazd, Zduńską, Grunwaldzką, Warszawską. Ponadto, niniejsze przedsięwzięcie polegać będzie na rozbiórkach, rozbudowie i przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej, urządzeń budowlanych i obiektów małej architektury.

Zakres realizowanych działań na płońskim obszarze funkcjonalnym obejmie:

- rozbudowę i przebudowę ciągów komunikacyjnych wraz z przebudową skrzyżowań,
- przebudowę Placu 15 Sierpnia oraz skweru przy ul. 19 Stycznia wraz z elementami małej architektury i projektem zieleni,
- budowę systemu kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia,
- budowę ciągów pieszych i ścieżek rowerowych
- usprawnienie komunikacyjne dostosowane dla osób niepełnosprawnych,
- budowę miejsc parkingowych,
- budowę i przebudowę infrastruktury,
- rozbiórkę budynku toalet publicznych znajdujących się na działce 819 obręb 217

Miejsce realizacji projektu: Projekt przewidziany jest do realizacji w najbardziej zdegradowanym społecznie, materialnie i gospodarczo obszarze Płońska tj. w centrum miasta z przyległymi ulicami (Plac 15-go Sierpnia, Warszawska, Przejazd, Zduńska, Grunwaldzka, 19-go Stycznia), narażonym w największym stopniu na zjawiska patologiczne. Przedmiotowy obszar w przeważającym stopniu zamieszkują klienci Miejskiego Ośrodka



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



ka Pomocy Społecznej i Urzędu Pracy. Rejon ten uważany jest za jeden z najbardziej kryminogennych obszarów miasta.

Szacowana wartość projektu: 35 mln PLN.

Prognozowane produkty i rezultaty: Prognozowanym rezultatem projektu jest powstanie, co najmniej 4 obiektów infrastruktury oraz ulokowanie około 100 nowych przedsiębiorstw w obrębie obszarów rewitalizowanych. Przewiduje się także zwiększenie powierzchni użytkowej (o 1800 m²), w wyniku wybudowania lub wyremontowania budynków publicznych i komercyjnych na obszarach miejskich.

Wskaźniki:

- Liczba obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach.
- Powierzchnia budynków publicznych lub komercyjnych wybudowanych lub wyremontowanych na obszarach miejskich.
- Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach.

Sposoby zmierzenia i oceny rezultatów:

- Protokoły odbioru.

3. Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewitalizację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku.

Nazwa wnioskodawcy: Gmina Miasto Płońsk

Opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu: Właścicielem byłego budynku PKP i wieży ciśnień jest Gmina miejska Płońsk. Oba obiekty wykazują wysokie wartości kulturalno-historyczne, w związku z tym zostały one wpisane do rejestru zabytków.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Zarówno budynek PKP, jak i wieża ciśnień nie pełnią swojej pierwotnej funkcji. Obiekt byłego dworca aktualnie w części wykorzystywany jest przez Miejskie Centrum Kultury. Natomiast, wieża ciśnień jest nieużytkowana i zaniedbana.

Cel projektu: Podstawowym zadaniem projektu jest poszerzenie oferty kulturalno-edukacyjnej proponowanej przez płońskie instytucje kultury. Prace naprawcze będą polegać na zaadaptowaniu zabytkowego obiektu na muzeum, planetarium oraz obserwatorium astronomiczne.

Dodatkowo celem niniejszego projektu jest wzmocnienie procesów przekształcania instytucji kultury w nowoczesne centra dostępu do wiedzy i oferty kulturalnej oraz lokalne ośrodki życia społecznego. Poszczególne działania przyczynią się do zmiany jakościowej w odbiorze kultury, poprawy dostępu do zasobów kultury, wzmocnienia funkcji edukacyjnych i zwiększenia poziomu uczestnictwa mieszkańców w życiu kulturalnym.

Zakres realizowanych zadań:

Projekt przewiduje zaadaptowanie budynku zabytkowej wieży ciśnień do pełnienia funkcji obserwatorium astronomicznego oraz planetarium. Wieża zostanie wyremontowana, na parterze przewidziano toalety publiczne, pomieszczenia gospodarcze i socjalne. Na pierwszym piętrze zaplanowano pomieszczenie do pracy z grupami, na drugim – sale dydaktyczne, na trzecim – planetarium.

Budynek wieży zostanie rozbudowany o klatkę schodową, w kształcie kwadratu, wyposażoną w platformę dla osób niepełnosprawnych. Ponadto, klatka schodowa pełnić będzie rolę galerii poświęconej pamięci Jana Walerego Jędrzejewicza (astronoma związanego z Płockiem). Nad nią znajdować się będzie kopuła obserwatorium. Klatka schodowa zostanie połączona z wieżą przeszklonymi łącznikami. Projekt przewiduje wyposażenie obserwatorium w sprzęt optyczny m. in. teleskopy, refraktor, spektrograf, kamery oraz inne urządzenia niezbędne do prowadzenia obserwacji astronomicznych.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Natomiast, budynek po byłym dworcu PKP zostanie zaadaptowany do funkcji muzeum. W budynku powstaną sale wystawowe i wykładowe oraz kawiarnia. Muzeum będzie miejscem, w którym zostaną zaprezentowane odkryte i usystematyzowane eksponaty, posiadające ogromną wartość historyczną i edukacyjną.

Jednocześnie, planowane jest nowe zagospodarowanie terenu położonego przy wieży i byłym dworcu PKP. W ramach tego działania zostaną: nasadzone drzewa i krzewy, zamontowane ławki, kosze i stojaki na rowery oraz wykonane oświetlenie terenu.

Następnym założeniem projektu jest również utworzenie strony internetowej muzeum, zawierającej podstawowe informacje o jego funkcjonowaniu. Strona internetowa stanowić będzie dostępną bazę zbiorów muzealnych utrwalonych na fotografiach oraz dokumentów o wartości historycznej.

Miejsce realizacji projektu: Gmina Miasto Płońsk, były budynek PKP oraz wieża ciśnień przy ul. Towarowej, Dz. nr ewid 1/36, 1/37, 1/39.

Szacowana wartość projektu: 4,3 mln PLN.

Prognozowane produkty i rezultaty: W ramach planowanej inwestycji mają powstać dwa (o randze kulturowej) obszary / miejsca / instytucje kultury, które zostaną odpowiednio dostosowane do obsługi osób niepełnosprawnych.

Oba obiekty zostaną objęte wsparciem – ochrona zabytków. Ich renowacja przyniesie korzyści dla, nie tylko dla turystów (jako obiekty atrakcyjne), ale też dla gminy i mieszkańców, jako źródło dochodów i pracy.

Wskaźniki:

- Liczba instytucji kulturalnych udostępnianych dla niepełnosprawnych.
- Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem.
- Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem.
- Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach.

Sposoby zmierzenia i oceny rezultatów:

- Protokoły odbioru.

4. Nazwa projektu: Budowa bloku komunalnego przy ul. Padlewskiego na działce Nr 2609/9.

Nazwa wnioskodawcy: Gmina Miasto Płońsk

Opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu: Gmina miejska posiada obecnie 843 lokale mieszkaniowe, wynajmowane mieszkańcom, spełniającym wymagane kryteria, jednak 165 wniosków oczekuje na realizację (129 na mieszkanie socjalne i 36 na komunalne). Jak wynika z danych Referatu Spaw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Płońsku, z dnia 15.06.2016 r., liczba wniosków, które można zakończyć przyznaniem lokalu komunalnego wynosi 36, gdzie:

- 8 spraw dotyczy osób samotnych,
- 6 spraw dotyczy rodzin 2-osobowych,
- 12 spraw dotyczy rodzin 3-osobowych,
- 9 spraw dotyczy rodzin 4-osobowych,
- 1 sprawa dotyczy rodziny 5-osobowej.

Zrealizowanie założonego przedsięwzięcia przyczyni się do zlikwidowania zaistniałego problemu społecznego. Wybudowany blok komunalny będzie stanowić nowe miejsce zamieszkania dla mieszkańców, którzy znaleźli się w sytuacji życiowej, wymagającej pomocy Gminy Miasta Płońsk.

Cel projektu: Ze względu na ciągle rosnące zapotrzebowanie na mieszkania komunalne na terenie miasta, nadrzędnym celem inwestycji będzie uzupełnienie bieżących braków mieszkaniowych.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Gminny blok komunalny wyposażony zostanie m.in. w instalację i urządzenia umożliwiające najemcom korzystanie z wody, paliw gazowych i ciekłych, ciepła, energii elektrycznej i dźwigów osobowych.

Innym, równie ważnym celem projektu budowy nowego obiektu mieszkaniowego, jest zapewnienie w nim rezerwy lokalowej.

Zakres realizowanych zadań: Wraz z powstaniem bloku komunalnego, otoczenie wokół niego zostanie odpowiednio zagospodarowane. Teren ten stanie się nową przestrzenią publiczną, z której będzie mógł korzystać każdy mieszkaniec, nie tylko z nowo wybudowanego obiektu, lecz także z całego miasta.

Miejsce realizacji projektu: Płońsk, ul. Padlewskiego, Dz. nr ewid 2609/6

Szacowana wartość projektu: 12 mln PLN.

Prognozowane produkty i rezultaty:

Wskaźniki:

- Liczba nowych mieszkań.
- Liczba nowych przyłączy kanalizacyjnych i wodociągowych,
- Powierzchnia nowo utworzonych przestrzeni publicznych.

Sposoby zmierzenia i oceny rezultatów:

- Protokoły odbioru.

