

**UCHWAŁA NR XLVIII/373/2017
RADY MIEJSKIEJ W PŁOŃSKU**

z dnia 22 czerwca 2017 roku

w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz na podstawie „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”, Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2015 r. (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016), Rada Miejska w Płońsku uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XLIV/349/2017 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 27.04.2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Płońsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku

Henryk Zienkiewicz

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLVIII/373/2017
RADY MIEJSKIEJ W PŁOŃSKU
Z DNIA 22 CZERWCA 2017 ROKU**



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023

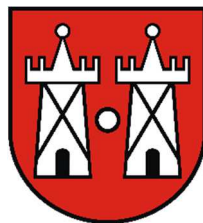
Niniejszy dokument sporządzono zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji w ścisłym porozumieniu i przy współpracy z samorządem gminnym i przedstawicielami społeczności lokalnej.

Zamawiający

Gmina Miasto Płońsk

ul. Płocka 39

09-100 Płońsk



Wykonawca

EU-Consult sp. z o.o.

ul. Toruńska 18c/d

80-747 Gdańsk



Gdańsk, 2017

Spis treści

1. WPROWADZENIE	6
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY PŁOŃSK	8
2.1 SFERA PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA.....	8
2.2 SFERA SPOŁECZNA	18
2.3 SFERA ŚRODOWISKOWA.....	52
2.4 SFERA GOSPODARCZA.....	56
3. ANALIZA SWOT	62
4. WYZNACZENIE GRANIC OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH.....	66
4.1 METODOLOGIA WYZNACZANIA GRANIC.....	66
4.1.1 Wskaźniki użyte na potrzeby diagnozy	73
4.2 WYNIKI ANALIZY WSKAŹNIKOWEJ - DELIMITACJA	76
4.2.1 Sfera społeczna	76
4.2.2 Sfera gospodarcza	88
4.2.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna.....	90
4.2.4 Sfera techniczna.....	92
5. OBSZAR ZDEGRADOWANY.....	95
6. OBSZAR REWITALIZACJI.....	99
6.1 ZASIĘG REWITALIZACJI.....	99
6.2 CHARAKTERYSTYKA OBSZARU REWITALIZACJI.....	101
6.3 PODSUMOWANIE.....	105
7. WIZJA WYPROWADZENIA OBSZARÓW REWITALIZACJI ZE STANU KRYZYSOWEGO (PLANOWANY EFEKT REWITALIZACJI)	112
8. CELE REWITALIZACJI I KIERUNKI DZIAŁAŃ	114
8.1 REKOMENDOWANE KIERUNKI INTERWENCJI.....	114
8.2 KIERUNKI INTERWENCJI I CELE REWITALIZACYJNE.....	115



9. OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI	117
10. LISTA I OPIS PLANOWANYCH PROJEKTÓW GŁÓWNYCH.....	119
11. LISTA II OPIS PLANOWANYCH PROJEKTÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH.....	143
12. MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI.....	155
13. MECHANIZMY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ W PROCESIE REWITALIZACJI.....	169
13.1 SPOTKANIA KONSULTACJE.....	172
13.2 FORMULARZ UWAG.....	174
13.3 WYNIKI BADAŃ ANKIETOWYCH	175
14. SYSTEM WDRAŻANIA (REALIZACJI) PROGRAMU REWITALIZACJI.....	187
14.1 PROMOCJA MIEJSKIEGO PROGRAMU REWITALIZACJI PŁOŃSKA.....	190
15. SYSTEM MONITORINGU I OCENY MPRP	192
15.1 MONITORING	192
15.2 EWALUACJA.....	201
15.3 AKTUALIZACJA PR	202
16. SPIS TABEL, RYSUNKÓW I WYKRESÓW	204



1. WPROWADZENIE

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2023 został uchwalony przez Radę Miejską w Płońsku na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) wieloletni program działań w sferze społecznej, przestrzennej, infrastrukturalnej, środowiskowej, kulturowej i gospodarczej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju. Ma on charakter całościowy i stanowi narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777): Do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji. Od roku 2024 realizacja procesu rewitalizacji będzie możliwa jedynie w oparciu o gminny program rewitalizacji sporządzony na podstawie ustawy o rewitalizacji.

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2023 został opracowany zgodnie z wytycznymi (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016) w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r. oraz Instrukcji dotyczącej przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz preferencji dla projektów mających na celu przywrócenia ładu przestrzennego.

Odnosząc się do zaleceń, **proces rewitalizacji** interpretowany jest jako „kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencje na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmocnienie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właściciele nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.

Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych).

Niniejsze opracowanie określa obszary zdegradowane na terenie Płonia, wyodrębnione na podstawie analizy zgodnej z wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r., założeniami Narodowego Planu Rewitalizacji oraz Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.

Sprawozdanie przedstawia aktualną sytuację w mieście w obszarach zagospodarowania społecznego, przestrzennego, infrastrukturalnego, środowiskowego, kulturowego i gospodarczego. Dopełnieniem diagnozy jest analiza SWOT, na podstawie, której wyselekcjonowane zostały czynniki i procesy kryzysowe oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych.

W obrębie granic zdegradowanych zostały wyodrębnione poszczególne obszary kompleksowej i zintegrowanej rewitalizacji obejmujące obszar społeczny, przestrzenny, infrastrukturalny, środowiskowy, kulturowy i gospodarczy Płonia.

Kluczową część dokumentu stanowią założenia programowe rewitalizacji oraz jej celów. Określona została wizja, czyli stan pożądany po wyprowadzeniu wyznaczonych obszarów ze stanu kryzysowego, kierunki interwencji, cel strategiczny oraz odpowiednie działania rewitalizacyjne.



2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY PŁOŃSK

2.1 SFERA PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA

Położenie i struktura przestrzenno - funkcjonalna miasta

Płońsk leży w północno - zachodniej części województwa mazowieckiego, ok. 65 km od stolicy kraju - Warszawy. Jest to miasto, które jest główną siedzibą powiatu płońskiego. Jego łączna powierzchnia wynosi 1 160 ha.

Rysunek 1 Lokalizacja Miasta Płońsk



Źródło: http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?gpm=gp0&actions=acShowServices_KATASTER



Rysunek 2 Lokalizacja Miasta Płońsk na tle Powiatu Płońskiego



Płońsk to miasto, które otrzymało prawa miejskie już w 1400 roku. Jednak pierwsze ślady osadnictwa na tym terenie wskazują na okres VI-VII wieku.

Przede wszystkim, było ono istotnym ośrodkiem pod kątem ekonomicznym (szczególnie w XVI wieku) oraz komunikacyjnym (najstarszy trakt prowadził z Warszawy do Gdańska). Ze względu na położenie, Płońsk był miastem wielu klęsk żywiołowych i miejscem licznych wojen. W XV wieku w Płońsku zaczęli osiedlać się pierwsi Żydzi. Ich społeczność bardzo się rozwinęła, już około roku 1808 stanowili oni 70% mieszkańców miasta. Przez kolejne lata liczba ludności polskiej i żydowskiej wyrównywała się – tuż przed wybuchem II wojny światowej stanowili oni połowę ludności Płońska. Trudnili się głównie drobnym handlem i wyszynkiem. W trakcie II wojny światowej dokonano eksterminacji tej grupy, która do dnia dzisiejszego nie zdołała odrodzić swoich struktur na ziemi płońskiej¹.

Struktura użytkowania gruntów

Płońsk w 2014 roku zajmował 1 160 ha, z czego największy odsetek, bo blisko połowę powierzchni miasta, stanowiły grunty zabudowane i zurbanizowane (49,4%). Na tych gruntach przeważały tereny mieszkaniowe.

¹<http://plonsk.pl/550-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-plonsk.html>, [data dostępu: 07.06.2016 r].

Zbliżony udział w całkowitej powierzchni Płocka do gruntów zabudowanych i zurbanizowanych, miały użytki rolne (48,5%). Z kolei, wśród nich największy areal zajmowały grunty orne (tj. 82,1% ogółu powierzchni użytków rolnych).

Natomiast, najmniejszy odsetek powierzchni miasta przypadł na grunty pod wodami i grunty leśne (razem 1,2%).

Tabela 1 Powierzchnia geodezyjna Płocka w roku 2014

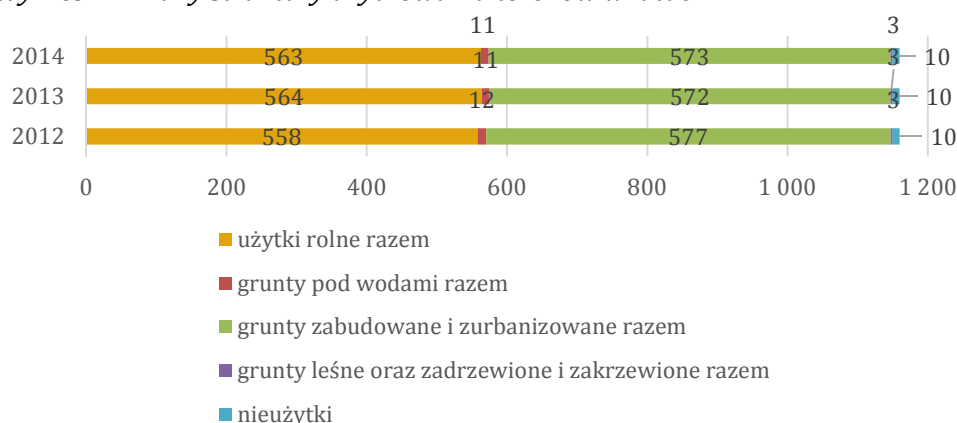
Wyszczególnienie powierzchni	Powierzchnia [ha]	Udział w powierzchni miasta [%]
Użytki rolne razem, w tym:	563	48,5
– Grunty orne	462	
– Łąki trwałe	29	
– pastwiska	42	
– grunty rolne zabudowane	26	
– grunty pod rowami	4	
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione - lasy	3	0,3
Grunty pod wodami, w tym:	11	0,9
– powierzchniowymi płynącymi	5	
– powierzchniowymi stojącymi	6	
Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym	573	49,4
– tereny mieszkaniowe	324	
– tereny przemysłowe	38	
– tereny inne zabudowane	16	
– tereny zurbanizowane niezabudowane	44	
– tereny rekreacji i wypoczynku	24	
– tereny komunikacyjne - drogi	105	
– tereny komunikacyjne - kolejowe	22	
Nieużytki	10	0,9

Wyszczególnienie powierzchni	Powierzchnia [ha]	Udział w powierzchni miasta [%]
OGÓŁEM	1 160	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W latach 2012 – 2014 nastąpiły nieznaczne wahania w strukturze użytkowania terenu. Największe zmiany dotyczyły gruntów zabudowanych i zurbanizowanych. Ich liczba w roku 2012 wyniosła 577 ha, natomiast w roku 2014 – 573 ha. Następnie były to użytki rolne, które stanowiły ogółem największą powierzchnię użytkowania terenów (w roku 2012 było 558 ha, natomiast w roku 2014 – 563 ha) oraz grunty pod wodami (z 12 do 11 ha). W przypadku terenów leśnych/ zadrzewionych/ zakrzewionych oraz nieużytków ich powierzchnia nie uległa zmianie.

Wykres 1 Zmiany struktury użytkowania terenów w latach 2012-2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Infrastruktura mieszkaniowa (w tym: instalacje techniczno-sanitarne, sieci)

Na terenie miasta funkcjonuje „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Płońsk na lata 2012-2017”². Ma on na celu poprawę warunków mieszkaniowych dla wspólnoty samorządowej, w tym uwzględniając lokale socjalne i zamienne oraz mieszkania dla osób o niższych dochodach.

W dokumencie tym można znaleźć informacje na temat stanu, form własności i wyposażania budynków i mieszkań, które znajdują się na terenie miasta. Z powodu małej

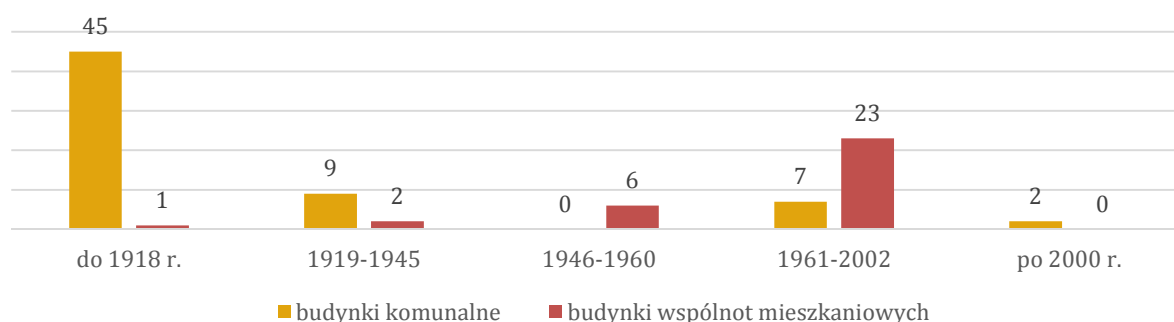
² <http://plonsk.pl/miejskie-programy.html>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].

liczby informacji w Banku Danych Lokalnych w tym zakresie, niniejszy dokument został wykorzystany do scharakteryzowania infrastruktury mieszkaniowej.

Zgodnie z dokumentem powstałym w roku 2011, w Płońsku zaobserwować można wyraźną dominację budynków komunalnych powstałych przed rokiem 1918, które stanowiły 71,4% ogólnej ich liczby. Zdecydowanie mniej było obiektów wybudowanych w latach 1919-1945 (14,3%), 1961-2002 (11,1%) oraz po 2000 r. (3,2%).

Odwrotna tendencja zauważalna jest w przypadku budynków wspólnot mieszkaniowych, których było blisko o połowę mniej niż komunalnych. Najwięcej budynków zostało wybudowanych w latach 1961-2002. Odsetek ten wynosi 71,9%. Zaledwie 6 budynków pochodzi z lat 1946-1960, a 2 – z 1919-1945. Warto zaznaczyć, że w strukturze obiektów wspólnot mieszkaniowych brakowało nowoczesnych budynków - wybudowanych po roku 2000.

Wykres 2 Struktura wiekowa budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych



Źródło: Opracowanie własne na podstawie „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Płońsk na lata 2012-2017”.

Braki w nowym budownictwie (po roku 2000) determinują degradację stanu technicznego mieszkań. Wpływa to niekorzystnie na estetykę i wizerunek miasta, jak również jedynie częściowo odpowiada na potrzeby mieszkańców w zakresie mieszkalnictwa. Budynki starsze wymagają termomodernizacji, docieplenia ścian, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, jak również odnowy i poprawy estetyki elewacji oraz przeprowadzenia remontów z uwagi na zniszczenia. Szczególne natężenie tych problemów wskazane zostało zwłaszcza w kontekście mieszkań Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

W Płońsku najpopularniejszą formą zabudowy były bloki mieszkalne. Na przestrzeni lat zaobserwować można wzrost ich liczby, gdzie w roku 2009 było 8 239 mieszkań, natomiast

w 2014 – już 8 851. Również liczba izb, czyli pomieszczeń w mieszkaniu, zdecydowanie wzrosła (o 2 402). Stwierdzić można, że zwiększa się łączna powierzchnia użytkowania mieszkań (w przeciągu analizowanych lat odsetek ten wyniósł 7,7%), co potwierdzają poniżej przedstawione dane.

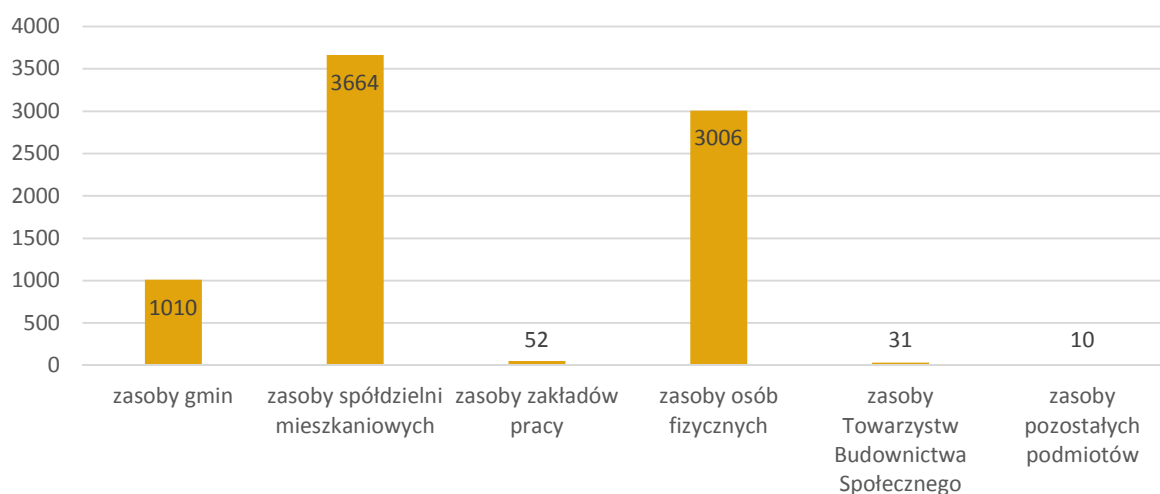
Tabela 2 Zasoby mieszkaniowe miasta Płońska w latach 2009-2014

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Liczba mieszkań	8 239	8 470	8 621	8 693	8 784	8 851
Liczba izb	29 849	30 971	31 426	31 631	31 963	32 251
Powierzchnia użytkowania mieszkań [m²]	533 946	551 984	560 628	567 019	573 648	578 316

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Na poniższym wykresie zostały przedstawione dane dotyczące zasobów mieszkaniowych, podzielonych ze względu na formy własności. Wynika z nich, że w roku 2007 najczęściej mieszkań stanowiły zasoby spółdzielni mieszkaniowych (odsetek wyniósł 47,1%). Następnie były to zasoby osób fizycznych (38,7%) i gminy (13,0%). W roku 2007 zdecydowanie najmniej było mieszkań w posiadaniu zakładów pracy, TBS oraz pozostałych podmiotów.

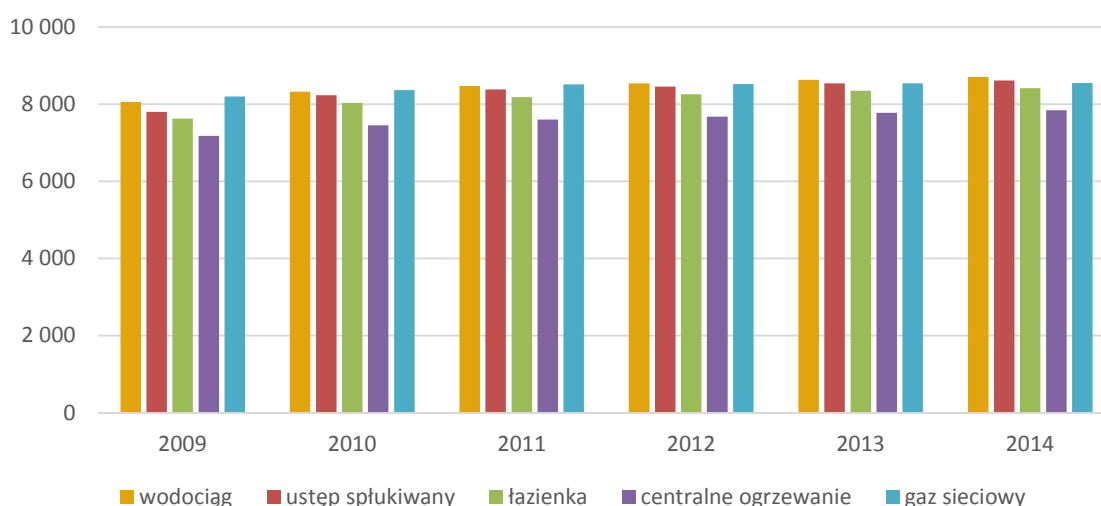
Wykres 3 Mieszkania według form własności w roku 2007



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Jeżeli chodzi o wyposażenie mieszkań w podstawowe media, to można określić ten stan, jako wysoce zadawalający na tle innych miejscowości woj. mazowieckiego. W latach 2009-2014 wzrosła liczba mieszkań zaopatrzonych w ustęp spłukiwany (z poziomu 7 798 na 8 609) oraz w łazienkę (z 7 627 na 8 415). W 2014 roku 8 700 mieszkań wyposażonych było w sieci wodociągowe, 8 609 w ustęp spłukiwany oraz 8 548 w gaz sieciowy. W analizowanym roku 7 840 mieszkań było wyposażonych w centralne ogrzewanie. Jednakże szczególnie w dzielnicach staromiejskich i dotkniętych marginalizacją społeczną, problem nadal występuje, dlatego należy przedsięwziąć niezbędne środki dla polepszenia sytuacji i dorównania do wysokich standardów cywilizacyjnych.

Wykres 4 Liczba mieszkań wyposażonych w instalacje techniczno- sanitarne w latach 2009-2014

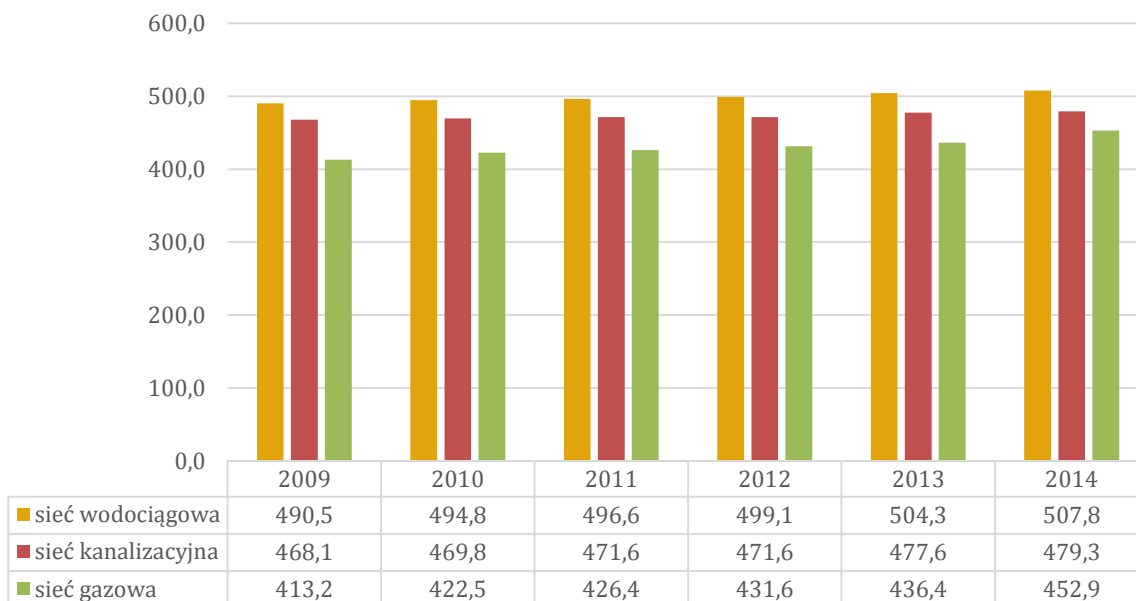


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W 2014 r. 98,3% mieszkań ogółu mieszkań w Płońsku miało dostęp do sieci wodociągowej, zaś 95,1% było wyposażonych w łazienki, a 88,6% w centralne ogrzewanie.

Na poniższym wykresie przedstawiona została długość sieci rozdzielczej w mieście. Warto zaznaczyć, że w latach 2009-2014 zarówno sieć wodociągowa, kanalizacyjna, jak i gazowa zostały rozbudowane. Oznacza to, że coraz więcej mieszkań jest lepiej wyposażonych. Na przestrzeni analizowanych lat najwięcej przybyło sieci gazowej (z poziomu 413,2 do 452,9 km²). Natomiast niewielki wzrost zaobserwowano w przypadku sieci wodociągowej (z 490,5 do 507,8 km²) oraz sieci kanalizacyjnej (z 468,1 do 479,3 km²).

Wykres 5 Długość sieci rozdzielczej w 100 km² w latach 2009 - 2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Infrastruktura komunikacyjna

Sieć komunikacyjną Płońsk tworzy układ dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i miejskich. Do dróg krajowych zalicza się:

- nr 7 – Gdańsk- Warszawa;
- nr 10 – Warszawa – Toruń –Bydgoszcz;
- Nr 50 – Ostrów Mazowiecka –Ciechanów.

Na korzystne położenie komunikacyjne Płońsk oprócz bezpośredniego dostępu do dróg krajowych nr 7, 10 i 50 wpływa łatwy dostęp (drogą nr 7) do drogi krajowej nr 60, stanowiącej dogodny połączenie tranzytowe z Litwą, Łotwą i Estonią oraz Okręgiem Kaliningradzkim. Natomiast drogą nr 50 można dotrzeć do drogi krajowej nr 2, prowadzącej przez Poznań do granicy niemieckiej. Połączenia transeuropejskie nie odgrywają jednak większego znaczenia dla dynamiki rozwoju Miasta. Płońsk stanowi mimo wszystko ważny węzeł komunikacyjny w odniesieniu komunikacji krajowej. Przez Płońsk przebiegają drogi łączące Warszawę m.in. z Olsztynem, Toruniem, Bydgoszczą, Trójmiastem.

Drogami powiatowymi zajmuje się Powiatowy Zarząd Dróg w Płońsku, który na terenie miasta obejmuje ulice:



- ul. Grunwaldzka – część / od skrzyżowania z dr. Krajową nr 7 do skrzyżowania z ul. Sienkiewicza,
- ul. H. Sienkiewicza,
- ul. M. Kopernika,
- Ks. R. Jaworskiego,
- ul. Płocka – część / od skrzyżowania z dr. Krajową nr 10 do skrzyżowania z ul. Kopernika,
- ul. ZWM / od skrzyżowania z ulicą Wyszogrodzką do skrzyżowania z ul. Kolejową,
- ul. Warszawska / od skrzyżowania z dr. krajową nr 7 do skrzyżowania z ul. Wyszogrodzką,
- ul. Kolejowa / od skrzyżowania z ul. ZWM do skrzyżowania z ul. Płocką,
- ul. Kwiatowa,
- ul. Młodzieżowa³.

Za drogi miejskie odpowiada Burmistrz Miasta Płońsk. Łączna długość dróg miejskich wynosi ponad 48,2 km, z tego 26,8% stanowią drogi gruntowe wymagające utwardzenia.