10.2. Lista B: projekty komplementarne

Poniżej zaprezentowano szczegóły przedsięwzięć zakwalifikowanych jako projekty komplementarne. Projekty te w sposób bezpośredni będą wpływać na sferę społeczną Płońska. Działania mają na celu aktywizację społeczności lokalnej.

- 1. Nazwa projektu: Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku.*



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Charakterystyka projektu: budowa multimedialnej biblioteki publicznej, zakup wyposażenia.

Prognozowane produkty i rezultaty: Prognozuje się, że budowa biblioteki przyczyni się do większej aktywności mieszkańców oraz wpłynie na rozwój kulturalny obszaru.

Sposoby zmierzenia i oceny rezultatów:

- Protokoły odbioru.

2. Nazwa projektu: Modernizacja dróg osiedlowych i parkingów przy ul. Grunwaldzkiej, Padlewskiego, Młodzieżowej, Sienkiewicza, Wolności, Zduńskiej i Klonowej.

Charakterystyka projektu: Charakterystyka – modernizacja dróg osiedlowych i parkingów znajdujących się przy blokach będących w administracji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Płońsku dot. bloków przy ul Grunwaldzkiej, Padlewskiego, Młodzieżowej, Sienkiewicza, Wolności, Zduńskiej i Klonowej.

Prognozowane produkty i rezultaty:

Sposoby zmierzenia i oceny rezultatów:

- Protokoły odbioru.

3. Nazwa: Tworzenie warunków do rozwoju działalności gospodarczej poprzez m.in. budowę obwodnicy zachodniej i przebudowę ulicy Mazowieckiej

Stan istniejący: Zachodnia część miasta jest niezagospodarowana i zapewnia miejsce dla nowych inwestorów.

Cel projektu: Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych w celu nadania im nowych funkcji gospodarczych. Wykonanie obwodnicy zachodniej wraz z siecią infrastruktury technicznej przyczyni się do rozwoju zachodniej części miasta. Obecnie niezagospodarowane tereny zostaną przygotowane do nadania im funkcji gospodar-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



czych, poprzez ich skomunikowanie z pozostałą częścią miasta oraz zapewnienie możliwości przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej.

Przy ul. Mazowieckiej (oraz przy dochodzącej do niej ul. Przemysłowej) znajdują się działki wpisane do Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Realizacja inwestycji w zakresie ul. Mazowieckiej przełoży się na ich lepsze skomunikowanie ww. działek z pozostałą częścią miasta oraz z drogą krajową nr 10. Ponadto wykonanie obwodnicy zachodniej umożliwi podjęcie starań o wpisanie kolejnych działek do WM SSE.

Zakres realizowanych zadań: W ramach robót drogowych budowy obwodnicy zachodniej w Płońsku przewiduje się wyznaczenie przebiegu nowo projektowanej trasy drogi gminnej, dostosowanie układu geometrycznego projektowanej obwodnicy do warunków ruchu z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników drogi, wykonanie robót rozbiórkowych, robót ziemnych oraz wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni. Przewiduje się również budowę chodników, opaski bezpieczeństwa, zjazdów na posesje, parkingów i ścieżki rowerowej, a także obiektu inżynierskiego – mostu na rzece Płonce, kanalizacji deszczowej i oświetlenia. Wzdłuż przebudowanej ulicy zostanie wykonany pas zieleni. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Płońsku przygotowało również projekty uzbrojenia obwodnicy w wodociąg i kanalizację sanitarną. Przedmiotowa infrastruktura wodno-kanalizacyjna zostanie wykonana przed realizacją robót związanych z budową obwodnicy.

W ramach robót drogowych na odcinku ul. Mazowieckiej w Płońsku przewiduje się przebudowę drogi gminnej po istniejącym śladzie poprzez wzmocnienie konstrukcji jezdni (wymiana podłoża i nawierzchni jezdni). Przewiduje się również przebudowę chodników, opaski bezpieczeństwa, zjazdów na posesje, budowę parkingów i ścieżki rowerowej. W obszarze pasa drogowego zostanie wybudowane skrzyżowanie typu rondo. W ramach robót drogowych zostanie wybudowany nowy kolektor sieci kanalizacji deszczowej. W branży elektroenergetycznej i teletechnicznej usunięte zostaną kolizje



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



istniejących urządzeń z przebudowaną drogą, wybudowane zostanie oświetlenie na długości omawianego odcinka. Wzdłuż przebudowanej ulicy zostanie wykonany pas zieleni.

Miejsce realizacji projektu: zachodnia część miasta Płońsk, między ulicami Płocką a Wieczorków.

Szacowana wartość projektu: 40 mln PLN

Wskaźniki:

- Powierzchnia przygotowanych terenów inwestycyjnych
- Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych

4. Nazwa: Poprawa warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej w Płońsku przy ul. 19-go Stycznia i ul. Grunwaldzkiej, wraz z budową obwodnicy wewnętrznej centrum miasta Płomska.

Stan istniejący: Gmina Miasto Płońsk dysponuje dużą ilością terenów przeznaczonych pod działalność handlową. Modernizacja przedmiotowych terenów przełoży się na poprawę warunków dla osób korzystających z targowisk miejskich.

Cel projektu: Realizacja inwestycji przyczyni się do:

1. Wzrostu liczby nowopowstałych podmiotów gospodarczych.
2. Zmniejszenia liczby upadających przedsiębiorstw.
3. Poprawy dostępności dobrze skomunikowanych i uzbrojonych terenów inwestycyjnych.
4. Zwiększenia stopy inwestycji w sektorze prywatnym.
5. Przyciągnięcia inwestorów zagranicznych.
6. Powstania dodatkowych miejsc pracy.
7. Podniesienia innowacyjności regionu.

8. Poprawy spójności i płynności miejskiej sieci drogowej oraz bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zakres realizowanych zadań:

W ramach robót budowlanych dotyczących targowisk miejskich wraz z budową parkingu przewiduje się:

- rozbudowę dużego targowiska: utwardzenie nawierzchni placu, budowę stanowisk handlowych oraz stanowisk pod punkty gastronomiczne, remont nawierzchni drogi dojazdowej do targowiska, budowę portierni wraz z ogólnodostępnym sanitariatem oraz pomieszczeniem gospodarczym, budowę oświetlenia, zagospodarowanie zieleni, budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej, budowę nagłośnienia, budowę zasilania elektrycznego i podliczników przy stanowiskach gastronomicznych, ustawienie elementów małej architektury (śmietniki);
- modernizację małego targowiska: budowę pawilonu handlowego, wykonanie nowych stanowisk handlowych, wykonanie zadaszenia stanowisk handlowych, wykonanie instalacji elektrycznych oraz wod.-kan, modernizację oświetlenia, zagospodarowanie terenu, w tym małej architektury,
- modernizacja obszaru zwanego „Manhattanem”: remont drogi dojazdowej do targowiska, budowa dróg wewnętrznych, ciągów pieszych, miejsc parkingowych, progów zwalniających, modernizacja stanowisk handlowych, budowa portierni z sanitariatem i pomieszczeniem gospodarczym, ustawienie elementów małej architektury, wykonanie odwodnienia targowiska, przebudowa oświetlenia;
- budowę parkingu zielonego: budowę parkingu z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, autokarów, rowerów, budowę dróg wewnętrznych i chodników, budowę kładki przez rzekę Płonkę, budowę ogrodzenia terenu parkingu oraz elementów małej architektury, zagospodarowanie zieleni, budowę odwodnienia (kanalizacji deszczowej i systemu drenaży), budowę linii oświetlenia;



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- przebudowę drogi dojazdowej do posesji wzdłuż ulicy Targowej wraz z wykonaniem miejsc postojowych i kanalizacji deszczowej.

Miejsce realizacji projektu: targowiska miejskie, tereny zielone przy rzece Płonce (dot. parkingu), ul. Targowa

Szacowana wartość projektu: 30 mln PLN

Wskaźniki:

- Powierzchnia przygotowanych terenów inwestycyjnych (ha)
- Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych

5. Nazwa: Budowa oświetlenia ulicznego dla ulic gminnych

Stan istniejący: nie wszystkie ulice w mieście są obecnie oświetlone.

Cel projektu: poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa ruchu dla kierowców i pieszych

Zakres realizowanych zadań: Budowa linii oświetlenia ulicznego.

Miejsce realizacji projektu: ul. Parkowej, Azalii, Fiołkowej, Makowej, Lipowej, Miłej, Tulipanowej, Truskawkowej, drogi na osiedlu ZATORZE; w dalszej kolejności kolejne nowopowstające ulice miejskie.

Szacowana wartość projektu: 700 tys. PLN

Wskaźniki:

- Liczba oświetlonych ulic.
- Liczba nowych latarni ulicznych.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



6. Nazwa: Wymiana urządzeń grzewczych

Stan istniejący: część budynków w Gminie opalana jest za pomocą kotłów. Niektórzy mieszkańcy korzystają z niewłaściwych paliw, czym przyczyniają się do zanieczyszczenia powietrza.

Cel projektu: redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza

Zakres realizowanych zadań: modernizacja przydomowych kotłowni poprzez demontaż istniejących kotłów i montaż nowych lub podłączenie do sieci ciepłowniczej.

Miejsce realizacji projektu: miasto Płońsk

Wskaźniki: Liczba wymienionych/zmodernizowanych urządzeń grzewczych

7. Nazwa: Czysta Energia – Czyste Mazowsze – inwestycja w odnawialne źródła energii

Cel projektu: redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, zmniejszenie wydatków na energię, zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego.

Zakres realizowanych zadań: zakup i montaż urządzeń związanych z energią odnawialną – solarów, pomp ciepła

Miejsce realizacji projektu: miasto Płońsk

Wskaźniki: Liczba nowych urządzeń związanych z OZE

8. Nazwa: Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej

Cel projektu: redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, poprawa bezpieczeństwa i płynności ruchu,



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Zakres realizowanych zadań: wykonanie centrów przesiadkowych P+R, budowa ścieżek rowerowych, wykorzystanie autobusów niskoemisyjnych i Inteligentnych Systemów Transportu

Miejsce realizacji projektu: miasto Płońsk

Wskaźniki: Powierzchnia wybudowanych ścieżek rowerowych

- Ilość centrów przesiadkowych
- Ilość zakupionych autobusów niskoemisyjnych,

10.3. Podsumowanie zbiorcze projektów rewitalizacyjnych

Projekty tworzące Listę B uzupełniają przedsięwzięcia, które znalazły się na Liście A. Realizacja obu grup działań pozwoli na wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszaru wyznaczonego do rewitalizacji. Poniżej przedstawiono zbiorcze podsumowanie zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z wyszczególnieniem ramowego harmonogramu realizacji projektów, szacunkowych kosztów i przewidywanych źródeł finansowania.

Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Miejsce realizacji projektu na obszarze rewitalizacji	Harmonogram realizacji projektów	Szacunkowe koszty	Źródła finansowania	Działanie
Projekty kluczowe							
1)	Kompleksowa budowa ciągu pieszo-rowerowego w ciągu dróg powiatu płońskiego o długości 2,08 km, jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim	Powiat Płoński	Miasto Płońsk, wzdłuż pasa drogowego ulicy Kopernika i Młodzieżowej	2017 - 2018	1,8 mln	EFRR	6.2
2)	Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym rewitalizacja przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu	Gmina Miasto Płońsk	Miasto Płońsk, ulice: Plac 15-go Sierpnia, Warszawska, Zduńska, Grunwaldzka, 19-go Stycznia	2017 - 2018	35 mln	RPO WM 2014-2020; Środki własne Gminy Miasto Płońsk	6.2 9.1
3)	Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku	Gmina Miasto Płońsk	Miasto Płońsk, były budynek PKP oraz wieża ciśnień przy ulicy Towarowej, Dz. Nr ewid 1/36, 1/37, 1/39	2016 - 2018	4,3 mln	RPO WM 2014-2020; Środki własne Gminy Miasto Płońsk	6.2 9.1



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Miejsce realizacji projektu na obszarze rewitalizacji	Harmonogram realizacji projektów	Szacunkowe koszty	Źródła finansowania	Działanie
4)	Nazwa projektu: Budowa bloku komunalnego przy ul. Padlewskiego na działce Nr 2609/9	Gmina Miasto Płońsk	Miasto Płońsk, ul. Padlewskiego, Dz. Nr ewid 2609/6	2017 - 2020	12 mln	Krajowe programy pomocowe (za pośrednictwem BGK), Środki własne Gminy Miasto Płońsk	6.2 9.2
Projekty komplementarne							
1)	Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku	-	-	-	-	-	6.2 9.1
2)	Modernizacja dróg osiedlowych i parkingów przy ul. Grunwaldzkiej, Padlewskiego, Młodzieżowej, Sienkiewicza, Wolności, Zduńskiej i Klonowej	-	Przy ul Grunwaldzkiej, Padlewskiego, Młodzieżowej, Sienkiewicza, Wolności, Zduńskiej i Klonowej	-	-	-	6.2
3)	Tworzenie warunków do rozwoju działalności gospodarczej poprzez m.in. budowę obwodnicy zachodniej i przebudowę ulicy Mazowieckiej	-	Zachodnia część miasta Płońsk, między ulicami Płocką a Wieczorków	-	40 mln	-	-
4)	Poprawa warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej w Płońsku	-	Targowiska miejskie, tereny zielone przy rzece Płonce (dot. parkingu), ul. Targowa	-	30 mln	-	-

Miejski Program Rewitalizacji Płńska na lata 2016-2025



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Miejsce realizacji projektu na obszarze rewitalizacji	Harmonogram realizacji projektów	Szacunkowe koszty	Źródła finansowania	Działanie
	przy ul. 19-go Stycznia i ul. Grunwaldzkiej, wraz z budową obwodnicy wewnętrznej centrum miasta Płońska.						
5)	Budowa oświetlenia ulicznego dla ulic gminnych		Przy ul. Parkowej, Azalii, Fiołkowej, Makowej, Lipowej, Miłej, Tulipanowej, Truskawkowej, drogi na osiedlu Zatorze; w dalszej kolejności kolejne nowopowstające ulice miejskie.	-	700 tys.	-	-
6)	Wymiana urządzeń grzewczych		miasto Płońsk	-	-	-	-
7)	Czysta Energia – Czyste Mazowsze – inwestycja w odnawialne źródła energii		miasto Płońsk	-	-	-	-
8)	Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej		miasto Płońsk	-	-	-	-

Źródło: Opracowanie własne.



10.4. Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami operacyjnymi

W ramach procesu wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego przygotowano 4 projekty kluczowe i 3 projekty komplementarne. Wynikają one z założonych celów operacyjnych Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025. Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami operacyjnymi przedstawione zostało w poniższej tabeli:

Tabela 18 Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami operacyjnymi

OBSZAR	CEL OPERACYJNY	PLANOWANE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE
SPOŁECZEŃSTWO	Eliminacja problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym rewitalizacja przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu. Budowa bloku komunalnego przy ul. Padlewskiego na działce Nr 2609/9.
SPOŁECZEŃSTWO	Integracja społeczności lokalnej	Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku. Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku



OBSZAR	CEL OPERACYJNY	PLANOWANE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE
SPOŁECZEŃSTWO	Aktywizacja mieszkańców obszaru rewitalizacji na płaszczyźnie społecznej oraz kulturalnej	<p>Kompleksowa budowa ciągu pieszo-rowerowego w ciągu dróg powiatu płońskiego o długości 2,08 km, jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim.</p> <p>Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym rewitalizacja przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu.</p> <p>Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku.</p>
GOSPODAR-KA	Podniesienie kompetencji zawodowych oraz kwalifikacji mieszkańców obszaru rewitalizacji	Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku.
GOSPODARKA	Podniesienie kompetencji z zakresu przedsiębiorczości oraz wspieranie w czynnościach prowadzących do rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej	Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku.
GOSPODARKA	Tworzenie korzystnych warunków dla przedsiębiorców oraz poprawa stanu lokalnego rynku pracy	<p>Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku.</p> <p>Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację</p>



OBSZAR	CEL OPERACYJNY	PLANOWANE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE
		wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku.
INFRASTRUKTURA I PRZESTRZEŃ	Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków i dróg znajdujących się na obszarze rewitalizacji	Kompleksowa budowa ciągu pieszo-rowerowego w ciągu dróg powiatu płońskiego o długości 2,08 km, jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim. Modernizacja dróg osiedlowych i parkingów przy ul. Grunwaldzkiej.
INFRASTRUKTURA I PRZESTRZEŃ	Eliminacja barier przestrzennych utrudniających funkcjonowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji	Kompleksowa budowa ciągu pieszo-rowerowego w ciągu dróg powiatu płońskiego o długości 2,08 km, jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim. Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku. Modernizacja dróg osiedlowych i parkingów przy ul. Grunwaldzkiej.
INFRASTRUKTURA I PRZESTRZEŃ	Utworzenie infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz sportowej	Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku. Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację



OBSZAR	CEL OPERACYJNY	PLANOWANE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE
		wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku.

Źródło: opracowanie własne.

10.5. Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć ze zdiagnozowanymi problemami

Planowane projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne są odpowiedzią na zdiagnozowane problemy społeczne, gospodarcze i przestrzenne. Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć ze zdiagnozowanymi problemami przedstawione zostało w poniższej tabeli:

Tabela 19 Wpływ projektów na aspekty problemowe

Lp.	Nazwa projektu	Aspekt społeczny	Aspekt gospodarczy	Aspekt środowiskowy	Aspekt przestrzennie-funkcjonalny	Aspekt techniczny
Projekty główne						
1	Kompleksowa budowa ciągu pieszo-rowerowego w ciągu dróg powiatu płońskiego o długości 2,08 km, jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim	x			x	x



Lp.	Nazwa projektu	Aspekt społeczny	Aspekt gospodarczy	Aspekt środowiskowy	Aspekt przestrzennie-funkcyjny	Aspekt techniczny
2	Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym rewitalizacja przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu	x	x		x	x
3	Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku	x	x		x	
4	Budowa bloku komunalnego przy ul. Padlewskiego na działce Nr 2609/9	x			x	
Projekty komplementarne						
1.	Rewitalizacja przestrzeni kulturowej poprzez budowę nowoczesnej biblioteki publicznej w Płońsku	x	x		x	
2.	Modernizacja dróg osiedlowych i parkingów przy ul. Grunwaldzkiej, Padlewskiego, Młodzieżowej, Sienkiewicza, Wolności, Zduńskiej i Klonowej	x			x	
3.	Tworzenie warunków do rozwoju działalności gospodarczej poprzez m.in. budowę obwodnicy zachodniej i przebu-	x	x	x	x	x



Lp.	Nazwa projektu	Aspekt społeczny	Aspekt gospodarczy	Aspekt środowiskowy	Aspekt przestrzennie-funkcyjny	Aspekt techniczny
	dowę ulicy Mazowieckiej					
4.	Poprawa warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej w Płońsku przy ul. 19-go Stycznia i ul. Grunwaldzkiej, wraz z budową obwodnicy wewnętrznej centrum miasta Płońska.	x	x		x	x
5.	Budowa oświetlenia ulicznego dla ulic gminnych	x			x	
6.	Wymiana urządzeń grzewczych	x		x	x	x
7.	Czysta Energia – Czyste Mazowsze – inwestycja w odnawialne źródła energii	x	x	x	x	x
8.	Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej	x		x	x	x

Źródło: opracowanie własne.