Na sieć komunikacyjną miasta składa się również linia kolejowa. Przebiega ona w zachodniej części miasta w kierunku południowym. Na nią składa się jednotorowa niezelektryfikowana linia kolejowa w relacji Sierpc – Płońsk – Nasielsk. W Płońsku istnieją również bocznice odprowadzane od stacji osobowej i towarowej, do dzielnicy przemysłowej. Jednak brak bezpośredniego połączenia kolejowego z większymi miastami tj. Warszawą, Płockiem i Nowym Dworem Mazowieckim ogranicza rozwój inwestycyjny miasta i zmusza mieszkańców Płońska do używania transportu samochodowego.

Warto zaznaczyć, że w ramach projektu „Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Płońska” zostały wybudowane nowe ścieżki pieszo-rowerowe, których długość wynosi 5 377 mb. Wraz z tym projektem również zostały zagospodarowane częściowo tereny

³ <http://plonsk.pl/wykaz-drog-miejskich-oraz-powiatowych.html>, [data dostępu: 15.06.2015 r.].

parku przy ul. Kopernika, przy zbiorniku wodnym Rutki, a także obszary ogródka jordanowskiego⁴.

Infrastruktura techniczna

Płońsk jest miastem bardzo dobrze wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.

Sieci wodno - kanalizacyjne administrowane i eksploatowane są przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Płońsku. Przedsiębiorstwo jest też właścicielem i zarządzającym składowiskiem odpadów w Dalanówku, które znajduje się na terenie gminy wiejskiej Płońsk. Jest to składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o zdolności przyjmowania 70 000 ton odpadów na rok. Działa ono w oparciu o pozwolenie zintegrowane wydane przez Wojewodę Mazowieckiego oraz instrukcję eksploatacji zatwierdzoną przez Marszałka Województwa Mazowieckiego.

Produkcją, gromadzeniem i dystrybucją pary wodnej oraz gorącej wody dla celów grzewczych, energetycznych i innych w Płońsku zajmuje się Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Płońsku.

Oba przedsiębiorstwa są spółką prawa handlowego ze 100% udziałem Miasta Płońsk.

Sieć gazowa natomiast eksploatowana jest przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Zakład w Ciechanowie.

Zaopatrzenie w energię elektryczną w mieście realizowane jest przez ENERGA – OPERATOR Oddział w Płocku.

Niemal wszyscy mieszkańcy mają dostęp do sieci wodociągowej, a także kanalizacji sanitarnej. Dodatkowo w badanym okresie powyższe wskaźniki wykazywały tendencję wzrostową. Nieco inaczej wygląda sytuacja w zakresie korzystających z gazu. W latach 2011-2015 nastąpił 2% spadek tego wskaźnika. W latach 2012 i 2013 nastąpił duży spadek liczby zebranych odpadów zmieszanych w przeliczeniu na jednego mieszkańca, z ponad 476 kg w 2011 roku do 353 kg w 2013 roku. Jednakże w latach 2014 i 2015 nastąpił ponowny wzrost, odpowiednio do 390,8 kg i 406,3 kg na 1 mieszkańca.

⁴ <http://plonsk.pl/sciezki-rowerowe.html>, [data dostępu: 07.06.2016 r.].

Wykres 6 Podstawowe dane w zakresie infrastruktury technicznej w Płońsku w latach 2011-2015

Wskaźniki	2011	2012	2013	2014	2015
Udział procentowy korzystających z wodociągu w ogóle ludności	95,2	95,2	95,2	99,9	99,9
Udział procentowy korzystających z kanalizacji sanitarnej w ogóle ludności	96,5	96,5	96,5	96,6	96,8
Udział procentowy korzystających z gazu w ogóle ludności	99,4	98,1	98,7	98,2	97,4
Zmieszane odpady zebrane w ciągu roku na 1 mieszkańca	476,2	355,1	353,0	390,8	406,3

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

2.2 SFERA SPOŁECZNA

Demografia

W mieście Płońsk, według danych Głównego Urzędu Statystycznego, w roku 2015 roku zamieszkiwało przeszło 22,3 tysiąca mieszkańców (według faktycznego miejsca zamieszkania na dzień 31 grudnia). Na przestrzeni ostatnich lat notuje się systematyczny spadek liczby mieszkańców miasta. Odzwierciedleniem tego stanu rzeczy jest co najmniej kilka faktów demograficznych zaprezentowanych poniżej.

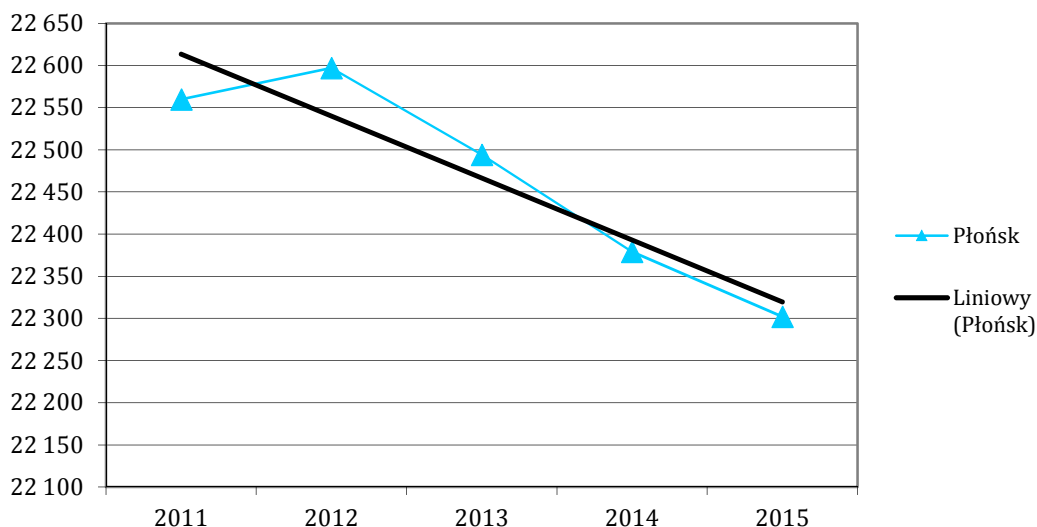
Wykres 7 Ludność według faktycznego miejsca zamieszkania (stan na 31 XII)

Jednostka terytorialna	2011	2012	2013	2014	2015
	[osoba]/ %	[osoba]/ %	[osoba]/ %	[osoba]/ %	[osoba]/ %
Mazowieckie (1)	5 285 604	5 301 760	5 316 840	5 334 511	5 349 114
Udział 3/1	0,43%	0,43%	0,42%	0,42%	0,42%
Powiat płoński (2)	89 174	89 025	88 825	88 583	88 270
Udział 2/1	1,69%	1,68%	1,67%	1,66%	1,65%
Płońsk (3)	22 560	22 597	22 494	22 379	22 302
Udział 3/3	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.



Wykres 8 Liczba ludności Płońska wraz z oznaczeniem linii trendu – lata 2011 - 2015



Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Dane dotyczące liczby mieszkańców w podziale na płeć przedstawiają poniższe dane. Zaobserwować można, że w strukturze mieszkańców w całym analizowanym okresie dominowały kobiety. Potwierdza to również współczynnik feminizacji, który w roku 2015 wyniósł 112. Warto zaznaczyć, że w latach 2010-2015 jednak ich liczba nieznacznie zmalała (o 0,9%). W przypadku mężczyzn można zauważyć podobną tendencję, ponieważ ich liczba zmniejszyła się z poziomu 10 664 do 10 497. Współczynnik maskulinizacji był równy 89.

Wykres 9 Stan ludności Płońska

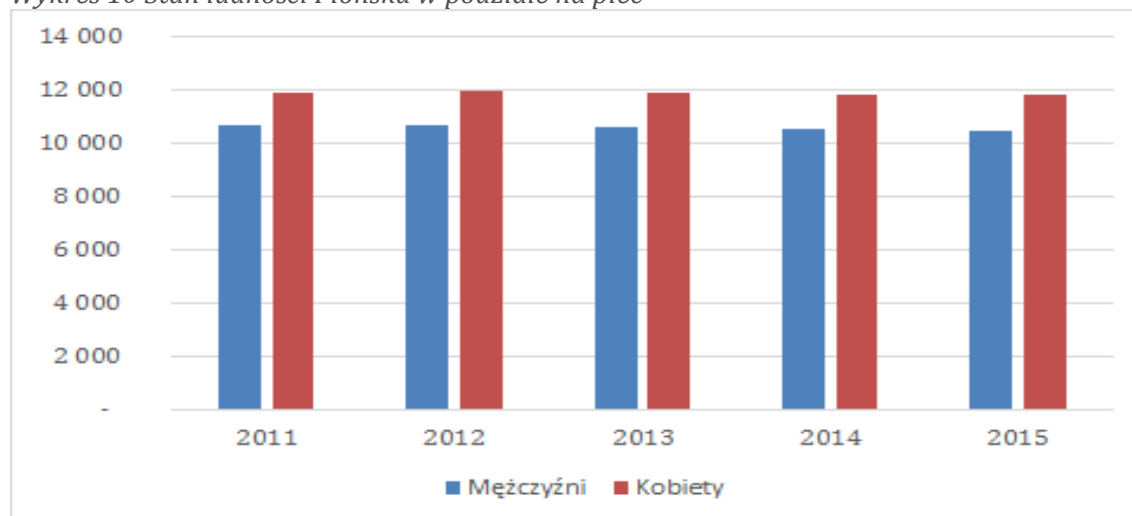
w podziale na płeć

Płeć/Rok	2011	2012	2013	2014	2015
Mężczyźni	10 664	10 661	10 618	10 570	10 497
Kobiety	11 896	11 936	11 876	11 809	11 805
Razem	22 560	22 597	22 494	22 379	22 302
Wsk. feminizacji	112	112	112	112	112
Wsk. maskulinizacji	90	89	89	90	89

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.



Wykres 10 Stan ludności Płońska w podziale na płeć



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Potencjał rozwojowy miasta jest także widoczny w przypadku analizy tzw. grup ekonomicznych ludności. W przypadku Płońska odsetek ludności w wieku przedprodukcyjnym w roku 2011 wynosił 15,2% ludności ogółem, w przypadku ludności w wieku produkcyjnym – 69,2% oraz 15,5% w przypadku ludności w wieku poprodukcyjnym. Udział grup ludności w wieku przedprodukcyjnym uznać należy, jako bardzo pozytywny objaw procesów prorozwojowych. Natomiast niekorzystną tendencję zaobserwowano w zakresie:

- zmniejszenia udziału ludności w wieku produkcyjnym z poziomu 69,2% do 62,1%,
- zwiększenia udziału ludności w wieku poprodukcyjnym z poziomu 15,5% do 19,5%.

Tabela 3 Udział ludności wg ekonomicznych grup wieku w % ludności ogółem – w wieku przedprodukcyjnym (1), produkcyjnym (2) i poprodukcyjnym (3)

Jednostka terytorialna	2011			2012			2013			2014			2015		
	1.	2.	3.	1.	2.	3.	1.	2.	3.	1.	2.	3.	1.	2.	3.
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Mazowieckie	18,6	63,2	18,1	18,6	62,9	18,6	18,5	62,4	19	18,5	62,0	19,5	18,6	61,4	20,0
Powiat płoński	20,0	63,1	16,8	19,6	63,1	17,3	19,3	62,9	17,8	19,1	62,7	18,3	18,9	62,2	18,9
Płońsk	15,2	69,2	15,5	18,5	65,2	16,3	18,5	64,1	17,4	18,5	63,1	18,4	18,4	62,1	19,5

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

W 2015 roku udział ludności w wieku przedprodukcyjnym był w przypadku Płońska niższy w odniesieniu zarówno do średniej wojewódzkiej, jak i w odniesieniu do średniej

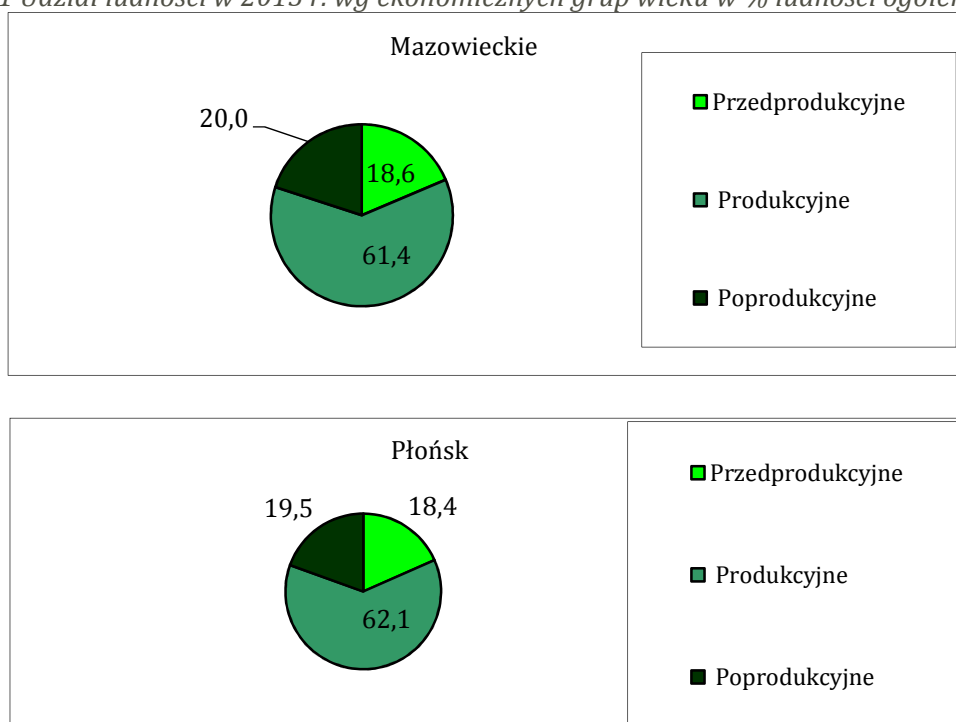


powiatowej, gdzie wskaźnik ten wynosił 18,4% ludności ogółem. W przypadku miasta Płońsk mamy do czynienia z wyższym poziomem odsetka liczby ludności w wieku produkcyjnym – 62,1% w stosunku do 61,4% w przypadku średniej wojewódzkiej o 0,1% niższym w odniesieniu do 62,2% średniej powiatowej.

W zakresie udziału liczby ludności w wieku poprodukcyjnym zarówno w skali miasta, jak i w przypadku danych uśrednionych dla całego województwa mamy do czynienia ze wskaźnikami wyższymi – wysoki udział grupy w wieku poprodukcyjnym jest zjawiskiem niekorzystnym i świadczy o demograficznym procesie tzw. starzenia się społeczeństw.

Procentowy udział poszczególnych grup ludności według ekonomicznych grup wieku w ludności ogółem Miasta Płońsk oraz całego województwa w postaci wykresów kołowych przedstawiono na wykresie poniżej.

Wykres 11 Udział ludności w 2015 r. wg ekonomicznych grup wieku w % ludności ogółem



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Do oceny sytuacji demograficznej regionu istotny jest ponadto wskaźnik tzw. obciążenia demograficznego. Poniżej w tabeli przedstawiono dane dotyczące tego właśnie wskaźnika dla Płońska, powiatu płońskiego oraz całego województwa mazowieckiego w trzech ujęciach:



- ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (1),
- ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym (2),
- ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (3).

Dane te potwierdzają zidentyfikowane w poprzednim paragrafie tendencje.

Tabela 4 Wskaźnik obciążenia demograficznego [osoba]

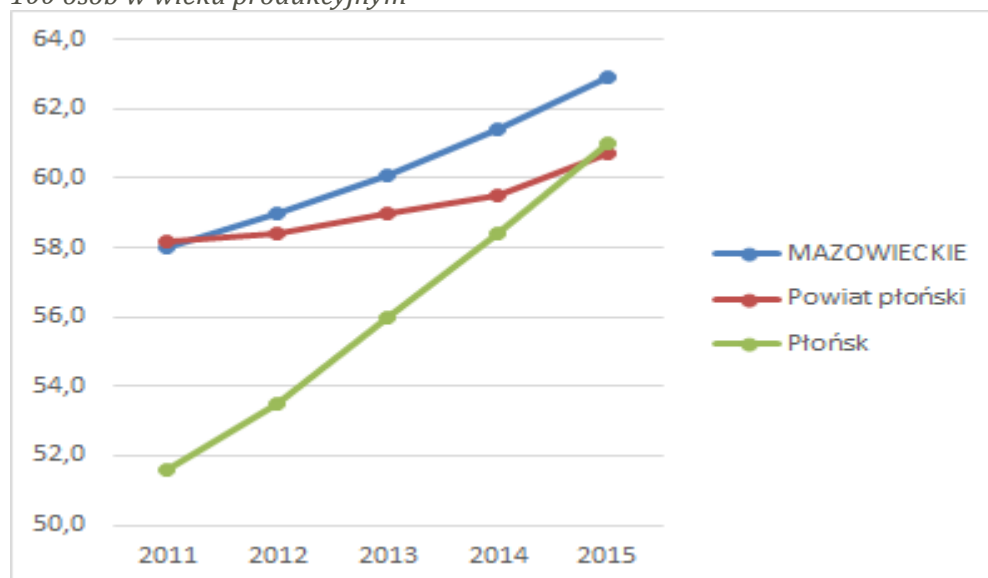
Jednostka terytorialna	2011			2012			2013			2014			2015		
	1.	2.	3.	1.	2.	3.	1.	2.	3.	1.	2.	3.	1.	2.	3.
MAZOWIECKIE	58,0	97,2	28,6	59,0	100,0	29,5	60,1	102,9	30,5	61,4	105,4	31,5	62,9	107,8	32,7
Powiat płoński	58,2	84,1	26,6	58,4	88,2	27,4	59,0	92,1	28,3	59,5	95,8	29,1	60,7	100,0	30,3
Płońsk	51,6	84,2	23,5	53,5	88,1	25,0	56,0	93,9	27,1	58,4	99,4	29,1	61,0	105,9	31,4

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Analizując dane na przestrzeni lat widać, że tendencja jest niekorzystna i pokazuje malejący udział grup w wieku produkcyjnym, czyli takich które mają bezpośrednie przełożenie prorozwojowe na potencjał regionu w stosunku do grup nieprodukcyjnych (przedprodukcyjnych i poprodukcyjnych). Przykładowo, w przypadku województwa wskaźnik dotyczący udziału ludności w wieku nieprodukcyjnym (przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) na 100 osób w wieku produkcyjnym za 2011 rok wynosił 58,0% a w 2015 roku aż 62,9%, w przypadku powiatu wzrósł z 58,2% do 60,7% a w przypadku Płońska wzrósł z 51,6% do 61,0%. Analogiczną sytuację mamy w przypadku analizy pozostałych zaprezentowanych w tabeli powyżej wskaźników. Dane te potwierdzają niekorzystne tendencje w zakresie obciążenia demograficznego czyli *de facto* zwiększenia tego obciążenia, co zobrazowane zostało na wykresie poniżej.



Wykres 12 Wskaźnik obciążenia demograficznego [osoba] - ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Sytuację demograficzną obrazują także ruchy naturalne ludności (obejmujące zgony i urodzenia żywe) oraz wynikający z tego wskaźnik przyrostu naturalnego. Tylko w przypadku całego województwa mazowieckiego mamy do czynienia w całym badanym okresie, z dodatnimi wskaźnikami przyrostu naturalnego. W przypadku Płońska było to odpowiednio: plus 7 osób w 2011 roku, minus 9 osób w 2012, minus 8 w 2013, plus 7 w 2014 i aż minus 22 osoby w 2015 r.

Tabela 5 Ruch naturalny ludności [osoba]

Jednostka terytorialna	2011		2012		2013		2014		2015	
	Urodzenia żywe	Zgony ogółem	Urodzenia żywe	Zgony ogółem	Urodzenia żywe	Zgony ogółem	Urodzenia żywe	Zgony ogółem	Urodzenia żywe	Zgony ogółem
Mazowieckie	57 258	53 080	57 281	54 454	55 400	54 260	57 139	53 494	57 456	55 030
Powiat płoński	863	1 004	851	1 028	887	1 056	905	1 019	838	1 031
Płońsk	224	217	211	220	222	230	239	232	212	234

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

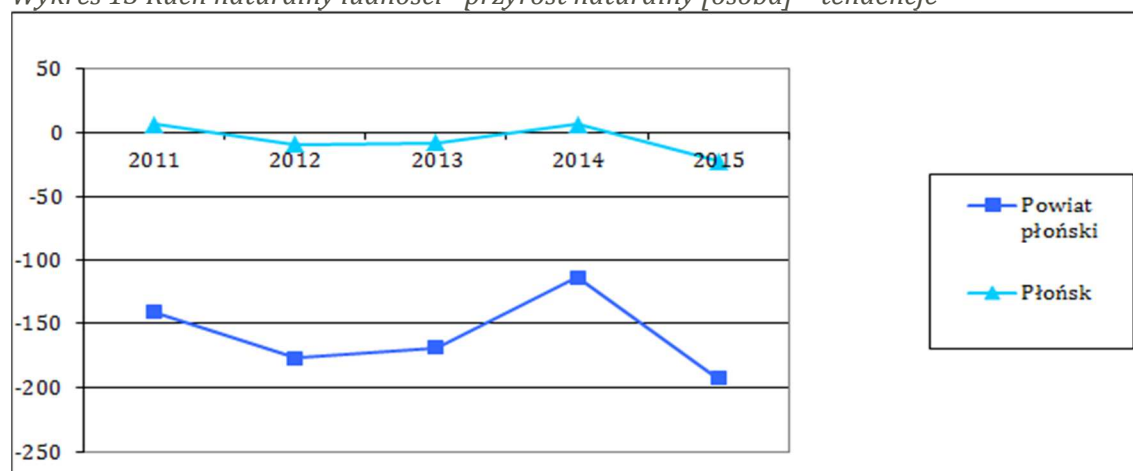
Tabela 6 Ruch naturalny ludności - przyrost naturalny [osoba]

Jednostka terytorialna	2011	2012	2013	2014	2015
Mazowieckie	4 178	2 827	1 140	3 645	2 426
Powiat płoński	-141	-177	-169	-114	-193
Płońsk	7	-9	-8	7	-22

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Istotne różnice, godne zauważenia mamy w przypadku danych dotyczących Płońska i powiatu. W przypadku danych powiatowych, w całym badanym okresie, mamy do czynienia z ujemnymi wskaźnikami przyrostu naturalnego – co zobrazowane zostało na wykresie poniżej. Wpływ na to ma zarówno wysoki wskaźnik śmiertelności, jak i niski wskaźnik nowych urodzeń. Ujemny przyrost naturalny jest niekorzystnym zjawiskiem, świadczącym w długim okresie o negatywnych procesach oraz o potencjalnej marginalizacji obszaru i jego mieszkańców.

Wykres 13 Ruch naturalny ludności - przyrost naturalny [osoba] – tendencje



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Istotnym czynnikiem wpływającym na strukturę demograficzną mieszkańców jest współczynnik salda migracji. W przypadku migracji wewnętrznych w analizowanych latach, za wyjątkiem 2012 roku, przyjmował on wartości ujemne. W roku 2011 kształtował się na poziomie -47, natomiast w roku 2014 osiągnął najwyższy spadek minus 113. W przypadku salda migracji zagranicznych tylko w 2012 jego wartości była powyżej zera. W 2014 roku odnotowano spadek do poziomu -3. Oznacza to, że osoby



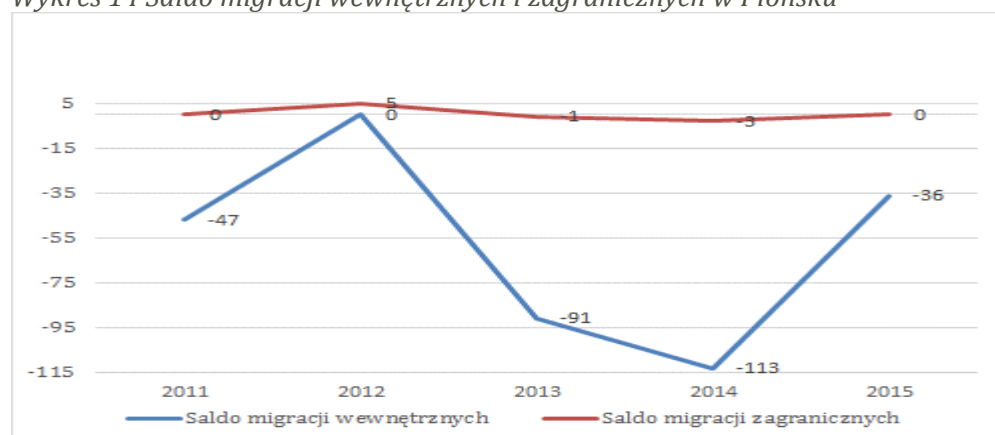
migrujące zdecydowanie częściej wybierają miejsce zamieszkania w innych regionach w kraju, niż zagranicą.

Tabela 7 Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w Płocku

Saldo migracji/Rok	2011	2012	2013	2014	2015
Saldo migracji wewnętrznych	-47	0	-91	-113	-36
Saldo migracji zagranicznych	0	5	-1	-3	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Wykres 14 Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w Płocku



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Pomoc społeczna

Na terenie miasta funkcjonuje Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Jego zadaniem jest pomoc m.in.: ludziom ubogim, pozostającym bez pracy czy osobom starszym.

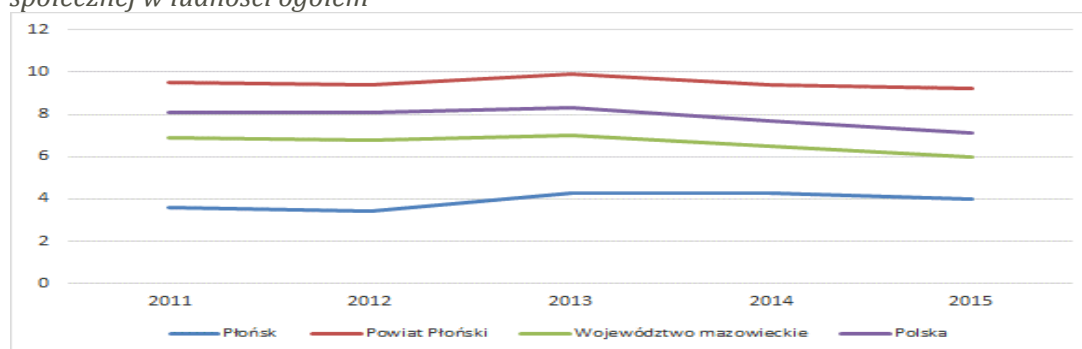
Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej od lat utrzymuje się na niższym poziomie, niż średnia dla województwa mazowieckiego i dla kraju. Niepokoi fakt, iż w przypadku województwa i kraju wskaźnik na przestrzeni badanych lat spadł o 1 punkt procentowy, podczas gdy w Płocku nastąpił jego minimalny wzrost.