11. Mechanizmy zapewnienia komplementarności rewitalizacji

Niezwykle istotnym aspektem wdrażania projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w szerokim spektrum funkcjonowania. Komplementarność może mieć charakter:

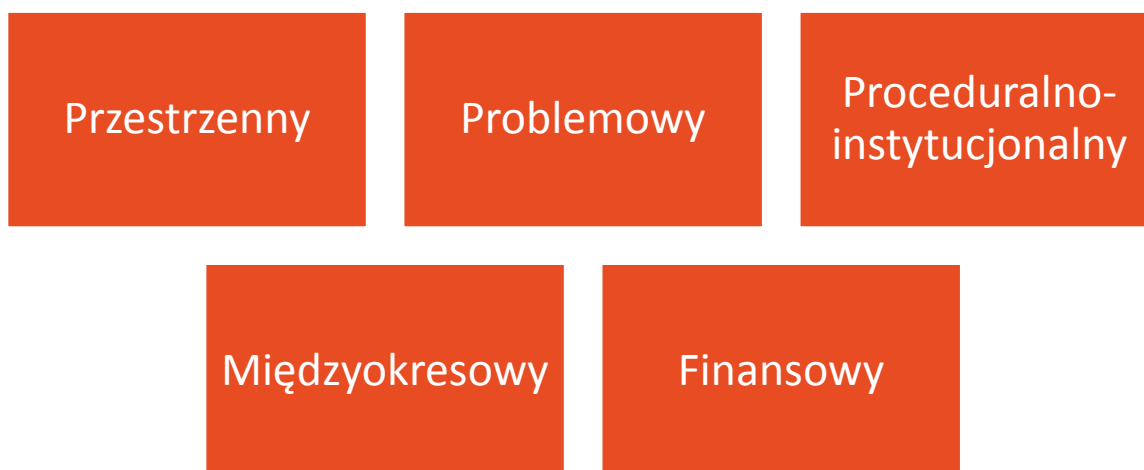


Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Rysunek 6 Wybrane rodzaje komplementarności rewitalizacji



Komplementarność przestrzenna oznacza zastosowanie przy określaniu projektów rewitalizacyjnych kryterium ciągłości przestrzeni i relacji przestrzennych łączących obszary rewitalizacji z pozostałymi częściami miasta. Miasto traktowane jest jako całościowa przestrzeń, bez punktowego nacechowania projektów. Osiągnięte efekty mogą również wpływać na otaczającą je przestrzeń i tam przynosić pośrednie rezultaty rewitalizacji. Mechanizm odpowiedzialny za komplementarność przestrzenną rewitalizacji powinien opierać się na monitorowaniu zmian zagospodarowania przestrzennego Płocka całościowo, nie tylko w skali obszaru zdegradowanego.

Pomiędzy zaplanowanymi projektami zachodzić będzie efekt synergii. Realizowane przedsięwzięcia pozwolą na uzyskanie wartości dodanej, poprzez spotęgowanie rezultatów ich realizacji. W ten sposób osiągnięta zostanie większa trafność w przeprowadzanych przedsięwzięciach, skutkująca zaspokojeniem potrzeb użytkowników projektu.

Komplementarność problemową charakteryzuje uwzględnienie w projektach rewitalizacyjnych wszystkich trzech wymiarów Miejskiego Programu Rewitalizacji. Projekty powinny wpływać na aspekt przestrzenny, społeczny i gospodarczy. Kompletność pro-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



blemowa zapewnia zwiększoną efektywność procesu oraz zyskanie dodatkowej wartości wyższej niż suma rozwiązanych problemów. Dla zapewnienia komplementarności należy:

- wyznaczyć wskaźniki, które określać będą efekty końcowe projektów rewitalizacyjnych;
- skorelować działania rewitalizacyjne z założonymi celami operacyjnymi;
- skorelować przedsięwzięcia z wcześniej zdiagnozowanymi problemami społecznymi, gospodarczymi i przestrzennymi.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna dotyczy aspektu zarządzania procesem rewitalizacji, którego powodzenie w znacznej mierze uzależnione jest od wykreowania odpowiedniego systemu zarządzania rewitalizacją. System ten określa m.in. sposób podejmowania decyzji, podmioty biorące udział w procesie rewitalizacyjnym.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna zostanie zapewniona poprzez zarządzanie programem przez Burmistrza Miasta, który będzie wspierany przez Sekretarza Miasta. System zapewni zachowanie mechanizmu partycypacji społecznej, poprzez włączanie interesariuszy do procesu wdrażania i monitorowania.

Komplementarność źródeł finansowania, w kontekście polityki spójności 2014-2020 oznacza, że finansowanie projektów rewitalizacyjnych, wynikających z planu rewitalizacji opiera się na uzupełnianiu się i łączeniu wsparcia ze środków EFRR, EFS i FS z wykluczeniem ryzyka wystąpienia podwójnego dofinansowania.

Projekty rewitalizacyjne mogą zostać sfinansowane ze zróżnicowanych źródeł, takich jak:

- Europejski Fundusz Społeczny;
- Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Mechanizm zapewnienia **komplementarności źródeł finansowania** opierać będzie się na silnej koordynacji i synergii projektów rewitalizacyjnych ze środkami polityk i instrumentów zarówno programów operacyjnych, jak i krajowych. Komplementarność źródeł finansowania zachowana została poprzez korzystanie zarówno ze środków budżetu gminy, jak i środków zewnętrznych, tj. środków unijnych EFRR i EFS. Tabela prezentująca źródła finansowania przedstawiona została w punkcie 10.3 Podsumowanie zbiorcze projektów rewitalizacyjnych.

Komplementarność międzyokresową gwarantują przedsięwzięcia, które wzajemnie się uzupełniają, prowadzą do osiągnięcia wspólnego celu, a finansowane są w ramach różnych okresów programowych.

12. Mechanizmy partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji

Podstawowym założeniem programu rewitalizacji jest włączenie w proces jego wdrażania członków społeczności lokalnej. Postulat ten ma swoje źródło również w prawach obywatelskich, które zakładają między innymi:

- prawo do uzyskania informacji o działalności organów władzy publicznej (art. 61);
- prawo do dialogu społecznego, w tym potrzeby dialogu oraz współpracy różnych grup społecznych (art. 20²⁴).

Proces rewitalizacji przestrzeni miejskiej może udać się tylko przy zaangażowaniu interesariuszy programu, którzy wyrażą swoją akceptację dla planowanego procesu oraz zobowiążą się do późniejszego podtrzymywania efektów zrealizowanych przedsięwzięć.

Interesariusze to instytucje, osoby lub grupy osób, które znajdują się w strefie bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania Miejskiego Programu Rewitalizacji oraz instytucje i osoby, które mogą mieć wpływ (pozytywny lub negatywny) na realizację Programu i jego rezultaty. Interesariuszami mogą być:

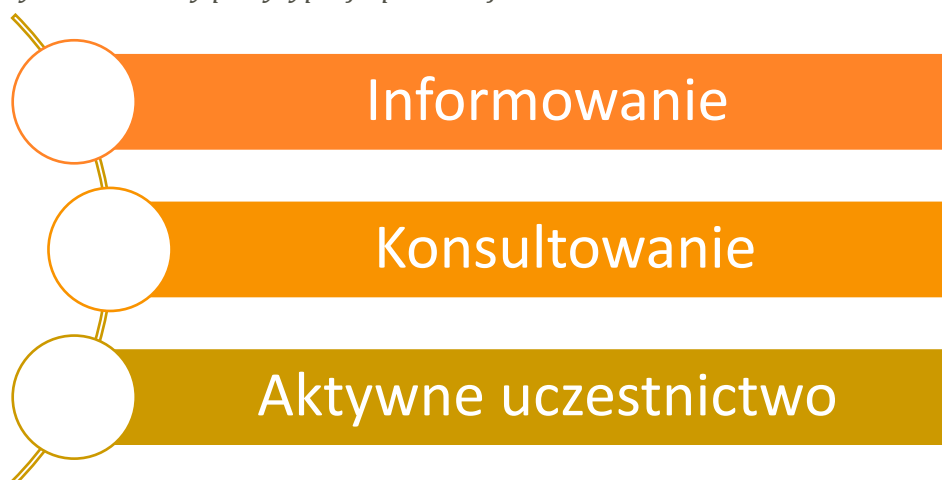
- pojedyncze osoby (mieszkańcy i użytkownicy obszaru rewitalizowanego);
- lokalne społeczności i ich formalni i nieformalni przedstawiciele;
- władze samorządowe i krajowe;
- politycy;
- grupy specjalnych interesów;
- przedstawiciele biznesu;
- turyści;

²⁴ Ustawa o rewitalizacji. Praktyczny komentarz, Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa Departament Polityki Przestrzennej, s. 14.

- potencjalni mieszkańcy;
- organizacje pozarządowe.

Mechanizmy partycypacji społecznej opierają się na trzech filarach:

Rysunek 7 Filary partycypacji społecznej



Źródło: opracowanie własne.

Informowanie – polega na upowszechnianiu informacji na temat rewitalizacji i planowanych przedsięwzięć. To szerzenie dobrych praktyk i upublicznianie aktów prawnych oraz dokumentów. Do narzędzi informowania należą m.in.:

- Biuletyn Informacji Publicznej;
- publikacje planów zagospodarowania przestrzennego, urzędowych obwieszczeń i komunikatów;
- rozpowszechnianie ulotek informacyjnych;
- lokalne media (prasa, radio, telewizja, internet).

Konsultowanie – umożliwia identyfikację potrzeb lokalnej społeczności, konfrontację diagnozy stanu społeczno-gospodarczego miasta z odczuciami mieszkańców oraz pozyskanie informacji zwrotnej na temat wyznaczonych obszarów zdegradowanych, zaplanowanych przedsięwzięć i innych. Do narzędzi konsultacji należą m.in.:



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- konsultacje społeczne dokumentów planistycznych czy decyzji administracyjnych;
- badania opinii publicznej;
- wywiady zogniskowane;
- głosowania;
- debaty.

Aktywne uczestnictwo – to pełna partycypacja interesariuszy oparta na współpracy. To włączanie lokalnych liderów, zdolnych do animowania aktywności społeczności lokalnej, tworzenie scenariuszy rozwiązań. Do narzędzi aktywnego uczestnictwa należą m.in.:

- referenda lokalne;
- wieloletnie planowanie inwestycyjne o charakterze partycypacyjnym;
- budżety partycypacyjne;
- programy grantowe i dotacje;
- wysłuchania i przesłuchania publiczne;
- otwarte drzwi urzędów i innych instytucji;
- spotkania z grupami mieszkańców.

Przygotowanie oraz wdrażanie Miejskiego Programu Rewitalizacji opiera się na zasadach partnerstwa i partycypacji²⁵. Partycypacja społeczna wpisana jest w proces rewitalizacji, na każdym jego etapie: diagnozy, programowania, wdrażania i monitorowania. Współpraca z różnymi grupami interesariuszy, w szczególności ze społecznością obszarów rewitalizacji i innymi ich użytkownikami, takimi jak przedsiębiorcy czy organizacje pozarządowe, pozwoli na:

- wyznaczenie liderów społecznych z różnych środowisk;

²⁵ Wytoczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, s. 24.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- określenie obszarów problemowych;
- zdiagnozowanie potrzeb rewitalizacyjnych w gminie;
- wypracowanie społecznej akceptacji podejmowanych działań rewitalizacyjnych;
- pozyskanie, ze źródeł publicznych i prywatnych, środków na działania rewitalizacyjne;
- systematyczne i ciągłe monitorowanie postępów realizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025 oraz jego ewentualnych aktualizacji.

Działania partycypacyjne prowadzone muszą być w sposób ciągły. Powinny trwać od momentu rozpoczęcia projektowania Miejskiego Programu Rewitalizacji i być kontynuowane nawet po zakończeniu wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (upublicznianie monitoringu zmian z naciskiem na obszary rewitalizowane, zapewnianie udziału mediów, publikowanie raportów i sprawozdań, badania na temat oceny procesów rewitalizacji, prezentacje efektów rewitalizacji).

W ramach prac prowadzonych przy projektowaniu i realizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025, przeprowadzono:

FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	OPIS PRZEBIEGU
ANKIETA	<p>Badanie kwestionariuszowe przeprowadzone zostało metodą CATI (ang. Computer Assisted Telephone Interview, czyli wspomagany komputerowo wywiad telefoniczny) na próbie 100 osób, w terminie od 23 września 2016 r. do 3 października 2016 r.</p> <p>Celem badania było pogłębienie diagnozy obszarów wybranych do rewitalizacji oraz wskazanie potrzeb związanych z Miejskim Programem Rewitalizacji.</p> <p>Wyniki ankiety przedstawione zostały w punkcie Wyniki badań</p>



	ankietowych niniejszego dokumentu.
SPOTKANIA	<p>W trakcie tworzenia Miejskiego Programu Rewitalizacji odbyło się jedno spotkanie dnia 19 września 2016 r.</p> <p>Celem spotkania było m.in. wyjaśnienie czym jest proces rewitalizacji, poznanie problemów występujących na terenie obszarów zdegradowanych, zaprezentowanie dotychczasowych wyników oraz ich weryfikacja z opiniami interesariuszy.</p> <p>Metodą informowania o spotkaniach były:</p> <ul style="list-style-type: none">– Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Płońsku,– Audycje radiowe w <i>Radiu Płońsk</i>,– Ogłoszenia w gazecie lokalnej <i>Płońszczak</i>.
ZBIERANIE UWAG W POSTACI PAPIEROWEJ I ELEKTRONICZNEJ	<p>Interesariusze mogli zgłaszać uwagi w postaci papierowej oraz elektronicznej, w terminie od 12 września 2016 r. do 25 września 2016 r. Formularz konsultacyjny udostępniony był na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Płońsku oraz w formie papierowej w Urzędzie Miejskim w Płońsku przy ul. Płockiej 39, 09-100 Płońsk w godzinach pracy urzędu.</p> <p>Nie zostały zgłoszone uwagi do niniejszego dokumentu.</p>

Źródło: Opracowanie własne.

13. System wdrażania (realizacji) Programu Rewitalizacji

System wdrażania jest jednym z nadrzędnych elementów Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025. Obejmuje on szereg narzędzi usprawniających realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz realizację założonych celów. System wdra-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



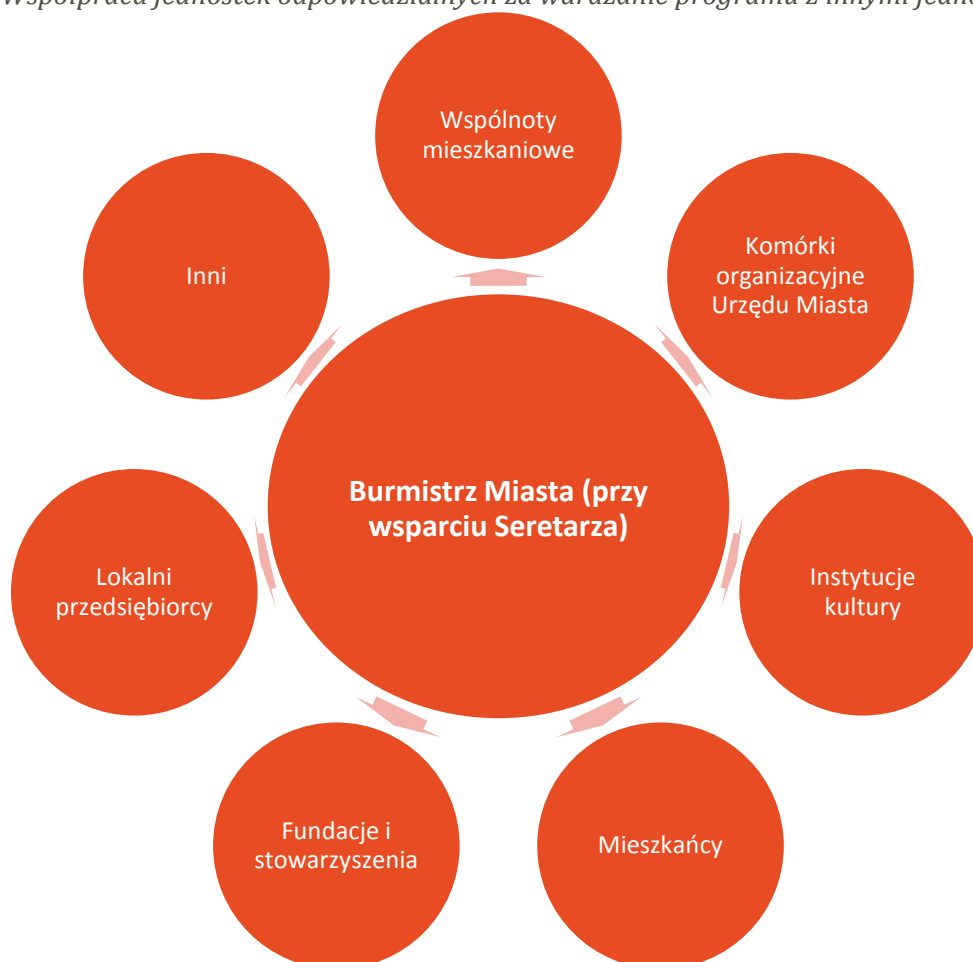
żania Miejskiego Programu Rewitalizacji ma na celu kierowanie realizowanymi działaniami tak, by umożliwić wyprowadzenie obszarów zdegradowanych, w tym szczególnie wyznaczonych do rewitalizacji, ze stanu kryzysowego. W związku z takimi działaniami podmiotów wdrażających oraz przeznaczonych na te cele środków finansowych i rzeczowych, nastąpi planowana poprawa jakości życia mieszkańców.

System wdrażania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025, w zgodzie z *Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 -2020, oraz Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku*, oparty jest na zasadzie partnerstwa i partycypacji.

Za wdrażanie Miejskiego Programu Rewitalizacji odpowiedzialny jest **Burmistrz Miasta**. W procesie wdrażania Programu, Burmistrza wspiera **Sekretarz Miasta**, którego zakres działalności wpisuje się w realizację Miejskiego Programu Rewitalizacji oraz pozwala na skuteczne wdrażanie projektów rewitalizacyjnych. Współpracę osób odpowiedzialnych z innymi jednostkami przedstawiono na schemacie:



Rysunek 8 Współpraca jednostek odpowiedzialnych za wdrażanie programu z innymi jednostkami



Źródło: opracowanie własne.