Tabela 8 Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem

Jednostka/Rok	2011	2012	2013	2014	2015
Płońsk	3,6	3,4	4,3	4,3	4
Powiat Płoński	9,5	9,4	9,9	9,4	9,2
Województwo mazowieckie	6,9	6,8	7	6,5	6
Polska	8,1	8,1	8,3	7,7	7,1

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Wykres 15 Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Na przestrzeni analizowanych lat można zauważyć spadek liczby dzieci otrzymujących zasiłek rodzinny. Sytuacja dotyczy zarówno Płońsk, powiatu płońskiego, całego województwa i kraju. W przypadku Płońsk spadek nastąpił o prawie 8 punktów procentowych, z tego wynika, że sytuacja społeczna w Płońsku ulega poprawie.

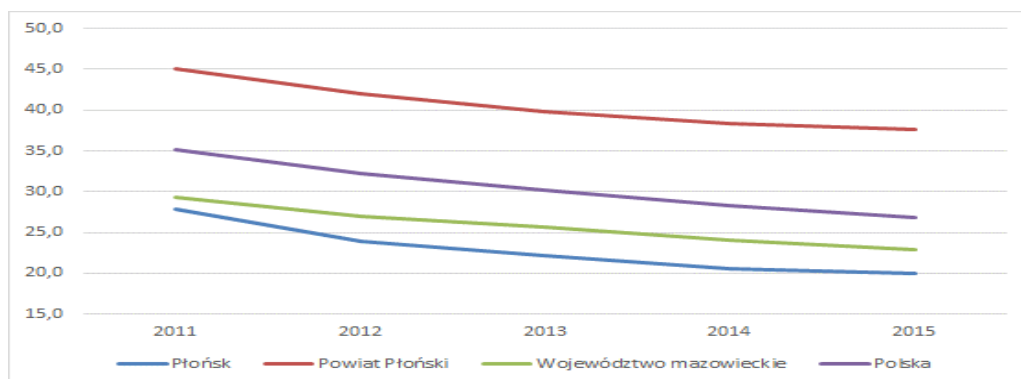
Tabela 9 Udział dzieci w wieku do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku

Jednostka/Rok	2011	2012	2013	2014	2015
Płońsk	27,9	23,9	22,2	20,5	20,0
Powiat Płoński	45,1	42,0	39,8	38,4	37,6
Województwo mazowieckie	29,3	27,0	25,6	24,0	22,9
Polska	35,1	32,2	30,2	28,3	26,8

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.



Wykres 16 Udział dzieci w wieku do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Warto zaznaczyć, że na terenie miasta realizowanych jest kilka programów miejskich, których głównym celem jest przeciwdziałanie patologiom społecznym i wykluczeniu społecznemu. Zalicza się do nich:

1. Program Wspierania Rodziny w Gminie Miasto Płońsk na lata 2014-2016,
2. Program Rodzina 5+,
3. Program Reintegracji Społecznej i Zawodowej Osób Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym dla Miasta Płońska,
4. Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
5. Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Płońska 2014-2016,
6. Miejski Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2014-2018,
7. Program Osłonowy Pomoc Gminy w Zakresie Dożywiania na lata 2014 – 2020.



Tabela 10 Świadczenia realizowane w ramach zadań własnych Gminy (dane za rok 2015)

Formy pomocy	Liczba osób/rodzin
Zasiłki celowe na zakup żywności, opału, leków, pomoc w naturze	264
Zasiłki stałe	90
Zasiłki okresowe	38
Pogrzeby dla osób bez ubezpieczenia społecznego	9
Pobyty w schroniskach dla osób bezdomnych	6
Sfinansowanie pobytu w domach pomocy społecznej	4
Składki na ubezpieczenia zdrowotne	81

Źródło: Sprawozdanie z działalności MOPS w Płońsku w 2015 roku

Rynek pracy

W 2015 roku w Płońsku było zarejestrowanych 1356 bezrobotnych, co w wartościach względnych mierzonych udziałem bezrobotnych zarejestrowanych do ludności w wieku produkcyjnym, oznaczało stopę bezrobocia na poziomie 9,8%. Sytuacja na przestrzeni przyjętego okresu odniesienia, czyli lat 2011 - 2015 ulegała w tym zakresie poprawie.

W 2011 roku stopa bezrobocia w Płońsku wynosiła 10,6%, a w 2015 roku 9,8%. Dane dotyczące liczby bezrobotnych i ich udziału w ludności produkcyjnej dla województwa i powiatu zawiera tabele poniżej.

Tabela 11 Bezrobotni ogółem oraz stopa bezrobocia rejestrowanego

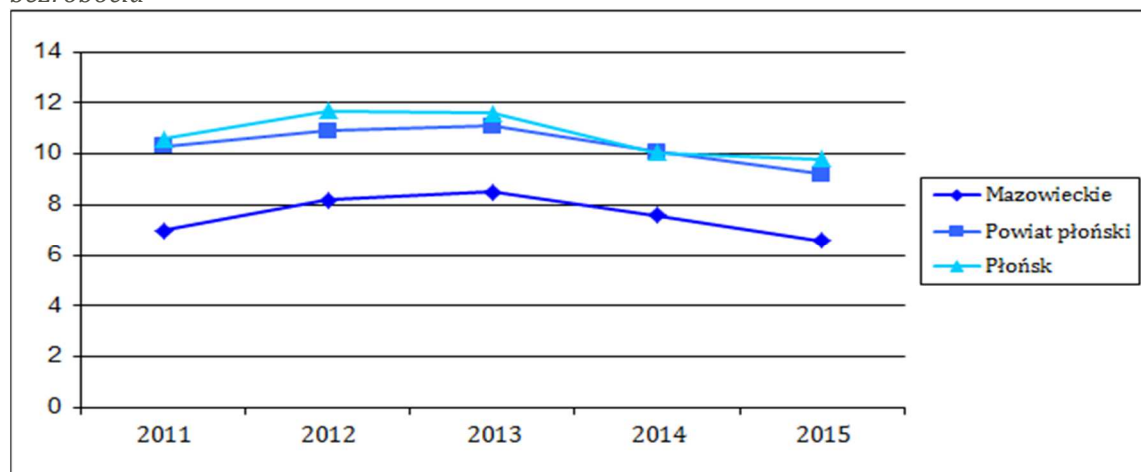
Jednostka terytorialna	2011	2012	2013	2014	2015
Bezrobotni zarejestrowani [osoba]					
Mazowieckie	246 739	271 927	283 196	249 777	216 527
Powiat płoński	5 808	6 112	6 205	5 618	5 053
Płońsk	1 577	1 718	1 667	1 489	1 356
Udział bezrobotnych zarejestrowanych do ludności w wieku produkcyjnym [%]					
Mazowieckie	7	8,2	8,5	7,6	6,6
Powiat płoński	10,3	10,9	11,1	10,1	9,2
Płońsk	10,6	11,7	11,6	10,1	9,8

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.



Jeśli natomiast chodzi o zróżnicowanie geograficzne w przyjętym w niniejszym opracowaniu obszarze odniesienia, warty zauważenia jest fakt, że stopa bezrobocia odnotowywane na obszarze Płocka i powiatu płockiego jest na zbliżonym poziomie – przykładowo w 2015 roku 9,8% i 9,2%. Natomiast w przypadku poziomu odnotowywanego na poziomie danych uśrednionych dla całego województwa w odpowiednim okresie stopa bezrobocia wynosiła 6,6%. Rozbieżność ta utrzymywała się w całym badanym okresie 2011-2015. Świadczy ona o niekorzystnych tendencjach w mieście i powiecie płockim.

Wykres 17 Udział bezrobotnych zarejestrowanych do ludności w wieku produkcyjnym – stopa bezrobocia



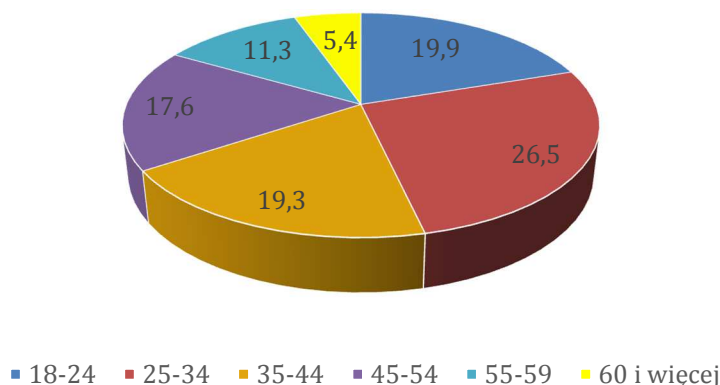
Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

W związku z brakiem szczegółowych danych dotyczących liczby bezrobotnych ze względu na wiek, wykorzystano zapisy ze „Sprawozdania z działalności urzędu za 2015 rok”, które zostały udostępnione na oficjalnej stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku. Poniższe dane dotyczą całego obszaru powiatu płockiego z grudnia 2015 r.

Najwięcej osób bezrobotnych było między 25 a 34 rokiem życia. Ich odsetek wyniósł ponad 1/4 ogólnej liczby osób pozostających bez pracy. Blisko co 1/5 bezrobotnych to kobiety i mężczyźni w wieku 18-24 (1008 osób) oraz 35-44 (978). Mniejszą grupę bezrobotnych stanowiły osoby w wieku 45-54 oraz 55-59. W powiecie płockim najniższy odsetek osób pozostających bez pracy był w wieku 60 lat i powyżej.



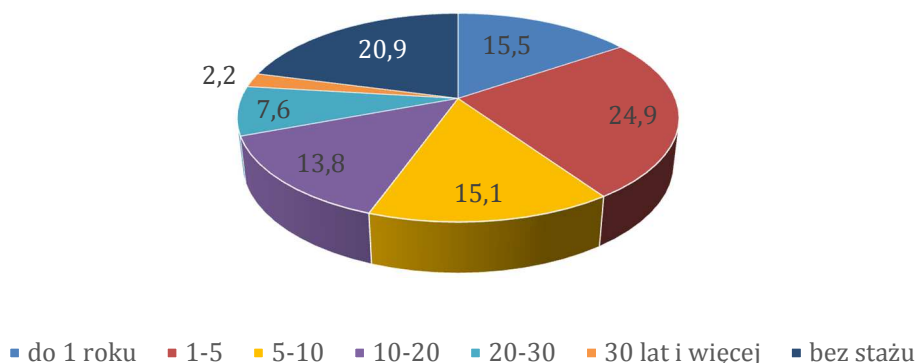
Wykres 18 Liczba bezrobotnych ze względu na wiek, podane w %



Źródło: Opracowanie własne na podstawie pozyskanych danych

W powiecie płońskim najczęściej było bezrobotnych, których staż pracy był równy od 1 do 5 lat (1387 osób). Kolejno najliczniejszą grupę stanowiły osoby bez żadnej praktyki zawodowej. Ich odsetek równał się ponad 20,9%. Zatem największą trudność w znalezieniu pracy miały osoby, u których nie odnotowano wcześniej żadnej aktywności zawodowej lub ich staż pracy jest stosunkowo niewielki. Zbliżone wartości procentowe dotyczą bezrobotnych, których staż pracy wyniósł do 1 roku (15,5%) oraz od 5 do 10 lat (15,1%). Najmniejszą grupę bezrobotnych stanowiły osoby z wieloletnią praktyką zawodową, którzy od 30 lub więcej lat są aktywni na rynku pracy.

Wykres 19 Liczba bezrobotnych ze względu na staż pracy, podane w %



Źródło: Opracowanie własne na podstawie pozyskanych danych

W powiecie płońskim w roku 2015 podjęto szerokie działania na rzecz przeciwdziałania bezrobociu. Miały one na celu przede wszystkim aktywizację zawodową wśród

mieszkańców, a także promocję zatrudnienia i łagodzenie skutków bezrobocia. Były one realizowane w oparciu o:

1. Powiatowy Program Promocji Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy
2. Podstawowe usługi rynku pracy, w tym:
 - Pośrednictwo Pracy,
 - Usługi EURES,
 - Poradnictwo zawodowe (w tym poradnictwo indywidualne, poradnictwo grupowe, informacja zawodowa, szkolenia z zakresu pomocy w aktywnym poszukiwaniu pracy)
 - Szkolenia i przekwalifikowania.

Ochrona zdrowia

Zgodnie z dokumentem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk” na terenie miasta funkcjonuje Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego.

Aktualnie w strukturę organizacyjną SPZZOZ wchodzi:

- Szpital (11) oddziałów, poradnie specjalistyczne i konsultacyjne,
- Zakład Opiekuńczo – Leczniczy,
- Zakład Rehabilitacji,
- Dział Pomocy Doraźnej,
- Medyczne Laboratorium Diagnostyczne⁵.

Od maja 2016 w szpitalu funkcjonuje również:

- Poradnia Ginekologiczna – Położnicza⁶.

Na poniższym wykresie przedstawiona została liczba udzielonych porad lekarskich. W dostępnych danych wynika, że ich liczba ulegała znacznym wahaniom. W roku 2012 było to 262 871, natomiast już rok później odsetek wzrósł o 5,5%. Natomiast zaobserwować można tendencję spadkową w roku 2014 w porównaniu do lat 2012-

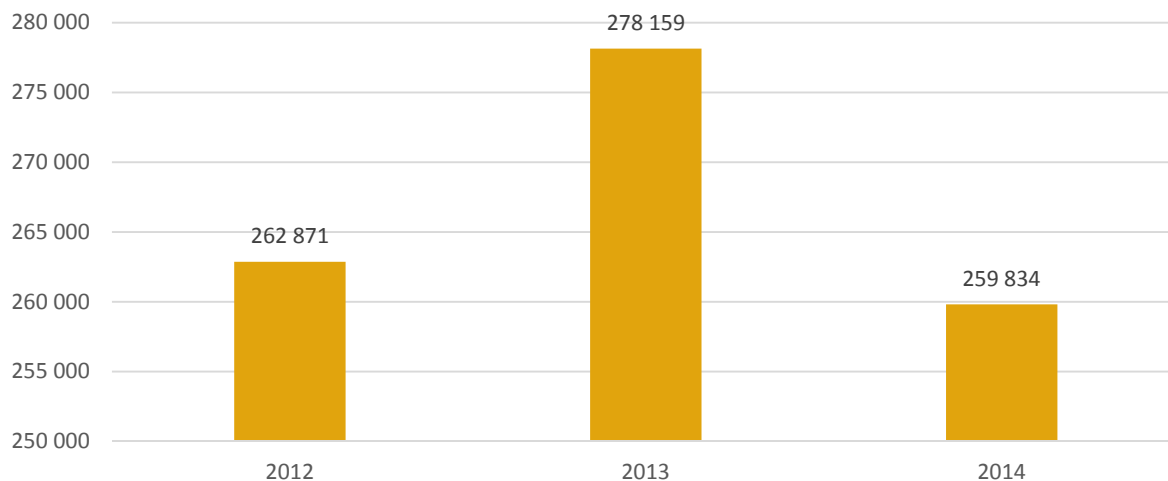
⁵ <http://plonsk.pl/550-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-plonsk.html>, [data dostępu: 16.06.2016 r.].

⁶ <http://www.szpitalplonsk.pl/>, [data dostępu: 16.06.2016 r.].



2013, w którym liczba udzielonych porad zmniejszyła się z poziomu 278 159 do 259 834.

Wykres 20 Liczba porad lekarskich w latach 2012 - 2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W Płońsku zwiększyła się również liczba aptek. W roku 2009 było ich – 10, natomiast już w roku 2015 – 14.

Szkolnictwo i edukacja

Na terenie miasta funkcjonuje łącznie 9 samorządowych placówek oświatowych: 5 samorządowych przedszkoli, 2 szkoły podstawowe oraz 2 gimnazja.

Na terenie miasta funkcjonuje 5 publicznych przedszkoli:

- Przedszkole Nr 1,
- Przedszkole Nr 2 im. Przyjaciół Kubusia Puchatka w Płońsku,
- Przedszkole Nr 3,
- Przedszkole Nr 4 "Pod zielonym listkiem",
- Przedszkole Nr 5 im. Jasia i Małgosi⁷.

Oraz 7 niepublicznych przedszkoli:

⁷ <http://www.umplonsk.bip.org.pl/?tree=105,Zak%C5%82ady%20i%20Jednostki%20Bud%C5%BCetowe>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].



- Niepubliczne Przedszkole „Kolorowe Kredki”,
- Niepubliczne Przedszkole Artystyczne „Świat Odkrywców”,
- Niepubliczne Przedszkole „Szóstka”,
- Niepubliczne Przedszkole „Planeta Przedszkolaka”,
- Niepubliczne Przedszkole „Kangurek”,
- Niepubliczne Przedszkole „Bajkolandia”,
- Niepubliczne Przedszkole „Czas Dziecka”.

Również na terenie Płońska funkcjonują punkty przedszkolne:

- Punkt przedszkolny Misiowe Przedszkole,
- Punkt przedszkolny Trampolina,
- Terapeutyczny Punkt Przedszkolny „Zaczarowana Tęcza”,
- „Czas Dziecka” – Centrum Zabawy i Twórczego Rozwoju.

W Płońsku w roku 2014 było 760 dzieci w wieku 3-5 lat. Na przestrzeni pięciu lat zaobserwować można wzrost w ich liczbie (o 5%), co oznacza, że w mieście rodziło się coraz więcej dzieci.

W latach 2009-2013 nie każde dziecko było objęte wychowaniem przedszkolnym. Dopiero w 2014 r. do przedszkola chodziły wszystkie dzieci będące w wieku 3-5 lat. Co więcej, tego roku odnotowano nadwyżkę odsetka dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w porównaniu do ogólnej liczby najmłodszych mieszkańców miasta. Najprawdopodobniej do przedszkoli zlokalizowanych w Płońsku chodziły także dzieci spoza granic tego miasta. W przeciągu analizowanego okresu wartość wskaźnika odsetka dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat, nastąpił wzrost aż o 27,7 punktów procentowych.

Tabela 12 Dzieci w wieku przedszkolnym i objęte wychowaniem przedszkolnym w latach 2009-2014 w Płońsku

Rok	Dzieci w wieku 3-5 lat ogółem	Dzieci objęte wychowaniem przedszkolnym	Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat
2009	722	540	74,8
2010	712	560	78,7
2011	750	744	99,2

Rok	Dzieci w wieku 3-5 lat ogółem	Dzieci objęte wychowaniem przedszkolnym	Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat
2012	786	713	90,7
2013	796	745	93,6
2014	760	779	102,5

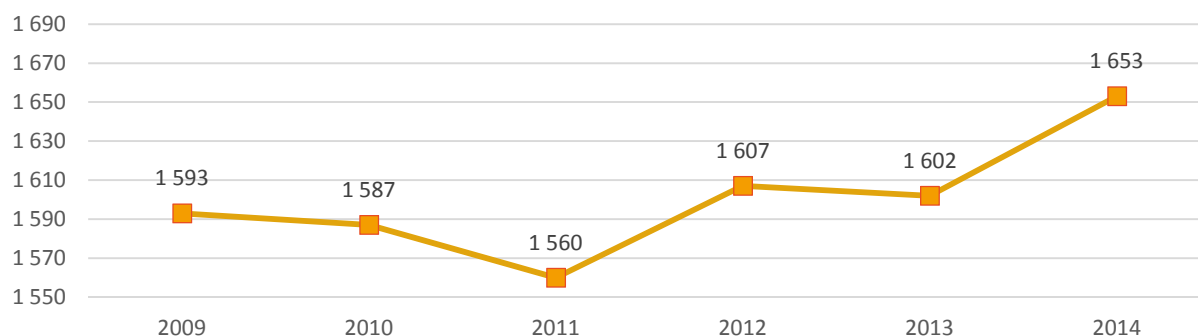
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W Płońsku swoją działalność prowadzą następujące placówki nauczania elementarnego:

- ✓ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. J. W. Jędrzejewicza,
- ✓ Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Stanisława Wyspiańskiego⁸.

W 2014 roku z inicjatywy rodziców, których celem było wsparcie rodzin w procesie kształcenia i wychowywania dzieci w oparciu o wartości chrześcijańskie powstała Niepubliczna Szkoła Podstawowa Żywioly.

Wykres 21 Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2009-2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Jak już zostało wyżej wspomniane, na terenie miasta funkcjonują gimnazja:

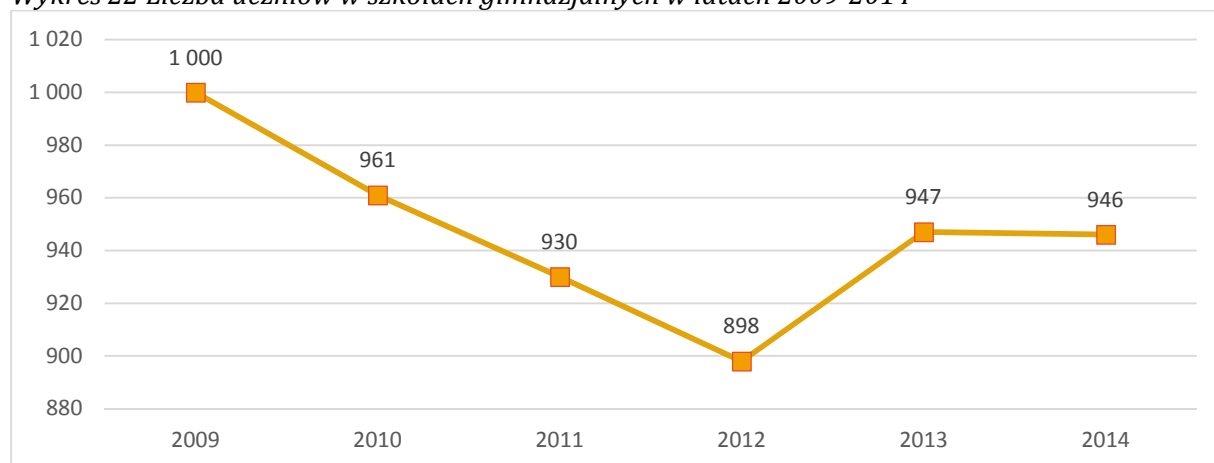
- ✓ Gimnazjum Nr 1 im. Papieża Jana Pawła II,
- ✓ Gimnazjum Nr 2 im. Bolesława Chrobrego⁹,
- ✓ Powiatowe Gimnazjum Publiczne im. H. Sienkiewicza, które wchodzi w skład Zespołu Szkół Ogólnokształcących przy ul. Płockiej 56.

⁸ <http://www.umplonsk.bip.org.pl/?tree=105,Zak%C5%82ady%20i%20Jednostki%20Bud%C5%BCetowe>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].

⁹ <http://www.umplonsk.bip.org.pl/?tree=105,Zak%C5%82ady%20i%20Jednostki%20Bud%C5%BCetowe>, [data dostępu: 31.05.2016 r.].

W porównaniu do nauczania elementarnego, odwrotną tendencję zaobserwowano w szkołach gimnazjalnych. W latach 2009-2012 zarejestrowano wyraźny spadek w poziomie liczby uczniów. W kolejnych latach ich liczba nieznacznie wzrosła i ostatecznie w 2014 roku wszystkich gimnazjalistów było 946. Stanowiło to o 5,07% więcej od najniższej wartości analizowanego wskaźnika w 2012 roku i o 5,4% mniej od najwyższej wartości w 2009 r.

Wykres 22 Liczba uczniów w szkołach gimnazjalnych w latach 2009-2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Widocznym miernikiem wiedzy uczniów w szkołach są wyniki zewnętrznych egzaminów, w których uczniowie płońskich szkół plasują się poniżej średniej wojewódzkiej osiągając np. w 2016 roku 94,5% średniej na egzaminie po szkole podstawowej i średnio 96,5% średniej wojewódzkiej na egzaminie gimnazjalnym. Średnie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej w gminie to 62,5 a w województwie – 66,1. Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w części humanistycznej w gminie to 64,1, w województwie 65,7 zaś w części matematyczno-przyrodniczej - 50,6 (w województwie - 53,05).

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk”, na terenie miasta funkcjonują placówki szkolnictwa średniego:

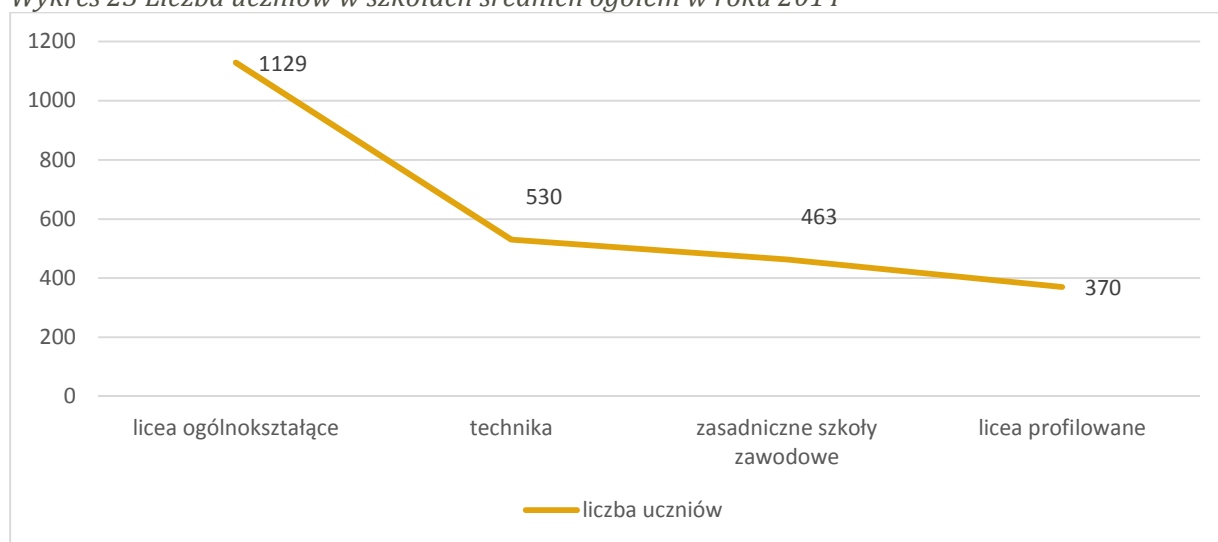
- ✓ Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Henryka Sienkiewicza przy ul. Płockiej 56 (w jego skład wchodzi: I LO, Powiatowe Gimnazjum Publiczne),
- ✓ Zespół Szkół nr 1 im. S. Staszica przy ul. Sienkiewicza 8 (II LO, T nr 1, I LP, ZSP nr 1),



- ✓ Zespół Szkół nr 2 im. Leona Rutkowskiego przy ul. Związku Walki Młodych 10 (III LO, T nr 2, II LP, ZSP nr 2).