Burmistrz Miasta minimum raz w roku powinien przekazać informację o przebiegu realizacji Programu Rewitalizacji Radzie Miejskiej. Informacja ta zostanie również udostępniona publicznie. Do obowiązków Rady Miejskiej należy natomiast:

- uchwalenie Programu Rewitalizacji;
- uchwalanie kolejnych jego aktualizacji;
- kiedy zajdzie potrzeba, sygnalizowanie konieczności prac nad nadzwyczajną aktualizacją PR;
- wydelegowanie przedstawicieli do jednostki do spraw rewitalizacji.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025 oraz wszystkie jego aktualizacje **wymagają** przyjęcia stosownej uchwały przez Radę Miejską w Płońsku.

Rekomenduje się powołanie specjalnej jednostki do spraw rewitalizacji, która będzie monitorować, oceniać, promować i usprawniać wprowadzanie działań rewitalizacyjnych. Rekomenduje się, by w skład jednostki wchodził przedstawiciele związanych z obszarem rewitalizacji grup:

- mieszkańcy;
- pracownicy instytucji publicznych;
- pracownicy administracji samorządowej;
- zarządcy nieruchomości komunalnych;
- lokalni inwestorzy;
- pracownicy organizacji pozarządowych;
- członkowie wspólnot mieszkaniowych;
- inne grupy interesariuszy.

Za podstawowe zasady wdrażania tego dokumentu przyjmuje się postulaty:



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Rysunek 9 Podstawowe zasady wdrażania dokumentu



Źródło: opracowanie własne.

Partycypacja społeczna i partnerstwo – wdrażanie PR powinno odbywać się przy współpracy i zaangażowaniu wszystkich interesariuszy i mieszkańców miasta;

Pobudzanie aktywności lokalnej – której to efekty uzupełnią działania zaplanowane w procesie rewitalizacji;

Planowanie w oparciu o realne możliwości – zakładane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być możliwe do zrealizowania w aspekcie finansowym, społecznym czy przestrzennym;

Zrównoważony rozwój – prowadzenie działań rewitalizacyjnych we wszystkich sferach (społeczeństwo, gospodarka, przestrzeń i infrastruktura) z poszanowaniem środowiska;



Celowość działań – wszystkie działania podjęte przez jednostki związane z procesem rewitalizacji powinny być ukierunkowane na realizację założonych w dokumencie celów.

13.1. Promocja Miejskiego Programu Rewitalizacji

Partycypacja społeczna, partnerstwo i aktywizacja społeczności lokalnej to jedne z filarów sukcesywnego wdrażania Programu Rewitalizacji. Aspektem tym sprzyjać będzie przyjęta odpowiednia strategia promocji Miejskiego Programu Rewitalizacji. Do założeń promocyjnych należy:

Informowanie o przyczynach i planowanych skutkach rewitalizacji

Przybliżanie mieszkańcom profitów płynących z realizacji PR

Umożliwianie interesariuszom wyrażania swoich opinii

Zachęcanie do dzielenia się pomysłami na przedsięwzięcia rewitalizacyjne

W tym celu rekomenduje się:

- udostępnianie lokalnym mediom informacji odnoszących się do postępów w procesie wdrażania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025;
- publikację sprawozdań z wdrażania PR na stronach internetowych (m.in. www.umplonsk.bip.org.pl, plonsk.pl, plonsk24.p) oraz w Urzędzie Miejskim;
- przygotowanie strony (lub podstrony) internetowej poświęconej Programowi;



**Fundusze
Europejskie**
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- rozpoczynanie dyskusji na temat Programu przy okazji różnorodnych spotkań, konferencji i wydarzeń.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



14. System monitoringu i oceny PR

14.1. Monitoring

Jednym z kluczowych etapów procesu zarządzania Programem Rewitalizacji jest system monitorowania. Odbywać będzie się na dwóch poziomach:

- monitorowanie realizacji kolejnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wyszczególnionych na listach A i B;
- analiza zmian zachodzących na obszarach wyznaczonych do rewitalizacji.

System monitorowania i oceny powinien zawierać dane dotyczące sfer:

- społecznej;
- ekonomicznej;
- przestrzennej;
- technicznej.

Podstawą systemu monitorowania będzie pozyskiwanie danych niezbędnych do procesu weryfikacji wprowadzanych zmian. Dane te powinny być gromadzone na poziomie adresowym – z możliwością podsumowania i zaklasyfikowania ich do obszarów rewitalizacji.

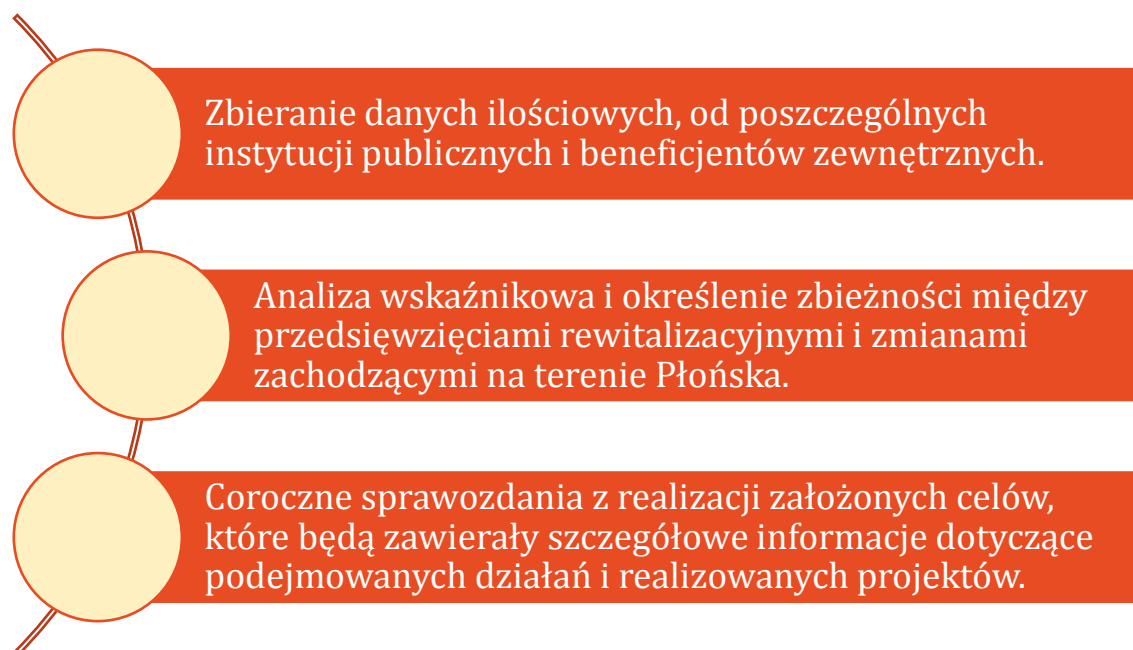
Niezwykle istotna jest możliwość uzyskania minimum raz w roku:

- jakościowych i ilościowych danych, które umożliwią weryfikację stopnia realizacji Programu;
- danych, umożliwiających identyfikację formalnych, gospodarczych, ekonomicznych lub społecznych barier, które uniemożliwiają lub utrudniają realizację założonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- danych, dzięki którym możliwe będzie wykazanie stopnia zbieżności realizowanych projektów z założonymi na poziomie strategicznym i operacyjnym celami.

Wyznaczone w tym celu jednostki, przygotowywać będą raz do roku raporty relacjonujące przebieg wdrażania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025. Dane pozyskiwane będą od instytucji publicznych, w tym od PUP-u, MOPS-u i Policji. Wskazane jest, by działania monitorujące uzupełnione były o pozyskanie danych z badań ankietowych oraz spotkań konsultacyjnych z interesariuszami. Pozwoli to nie tylko na bieżącą analizę efektów rewitalizacji, ale również na ponowną i stałą charakterystykę potrzeb mieszkańców rewitalizowanego obszaru oraz rozpoznanie zmieniającej się sytuacji społeczno-gospodarczej.

Monitoring Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025 opierać będzie się na trzech filarach:

Rysunek 10 Filary monitoringu Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025



Źródło: opracowanie własne.

Proces monitorowania przebiegać będzie stale, od chwili rozpoczęcia wdrażania PR.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



W celu usprawnienia systemu monitorowania procesu wdrażania poszczególnych projektów rewitalizacyjnych, rekomenduje się korzystanie z poniższego wzoru arkusza monitoringu:

Tabela 20 Arkusz monitoringu poszczególnych działań rewitalizacyjnych

Arkusz monitoringu poszczególnych działań rewitalizacyjnych

1. Numer i nazwa projektu:

.....
.....
.....

2. Wykonawca projektu i jego partnerzy:

.....
.....
.....
.....
.....

3. Opis realizacji przedsięwzięcia (z wyszczególnieniem wszystkich podejmowanych działań i okresu ich wykonania):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



.....

4. Źródła finansowania podejmowanych działań:

.....

.....

.....

.....

5. Wskaźniki produktu (według tabeli nr 17) oraz ich wartość:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Wskaźniki rezultatu (według tabeli nr 18) oraz ich wartość:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Źródło: opracowanie własne.

14.2. Ewaluacja

Podstawą ewaluacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025 będzie analiza wpływu zrealizowanych przedsięwzięć na poszczególne aspekty funkcjo-



nowania interesariuszy. Istotnym elementem będzie ocena dekoncentracji negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji.

Proces ewaluacji realizowany będzie przez wybrane do tego celu jednostki we współpracy z instytucjami publicznymi (w tym z PUP-em, MOPS-em czy Policją) oraz innymi beneficjentami PR. Działania ewaluacyjne w trakcie trwania realizacji projektów rewitalizacyjnych pozwala na ocenę stopnia realizacji założonych celów oraz ich wpływu na zdiagnozowane obszary problemowe.

1. Ewaluacja ex-ante (przed realizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych): ocena zasadności poszczególnych działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz ocena ich wpływu na społeczność lokalną i obszary strategiczne.



2. Ewaluacja w trakcie realizacji przedsięwzięć: ocena bieżąca przyjętych celów oraz ich wpływu na obszary problemowe.



3. Ewaluacja ex-post (po realizacji przedsięwzięć): długoterminowa ocena wpływu oraz trwałości poszczególnych przedsięwzięć na społeczność lokalną i grupy interesariuszy.



4. Modyfikacja Lokalnego Programu Rewitalizacji: po przeprowadzeniu ewaluacji lub w razie wystąpienia istotnej zmiany warunków realizacji Programu Rewitalizacji.

Ocena procesu rewitalizacji będzie prowadzona na trzech poziomach, którym to odpowiadają kolejne mierzalne wskaźniki, służące monitorowaniu stanu realizacji celów za-



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



łożonych w Miejskim Programie Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2025. Są to wskaźniki:

1. dla obszaru rewitalizacji;
2. produktu;
3. rezultatu.

Ich szczegółowy wykaz zaprezentowany został w poniższych tabelach:

Tabela 21 Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji

Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji	
1.	Liczba mieszkańców
2.	Udział budynków mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
3.	Powierzchnia mieszkalna na 1 osobę w budynkach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
4.	Udział mieszkań wyposażonych w instalacje techniczne wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
5.	Liczba osób (gospodarstw domowych) zadłużonych powyżej 1 000zł
6.	Średni wiek budynków
7.	Liczba budynków przeznaczonych do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny
8.	Udział osób pobierających świadczenia pomocy społecznej
9.	Udział osób otrzymujących zasiłki celowe
10.	Liczba przestępstw
11.	Liczba interwencji policji
12.	Liczba osób bezrobotnych
13.	Liczba osób długotrwale bezrobotnych
14.	Udział ludności w wieku produkcyjnym

Źródło: opracowanie własne



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Tabela 22 Wskaźniki produktu PR

Wskaźniki produktu	
1.	Liczba projektów z zakresu aktywizacji i zaangażowania społecznego ogółem (Cel 1.3.)
2.	Liczba projektów z zakresy aktywizacji i zaangażowania społecznego dla osób starszych (Cel 1.3.)
3.	Liczba projektów z zakresy aktywizacji i zaangażowania społecznego dla osób z niepełnosprawnością (Cel 1.3.)
4.	Liczba projektów wspierających osoby z grup zagrożonych wykluczeniem społecznym (Cel 1.1.)
5.	Liczba projektów poprawiających dostęp do przestrzeni publicznych seniorom, osobom niepełnosprawnym, rodzicom z małymi dziećmi (Cel 1.1.)
6.	Liczba projektów dotyczących wyprowadzenia osób wykluczonych społecznie ze zjawiska kryzysowego (1.2.)
7.	Liczba projektów z zakresu pobudzenia aktywności społecznej i kulturalnej mieszkańców poprzez promocję inicjatyw lokalnych oraz oferty kulturalnej (Cel 3.2.)
8.	Liczba projektów z zakresu pobudzenia aktywności sportowej i rekreacyjnej mieszkańców m.in. poprzez promocję oferty sportowej i rekreacyjnej (3.2.)
9.	Liczba projektów dotyczących zwiększenia szans rozwojowych i edukacyjnych dzieci i młodzieży poprzez wzmocnienie kompetencji społecznych i edukacyjnych rodziców oraz nauczycieli (Cel 2.1.)
10.	Liczba projektów dotyczących wsparcia przejawów lokalnej przedsiębiorczości (Cel 2.2.)
11.	Liczba projektów dotyczących rozwoju i promocji przedsięwzięć turystycznych i kulturalnych (Cel 3.2.)
12.	Liczba projektów zwiększających kwalifikacje zawodowe mieszkańców (Cel 2.1.)
13.	Liczba projektów z zakresu zwiększenia aktywności zawodowej mieszkańców (Cel 2.3.)
14.	Liczba projektów dotyczących warunków i możliwości pracodawców (Cel 2.2.)
15.	Liczba projektów poprawiających stan infrastruktury technicznej i budynków mieszkalnych oraz dostosowujących ją do potrzeb mieszkańców (Cel 3.1.)
16.	Liczba projektów dotyczących utworzenia infrastruktury społeczno-kulturalno-edukacyjnej (Cel 3.2.)
17.	Liczba projektów dotyczących rozwoju i modernizacji infrastruktury technicznej (Cel 3.3.)
18.	Liczba projektów dotyczących rozwoju i modernizacji infrastruktury rekreacyjno-sportowej (Cel 3.3.)



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Źródło: opracowanie własne

Tabela 23 Wskaźniki rezultatu PR

Wskaźniki rezultatu	
1.	Liczba interesariuszy Programu, którym udzielono wsparcia
2.	Liczba mieszkańców zaangażowanych w proces rewitalizacji gminy (w tym biorących udział w konsultacjach, badaniach ewaluacyjnych)
3.	Liczba uczestników inicjatyw lokalnych, którym udzielono wsparcia w ramach realizacji Programu
4.	Liczba miejsc aktywności lokalnej utworzonych na terenie obszaru rewitalizacji
5.	Powierzchnia uporządkowanych przestrzeni publicznych
6.	Powierzchnia przestrzeni publicznych, którym nadano nowe funkcje
7.	Powierzchnia nowo utworzonych przestrzeni publicznych
8.	Długość zmodernizowanej i rozbudowanej infrastruktury technicznej
9.	Liczba gospodarstw domowych korzystających z infrastruktury technicznej i komunalnej
10.	Liczba zmodernizowanych lub nowo powstałych budynków o charakterze społecznym
11.	Liczba wyremontowanych i zmodernizowanych budynków mieszkalnych
12.	Powierzchnia obszaru objętego systemem oświetlenia w gminie
13.	Liczba zmodernizowanych bądź nowych obiektów sportowo-reakcyjnych
14.	Liczba mieszkańców objętych programami podnoszenia kwalifikacji zawodowych
15.	Liczba nowych miejsc pracy powstałych w wyniku realizacji Programu
16.	Liczba nowych firm działających w branży turystycznej i kulturalnej, powstałych w wyniku realizacji Programu
17.	Liczba wypromowanych przedsięwzięć turystycznych i kulturalnych, związanych z realizacją Programu
18.	Liczba przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
19.	Liczba dzieci i młodzieży objętych systemem wsparcia z zakresu działań edukacyjnych, profilaktycznych, opiekuńczo – wychowawczych i terapeutycznych



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wskaźniki rezultatu

20.	Liczba rodziców biorących udział w szkoleniach i warsztatach zwiększających ich kompetencje społeczne i edukacyjne
21.	Powierzchnia przestrzeni publicznych i obiektów użyteczności publicznej dostosowanych do potrzeb seniorów, osób niepełnosprawnych, rodzin z małymi dziećmi

Źródło: opracowanie własne

Monitoring i ocena Programu Rewitalizacji przekazywane będą do wiadomości publicznej poprzez stronę podmiotową Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Płońsku.

14.3. Aktualizacja PR

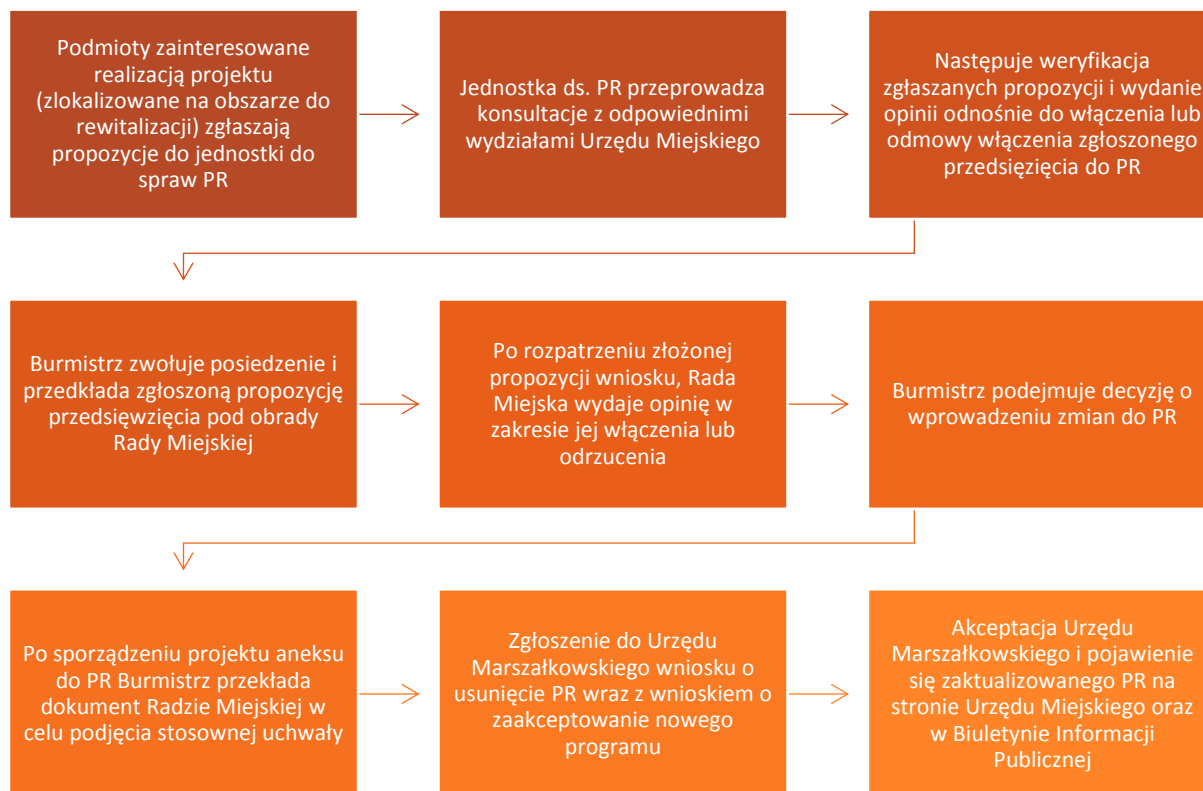
Uwzględnienie możliwości aktualizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji pozwoli na ewentualne wprowadzenie koniecznych aktualizacji. Będą one odpowiedzią na zapotrzebowanie przedstawicieli lokalnej społeczności czy zmian w sferze społecznej, gospodarczej czy przestrzennej, do których dojść może na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji lub na terenie całego miasta.