Jak wynika z poniższego wykresu, w roku 2014 najwięcej uczniów uczęszczało do szkół ogólnokształcących w Płońsku - ich liczba wyniosła 1 129. O 53% mniej uczniów kształciło się w technikach, a w zasadniczych szkołach zawodowych - o 59% (tj. w stosunku do liczby uczniów liceów ogólnokształcących). Najmniej osób korzystało z oferty szkół licealnych profilowanych.

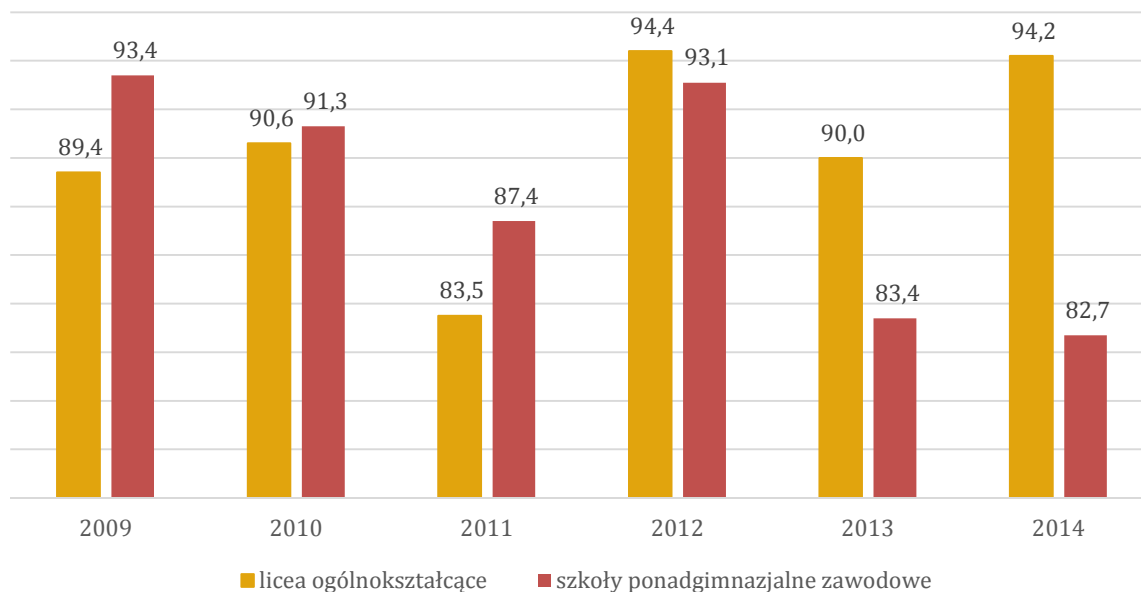
Wykres 23 Liczba uczniów w szkołach średnich ogółem w roku 2014



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk

W latach 2009-2013 poziom zdawalności egzaminów maturalnych uległ znacznym wahaniom. W przypadku szkół ponadgimnazjalnych zawodowych w porównaniu z 2009 rokiem wartość w 2014 roku spadła o 10,7 punktów procentowych. Natomiast w liceach ogólnokształcących zaobserwowano nieznaczny wzrost poziomu zdawalności egzaminów maturalnych, tj. o 4,8 punktów procentowych w 2014 roku w stosunku do roku 2009.

Wykres 24 Zdawalność egzaminów maturalnych w szkołach ponadgimnazjalnych [w %]



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Organizacje społeczne

W Ewidencjach prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Płońsku funkcjonuje łącznie 59 organizacji pozarządowych, w tym:

- 32 stowarzyszenia
- 22 kluby sportowe,
- 5 fundacji.

Przykładowe organizacje pozarządowe działające na terenie miasta:

Tabela 13 Wykaz organizacji pozarządowych funkcjonujących na terenie gminy

Organizacja	Czym się zajmuje
Stowarzyszenie „Idziemy na spacer”	Aktywizacja osób niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie miasta Płońsk i okolic, udzielanie wsparcia tym osobom oraz ich rodzinom.
Fundacja Pracy Narodów	Wspieranie młodych organizacji
Fundacja Aktywni dla aktywnych	
Jednostka Strzelecka 1006	Wychowanie obywatelskie członków, oparte na ideologii państwowotwórczej i dyscyplinie społecznej, przygotowywanie młodzieży do służby publicznej, upowszechnianie wiedzy

Organizacja	Czym się zajmuje
	o historii oręza polskiego i kulturze polskiej .
Gminne Stowarzyszenie Wodne w Płońsku	Propagowanie spółki wodnej, jako efektywnej formy organizacyjnej umożliwiającej gospodarowanie zasobami wodnymi tak, aby przy zaspokajaniu potrzeb ludności i gospodarki zapewnić ochronę wód i środowiska związanego z tymi wodami.
Fundacja Kultury i Sztuki im. Zygmunta Jankowskiego	Kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.
Stowarzyszenie "Odnawialne Źródła Energii – Energia Jutra"	Działanie na rzecz ekologii oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego, promocja i propagowanie inicjatyw gospodarczych w sferze rozwoju odnawialnych źródeł energii, upowszechnianie w społeczeństwie informacji o odnawialnych źródłach energii.
Stowarzyszenie „INTEGRITAS”	Promowanie czynnego zaangażowania rodziców w wychowywanie dzieci, pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych osób i rodzin; ratowania polskich dóbr kultury materialnej w kraju i za granicą. Główne formy pracy: spotkania formacyjne, działalność edukacyjna (wykłady, warsztaty psychoedukacyjne, konsultacje indywidualne psychologiczne i pedagogiczne i inne w zależności od potrzeb), spotkania rodzinne w okresach świątecznych, wspólna rekreacja.
Fundacja Football School	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu
Stowarzyszenie na rzecz osób z dysfunkcjami rozwoju „Spadochron”	Propagowanie, popieranie, koordynowanie i współdziałanie przy realizacji wszelkich inicjatyw mających na celu poprawę sytuacji prawnej, ekonomicznej, edukacyjnej kulturowej osób z deficytami rozwojowymi., upowszechnienie wiedzy o dysfunkcjach rozwojowych, tworzenie środowiska przyjaznego osobom z deficytami rozwojowymi oraz ich rodzinom.
Stowarzyszenie Start	Szerzenie i propagowanie kultury wśród dzieci i młodzieży, udzielanie wsparcia dla młodych tancerzy tańca towarzyskiego bądź tańczących sportowo taniec towarzyski, wspieranie tych dzieci i młodzieży oraz ich rodzin w trudnych sytuacjach życiowych.

Organizacja	Czym się zajmuje
<p>Płońska Organizacja Ekologiczna</p>	<p>1. Szeroko pojęta działalność na rzecz ochrony środowiska w ramach istniejących możliwości prawnych, ze szczególnym uwzględnieniem realizacji inwestycji oraz eksploatacji instalacji mogących znacząco oddziaływać na środowisko na skutek emisji substancji lub energii. 2. Edukacja ekologiczna.</p>
<p>Stowarzyszenie Wszyscy dla Wszystkich</p>	<p>Propagowanie wiedzy na temat unii europejskiej, tworzenie infrastruktury w zakresie pozyskiwania europejskich funduszy strukturalnych, wspieranie działań samorządów terytorialnych, organizacji pozarządowych i podmiotów gospodarczych przyczyniających się do aktywizacji życia społeczno- gospodarczego.</p>
<p>Fundacja „Nasze dobre życie”</p>	<p>1. Działalność na rzecz zapobiegania marginalizacji osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. 2. Działalność wspomagająca techniczne, szkoleniowo, informacyjne lub finansowo organizacje pozarządowe.</p>
<p>Polskie Stowarzyszenie Hodowców Koni Kabardyńskich</p>	<p>Zachowanie i udoskonalanie hodowli koni kabardyńskich.</p>
<p>Płońskie Forum Samorządowe</p>	<p>Działalność na rzecz rozwoju i poprawy jakości życia społeczności miasta i ziemi płońskiej poprzez wspierania działań w zakresie: Rozwoju społeczeństwa obywatelskiego, Ochrony zdrowia, pomocy społecznej i rehabilitacji osób niepełnosprawnych, Kultury, sportu i turystyki, Ochrony środowiska.</p>

Źródło: Opracowanie własne.

Kultura

Szeroko pojętą działalność kulturową w Płońsku prowadzi szereg instytucji publicznych, a także wiele osób prywatnych. Zadania w ramach polityki kulturalnej samorządu płońskiego realizuje **Miejskie Centrum Kultury**, w skład którego wchodzi Dom Kultury, Galeria „P”, kino Kalejdoskop oraz Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta.

Dom Kultury działa na terenie miasta Płońska od przeszło 50 lat, a od 1991 roku, jako Miejskie Centrum Kultury. Działalność MCK w Płońsku ma charakter wielokierunkowy i koncentruje się na realizacji projektów w zakresie upowszechniania szeroko rozumianej kultury i edukacji. Głównym celem prowadzonych działań jest pozyskanie społeczności lokalnej do aktywnego uczestnictwa w kulturze i współtworzenia jej wartości.

Placówka prowadzi szeroko zakrojoną niekomercyjną działalność edukacyjno-kulturalną dla wszystkich grup wiekowych. W ramach MCK działają: Galeria P, Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta Płońska, Kino Kalejdoskop, Kawiarnia - Karma kultury, pracownia artystyczna PoCoMiTo. Przy MCK istnieje wiele grup artystycznych i obywatelskich: Młodzieżowa Orkiestra Dęta Con Grazia, licząca ponad 40 muzyków, cztery grupy marszowo-taneczne Mażorettek, chór „Allegro Coro”, grupy teatralne młodzieżowe i dziecięce „Karton” i „Kartownik”, grupa teatralna dla dzieci niepełnosprawnych „Spadochron”, Teatr Sześciu Dębów, teatr ognia „Surturis”, koło miłośników astronomii im. Jana Walerego Jędrzejewicza, Płoński Uniwersytet Trzeciego Wieku skupiający ponad 80 słuchaczy, Płońskie Centrum Aktywności Lokalnej, Centrum Wolontariatu, Akademia Inicjatyw Wolontariackich i grupa wolontariuszy „Iskierki”. MCK jest organizatorem ok. 300 imprez rocznie, od kameralnych, elitarnych Międzynarodowych Dni ks. Macieja K. Sarbiewskiego po imprezy masowe, np. „Kupalnocka” „Europejska Parada Orkiestr Dętych”, organizowane we współpracy z innymi ośrodkami kultury.

W budynku MCK od 1954 roku istnieje Kino Kalejdoskop. W roku 2003 kino odwiedziło 17230 widzów. Aby utrzymać taką tendencję i zapobiec odpływowi widzów do nowoczesnych kin w Warszawie czy Płocku, MCK prowadził systematyczne prace nad modernizacją sali kinowej. W latach 2001-2002 został wymieniony ekran, zakupiono nagłośnienie stereofoniczne, wykonano częściowy remont widowni. W latach 2014 - 2015 roku cały budynek MCK przeszedł kompleksową modernizację. Stało się to możliwe dzięki pozyskanemu dofinansowaniu w ramach PRO WM 2007-2013 Działanie 5.2. Rewitalizacja miast na zadanie pn. *Przebudowa obiektu Miejskiego Centrum Kultury w Płońsku przy ulicy Płockiej Nr 50*. MCK otrzymał dofinansowanie w wysokości 10 612 016,64 PLN. Cała inwestycja kosztowała 17 540 780,48 PLN. Prace

modernizacyjne objęły m.in. adaptację i kapitalny remont budynku MCK i kina /309 miejsc/ wraz z ociepleniem i elewacją, dostosowaniem do użytkowania przez osoby niepełnosprawne, przebudowę sali widowiskowej na salę taneczną, przebudowę pomieszczeń przy sali kina na kawiarnię z barem, stworzenie sali konferencyjnej i pomieszczeń obsługi technicznej.

Nowy obiekt pozwolił na pracę bardziej nowoczesnymi metodami, przyczynił się również do zwiększenia oferty kulturalnej. Dzięki przebudowie obiektu mieszkańcy zyskali nowoczesne i bardziej komfortowe przestrzenie. W ciągu I półrocza 2016 r. kino odwiedziło 28 979 widzów, co świadczy o dużym zainteresowaniu tą formą rozrywki. Pozyskanie nowych sal z profesjonalnym nagłośnieniem i oświetleniem pozwoliło na organizowanie gościnnych spektakli i występów amatorskich zespołów teatralnych, koncertów estradowych, konkursów recytatorskich itp.

Mimo wszystko potrzeby kulturowe mieszkańców miasta i powiatu rosną. Ofertę kulturalno-edukacyjną Płońska wzbogaciłby rozwój bazy muzealno-ekspozycyjnej. Obecnie działa w mieście tylko jedna publiczna sala wystaw – Galeria „P”, działająca w ramach Miejskiego Centrum Kultury. Do niedawna funkcję wystawienniczą pełniły także podziemia restauracji „Kaprys” – dawnego domu Dawida Ben Guriona, w których zorganizowano ekspozycję poświęconą jego pamięci. Jednakże po ostatnim zalaniu, podziemia zostały zamknięte. Duże zainteresowanie ze strony kolejnych ambasadorów Izraela w Polsce, jak i licznych wycieczek odwiedzających Płońsk w celu poznania miasta, w którym wychował się twórca państwa żydowskiego sprawiło, że 2003 roku pojawiła się koncepcja budowy Muzeum Dawida Ben Guriona w miejscu, w którym stał jego dom rodzinny. Swego czasu władze Płońska ściśle współpracowały nad tym projektem z samorządem bliźniaczego regionu Ramat-Negev i z przedstawicielami władz Izraela w Polsce oraz z licznymi organizacjami społecznymi działającymi w obu krajach. Władze regionu Ramat-Negev przekazały kwotę 5 tysięcy dolarów na stworzenie folderu dotyczącego budowy muzeum, który posłuży do zdobycia środków od prywatnych sponsorów z całego świata. W projekt zaangażowany był także Konsul Honorowy RP w Jerozolimie, architekt pan Zeev Baran, który zaproponował wstępną koncepcję muzeum. Jednak prowadzone działania są mało skuteczne, a powodem jest brak wystarczających środków finansowych na realizację zadania.

Inną placówką muzealno-wystawienniczą, jaka powinna powstać w Płońsku, jest Muzeum Ziemi Płońskiej. Jego budowę należałoby powiązać z częściową rekonstrukcją grodziska znajdującego się przy ul. 19-go Stycznia, którego historia sięga VI-VII wieku. Muzeum Ziemi Płońskiej powinno być wyposażone m.in. w bardzo cenne i unikatowe eksponaty znalezione na terenie grodziska i w pobliżu obecnego cmentarza podczas badań archeologicznych prowadzonych w latach 1975-1980. Obecnie znaleziska przechowywane są w archiwum w Ciechanowie. Wiele eksponatów mogłaby dostarczyć, działająca w ramach Miejskiego Centrum Kultury, Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta, w której zasobach znajdują się ciekawe pamiątki dotyczące Płońska i jego mieszkańców.

Problem lokalowy zgłosiło też koło miłośników astronomii im. Jana Walerego Jędrzejewicza, któremu zależy na pomieszczeniach położonych z dala od rozświetlonego centrum miasta. Stąd powstał pomysł odrestaurowania dwóch zabytkowych obiektów, które nieużywane niszczeją.

Budynki odkupione zostały od PKP S.A. w roku 2011, do rejestru zabytków zostały wpisane w listopadzie 2012 roku, w obecnym stanie stanowią duży problem dla władz miasta bowiem nie nadają się do sprawowania żadnej funkcji. Realizacja projektu nie tylko przyczyni się do poszerzenia oferty kulturalno-edukacyjnej, ale uchroni te dwa zabytkowe obiekty przed zniszczeniem i przyczyni się do ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych występujących na obszarze zdegradowanym.

Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta istnieje od stycznia 1995 roku. Jej podstawowym zadaniem jest gromadzenie, opracowywanie i przetwarzanie wiedzy o historii i współczesności Płońska i Ziemi Płońskiej w postaci zbiorów informacyjnych (opracowań przedmiotowych, zestawień, baz danych, etc.), zaś celem - popularyzowanie przeszłych i obecnych dziejów miasta i Ziemi Płońskiej. Pracownia tworzy informację bibliograficzną i faktograficzną, gromadzi wycinki prasowe, opracowania specjalistyczne i kserokopie dokumentów, odtwarza biografie najstarszych płońskich rodzin, rejestruje wspomnienia i relacje osób związanych z Ziemią Płońską. Odnajduje i przechowuje dokumenty ikonograficzne i piśmiennicze, prowadzi kwerendy biblioteczne i archiwalne. Tworzy zestawienia i opracowania przedmiotowe. Udziela konsultacji

przedmiotowych w zakresie zgodnym z profilem realizowanych prac oraz organizuje spotkania informacyjne z użytkownikami. Gromadzi informacje skierowane do zbiorów placówek archiwalnych na terenie kraju, monitoruje prasę ogólnopolską i lokalną oraz wydawnictwa specjalistyczne. Udostępnia gromadzone informacje wszystkim osobom i instytucjom zainteresowanym dziejami Płocka i Ziemi Płockiej. Pracownia opracowuje także własne serie zeszytów tematycznych (biografie, wywiady, informatory i opracowania autorskie).

Działalność kulturalną, jako samodzielna instytucja kultury, prowadzi również **Miejska Biblioteka Publiczna w Płocku**. MBP istnieje od 1947 roku, a w obecnej siedzibie działa od 1999 r. W 2001 została wydzielona ze struktur MCK. Nowocześnie, estetycznie urządzona i częściowo skomputeryzowana Biblioteka służy mieszkańcom miasta i okolic. Odwiedza ją regularnie ponad 6,5 tysiąca stałych czytelników. Mogą oni korzystać z wypożyczalni dla dorosłych, oddziału dla dzieci i młodzieży, czytelnicy z kawiarenką internetową.

Biblioteka posiada też swoją filię przy ul. Płockiej 19. Miejska Biblioteka Publiczna dysponuje bardzo bogatym, bo ponad 70-tysięcznym księgozbiorem, na który składają się książki z literatury pięknej dla dzieci i dorosłych, literatury naukowej i popularno-naukowej, zbiory audiowizualne, multimedialne programy edukacyjne oraz bogate zbiory archiwalnych i współczesnych czasopism i dzienników krajowych i zagranicznych. Dzięki współpracy Płocka z bliźniaczym miastem Winschoten w Holandii biblioteka powiększa swój księgozbiór o duży zbiór literatury obcojęzycznej (w języku angielskim i niemieckim).

Biblioteka organizuje corocznie (od 2001 r.) festyny z książką - jest to plenerowa impreza dla mieszkańców miasta, połączona z kiermaszem dobrej i taniej książki, występami artystycznymi, spotkaniami z literatami i innymi atrakcjami dla całych rodzin.

Biblioteka organizuje również tzw. biesiady artystyczne - cykl kameralnych spotkań literacko-teatralnych z udziałem wybitnych artystów polskich i twórców oraz cykl konkursów recytatorskich i literackich.



Miejska Biblioteka Publiczna planuje rozwój infrastruktury biblioteki. Przede wszystkim chce utworzyć nową filię biblioteczną, jako Bibliotekę dla Dzieci i Młodzieży, budując nowy lub adaptując stary obiekt na cele nowoczesnego, płońskiego centrum książki, czytelnictwa i edukacji pozaszkolnej dla dzieci i młodzieży. W ramach tego centrum (czynnego również w dni wolne od pracy) ma powstać:

- ✓ nowoczesna i skomputeryzowana wypożyczalnia książek,
- ✓ czytelnia książek i prasy ze stanowiskami skomputeryzowanego Informatorium,
- ✓ sala wykładowo-projekcyjna,
- ✓ galeria twórczości dziecięcej z pracownią plastyczną,
- ✓ pracownia terapii zajęciowej (praca z psychologiem, terapeutą, logopedą itp.),
- ✓ mini-pracownia drukarska dla dzieci (warsztaty i zajęcia edukacyjne dla najmłodszych),
- ✓ „familijna kawiarenka”,
- ✓ plac zabaw przed obiektem.

Ponadto MBP planuje utworzenie nowoczesnej Czytelni Naukowej na bazie dotychczasowej Czytelni; utworzenie Pracowni Konserwatorsko-Introligatorskiej (oferującej również usługi na potrzeby bibliotek publicznych i szkolnych z terenu miasta i powiatu); całkowitą komputeryzację biblioteki zgodnie z obowiązującymi standardami; zagospodarowanie terenu wokół siedziby MBP przy ul. Północnej (w architekturze krajobrazu powinny znaleźć się krzewy, ławeczki, fontanna, skalniaki oraz alejka z „ławeczką Henryka Sienkiewicza”); wydawanie roczników Almanachu Literatury Regionalnej.

Sport

Główną instytucją, która zarządza większością infrastruktury sportowej w Płońsku jest Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji. Infrastruktura ta została wybudowana w latach 1987 - 1998, jest przestarzała i wymaga natychmiastowej modernizacji ze strony władz miasta, są to następujące obiekty:

- hala sportowa o wymiarach 56m x 24m wraz z widownią na 300 miejsc i zapleczem socjalnym tj. szatniami, natryskami i pomieszczeniami biurowymi;
- łącznik lekkoatletyczny o długości 40m z bieżnią tartanową i skocznią do skoku w dal;

- stadion sportowy, o wymiarach płyty głównej wynoszą 100m x 62m;
- sześciotorowa bieżnia z mączki ceglanej umożliwiająca rozgrywanie zawodów lekkoatletycznych;
- kryta pływalnia, obejmująca dwa baseny: do nauki pływania o wymiarach 10m x 6m i sportowy o wymiarach 25m x 12,5m, przebieralnie, trybuny, część rehabilitacyjną (basen z urządzeniami do masażu dennego, boczno – dennego, parasol wodny, niezależnie pracujący whirlpool, sauna, solarium, pomieszczenie do masażu suchego) oraz zjeżdżalnię wodną o długości 106 m.

Przedmiotowe obiekty istnieją ponad 20 lat, zostały oddane do użytku w czasach, gdy nie można było użyć bezpiecznych i trwałych materiałów budowlanych.

Nowocześniejszą infrastrukturę sportową stanowią:

- ✓ boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią oddane do użytku w styczniu 2005 roku.
- ✓ kompleks boisk sportowych „Orlik 2012” zlokalizowany przy ul. Ks. R. Jaworskiego 25 oddany do użytku w maju 2009 roku, w skład którego wchodzi boisko do gry w piłkę nożną z trawy syntetycznej o wymiarach 56mx26m oraz boisko wielofunkcyjne z nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 28mx15m.
- ✓ kompleks boisk sportowych "Orlik 2012" zlokalizowany przy ul. Płockiej 60 oddany do użytku w 2011 roku, w którego skład wchodzi boisko do piłki nożnej z trawy syntetycznej o wymiarach 56m x 26m oraz boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią poliuretanową o wymiarach 30m x 50m, (na którym znajdują się następujące pola do gier: boisko do piłki ręcznej, dwa boiska do koszykówki, pole gry do tenisa, pole gry do siatkówki).
- ✓ siłownia do street workoutu, złożoną z kilkunastu drążków, drabinek, szyn oraz ławeczki;
- ✓ skate park o wymiarach 40m x 20m, wyposażony w profesjonalne urządzenia: bank ramp, quoter pipe, poręcz prostą, funboxy, grindboxy;
- ✓ w sezonie zimowym w miesiącach od grudnia do marca w miejscu skate parku funkcjonuje lodowisko sezonowe.



Ponadto infrastrukturą sportową dysponują płońskie szkoły. Plusem jest, że każda szkoła posiada salę sportową, dwie z czterech szkół mają dostęp do boisk piłkarskich – Szkoła Podstawowa nr 3 przy ul. Płockiej 60 oraz Gimnazjum nr 1 przy ul. Ks. R. Jaworskiego 25 do wyżej opisanych Orlików. Szkoła Podstawowa nr 2 przy ul. Wieczorków 30 dysponuje niepełnowymiarowym boiskiem wielofunkcyjnym o nawierzchni z trawy syntetycznej, zaś Gimnazjum Nr 2 przy ul. Wolności 4 posiada jedynie boisko o nawierzchni asfaltowej. Upadek na takim boisku oznacza dla dziecka ogromny ból i kontuzję. Dodatkowe utrudnienie stanowi brak rozwiązań umożliwiających dostęp dla osób niepełnosprawnych i brak wysokiego ogrodzenia, zapobiegającego wypadaniu piłek poza obiekt. Należy zaznaczyć, że boisko położone jest w pobliżu głównych ulic miasta, co stanowi dodatkowe niebezpieczeństwo dla poruszających się osób i pojazdów. Na terenie miasta funkcjonuje 15 klubów sportowych. Na przestrzeni lat 2010-2014 ich liczba utrzymywała się na stałym poziomie, jednak liczba członków uległa zmianie. W roku 2010 – było 854 osób zapisanych było w klubach sportowych, natomiast już 2014 ich liczba spadła o 13,34% i wyniosła 740. Również liczba osób ćwiczących zmniejszyła się – o ponad 100 osób w latach 2010-2014, przy czym większy spadek odnotowano w przypadku mężczyzn¹⁰.

Zmniejszenie liczby osób ćwiczących znajduje swoje odzwierciedlenie w liczbie trenerów i sekcji sportowych. W roku 2010 było 15 trenerów, natomiast już w 2014 r. liczba ich spadła do 11. Również liczba sekcji sportowych zmalała z 32 (2010 r.) do 24 (2014 r.), co oznacza zwiększającą się niechęć mieszkańców do aktywnego spędzania czasu wolnego¹¹.

Rekreacja i turystyka

Choć miasto Płońsk nie jest na ogół odnotowywane w turystycznych przewodnikach po Polsce, to znajduje się tu wiele obiektów wartych poznania. Wiele interesujących rzeczy znajdą tu zwłaszcza poszukiwacze śladów historii, takich jak: pozostałości średniowiecznego grodziska, na którym w latach 70-tych prowadzone były wykopaliska archeologiczne, XV wieczny kościół PW Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny

¹⁰ Źródło danych: Bank Danych Lokalnych, [data dostępu: 06.06.2017 r.]

¹¹ Źródło danych: Bank Danych Lokalnych, [data dostępu: 06.06.2017 r.]



z wnętrzem, gdzie stoi neorenesansowy ołtarz, zabudowania poklasztorne zakonu Karmelitów Trzewiczkowych.

Na terenie miasta znajduje się wiele innych ciekawych miejsc i zabytków, które zachwycić mogą nie tylko miłośników historii czy architektury, ale także turystów, tj.:

- ✓ układ urbanistyczny miasta wraz ze znajdującą się na jego terenie zabudową i wylotami ulic;
- ✓ Zespół podworski: dwór, mur z I połowy XIX/XX w., oficyna, mur z końca XIX w., budynek gospodarczy, pozostałości parku z końca XIX w.;
- ✓ Więzienie, obecnie Areszt Śledczy, ul. Warszawska 49, mur z końca XIX w.;
- ✓ Zespół cmentarza parafialnego: cmentarz rzymskokatolicki z 1779 r., kaplica grobowa małżeństwa Grobickich, mur z 1896 roku¹², groby Jana Walerego Jędrzejewicza i Leona Rutkowskiego.

Krajobraz miasta tworzą liczne obiekty o zróżnicowanym charakterze, w tym przede wszystkim sakralnym czy mieszkaniowym, wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków, które przedstawia poniższe zestawienie:

Tabela 14 Zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania
1.	Układ urbanistyczny	centrum	
2.	Kościół klasztorny (obecnie parafialny)	ul. Płocka	pocz. XVI w.
3.	Klasztor (obecnie biura i mieszkania)	ul. Płocka	2 poł. XVII w. lub 1 poł. XVIII w.
4.	Dzwonnica (zespół kościoła par.)	ul. Płocka	2 poł. XIX w.
5.	Cmentarz przykościelny	ul. Płocka	
6.	Więzienie (ob. areszt śledczy)	ul. Warszawska 49	1905r.
7.	Budynek główny szpitala (w zespole szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.
8.	Pawilon położniczy (w zespole szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.
9.	Dom lekarzy (obecnie	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.

¹² <http://plonsk.pl/zabytki.html>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania
	dyrekcja szpitala)		
10.	Kaplica przed pogrzebowa (obecnie prosektorium) (zespół szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.
11.	Dom dozorczy (obecnie obiekt pomocniczy) (w-zespole szpitala)	ul. Sienkiewicza 9	ok.1930 r.
12.	Zespół budowlany dworca kolejowego składający się z budynku dworca, wieży wodociągowej oraz podjazdu z alejką z układem zieleni	ul. Towarowa 9	ok.1925 r.
13.	Cmentarz parafialny rzymskokatolicki		1 779 r.
14.	Kaplica cmentarna - grobowa Grobickich	cmentarz parafialny	1 896 r.
15.	Grodzisko	ul. 19-go Stycznia	ok. X-XII1 w.
16.	Kapliczka przydrożna	ul. 19-go Stycznia	ok. 1889 r.
17.	Kapliczka przydrożna	ul. Wyszogrodzka (przy nr 10)	2 poł. XIX w.
18.	Budynek dworu (obecnie biura)	ul. Sienkiewicza 11	1 poł. XIX w. po 1830 r.
19.	Oficyna	ul. Sienkiewicza 11	k. XIX w.
20.	Budynek gospodarczy	ul. Sienkiewicza 11	k. XIX w.
21.	Park podworski	ul. Sienkiewicza (Poświętne)	
22.	Młyn mechaniczny (obecnie mieszalnia pasz)	ul. Wyszogrodzka 22	pocz. XX w.
23.	Dom	ul. 19-go Stycznia 7	ok. 1900 r.
24.	Dom	ul. 19-go Stycznia 12	k. XIX w.;
25.	Dom	ul. 19-go Stycznia 14	ok. 1920 r.
26.	Dom	ul. 19-go Stycznia 16	ok. 1920 r.
27.	Dom	ul. 19-go Stycznia 19	pocz. XX w.
28.	Dom	ul. 19-go Stycznia 27	pocz. XX w.
29.	Dom	ul. 19-go Stycznia 28	ok.1910 r.
30.	Dom	ul. 19-go Stycznia 28A	ok. 1900 r.
31.	Dom	ul. Grunwaldzka 1	ok. 1870 r.
32.	Dom	ul. Grunwaldzka 2	Pol. XIX w.
33.	Dom	ul. Grunwaldzka 3	pocz. XX w.
34.	Dom	ul. Grunwaldzka 5	pocz. XX w.
35.	Dom	ul. Grunwaldzka 7	pocz. XX w.



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania
36.	Dom	ul. Grunwaldzka 22	XIX/XX w.
37.	Łaźnia (obecnie dom)	ul. Grunwaldzka 34	ok. 1920 r.
38.	Dom	ul. Grunwaldzka 47	pocz. XX w.
39.	Dom (obecnie przedszkole)	ul. Kolejowa 5	pocz. XX w.
40.	Dom	ul. Kolejowa 9 (obecnie ul. Kolejowa 11)	pocz. XX w.
41.	Dom	ul. Ogrodowa 14	k. XIX w.
42.	Dom	ul. Ogrodowa 14A	pocz. XX w.
43.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 1	pocz. XX w.
44.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 2	k. XIX w.
45.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 3	k. XIX w.
46.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 5	k. XIX w.
47.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 8	ok. 1900 r.
48.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 9	pocz. XX w.
49.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 10	ok. 1910 r.
50.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 13	ok. 1910 r.
51.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 14	ok. 1900 r.
52.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 15	ok. 1900 r.
53.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 16	ok. 1900 r.
54.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 17	ok. 1900 r.
55.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 18	ok. 1900 r.
56.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 19	pocz. XX w.
57.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 20	ok. 1920 r.
58.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 21	k. XIX w.
59.	Dom	Pl. 15-go Sierpnia 21 a	1 poi. XIX w.
60.	Dom	ul. Płocka 9	mur., ok. 1900
61.	Dom	ul. Płocka 11	pocz. XX w.
62.	Dom	ul. Płocka 13	
63.	Dom	ul. Płocka 15	pocz. XX w.
64.	Dom	ul. Płocka 18	pocz. XX w.
65.	Dom	ul. Płocka 20	pocz. XX w.
66.	Dom	ul. Płocka 22	pocz. XX w.
67.	Dom	ul. Płocka 25	1918-20
68.	Dom	ul. Płocka 26	4 ćw. XIX w.
69.	Budynek banku	ul. Płocka 28	ok. 1910 r.
70.	Dom	ul. Płocka 40	pocz. XX w.
71.	Dom	ul. Płocka 58	4 ćw. XIX w.
72.	Dom	ul. Płocka 64	pocz. XX w.
73.	Dom	ul. Płocka 68	1 ćwierć XX w.
74.	Dom	ul. Płocka 96	ok. 1925 r.
75.	Dom	ul. Płocka 104	ok. 1925 r.
76.	Dom	ul. Warszawska 1	pocz. XX w.
77.	Dom	ul. Warszawska 2	ok. 1910 r.



Lp.	Obiekt	Adres	Czas powstania
78.	Dom	ul. Warszawska 6	ok. 1920 r.
79.	Dom	ul. Warszawska 31	pocz. XX w.
80.	Dom	ul. Warszawska 35	pocz. XX w.
81.	Dom	ul. Warszawska 37	ok. 1925 r.
82.	Dom	ul. Warszawska 38	ok. 1926 r.
83.	Dom	ul. Wieczorków 3	ok. 1920 r.
84.	Dom	ul. Wolności 21	ok. 1925 r.
85.	Dom	ul. Wyszogrodzka 35	ok. 1925 r.
86.	Dom	ul. Zduńska 2	pocz. XIX w.
87.	Dom	ul. Zduńska 4	k. XIX w.
88.	Część dawnego cmentarza żydowskiego	ul. Warszawska 57 obszar dz. nr ew. 1813/8	XVIII w. ok. 1670 r.

Źródło: http://umplonsk.bip.org.pl/pliki/umgplonsk/zarzadzenie_nr_0050.55.2016_w_sprawie_przyjecia_gmiennej_ewidencji_zabytkow_miasta_plonsk.pdf

Turyści mogą również zwiedzić region śladami znanych mieszkańców Płońska. Na terenie miasta i okolicy przygotowane są specjalne szlaki turystyczne, funkcjonujące pod nazwą:

- ✓ Henryka Sienkiewicza – na trasie, którego znajdują się m.in.: dwór Weyherów w Poświętnem (zwany „Sienkiewiczówką”), Aleja Oleńki i Aleja Lipowa w parku poświęckim, grób rodzinny Weyherów oraz placówki na terenie miasta, które obrały tego pisarza za swojego patrona.
- ✓ Jana Walerego Jędrzejewicza – odwiedzić można m.in.: dom Jędrzejewicza (z pamiątkową tablicą), Grób Jędrzejewicza na płońskim cmentarzu oraz zegar słoneczny na kościele poklasztornym.
- ✓ Dawida Ben Guriona – w skład szlaku wchodzi m.in.: dom, w którym Gurion mieszkał do 1906r. (znajduje się na nim pamiątkowa tablica), skwer im. Dawida Ben Guriona, miejsce dawnego cmentarza żydowskiego czy budynek dworca kolejowego w Płońsku¹³.

Niestety, walory te nie są w pełni wykorzystywane w celu promocji turystyki i rekreacji, a co za tym idzie tzw. zdrowego stylu życia. Główną przyczyną jest przede wszystkim zły stan techniczny obiektów zabytkowych, ponadto brak informacji na temat zabytków

¹³ <http://plonsk.pl/225-szlaki-turystyczne.html>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].

architektury i przyrody na terenie miasta, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu. Obiekty te nie są w większości sklasyfikowane i skatalogowane. Dodatkowym elementem ograniczającym rozwój turystyki i rekreacji w Płońsku, jest „otoczenie” miasta przez trasy szybkiego ruchu Nr 7 i Nr 10., które w znaczny sposób ograniczają możliwości wyjazdu z miasta na tereny zielone.

Rozwój turystyki i rekreacji ma znaczący wpływ na „zdrowy” tryb życia mieszkańców Płońska, co z kolei przyczynia się do wzrostu ich aktywności zawodowej, zmniejsza zachorowalność. Z tymi zjawiskami wiąże się bezpośrednio wzrost zamożności obywateli. Dlatego też jednym z podstawowych zadań samorządu płońskiego jest promowanie sportu i rekreacji wśród mieszkańców miasta. Tym celom służy przede wszystkim działalność Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji, które współpracuje m.in. z Stowarzyszeniem Rowerowego Klubu Sportowo-Turystycznego „LIMES”. Przy Miejskim Centrum Kultury działa natomiast Towarzystwo Miłośników Ziemi Płońskiej, które organizuje imprezy mające na celu popularyzację walorów Płońska i okolic.

Duże znaczenie dla rozwoju sportu i rekreacji w Płońsku ma teren wokół śródmiejskiego zbiornika wodnego „Rutki”. Teren jest obecnie zaniedbany, niezagospodarowany, porośnięty chwastami z resztkami dawnego, asfaltowego toru oraz zniszczonym boiskiem betonowym. Liczne zakrzaczenia oraz zaniedbany drzewostan wyglądają nieestetycznie i odstraszaają. Teren wymaga kompleksowego wsparcia, by zapewnić ochronę i przywrócić różnorodność biologiczną. Brak jakiegokolwiek infrastruktury wpływa na degradację tego obszaru. Wydeptane ścieżki, porzucane papiery, śmieci, płoszenie ptactwa, niewłaściwe zachowanie przebywających na tym terenie wpływają na zniszczenie otaczającej nas przyrody. W chwili obecnej jest to miejsce sprzyjające patologii: przesiadywania w miejscach zaciemnionych, niewidocznych – młodzieży (w tym wagarującej), osób bezdomnych, osób spożywających alkohol.

Równie ważna, w celu promocji turystyki i rekreacji w Płońsku, jest wytyczenie ścieżek rowerowych, które pozwoliłyby płońszczanom na zamianę samochodu na rower w transporcie miejskim, jak również przeprowadziłyby bezpiecznie wszystkich cyklistów przez obwodnice miejskie w kierunku terenów wiejskich.

Rozwój turystyki i rekreacji nie może się obyć bez zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc noclegowych i restauracyjnych. W obrębie Gminy Miasta Płońska znajdują się tylko dwa hotele. Jeden należy do Regionalnego Centrum Doradztwa „Poświętne” i dysponuje 100 miejscami. Drugi hotel dwugwiazdkowy „Martex” znajduje się w centrum miasta i świadczy usługi noclegowe i restauracyjne dla 50 osób. Wokół miasta, goście mogą znaleźć miejsce noclegowe w mniejszych hotelach i gospodarstwach agroturystycznych.

Niestety, zarówno hotel RCD „Poświętne”, jak i gospodarstwa agroturystyczne położone są w dość znacznej odległości od centrum miasta, tuż za trasami szybkiego ruchu Nr 7 i Nr 10. Powoduje to, że przejezdni goście, którzy się w nich zatrzymują, rzadko decydują się na zwiedzanie Płońska. Zachodzi zatem naturalna potrzeba rozszerzenia bazy noclegowej w mieście. Idealnym rozwiązaniem byłaby budowa nowoczesnego hotelu, o średnim komforcie w pobliżu Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji. Goście odwiedzający Płońsk mieliby możliwość bezpośredniego skorzystania z bogatej oferty Centrum, a także zyskaliby dogodny i bliski dostęp do centrum miasta, wraz z wszystkimi jego zabytkami.

Dość bogato przedstawia się oferta gastronomiczna Płońska. W mieście działa 27 punktów gastronomicznych oferujących dania kuchni polskiej i kuchni zagranicznych. Brak jest natomiast lokali organizujących dyskoteki i dancingi. Fakt ten wykorzystują mniejsze ośrodki miejskie takie jak: Nowe Miasto i Raciąż, gdzie tego typu usługi są bardziej rozbudowane.

2.3 SFERA ŚRODOWISKOWA

Ocena jakości powietrza¹⁴

Specyficzne położenie miasta Płońska decyduje o jego podstawowych cechach klimatu. Płońsk leży na Niziu Środkowopolski i w sąsiedztwie doliny Wisły. Miasto Płońsk, pod względem klimatu, charakteryzuje się następującymi parametrami:

- niski opad roczny (średnioroczny 495 mm, a dla okresu wegetacji 190 mm),

¹⁴ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Płońsk, [data dostępu: 14.06.2017 r.].



- 48 dni mroźnych, 120 przymrozkowych – średnia temperatura roczna wynosi 7,3 °C, a dla okresu wegetacji 13,9 °C.
- dominują wiatry zachodnie (21,2%) oraz południowo-zachodnie (14,4%) i północno-zachodnie (14,1%),
- długość okresu wegetacyjnego wynosi 200 – 215 dni w roku ze średnią temperaturą 5 °C.

Miasto Płońsk nie należy do obszarów o dużym zanieczyszczeniu powietrza atmosferycznego – należy do terenów nazywanych „Zielonymi Płucami Polski”. Na jego terenie odnotowano przekroczenia ozonu oraz wskaźnika AOT. O jakości powietrza atmosferycznego w mieście Płońsk decydują przede wszystkim:

- zanieczyszczenia emitowane ze środków transportu w postaci tlenku azotu, tlenku węgla i węglowodorów, pochodzące z emisji spalin samochodowych,
- zanieczyszczenia pochodzące z sektora komunalnego powstające podczas spalania paliw stałych i gazowych w systemach grzewczych w postaci pyłu, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, węglowodorów,
- emisję zorganizowaną pochodząca ze źródeł punktowych (przemysł – emisje technologiczne, energetyka zawodowa i przemysłowa, prywatne zakłady rzemieślnicze i usługowe, lokalne kotłownie – spalanie paliw w scentralizowanych systemach grzewczych),
- migracje z innych obszarów, powodujące zwiększenie obecności w powietrzu SO₂, NO i pyłu opadającego.

Wyniki analiz i oszacowań WIOŚ w Warszawie wskazują, że w województwie mazowieckim podstawową przyczyną przekroczeń pyłów PM₁₀, PM_{2,5} i benzo(a)pirenu jest emisja powierzchniowa (emisja związana z ogrzewaniem mieszkań w sektorze komunalno-bytowym). Duży jest napływ zanieczyszczeń spoza województwa (w którym przeważa emisja związana z ogrzewaniem mieszkań w sektorze komunalno-bytowym). Znaczący udział ma także emisja liniowa (emisja związana z ruchem pojazdów i spalaniem paliw) – zwłaszcza w Warszawie. Wpływ emisji punktowej pochodzącej np. z elektrociepłowni to zaledwie kilka procent udziału w ogólnym bilansie zanieczyszczeń.

Zarząd Województwa Mazowieckiego opracował Program Ochrony Powietrza dla strefy mazowieckiej ze względu na przekroczenie dopuszczalnego poziomu zanieczyszczenia powietrza pyłem PM10 i PM2,5 (Uchwała Nr 164/13 z dnia 28 października 2013 r.) oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu (Uchwała Nr 184/13 z dnia 25 listopada 2013 r.). Ich częścią składową jest Plan działań krótkoterminowych stanowiący zestaw działań, które mają wpłynąć na ograniczenie przekroczeń poziomów dopuszczalnych i docelowych oraz ograniczenia skutków i czasu trwania zaistniałych przekroczeń. Ww. Programy wskazują na istniejący w Płońsku obszar przekroczeń stężenia docelowego benzo(a)piranu.

Tereny zieleni

Miasto Płońsk położone jest po obu stronach Płonki. Tworzy ona układ powiązań przyrodniczych pradolin nie tylko Płonki, ale również Żurawianki, co przyczynia się do płaskiego ukształtowania tego terenu¹⁵.

Korytarze ekologiczne omijają swym zasięgiem miasto. Na wschód od miasta, przebiega korytarz rzeki Wkry, która stanowi część z sieci ekologicznej ECONET-POLSKA.

Na terenie powiatu płońskiego istnieje znaczna liczba obiektów objętych ochroną, są to przede wszystkim:

- pojedyncze drzewa – 68,
- grupy drzew- 35,
- aleje – 5,
- głązy narzutowe -5,
- inne /pow. Leśne/ -2¹⁶.

Ponadto, na terenie powiatu płońskiego funkcjonują dwa rezerwaty przyrody:

- Dziektarzewo - położone w północnej części powiatu,
- Noskowo – znajduje się na południe od Płońska (na terenie leśnictwa Tustań)¹⁷.

¹⁵ Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk, dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Warszawską, Grunwaldzką, a drogą ekspresową S7 oraz obszaru położonego pomiędzy ulicą Wieczorków, a torami kolejowymi [data dostępu: 13.06.2016 r.].

¹⁶ <http://powiat-plonski.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=17&lang=>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].

Miasto dysponuje 25,55 ha terenów z urządzoną zielenią:

1) w parkach miejskich:

- Park Konstytucji 3-go Maja przy ul. Płockiej (0,72 ha);
- Park im. Druha Czesława Markiewicza przy ul. Kolejowej wraz z terenem nasadzeń „Dębów Katyńskich” (1,94 ha);
- Park 600-lecia przy ul. Grunwaldzkiej (1,55 ha);
- Park Wolności i Park nad rzeką Płonką (pomiędzy ul. Grunwaldzką a Grodziskiem wczesnośredniowiecznym - 7,45 ha);
- Park na osiedlu Płocka I (0,74 ha);
- teren rekreacyjny wokół akwenu Rutki (6,12 ha);
- Park zabytkowy – Poświętne (2,56 ha).

2) na zieleńcach i skwerach:

- Pl. 15-go Sierpnia (0,08 ha);
- ogródek jordanowski (0,77 ha);
- teren przy ul. Północnej (plac zabaw przy boisku typu Orlik – 0,44 ha);
- teren przy skrzyżowaniu ulic Wojska Polskiego i Warszawskiej (plac zabaw – 0,04 ha);
- Grodzisko wczesnośredniowieczne (1,32 ha);
- skwer przy ul. 19-go Stycznia (0,25 ha);
- skwer przy ul. ZWM/ skwer przed budynkiem dawnego dworca PKP (0,32 ha);
- zieleńiec przy skrzyżowaniu ulic Północnej i Grunwaldzkiej (0,26 ha);
- zieleńiec przy ul. Targowej (0,53 ha);
- zieleńiec przy rondzie im. Nauczycieli Tajnego Nauczania (0,20 ha);
- zieleńiec przy ul. Ogrodowej (0,15 ha);
- zieleńiec przy rondzie NSZZ Solidarności (0,11 ha).

Natomiast miejskie tereny niezagospodarowane stanowią łącznie 10,68 ha powierzchni. Gmina Miasto Płońsk stworzyła kompleksowy plan ich zagospodarowania i prowadzi sukcesywne działania w celu jego realizacji. Zaplanowane działania mają m.in. na celu poprawę wizerunku miasta oraz poprawę jakości środowiska przyrodniczego poprzez

¹⁷ <http://www.powiat-plonski.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=18&lang=>, [data dostępu: 15.06.2016 r.].

zniwelowanie skutków emisji zanieczyszczeń ze środków transportu oraz emisji gazów cieplarnianych z pobliskich kotłowni w budynkach mieszkalnych. Nasadzenia drzew i krzewów zaplanowano w sposób zapewniający osiągnięcie optymalnych rezultatów, aby chronić roślinność i wpływać pozytywnie na jej bioróżnorodność. Wybrano gatunki rodzime, odporne na panujący klimat i jego zmiany. Sadzonki wielkości optymalnej, pozwalającej na odpowiednie zaaklimatyzowanie się roślin w podłożu. Realizacja planu pozytywnie wpłynie na środowisko przyrodnicze, na polepszenie stanu zdrowia i warunków życia mieszkańców, przyczyni się do osiągnięcia korzyści społeczno-ekonomicznych oraz racjonalnego wykorzystywania istniejących zasobów przyrody.

W pierwszej kolejności na uwagę zasługuje teren wokół zbiornika wodnego „Rutki”, który znajduje się w południowym rejonie Płońska i obejmuje obszar o pow. ponad 15 ha, przylegając od strony północnej do ul. ZWM a od strony zachodniej do ul. Kolejowej. Od strony wschodniej sąsiaduje bezpośrednio z terenami zbudowanymi (w większości zabudowa jednorodzinna). Około połowę tego terenu zajmuje akwen wodny w kształcie zbliżonym do owalu stykający się z ul. ZWM. Na wschód od akwenu wodnego znajduje się teren z nieregularną, wysoką w większości dziko rosnącą zielenią. Teren częściowo został zagospodarowany ścieżkami pieszo-rowerowymi, na budowę, których Gmina Miasto Płońsk pozyskała dofinansowanie z RPO WM, Działanie 6.2 Turystyka w ramach projektu pn. „Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Płońska”. Jednak powierzchnia 5,06 ha jest w dalszym ciągu niezagospodarowana, porośnięta chwastami z resztkami dawnego, asfaltowego toru, ze zniszczonym boiskiem betonowym, nie zachęca do spędzania wolnego czasu. Położenie w bliskiej odległości od centrum miasta tak zdegradowanego obszaru nie wpływa pozytywnie na wizerunek miasta. Liczne zakrzaczenia oraz zaniedbany drzewostan wyglądają nieestetycznie i odstraszaają.

2.4 SFERA GOSPODARCZA

Miasto Płońsk leży w bezpośredniej strefie oddziaływania metropolii warszawskiej. Położenie w strefie oddziaływań miasta Warszawa jest dla Płońska niezwykle ważnym kontekstem odniesienia. Jednym z kluczowych czynników zewnętrznych warunkujących rozwój lokalny jest bowiem oddziaływanie, swoiste „promieniowanie” czynników prorozwojowych z istotnych ośrodków miejskich na otaczające je tereny. Atrakcyjność

inwestycyjna poszczególnych miast zmienia się z czasem i jest wypadkową oddziaływania na rynek wielu czynników lokalnych, począwszy od obiektywnych, geograficznych, a skończywszy na jakości zarządzania lokalnego i wizerunku danego ośrodka.

Płońsk, leży również w strefie oddziaływania miasta Płock. Oddziaływanie to nie ma jednak większego wpływu na koniunkturę w Płońsku. Płock stanowi jednak konkurencję gospodarczą dla Płońska.

Kolejnym ośrodkiem miejskim, który warunkuje potencjał położenia geograficznego miasta jest Ciechanów - Miasto Ciechanów, położone 30 km od Płońska, stanowi dla niego konkurencję w zakresie pozyskiwania inwestorów, ze względu na rozległe tereny inwestycyjne oraz w zakresie usług publicznych, ponieważ w Ciechanowie znajdują się oddziały lub filie wielu urzędów i instytucji centralnych.

Bez wątplenia negatywny wpływ na rozwój całego województwa mazowieckiego może mieć województwo łódzkie z aglomeracją łódzką. Następuje gwałtowny rozwój tego województwa, co związane jest z kilkoma czynnikami. Do głównych zaliczyć można:

- ✓ położenie na skrzyżowaniu transeuropejskich sieci transportowych (planowane skrzyżowanie autostrady A1 i A2),
- ✓ duże bezrobocie,
- ✓ niskie koszty pracy,
- ✓ dużo terenów pod nowe inwestycje.

Powyższe czynniki spowodować mogą odpływ inwestorów na tereny województwa łódzkiego. Sytuację tę odczuć mogą szczególnie mniejsze miasta województwa mazowieckiego. Należy, więc zwrócić szczególną uwagę na stworzenie w Płońsku stref rozwoju opartych na przewagach konkurencyjnych miasta oraz jego lokalnych zasobach. Można również spodziewać się odpływu inwestorów związanych z branżą logistyczną do innych części kraju, także do Łodzi (punkt o najmniejszej sumie odległości drogowych do poszczególnych ośrodków w kraju) i Wrocławia (punkt o najmniejszej sumie odległości drogowych do poszczególnych ośrodków nowych krajów członkowskich Unii Europejskiej o podobnej charakterystyce gospodarki – Czechy, Słowacja, Polska).