Wszystkie zaplanowane działania, które w formie aktualizacji, dodane będą do Programu, określone zostaną dzięki analizie potrzeb i identyfikacji deficytów na obszarze rewitalizacji. Wpisywać się one będą w zakres publicznych i niepublicznych zadań samorządu gminnego zgodnie z Ustawą z dnia 8 marca 1990r. o Samorządzie Gminnym uzupełnioną obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 17 marca 2016 roku (Dz.U. 2016 poz.446). Jednostką uzupełniającą proces rewitalizacji, stanowiącą jednocześnie głos społeczności lokalnej, będzie **Rada Miejska w Płońsku**.

W zakresie propozycji nowych przedsięwzięć zgłaszanych do Programu, stosowana będzie następująca ścieżka postępowania:



Rysunek 11 Ścieżka postępowania – aktualizacja PR



Źródło: opracowanie własne.

W przypadku zajścia wyjątkowych zmian, które będą wpływać na system wdrażania Programu Rewitalizacji, zakłada się wprowadzenie nadzwyczajnej aktualizacji PR. Wśród takich zmian wymienić można:

- zmiana źródeł i warunków finansowania zaplanowanych przedsięwzięć;
- zmiana sytuacji finansowej miasta;
- zmiana sytuacji gminy w konsekwencji zmian zachodzących w aspekcie społecznym, gospodarczym czy przestrzennym.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



15. Spis tabel i rysunków

Tabela 1. Zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków	10
Tabela 2 Powierzchnia geodezyjna Płońska w roku 2014	17
Tabela 3 Zasoby mieszkaniowe miasta Płońska w latach 2009-2014.....	21
Tabela 4 Podmioty gospodarcze wg sektora własności w latach 2010-2015	25
Tabela 5 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą wg sekcji PKD 2007 w roku 2015	28
Tabela 6 Dzieci w wieku przedszkolnym i objęte wychowaniem przedszkolnym w latach 2009-2014 w Płońsku	41
Tabela 7 Struktura osób bezrobotnych	71
Tabela 8 Wykaz ulic, na których odnotowano poszczególne przestępstwa w roku 2015	72
Tabela 9 Liczba osób z poszczególnymi problemami w Płońsku	74
Tabela 10 Liczba organizacji pozarządowych przy poszczególnych ulicach	75
Tabela 11 Placówki biblioteczne	78
Tabela 12 Zabytki wpisane do rejestru zabytków.....	79
Tabela 13 Delimitacja obszarów zdegradowanych.....	83
Tabela 14 Zjawiska kryzysowe na wybranym obszarze rewitalizacji.....	103
Tabela 15 Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji	104
Tabela 16 Cele strategiczne i operacyjne programu.....	111
Tabela 17 Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji.....	117
Tabela 18 Powiązanie planowanych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami operacyjnymi	138
Tabela 19 Wpływ projektów na aspekty problemowe	141
Tabela 20 Arkusz monitoringu poszczególnych działań rewitalizacyjnych.....	160
Tabela 21 Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji	163
Tabela 22 Wskaźniki produktu PR	164
Tabela 23 Wskaźniki rezultatu PR.....	165



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Rysunek 1 Lokalizacja Miasta Płońsk.....	8
Rysunek 2 Metody pozyskiwania danych do diagnozy	69
Rysunek 3 Granice administracyjne Miasta Płońsk.....	70
Rysunek 4 Wyroby azbestowe na terenie Płońska	78
Rysunek 5 Obszar rewitalizacji.....	101
Rysunek 6 Wybrane rodzaje komplementarności rewitalizacji	144
Rysunek 7 Filary partycypacji społecznej.....	148
Rysunek 8 Współpraca jednostek odpowiedzialnych za wdrażanie programu z innymi jednostkami	153
Rysunek 9 Podstawowe zasady wdrażania dokumentu	155
Rysunek 10 Filary monitoringu Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025.....	159
Rysunek 11 Ścieżka postępowania – aktualizacja PR	167
Wykres 1 Zmiany struktury użytkowania terenów w latach 2012-2014	18
Wykres 2. Struktura wiekowa budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych	21
Wykres 3 Mieszkania według form własności w roku 2007.....	22
Wykres 4 Liczba mieszkań wyposażonych w instalacje techniczno- sanitarne w latach 2009-2014.....	23
Wykres 5 Długość sieci rozdzielczej w 100 km ² w latach 2009 - 2014	24
Wykres 6 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru regon w Płońsku latach 2010-2015.....	27
Wykres 7 Podmioty gospodarki narodowej wg klas wielkości	27
Wykres 8 Stan ludności Płońska w podziale na wiek.....	30
Wykres 9 Struktura ludności wg wieku i płci.....	31
Wykres 10 Urodzenia żywe i zgony na 1000 ludności w latach 2009-2014.....	32
Wykres 11 Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w Płońsku	33



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wykres 13 Liczba kobiet i mężczyzn w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w roku 2011	34
Wykres 14 Bezrobotni zarejestrowani wg płci w latach 2010-2015.....	35
Wykres 15 Liczba bezrobotnych ze względu na wiek, podane w %	36
Wykres 16 Liczba bezrobotnych ze względu na staż pracy, podane w %.....	36
Wykres 17 Liczba porad lekarskich w latach 2012 - 2014	38
Wykres 18 Liczba osób otrzymujących świadczenia a wypłacane świadczenia [w tys. zł]	39
Wykres 19 Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2009-2014.....	42
Wykres 20 Liczba uczniów w szkołach gimnazjalnych w latach 2009-2014	43
Wykres 21 Liczba uczniów w szkołach średnich ogółem w roku 2014.....	44
Wykres 22 Zdawalność egzaminów maturalnych w szkołach ponadgimnazjalnych [w %]	45
Wykres 23 Jak oceniają Państwo natężenie poszczególnych problemów społecznych na obszarze rewitalizacji?	54
Wykres 24 Jakie grupy społeczne powinny być głównie wspierane na obszarze rewitalizacji? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)....	55
Wykres 25 Jakie są Pani/Pana zdaniem największe atuty i potencjały wybranego obszaru do rewitalizacji?	56
Wykres 26 Czy włączyłaby/by się Pani/Pan w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania?	56
Wykres 27 Jak często uczestniczy Pani/Pan w wydarzeniach, imprezach kulturalnych organizowanych w Mieście?.....	57
Wykres 28 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%).....	58
Wykres 29 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i	



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



technicznych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%).....	59
Wykres 30 Płeć.....	60
Wykres 31 Wiek.....	60
Wykres 32 Wykształcenie.....	61
Wykres 33 Miejsce zamieszkania.....	62
Wykres 34 Liczba lat zamieszkiwania we wskazanym miejscu.....	63
Wykres 35 Status społeczny	63
Wykres 36 Związki z obszarem rewitalizacji (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)	64
Wykres 37 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru regon w Płońsku latach 2010-2015.....	77

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII/313/2016

Rady Miejskiej w Płońsku

z dnia 22 grudnia 2016 roku

w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025

Artykuł 18 ust. 2 pkt 6 ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy przyjmowanie programów gospodarczych.

Biorąc pod uwagę planowaną rewitalizację miasta Płońska, Urząd Miejski wraz z Zespołem ds. realizacji projektu pn. „Opracowanie Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025” opracował Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025.

Program zawiera diagnozę społeczno-gospodarczą miasta, identyfikuje obszary zdegradowane, na których występują niekorzystne procesy, stany kryzysowe dotyczące miejskiej przestrzeni w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Ponadto, warunkuje koordynację działań i współpracę poszczególnych jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta oraz przedstawicieli mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych na rzecz realizacji działań rewitalizacyjnych.

Opracowanie Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska i jego wdrożenie (poprzez realizację projektów) w sposób znaczący **przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców, wzmocnienia pozycji konkurencyjnej miasta oraz zapobiegania rozprzestrzenianiu się niekorzystnych zjawisk**. Efektem realizacji MPRP będzie odwrócenie negatywnych zjawisk i procesów, poprawa stanu infrastruktury społecznej i technicznej, przeciwdziałanie degradacji miejskiej przestrzeni, zapobieganie zjawisku wykluczenia społecznego, ograniczanie patologii społecznych, wzrost jakości życia społeczności lokalnej, stymulowanie aktywności społeczności lokalnej, rozwój przedsiębiorczości, zrównoważony rozwój społeczno-ekonomiczny w dłuższej perspektywie czasowej.

Przyjęcie programu rewitalizacji umożliwi również ubieganie się o dofinansowanie projektów rewitalizacyjnych i powiązanych z nimi projektów społecznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

Wobec powyższego przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w
Płońsku

Henryk Zienkiewicz