Podmioty gospodarcze

W Płocku dominuje sektor prywatny, w roku 2015 stanowił 96,6% ogółu podmiotów gospodarczych. Liczba przedsiębiorstw ulegała nieznacznym wahaniom, jednak od roku 2011 zaobserwować można stały wzrost (z 2 470 do 2 520). W sektorze prywatnym najwięcej jest osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Ich liczba w roku 2015 wyniosła 2 030. Natomiast w sektorze publicznym dominowały podmioty gospodarcze z państwowych i samorządowych jednostek prawa budżetowego. Ich liczba na w latach 2010-2015 nieznacznie zmalała (z 51 do 49).

Tabela 15 Podmioty gospodarcze wg sektora własności w latach 2010-2015

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Sektor publiczny, w tym:						
– państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	51	52	51	51	49	49
– przedsiębiorstwa państwowe	1	0	0	0	0	0
– spółki handlowe	6	6	7	7	7	7
– państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego, gospodarstwa pomocnicze	1	-	-	-	-	-
Sektor prywatny, w tym:	2 470	2 424	2 473	2 533	2 526	2 520
– osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	2 069	2 005	2 021	2 057	2 031	2 030
– spółki handlowe	127	130	133	144	158	159
– spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	18	18	17	17	17	18
– spółdzielnie	9	9	9	9	10	10
– fundacje	6	6	6	6	7	8
– stowarzyszenia i organizacje społeczne	46	49	52	53	53	54

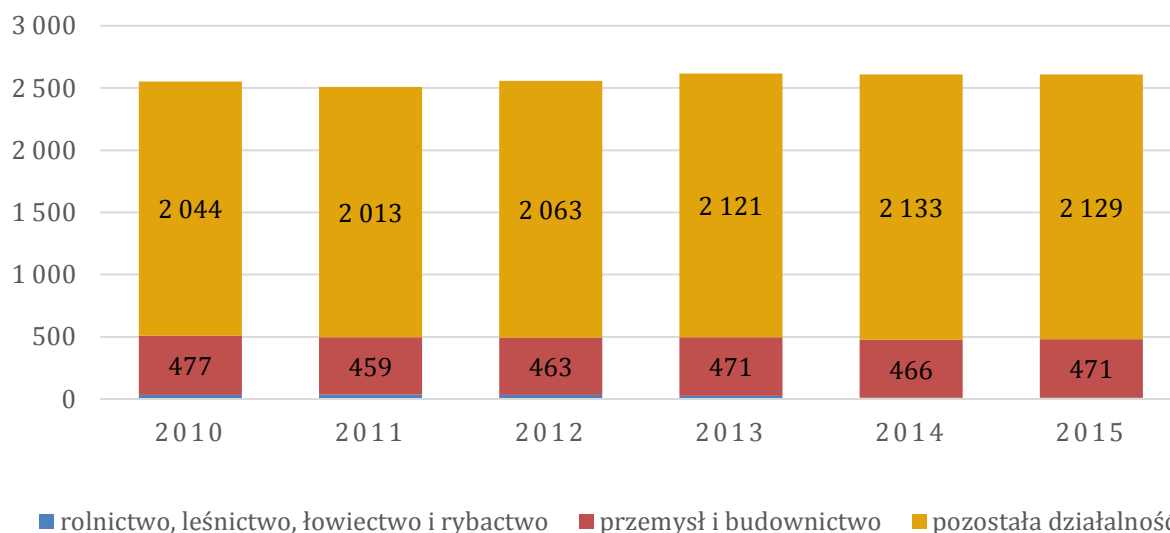
Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Na poniższym wykresie zaprezentowano zmiany, jakie zaszły w liczbie podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON w latach 2010-2015. Wynika z nich, że najmniej jest przedsiębiorstw specjalizujących się w rolnictwie, leśnictwie, łowiectwie i rybactwie. Ich liczba na przestrzeni lat zmalała z poziomu 32 w 2010 roku do 10 - 2015 roku. W Płocku liczba podmiotów gospodarczych z branży przemysłu i budownictwa utrzymała się na podobnym poziomie. Podobną tendencję zaobserwować można w przypadku przedsiębiorstw prowadzących inną działalność niż



wyżej wymienione, których w mieście było najwięcej. Ich liczba od 2011 do 2014 roku systematycznie rosła jednak w ostatnim analizowanym czasie spadła i wyniosła 2 129.

Wykres 25 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru regon w Płońsku latach 2010-2015

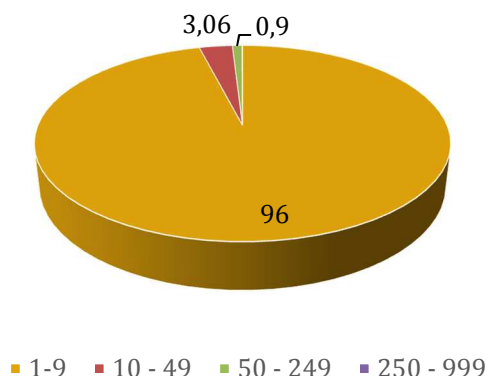


Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Na terenie miasta swoją działalność prowadziło w roku 2015 – 2 610 podmiotów gospodarki narodowej. W zdecydowanej większości były to przedsiębiorstwa, które zatrudniały od 1 do 9 osób (aż 96,0%). Tylko w 80 firmach pracowało od 10 do 49 osób. Najmniejszy odsetek stanowiły podmioty gospodarcze, które tworzyły zespoły pracowników między: 50 – 249 osób (23 firmy) oraz 250 – 999 (1).

Dane z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wskazują, że na terenie Płońska obecnie funkcjonują 1863 podmioty gospodarki narodowej.

Wykres 26 Podmioty gospodarki narodowej wg klas wielkości



Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

W roku 2015 na terenie miasta zarejestrowanych było 2 030 podmiotów gospodarki narodowej, z czego najliczniejszą grupę stanowił handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (659). Odsetek ten wyniósł 32,5% ogółu liczby przedsiębiorstw. Następnie zdecydowanie mniej było podmiotów, które prowadziły działalność profesjonalną, naukową i techniczną (235) oraz budowlaną (206). Do istotnych branż w mieście należały również:

- ✓ przetwórstwo przemysłowe (171),
- ✓ opieka zdrowotna i pomoc społeczna (142),
- ✓ transport i gospodarka magazynowa (125),
- ✓ pozostała działalność usługowa, gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby, organizacje i zespoły eksterytorialne (117).

Tabela 16 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą wg sekcji PKD 2007 w roku 2015

SEKCJA	OPIS SEKCJI	SUMA
A	Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	5
B	Górnictwo i wydobywanie	2
C	Przetwórstwo przemysłowe	171
D	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych	2
E	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	1
F	Budownictwo	206
G	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	659
H	Transport i gospodarka magazynowa	125
I	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	64
J	Informacja i komunikacja	50
K	Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	75
L	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	31
M	Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	235
N	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	60
P	Edukacja	66
Q	Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	142
R	Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	19
S, T, U	Pozostała działalność usługowa; gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby; organizacje i zespoły eksterytorialne	117

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.



Główne podmioty gospodarcze

Zgodnie z dokumentem „Prognoza oddziaływania na środowisko Programu ochrony środowiska dla powiatu płońskiego na lata 2013 – 2017 z perspektywą do 2021 r.” na terenie Płońska funkcjonują firmy, których spis przedstawiony został poniżej:

- ✓ Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.;
- ✓ Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o.;
- ✓ Wytwórnia Pasz „PIAST II” Sp. z o.o.;
- ✓ Elanders Polska Sp. z o.o.;
- ✓ METALTECH- PIASECKI Spółka jawna;
- ✓ Zarząd Dróg i Mostów Sp. z o.o.
- ✓ Monier Brass Sp. z o.o.;
- ✓ GRYF DIRECT Sp. z o.o.;
- ✓ OLCZAK MOTORS Sp. z o.o.;
- ✓ Eurodial Sp. z o.o.;
- ✓ Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Marsz. J. Piłsudskiego;
- ✓ Wytwórnia Wyrobów Ceramiki Budowlanej S.C.;
- ✓ Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego i Robót Inżynierskich „INŻYNIERIA” Sp. z o.o.;
- ✓ AGRICO S.A.¹⁸.

Gospodarka miasta Płońsk na tle województwa i kraju

W analizowanym okresie wskaźnik dotyczący liczby podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców zarówno dla Płońska jak i dla województwa i kraju wykazywał tendencję wzrostową. Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców w Płońsku w każdym roku była większa niż

¹⁸ <http://www.powiat-plonski.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=350>, [data dostępu: 15.06.2016 r.]



w kraju, jednakże mniejsza niż w województwie. W 2015 roku wskaźnik dla Płońsku wynosił 1170 podmiotów gospodarczych na 10 tys. mieszkańców i wzrósł w stosunku do 2011 roku o 58, podczas gdy dla województwa mazowieckiego w analogicznym okresie wzrósł o 158, a dla kraju o 85.

Tabela 17 Liczba podmiotów gospodarczych na 10 tys. mieszkańców w Płońsku w latach 2011-2015 na tle województwa mazowieckiego i Polski

	2011	2012	2013	2014	2015
Płońsk	1 112	1 132	1 164	1 166	1 170
woj. mazowieckie	1 277	1 319	1 364	1 391	1 432
Polska	1 004	1 032	1 057	1 071	1 089

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

O ile w 2012 roku przybyło w Płońsku 20 podmiotów gospodarczych, w 2013 roku aż 28, to w 2014 roku przybyły już tylko 2, a w 2015 roku 4 podmioty gospodarcze. Tym samym **należy stwierdzić, że Płońsk jest miastem, które w ostatnich latach zatrzymało się w rozwoju gospodarczym.** Dynamikę wzrostu liczby podmiotów gospodarczych przedstawia poniższa tabela.

Tabela 18 Dynamika wzrostu liczby podmiotów gospodarczych na 10 tys. mieszkańców w Płońsku w latach 2011-2015 w stosunku do roku poprzedniego

	2012	2013	2014	2015
Płońsk	1,80%	2,83%	0,17%	0,34%
woj. mazowieckie	3,29%	3,41%	1,98%	2,95%
Polska	2,79%	2,42%	1,32%	1,68%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS.

Od kilku lat w Płońsku dominuje handel wielkopowierzchniowy, zlokalizowany na obrzeżach miasta. Poszukiwania tańszych artykułów i usług, które zapewniają sieci dyskontowe doprowadziły niewielkie sklepy i punkty usługowe zlokalizowane w centrum miasta do upadku. Utraciły one znaczną część klientów, co przełożyło się na dochody i doprowadziło do ich zamknięcia.

3. ANALIZA SWOT

Celem analizy SWOT (*strengths-weaknesses-opportunities-threats*) jest identyfikacja i analiza czynników w kontekście ustalonego celu oraz wskazanie najlepszych rozwiązań, wytyczenie kierunków działania przy jednoczesnym wykorzystaniu szans i mocnych stron, a także minimalizacji zagrożeń i słabych stron analizowanego podmiotu. Przystępując do analizy SWOT należy wskazać czynniki, które mogą wpływać



na funkcjonowanie analizowanego podmiotu. Następnie należy posegregować je w cztery grupy:

- grupa 1: mocne strony (strengths, „S”) - czynniki wewnętrzne, cechy, które stanowią atuty, zalety, przewagę analizowanego podmiotu
- grupa 2: słabe strony (weaknesses, „W”) - czynniki wewnętrzne, cechy, które są słabszą stroną analizowanego podmiotu, bariery, wady
- grupa 3: szanse (opportunities, „O”) - czynniki zewnętrzne, cechy otoczenia, które stwarzają szansę korzystnej zmiany analizowanego podmiotu
- grupa 4: zagrożenia (threats, „T”) - czynniki zewnętrzne, cechy otoczenia, które stwarzają niebezpieczeństwo zmian niekorzystnych dla analizowanego podmiotu

Analiza SWOT bazuje na identyfikacji poszczególnych czynników za pomocą kryterium czasu ich występowania (obecne/ przyszłe) i charakteru oddziaływania danego czynnika (pozytywne/ negatywne). Ze względu na zakres przedmiotowy i cel opracowania dokumentu zdecydowano się przyjąć założenia:

- mocne strony – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter wewnętrzny i pozytywny;
- słabe strony – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter wewnętrzny i negatywny;
- szanse – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter zewnętrzny i pozytywny;
- zagrożenia – uznaje się wyłącznie te czynniki, które mają charakter zewnętrzny i negatywny.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">• Lokalizacja na terenie miasta siedziby powiatu,• Bliskość do aglomeracji warszawskiej,• Historyczna zabudowa miasta,	<ul style="list-style-type: none">• Zły stan techniczny budynków komunalnych i prywatnych (gł. w centrum miasta),• Zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej w tym



- Liczne obiekty wpisane do rejestru zabytków,
 - Przewaga gruntów ornych (prywatnych) w strukturze użytkowej powierzchni miasta,
 - Wysoki udział powierzchni obszarów z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w całkowitej powierzchni miasta,
 - Dobrze rozwinięta sieć dróg, łącząca Płońsk z północnymi, wschodnimi i południowymi obszarami Polski,
 - Dobrze rozwinięta sieć infrastruktury technicznej,
 - Walory przyrodniczo - krajobrazowe, szczególnie w obrębie obszaru rzeki Płonki,
 - Dominacja sektora prywatnego,
 - Duża ilość obiektów służących obsłudze mieszkańców miasta w zakresie kultury, sportu i rekreacji.
- budynku po byłym dworcu PKP, wieży ciśnień,
 - Zły stan techniczny obiektów wpisanych do rejestru zabytków,
 - Wysoki odsetek niezagospodarowanych terenów zielonych,
 - Brak rozwiniętej kolei (brak bezpośredniego połączenia kolejowego z większymi miastami tj. Warszawą, Płockiem i Nowym Dworem Mazowieckim) - ogranicza rozwój inwestycyjny miasta,
 - Brak bazy muzealno-ekspozycyjnej,
 - Niewystarczająca ilość mieszkań komunalnych i socjalnych,
 - Wysoki odsetek nieutwardzonych dróg,
 - Brak średnich i dużych przedsiębiorstw,
 - Ujemny przyrost naturalny,
 - Wysoki odpływ ludności z miasta, szczególnie w wymiarze migracji wewnętrznych,
 - Wysoki udział grupy w wieku poprodukcyjnym jest zjawiskiem niekorzystnym i świadczy o demograficznym procesie tzw. starzenia się społeczeństw,
 - Bezrobocie osiąga wartości wyższe, niż średnia dla województwa i dla

kraju.

Szanse

- **Możliwość rozwoju branży turystycznej, szczególnie w wymiarze weekendowym,**
- **Szanse rozwoju gospodarczego ze względu na atrakcyjne położenie miasta - bliskość do aglomeracji warszawskiej,**
- **Na nowych inwestorów ze względu na istniejącą strefę ekonomiczną.**

Zagrożenia

- **Odpływ ludzi młodych ze względu na szeroką ofertę edukacyjną w regionie,**
- **Brak usług z zakresu szkolnictwa wyższego – mniejsza liczba mieszkańców z wyższym wykształceniem,**
- **Bogatsza oferta kulturalno-sportowa w mieście Warszawa, Płock, Ciechanów, Sierpc,**
- **Odpływ ludzi w wieku produkcyjnym ze względu na rozwinięty rynek pracy w obszarze aglomeracji warszawskiej,**
- **Starzenie się mieszkańców Płońska,**
- **Ujemne saldo migracji,**
- **Zagrożenie wynikające z zanieczyszczenia środowiska przez mieszkańców, którzy korzystają z niewłaściwych paliw do opalania w kotłach.**

4. WYZNACZENIE GRANIC OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH

4.1 METODOLOGIA WYZNACZANIA GRANIC

Zastosowana w trakcie opracowania diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji metodologia pozwoliła zdiagnozować zjawiska kryzysowe oraz lokalne potencjały Płońska, dzięki czemu sporządzona analiza jest możliwie obiektywna, uwzględniająca stanowisko i poglądy wielu grup interesariuszy.

Miasto Płońsk położone jest po obu stronach rzeki Płonka. Ciek ten jest głównym naturalnym elementem przestrzennym dzielącym jednostkę miejską na dwie części: północną i południową. Obszar Miasta Płońsk podzielony jest także w sposób sztuczny (antropologiczny), tj. przez sieć dróg i linię kolejową. Zarówno rzekę, jak i infrastrukturę transportową można uznać za główne dominanty, które determinują dalszy rozwój zagospodarowania przestrzennego.

Na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, Miasto Płońsk zostało podzielone na cztery okręgi. Granice określonych okręgów oparto w głównej mierze na sztucznej fragmentaryzacji miejskiego terytorium. Za drugie kryterium podziału przyjęto podział miasta ze względu na pełnione funkcje użytkowe poszczególnych fragmentów przedmiotowej jednostki administracyjnej. Przeznaczenie użytkowania danej części obszaru określają przede wszystkim ustalenia rysunku „uwarunkowania rozwoju”, jako załącznik do *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk*¹⁹.

¹⁹ „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk” zatwierdzone Uchwałą nr XXIV/191/2012 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 22 marca 2012 w sprawie uchwalenia zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk*



Okręg 1

- park Druha
Czesława
Markiewicza,
- park Konstytucji 3
Maja,
- pl. 15 Sierpnia,
- rondo Konstytucji
3 Maja,
- rondo im.
Nauczycieli
Tajnego Nauczania,
- skwer im. Dawida
Ben Guriona,
- ul. 19-go Stycznia -
nr parzyste do 46,
nr nieparzyste do
37,
- ul. 1-go Maja,
- ul. Adolfa
Warskiego,
- ul. dr. Jana W.
Jędrzejewicza,
- ul. dr. Leona
Rutkowskiego,
- ul. gen. Aleksandra
Zawadzkiego,
- ul. Grunwaldzka,
- ul. Jesionowa,
- ul. Klonowa,
- ul. Kolejowa,
- ul. Lipowa,
- ul. Ludwika
Waryńskiego,
- ul. Mikołaja
Kopernika - nr 2, 4,
6, 8, 10, 12, 14, 16,
18, 20, 22 ,
- ul. Nadrzeczna,
- ul. Płocka - nr
parzyste do 46, nr
nieparzyste do 53,
- ul. Przechodnia,
- ul. Przejazd,
- ul. Robotnicza,
- ul. Róży
Luxemburg,
- ul. Słoneczna,
- ul. Sportowa,
- ul. Towarowa,
- ul. Warszawska -
nr parzyste do 32,
nr nieparzyste do
23,
- ul. Wieczorków -
parzyste do 14, nr
nieparzyste do 15,
- ul. Władysława
Broniewskiego,
- ul. Wolności,
- ul. Wspólna,
- ul. Zaułek,
- ul. Zduńska,
- ul. Związku Walki
Młodych - parzyste
do 20, nr
nieparzyste do 11.

Okręg 2

- ul. 19-go Stycznia –
pozostałe nr,
- ul. Adama
Mickiewicza,
- ul. Andrzeja
Kmicica,
- ul. Bolesława
Prusa,
- ul. gen.
Władysława
Andersa,
- ul. gen.
Władysława
Sikorskiego
- ul. gen. Zygmunta
Berlinga
- ul. Generała Józefa
Bema,



- ul. Handlowa,
- ul. Henryka Sienkiewicza,
- ul. Konwalii,
- ul. Krzywa,
- ul. Kwiatowa,
- ul. Leśników,
- ul. M. Konopnickiej,
- ul. Parkowa,
- ul. Podmiejska,
- ul. Poprzeczna,
- ul. Postępu Rolniczego,
- ul. Proletariacka,
- ul. Prosta,
- ul. Rzemieśnicza,
- ul. Stefana Żeromskiego,
- ul. Stokrotki,
- ul. Szarotki,
- ul. Śródkowa,
- ul. Tadeusza Kościuszki,
- ul. Targowa,
- ul. Tulipanowa,
- ul. Warszawska – pozostałe nr,
- ul. Wojska Polskiego,
- ul. Wyszogrodzka,
- ul. Zajazd,
- ul. Zygmunta Noakowskiego,
- ul. Zygmunta Padlewskiego,
- ul. Żołnierzy Wyklętych.

Okręg 3

- rondo NSZZ Solidarności,
- ul. 40-lecia PRL,
- ul. Agrestowa,
- ul. Astronomów,
- ul. Azalii,
- ul. Błękitna,
- ul. Brzoskwiniowa,
- ul. Brzozowa,
- ul. Bukowa,
- ul. Bydgoska,
- ul. Czereśniowa,
- ul. Czerwińska,
- ul. Dębowa,
- ul. Długa,
- ul. Fryderyka Chopina,
- ul. Galileusza,
- ul. gen. Stanisława Maczka,
- ul. Gruszowa,
- ul. Henry Ford I,
- ul. Heveliusza,
- ul. Ignacego Jana Paderewskiego,
- ul. Jana Brzechwy,
- ul. Janka Krasickiego,
- ul. Janusza Korczaka,
- ul. Jarzębinowa,
- ul. Jodłowa,
- ul. Keplera,
- ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego,
- ul. Kornela Makuszyńskiego,
- ul. Krańcowa,
- ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego,
- ul. Krzysztofa Karulaka,
- ul. Leona Kruczkowskiego,
- ul. Malinowa,
- ul. Mazowiecka,
- ul. Morełowa,
- ul. Ogrodowa,
- ul. Orzechowa,



- ul. Piaskowa,
- ul. Płocka –
pozostałe,
- ul. Południowa,
- ul. Porzeczkowa,
- ul. Poziomkowa,
- ul. Przemysłowa,
- ul. Sadowa,
- ul. Skarżyńska,
- ul. Składowa,
- ul. Sosnowa,
- ul. Spacerowa,
- ul. Spółdzielcza,
- ul. Stanisława
Moniuszki,
- ul. Stanisława
Wyspiańskiego,
- ul. Szczęśliwa,
- ul. Świerkowa,
- ul. Świętego Jana
Pawła II,
- ul. Tarasowa,
- ul. Tęczowa,
- ul. Toruńska,
- ul. Truskawkowa,
- ul. Wiśniowa,
- ul. Zofii
Nałkowskiej,
- ul. Związku Walki
Młodych –
pozostałe nr.

Okręg 4

- rondo im. Prymasa
Tysiąclecia
Kardynała Stefana
Wyszyńskiego,
- ul. Barwna,
- ul. Baśniowa,
- ul. Biedronki,
- ul. Bzów,
- ul. Cegielniana,
- ul. Chabrowa,
- ul. Cicha,
- ul. Ciepła,
- ul. Cyprysowa,
- ul. Czeremchy,
- ul. Daleka,
- ul. Dalii,
- ul. Dobra,
- ul. Działkowa,
- ul. Fiołkowa,
- ul. Główna,
- ul. Graniczna,
- ul. Hiacyntowa,
- ul. Hortensji,
- ul. Irysowa,
- ul. Jasna,
- ul. Jaśminowa,
- ul. Kalinowa,
- ul. Krokusowa,
- ul. Krótka,
- ul. ks. Romualda
Jaworskiego,
- ul. Lawendowa,
- ul. Lazurkowa,
- ul. Letnia,
- ul. Łąkowa,
- ul. Magnolii,
- ul. Makowa,
- ul. Malownicza,
- ul. Mikołaja
Kopernika –
pozostałe nr,
- ul. Miła,
- ul. Młodzieżowa,
- ul. Peonii,
- ul. Pogodna,
- ul. Polna,
- ul. Północna,
- ul. Promienna,
- ul. Różana,
- ul. Siemowita IV,
- ul. Spokojna,
- ul. Storczykowa,
- ul. Świętego
Maksymiliana
Kolbe,
- ul. Urocza,
- ul. Wesoła,



- ul. Wieczorków – pozostałe nr,
- ul. Wiejska,
- ul. Wiosenna,
- ul. Wrzosowa,
- ul. Wypoczynkowa,
- ul. Zachodnia,
- ul. Zacisze,
- ul. Zapłotek,
- ul. Zielona.

Rysunek 3 Podział Płońska na jednostki analityczne



Źródło: opracowanie własne na podkładzie openstreetmap.org.



Okręg 1

Okręg 1 obejmuje ściśle centrum Miasta Płońsk wraz z głównymi drogami prowadzącymi do tego centrum: ul. Płocka, ul. Kolejowa, ul. Grunwaldzka i ul. 19 Stycznia. Okręg ten obejmuje również cenne obszary dla zachowania dziedzictwa kulturowego i krajobrazowego. Między innymi wyznaczone tu zostały:

- Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej będąca pod nadzorem archeologicznym,
- Strefa zainteresowania ochroną konserwatorską,
- Stanowisko archeologiczne – cmentarzysko wczesnośredniowieczne,
- Stanowisko archeologiczne – osada wczesnośredniowieczna,
- Obiekty zabytkowe i wartościowe architektoniczne,
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Wymienione powyżej obszary i obiekty należą szczególnie do terenu o funkcji zabudowy mieszkaniowej o średniej intensywności z zabudową budynków użyteczności publicznej. Pośród najistotniejszych z punktu widzenia lokalnej społeczności instytucji mających swoją siedzibę na tym terenie wymienić można Starostwo Powiatowe, Urząd Miasta, Komendę Powiatową Policji, Powiatowy Urząd Pracy. Na terenie tym znajduje się także Cmentarz parafialny Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Michała Archanioła.

W przestrzeni Okręgu 1 występuje również obszar wody powierzchniowej stojącej – Staw Rudki, z otaczającym go terenem zieleni urządzonej. Na terenie tym znajdują się również Park Konstytucji 3 Maja i Park Wolności. Obszar ten pełni więc ważną funkcję rekreacyjno-wypoczynkową dla mieszkańców miasta.

Okręg 2

Okręg 2 obejmuje wschodnie krańce jednostki miejskiej. W północnej części przecina ją odcinek drogi krajowej nr 7, która dalej (w kierunku południowym) stanowi równocześnie granicę terytorium Miasta Płońsk. Drugą dominantę tworzy ulica Targowa – odcinek drogi wojewódzkiej nr 632. Obie arterie drogowe predysponują do lokalizowania przy nich obiektów zwłaszcza o funkcji gospodarczej, przemysłowej i magazynowej.

Południowa część Okręgu 2 to przede wszystkim połączenie dwóch funkcji użytkowania terenu. Obszar pomiędzy linią infrastruktury kolejowej a ulicą Warszawską zajęty jest głównie przez grunty wolne od zabudowy (w tym też przez grunty podmokłe). Druga funkcja użytkowania terenu to zabudowa jednorodzinna, obejmująca fragment terenu na zbiegu ulicy Warszawskiej i ulicy Wyszogrodzkiej (odcinek drogi wojewódzkiej nr 632).

Ponadto, w przestrzeni Okręgu 2 tereny pełnią następujące funkcje:

- Obiekty użyteczności publicznej,
- Zabudowa jednorodzinna,
- Grunty orne,
- Łąki i pastwiska przy rzece Płonka,
- Zieleń urządzona wraz z pomnikami przyrody ożywionej.

Można uznać, iż Okręg 2 posiada największą różnorodność użytkowania obszarów.

Okręg 3

Okręg 3 tworzą tereny zwłaszcza o przeznaczeniu działalności gospodarczej, przemysłowej i magazynowej. Lokalizacja obiektów o takich funkcjach wynika z przebiegu linii kolejowej oraz odcinka drogi krajowej nr 10 relacji Płońsk – granica państwa (Niemcy) i odcinka drogi krajowej nr 50 relacji Ciechanów – Ostrów Mazowiecka, funkcjonujących razem na terenie Miasta Płońsk jako ulica Bydgoska.

Północna oraz południowa część Okręgu 3 (na północ od ulicy Płockiej oraz na południe od drogi nr 10) w większości wolna jest od zabudowy. W północnej części wyjątek stanowi rozproszona zabudowa jednorodzinna skoncentrowana przy mniejszych ulicach (przykładem czego są ulice Sadowa, Brzoskwiniowa, Orzechowa) oraz przestrzeń zurbanizowana w północno-wschodniej części okręgu, tj. osiedle umiejscowione przy ulicach 40-lecia PRL, części ulicy Płockiej oraz Związku Walki Młodych. W południowej części okręgu zaś granice przestrzeni zurbanizowanej wyznaczają ulice Galileusza, Wyszogrodzka oraz Krańcowa. Część obszaru stanowią nieużytki, grunty orne i łąki.

Pośród istotnych z punktu widzenia lokalnej społeczności obiektów użyteczności publicznej zlokalizowanych na tym terenie wymienić należy Urząd Skarbowy, I Liceum Ogólnokształcące im. Henryka Sienkiewicza, Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji.

Okręg 4

Okręg 4 stanowi wysunięty na północ fragment Miasta Płońsk. Część jego granic wyznacza ulica Grunwaldzka oraz koryto rzeki Płonka. Obszar charakteryzuje się podziałem gruntów o porównywalnej powierzchni- w okręgu tym występują grunty wolne od zabudowy (przede wszystkim grunty orne) oraz powierzchnia zabudowana.

Przestrzeń zurbanizowana skoncentrowana jest w południowo-wschodniej oraz w południowo-zachodniej części Okręgu 4, przy czym szczególne zagęszczenie zabudowy mieszkaniowej z terenami pełniącymi funkcje użyteczności publicznej przypada na zbieg ulic Grunwaldzkiej oraz Młodzieżowej. Im dalej od skrzyżowania wymienionych ulic, tym zabudowa jest coraz mniej intensywna (domy jednorodzinne).

Niską zabudową cechuje się osiedle ulokowane w zachodniej części okręgu, jego granice wyznaczają ulice Płońska, Azaliowa oraz Magnolii. W Okręgu 4 mają miejsce także ogródki działkowe. Zlokalizowane są one na tarasach zalewowych rzeki Płonka, oraz we wschodniej części Okręgu.

4.1.1 Wskaźniki użyte na potrzeby diagnozy

W celu sporządzenia diagnozy mającej na celu wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji oraz identyfikację zjawisk kryzysowych miasta Płońsk wykorzystano wskaźniki dotyczące sfery społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej oraz środowiskowej. Ich lista, wraz ze wskazaniem źródła danych, zawarta została w poniższym zestawieniu tabelarycznym.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Tabela 19 Wskaźniki wykorzystane przy sporządzaniu diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Lp.	Zjawisko	Sfera	Nazwa wskaźnika	Źródło danych (dane na dzień 31.12.2015)
W1	Starzenie się społeczeństwa	Społeczna	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem, liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym)
W2	Ubóstwo	Społeczna	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku (liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa), Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem)
W3	Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych	Społeczna	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku (liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych), Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem)
W4	Uzależnienie od alkoholu	Społeczna	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku (liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu), Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem)
W5	Niepełnosprawność	Społeczna	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku (liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności), Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem)
W6	Przestępczość	Społeczna	Liczba interwencji policji w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Komenda Powiatowa Policji w Płońsku (liczba interwencji policji), Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem)

Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023

Lp.	Zjawisko	Sfera	Nazwa wskaźnika	Źródło danych (dane na dzień 31.12.2015)
W7	Stopień przedsiębiorczości	Gospodarcza	Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem, liczba aktywnych podmiotów gospodarczych)
W8	Stopień przedsiębiorczości	Gospodarcza	Liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem, liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych)
W9	Występowanie mieszkań komunalnych	Przestrzenno-funkcjonalna	Liczba mieszkań komunalnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki podziału	Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem, liczba mieszkań komunalnych)
W10	Brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych w zakresie poboru wody	Techniczna	Liczba odbiorców – pobór wody w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem, liczba odbiorców wody)
W11	Brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych w zakresie odprowadzania ścieków	Techniczna	Liczba odbiorców – odprowadzanie ścieków w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Urząd Miejski w Płońsku (liczba mieszkańców ogółem, liczba odprowadzających ścieki)

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych.

4.2 WYNIKI ANALIZY WSKAŹNIKOWEJ - DELIMITACJA

4.2.1 Sfera społeczna

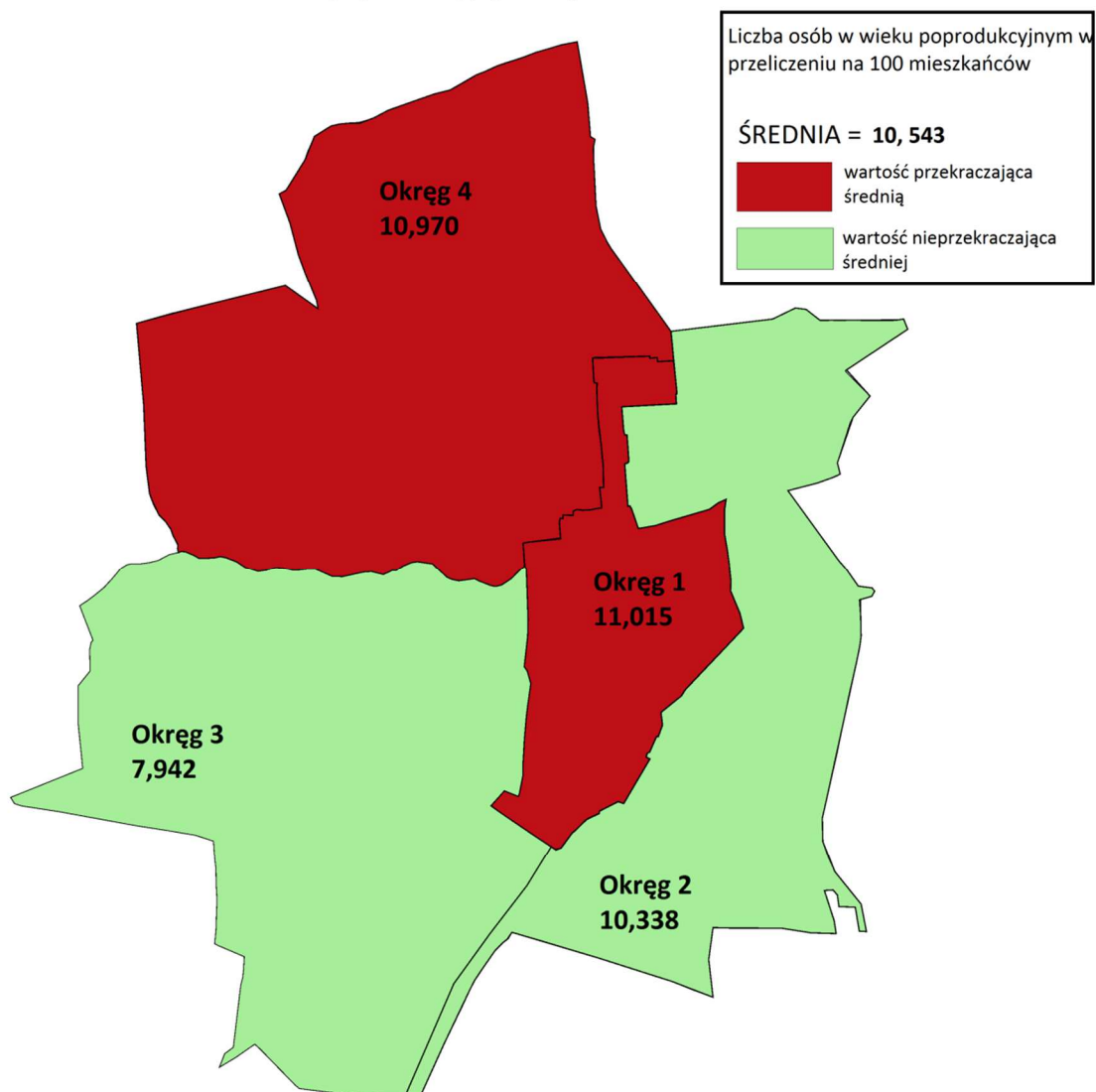
Demografia

Miasto Płońsk w 2015 roku zamieszkiwało 3 514 osób w wieku poprodukcyjnym. W celu analizy sytuacji społecznej na terenie Płońska, analizie poddano wskaźnik informujący o starzeniu się społeczeństwa, to jest liczbę osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Niektóre z jednostek analitycznych przekroczyły średnią wartość dla miasta Płońsk, równą 10,543. Jak wynika z danych, najwięcej kobiet powyżej 60 roku życia i mężczyzn powyżej 65 roku życia zamieszkiwało:

- Okręg 1 (11,015 osób w wieku poprodukcyjnym na każde 100 mieszkańców),
- Okręg 4 (10,970).



Rysunek 4 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

W diagnozie społeczno-gospodarczej przeprowadzonej na potrzeby identyfikacji obszarów kryzysowych na terenie jednostek analitycznych miasta Płock wykazano negatywne tendencje związane ze stale malejącą na przestrzeni lat liczebnością populacji oraz wzrostem udziału osób w wieku poprodukcyjnym. Przyczyną tych zjawisk jest odpływ młodej ludności do większych ośrodków urbanistycznych (miasto Płock leży w bezpośredniej strefie oddziaływania metropolii warszawskiej), coraz późniejsze zakładanie rodzin, skupianie się na realizacji celów zawodowych, jak również zwiększająca się długość życia. Trend ten obserwowany jest również w skali kraju- prognozuje się, że rosnąca liczba ludzi starszych przy niewystarczającej dynamice



wzrostu liczby osób młodych spowoduje duże obciążenie demograficzne związane z opieką nad osobami starszymi oraz ich utrzymaniem. Jeżeli trendy te nie zostaną zatrzymane, będzie to miało konsekwencje nie tylko ekonomiczne, ale również społeczne. Przykładem takich konsekwencji może być malejący popyt na zawody pedagogiczne, a wzrost popytu na zawody związane z opieką nad osobami starszymi.

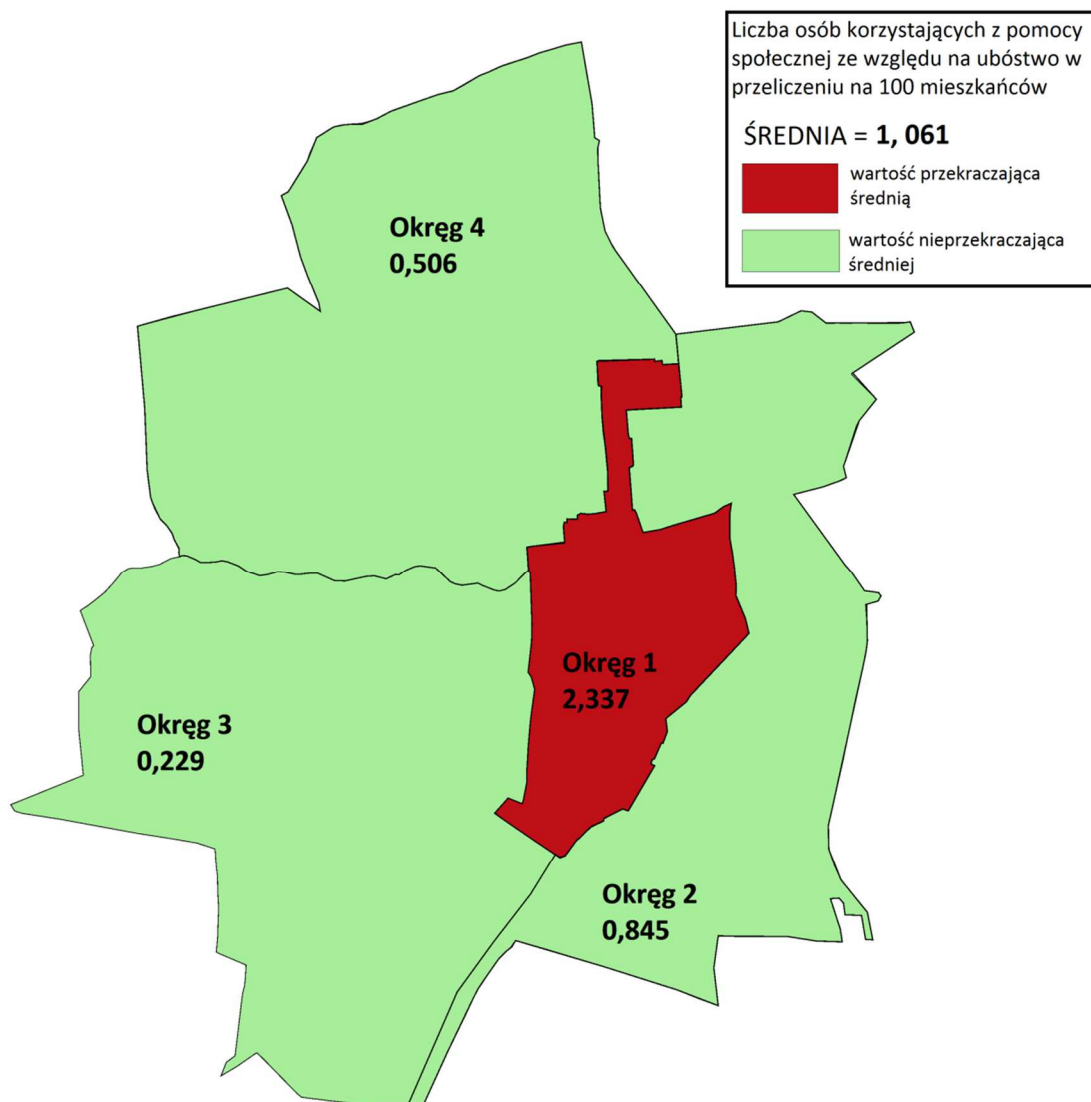
Ubóstwo

Na terenie miasta Płońsk w 2015 roku 586 mieszkańców korzystało ze wsparcia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z powodu ubóstwa. Jak wynika z danych, największy odsetek osób ubogich w przeliczeniu na 100 osób (na tle średniej dla miasta równej 1,061) stanowili mieszkańcy następujących okręgów:

- Okręg 1 (2,337).



Rysunek 5 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

Ubóstwo jest najczęstszym powodem wspierania mieszkańców Płocka przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Powody występowania tak wysokiego wskaźnika liczby osób pobierających świadczenia z uwagi na ubóstwo związane są przede wszystkim z sytuacją ekonomiczną na analizowanym terenie, determinowaną przez liczbę podmiotów gospodarczych utrzymującą się na względnie stałym poziomie (choć, jak wynika z danych zaprezentowanych w diagnozie społeczno-gospodarczej, od roku 2011 zaobserwowano nieznaczny wzrost w liczbie podmiotów gospodarczych sektora prywatnego). Warto także zaznaczyć, że w zdecydowanej większości (96%) były to



mikroprzedsiębiorstwa, które zatrudniały od 1 do 9 osób, a pośród wszystkich podmiotów gospodarki narodowej funkcjonujących na terenie miasta zaledwie 103 firmy oferowały zatrudnienie większej liczbie osób. Innym powodem wysokiego wskaźnika liczby osób ubogich jest fakt, iż następstwem długotrwałego pobierania świadczeń może być brak chęci do podejmowania pracy w celu poprawienia swojej sytuacji materialnej, szczególnie w przypadku, gdy wysokość pobieranych świadczeń zapewnia utrzymanie rodzinie. Skutkiem tego jest niechęć do podejmowania działań związanych z rozwojem własnym, poszukiwaniem pracy lub poprawieniem standardu swojego życia. Jednakże zaobserwować można zmiany w latach 2010-2015. Pod koniec analizowanego okresu zauważyć można spadek wartości względem roku 2010. Szczegółowe dane zaprezentowane zostały w tabeli poniżej.

Tabela 20 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w mieście Płońsk w latach 2010-2015

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w mieście Płońsk	672	612	880	762	791	586

Źródło: opracowanie własne.

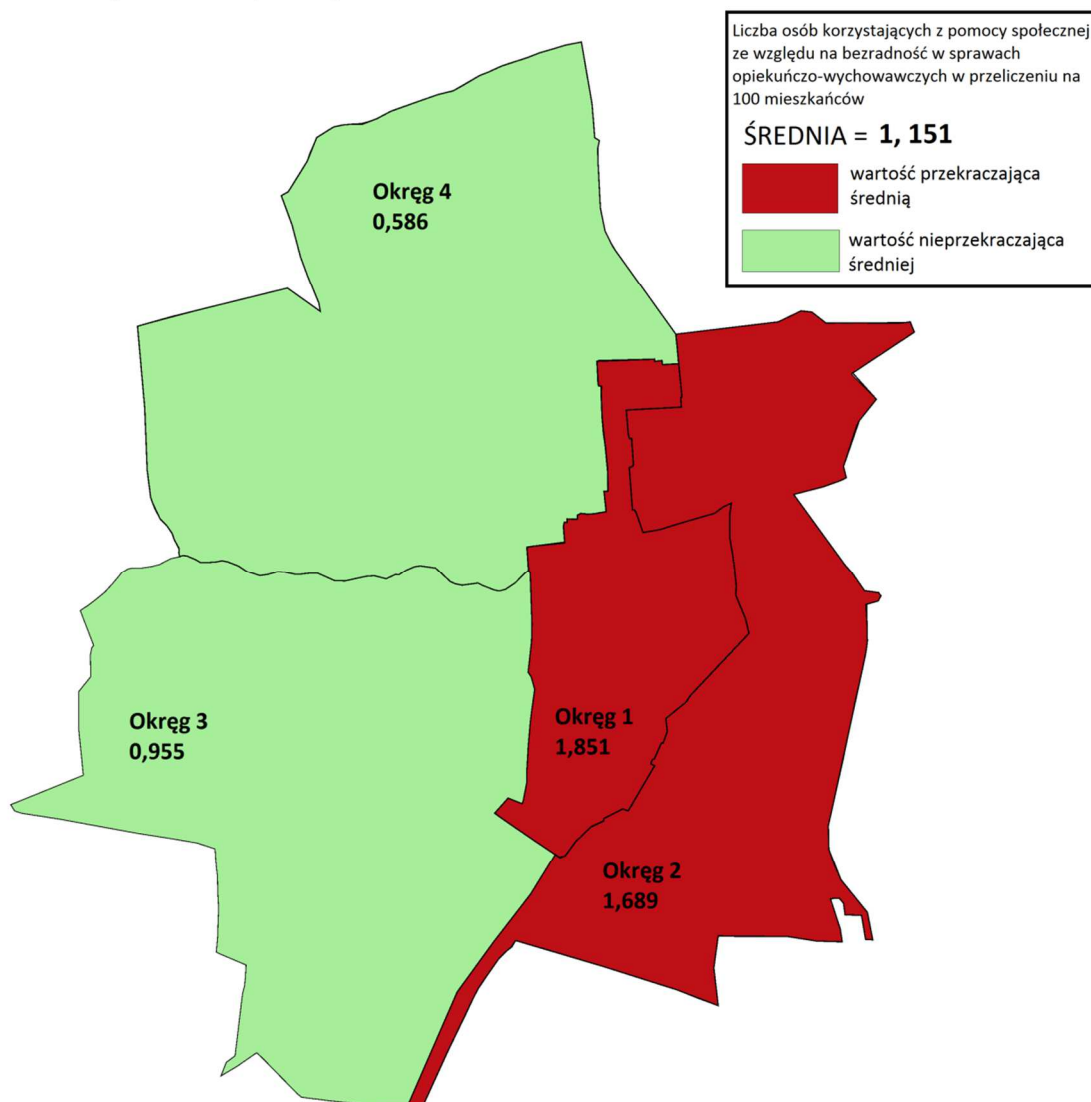
Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych

Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych była przyczyną korzystania z pomocy społecznej 256 mieszkańców Płońska w 2015 roku. Średnia liczba osób korzystających z tej formy wsparcia (1,151) przekroczona została przez:

- Okręg 1 (1,851),
- Okręg 2 (1,689).



Rysunek 6 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych często wiąże się z niezaradnością życiową, nieumiejętnością dostrzeżenia możliwości poprawy swej sytuacji oraz z dziedziczeniem schematów. Celem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Płońsku i innych instytucji wspierających powinna być poprawa funkcjonowania rodziny przeżywającej trudności opiekuńczo-wychowawcze w zakresie pełnienia ról rodzicielskich, stosowania właściwych metod wychowawczych, prawidłowej komunikacji w rodzinie, kształtowania norm i wartości w rodzinie oraz zabezpieczeniu właściwej opieki osobie zależnej w rodzinie.



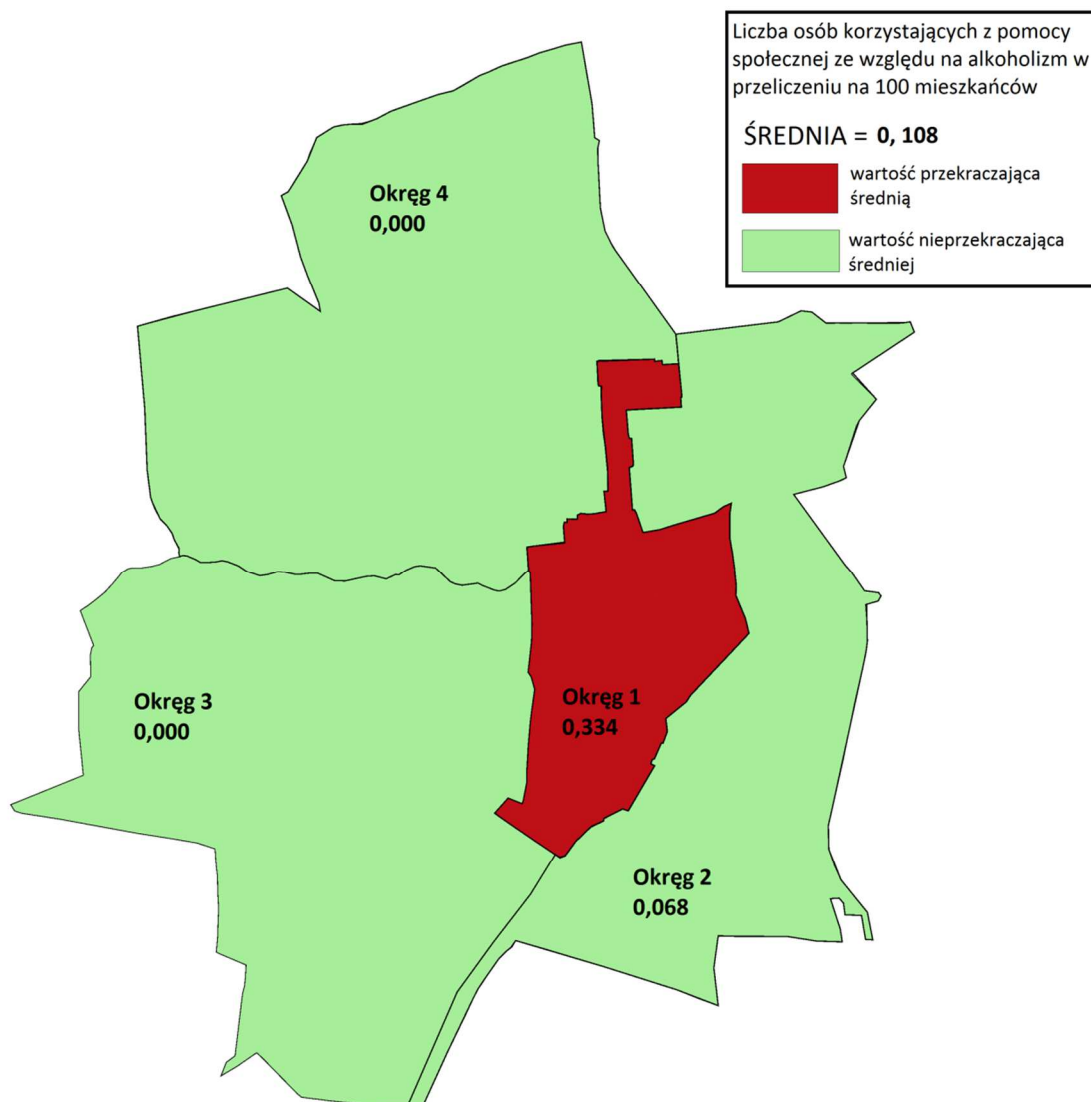
Alkoholizm

Alkoholizm należy do jednych z najpoważniejszych problemów społecznych, mających istotny wpływ na poczucie bezpieczeństwa, relacje rodzinne i międzyludzkie oraz zdolność do konkurencji na lokalnym rynku pracy, jak również determinujących poziom wykluczenia społecznego i natężenie patologii społecznych. Nie bez znaczenia jest negatywny wpływ natężenia problemów alkoholowych na terenie zdegradowanym na lokalną społeczność. Uzależnienie od alkoholu było więc kolejnym poddanym analizie powodem, dla którego mieszkańcy korzystali ze wsparcia pomocy społecznej. Jak wynika z danych, w 2015 roku odnotowano 24 takie przypadki. Warto jednakże zwrócić uwagę na fakt, że tak niski odsetek osób nie odzwierciedla realnej skali problemu związanego z alkoholizmem, a jedynie liczbę osób, które zgłosiły problem w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Płońsku - wiele osób nie decyduje się na zwrócenie się po pomoc do organów publicznych. Średnia liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu dla wszystkich jednostek analitycznych wyniosła 0,108, a wskaźnik ten został przekroczony przez:

- Okręg 1 (0,334).



Rysunek 7 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

Problemy alkoholowe wiążą się z pozostałymi analizowanymi wskaźnikami, a ich powody podobne są do powodów korzystania z pomocy społecznej z innych analizowanych powodów. Przyczyn można dopatrywać w sytuacji na lokalnym rynku pracy, jak również w prywatnej sytuacji osób borykających się z tym problemem - wysoki poziom stresu, sytuacja życiowa czy osobiste problemy. Powodem może być także społeczne przyzwolenie i akceptacja spożywania alkoholu. Jak wynika z danych zgromadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, w ostatnim roku analizowanego okresu zanotowano taką samą wartość jak w roku poprzednim, tym



samym w dwóch kolejnych latach odnotowując najniższą wartość na przestrzeni pięciu lat. Najwyższa liczba osób przypadła zaś na rok 2010 (49 osób).

Tabela 21 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w mieście Płońsk w latach 2010-2015

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w mieście Płońsk	49	42	33	37	24	24

Źródło: opracowanie własne.

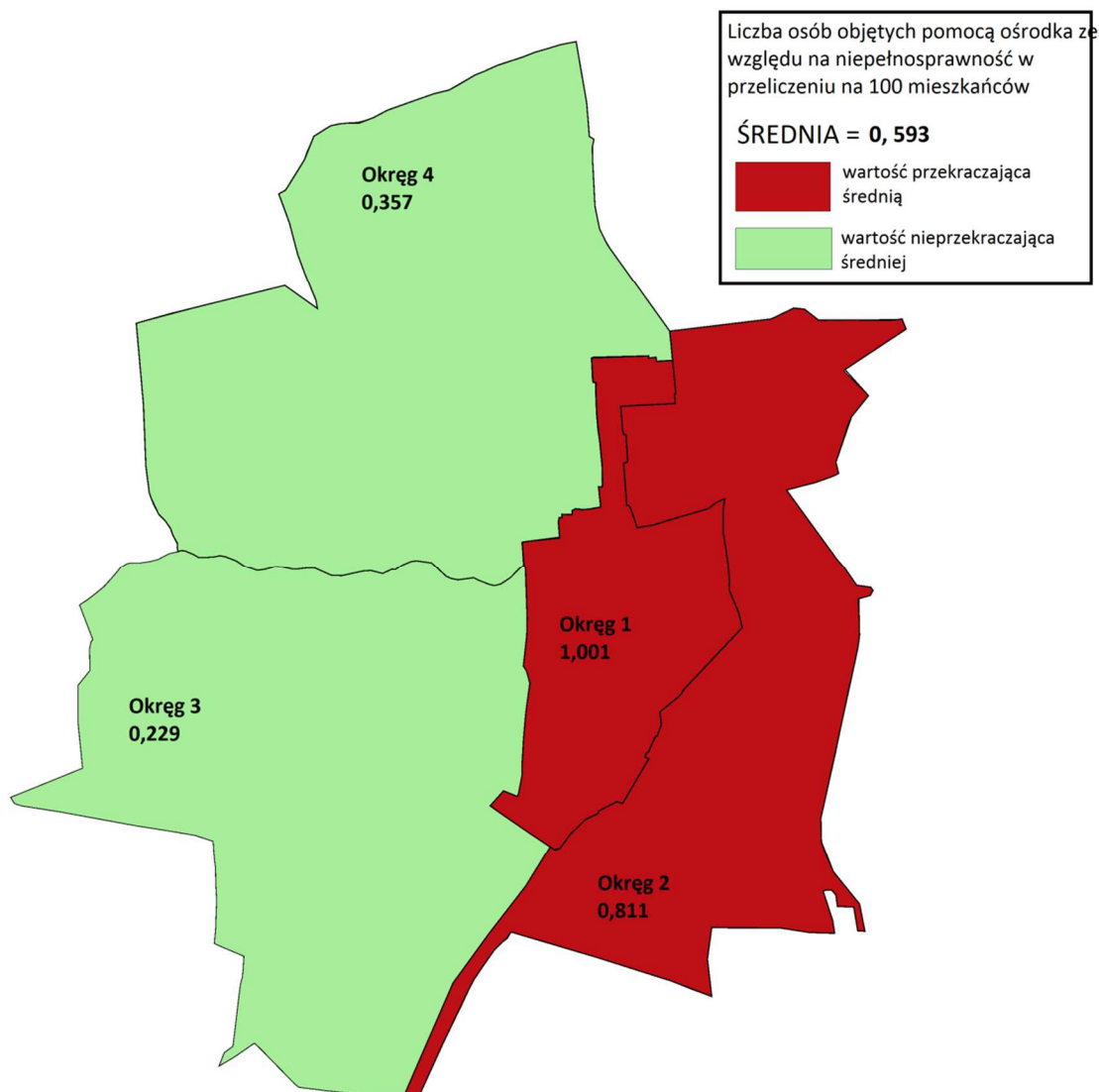
Niepełnosprawność

Niepełnosprawność oznacza trwałą lub okresową niezdolność do wypełniania ról społecznych z powodu stałego lub długotrwałego naruszenia sprawności organizmu, w szczególności powodującą niezdolność do pracy, dlatego analizie poddano również ten powód korzystania ze świadczeń pomocy społecznej. W roku 2015 na terenie całego miasta ze wsparcia korzystały 132 osoby (kształtując średnią wartość dla miasta przeliczoną na 100 mieszkańców na poziomie 0,593), przy czym największy odsetek stanowiły osoby zamieszkujące:

- Okręg 1 (1,001),
- Okręg 2 (0,811).



Rysunek 8 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

Niepełnosprawność jest trzecim najczęstszym powodem obejmowania mieszkańców wsparciem pomocy społecznej. Dane jednakże wskazują, że liczba osób korzystających z tej formy wsparcia znacznie zmniejszyła się na przestrzeni analizowanego okresu. Każdego kolejnego roku odnotowano stały spadek omawianej wartości, która w roku 2010 równa była 306, w roku 2015 natomiast odnotowano wartość 132.



Tabela 22 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w mieście Płońsk w latach 2010-2015

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w mieście Płońsk	306	185	154	144	143	132

Źródło: opracowanie własne.

Warto dodać, iż obserwowane jest pewnego rodzaju przenikanie się zjawisk kryzysowych w zakresie liczby osób objętych wsparciem Miejskiego Ośrodka Społecznego z powodów analizowanych powyżej. Ubóstwo mieszkańców w wielu przypadkach wynika z bezrobocia oraz problemów alkoholowych. Uzależnienie od alkoholu wynikać może z długotrwałego bezrobocia, życiowej bezradności, poczucia beznadziejności czy braku perspektyw na poprawę stanu rzeczy. Z kolei bezrobocie, poza powodami gospodarczymi, spowodowane może być alkoholizmem – co wskazuje że jeden problem generuje drugi. Należy zaznaczyć, iż praca socjalna ze społecznością obciążoną tymi problemami jest wyjątkowo trudna z uwagi na specyficzne potrzeby oraz częstą niechęć klientów pomocy społecznej, a długotrwałe korzystanie z tej formy wsparcia prowadzi do zniechęcenia w kwestii podejmowania działań aktywizacyjnych mających na celu doprowadzenie do wyjścia z trudnej sytuacji, w której osoby te się znalazły.

Przestępczość

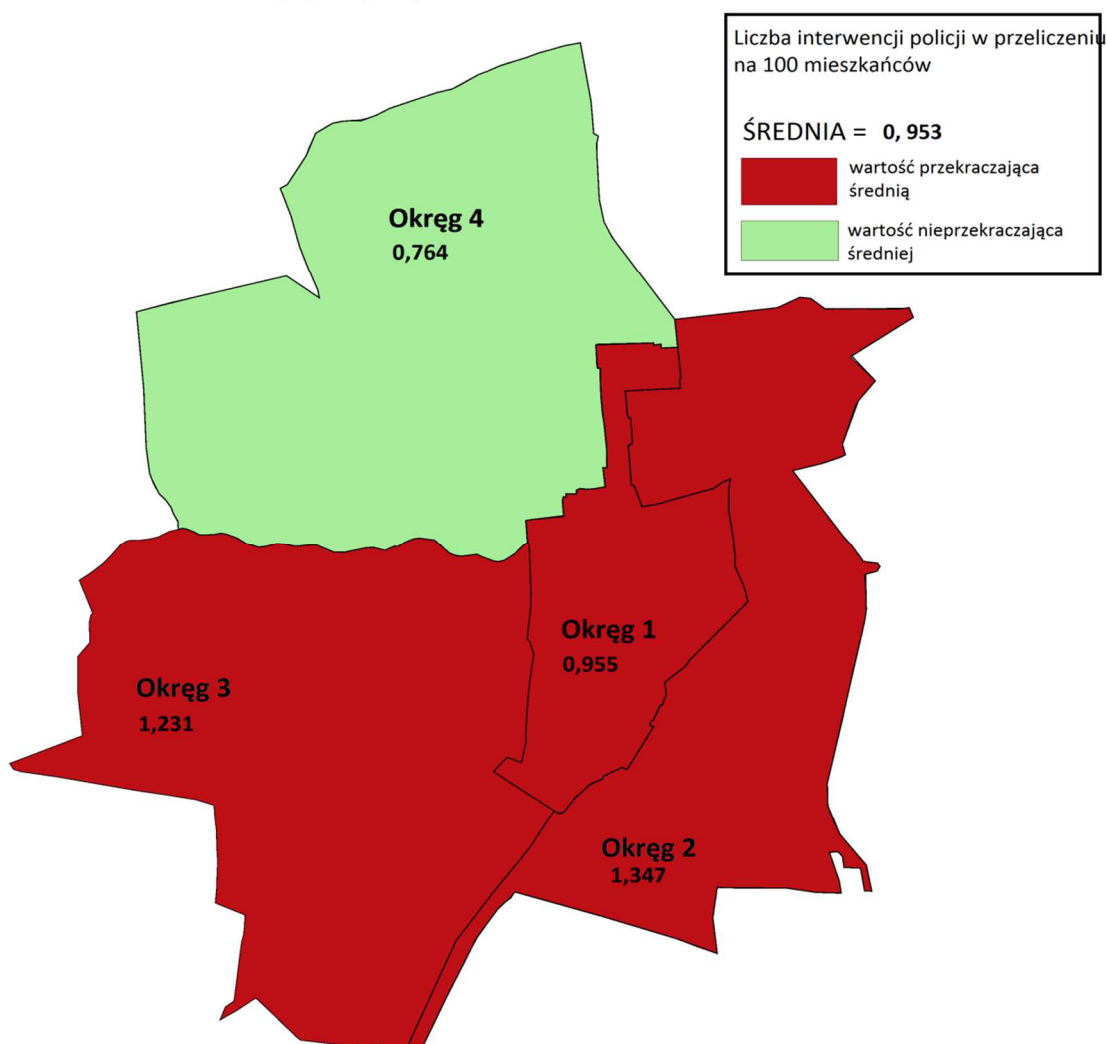
Przestępczość rozumiana jako naruszanie norm i obowiązującego porządku prawnego skutkuje zakłóceniem funkcjonowania społeczności lokalnej. Stopień nasilenia przestępczości wpływa na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców, jest zatem jednym z najistotniejszych czynników determinujących jakość życia społeczności lokalnej. Jego przyczyn należy dopatrywać się w innych, tj. nadmiernego korzystania ze świadczeń pomocy udzielanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, w szczególności w zakresie bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych oraz w uzależnieniu od alkoholu. Innymi powodami tego zjawiska jest brak wzorca w rodzinie, niskie poczucie przynależności do lokalnej społeczności oraz brak przystosowania do obowiązujących norm społecznych.



Poziom przestępczości na terenie poszczególnych podobszarów na terenie Płońska odzwierciedlają dane pozyskane z Komendy Powiatowej Policji, w szczególności wskaźnik dotyczący liczby interwencji policji w poszczególnych okręgach miasta Płońsk. Na terenie miasta w 2015 roku doszło do 212 interwencji, przy czym średnia interwencji przeliczona na liczbę mieszkańców wyniosła 0,953. Największa ich liczba w przeliczeniu na 100 mieszkańców przypada na:

- Okręg 1 (0,955),
- Okręg 2 (1,347),
- Okręg 3 (1,231).

Rysunek 9 Liczba interwencji policji w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.



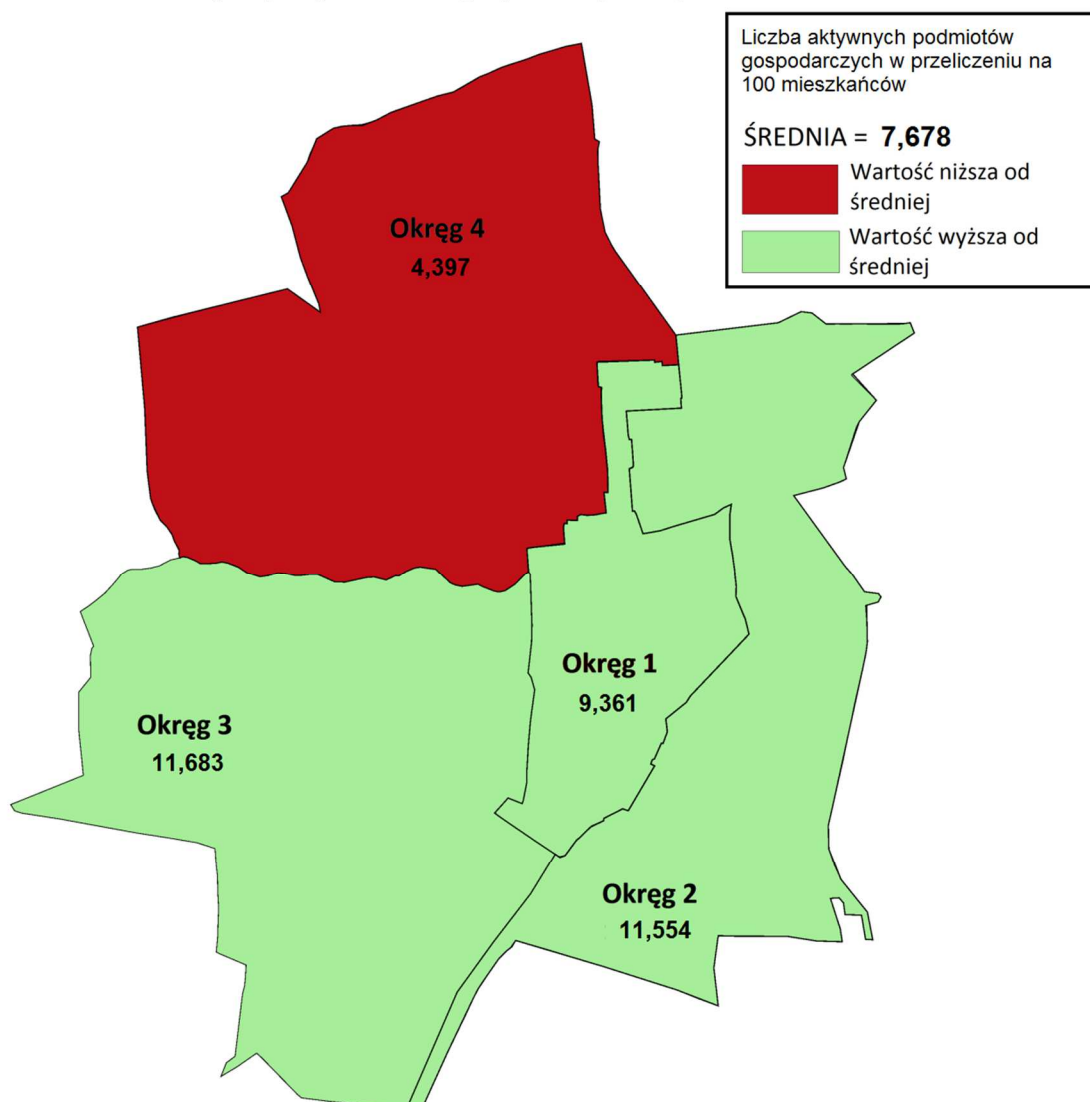
4.2.2 Sfera gospodarcza

Podmioty gospodarcze

O aktywności gospodarczej mieszkańców świadczyć może liczba aktywnych podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców funkcjonujących na terenie miasta. Jak wynika z danych, w 2015 było 1663 takich podmiotów. Niższą od średniej (7,678) liczbą aktywnych działalności przypadających na każde 100 mieszkańców danej jednostki podziału charakteryzuje się:

- Okręg 4 (4,397).

Rysunek 10 Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców



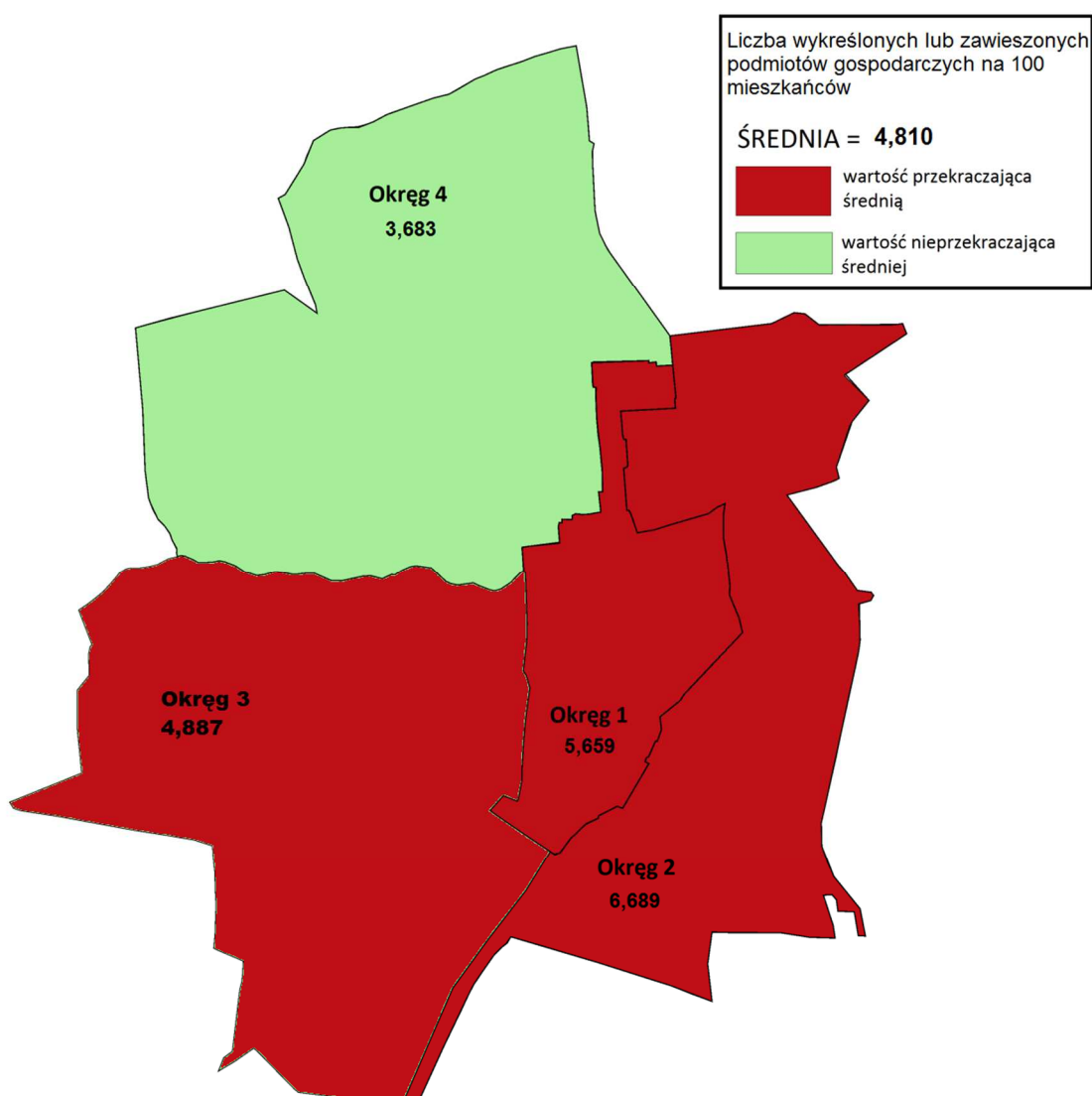
Źródło: opracowanie własne.



Drugim analizowanym wskaźnikiem w sferze gospodarczej jest liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców. Obszarami, które przekraczają średnią wartość (4,810) są:

- Okręg 1 (5,659),
- Okręg 2 (6,689),
- Okręg 3 (4,887).

Rysunek 11 Liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.



Wskaźnik liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych wskazuje, że sfera gospodarcza wiąże się relatywnie niską aktywnością mieszkańców miasta (zaledwie jeden obszar nie charakteryzuje się omawianym zjawiskiem kryzysowym). Płońsk znajduje się w strefie oddziaływania aglomeracji warszawskiej, a poblizsze większych ośrodków urbanistycznych (tym samym lepiej rozwiniętego rynku pracy) umożliwia podjęcie zatrudnienia poza obszarem miasta- wielu mieszkańców Płońska pracuje poza swoim miejscem zameldowania. Świadczy to o potrzebie rozwoju w zakresie liczby przedsiębiorstw oferujących mieszkańcom zatrudnienie i dywersyfikacji na rynku pracy oraz wsparcia przedsiębiorców. Zgodnie z występującą zależnością, im wyższy jest poziom przedsiębiorczości, tym większy jest stopień aktywizacji zawodowej mieszkańców, co w konsekwencji wpływa na ograniczenie problemów społecznych, takich jak bezrobocie, ubóstwo, przemoc w rodzinie i alkoholizm.

4.2.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Mieszkania komunalne w złym stanie technicznym

Część obszaru na terenie miasta Płońsk dotknięta jest problemami infrastrukturalnymi i przestrzennymi. Należy do nich zaliczyć przede wszystkim liczbę budynków w złym stanie technicznym, które wpływają na obniżenie warunków mieszkaniowych, w konsekwencji do niższej jakości życia mieszkańców.

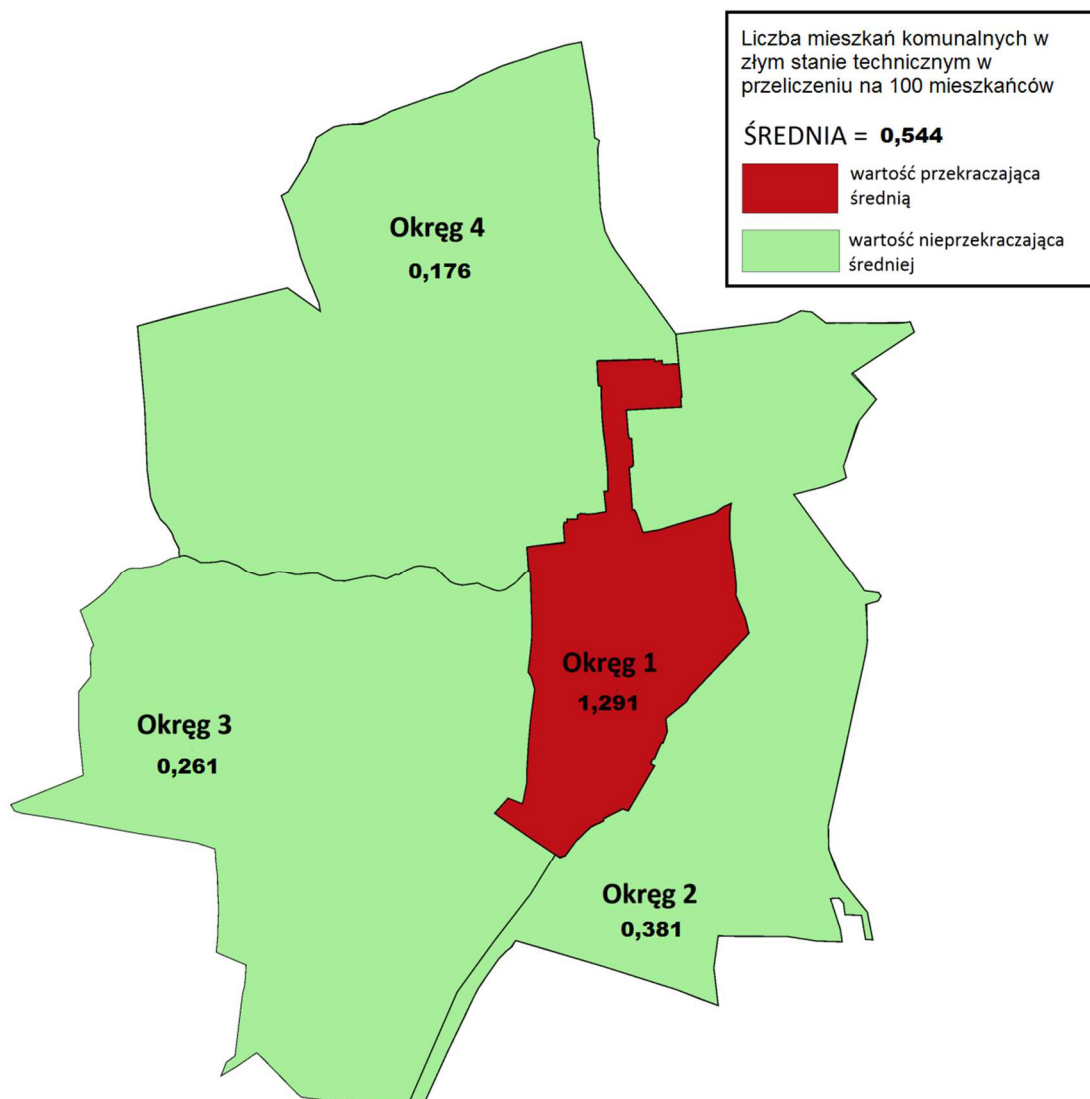
Stan techniczny mieszkań komunalnych należy określić jako „zły”, a głównymi powodami są: spękania ścian, fundamenty kamienne i ugięcia stropów, które najczęściej są drewniane. Ponadto, konstrukcje budynków, w których znajdują się mieszkania komunalne, są naruszone, i w konsekwencji stwarzają zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców.

W Płońsku w 2015 roku było 832 mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym, przy czym średnia liczba lokali komunalnych przypadających na każde 100 mieszkańców miasta kształtowała się na poziomie 0,544. Średnia wartość dla miasta Płońska została zdecydowanie przekroczona przez:

- Okręg 1 (1,291).



Rysunek 12 Liczba mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

Także niewielka dynamika budownictwa po 2000 roku determinuje degradację stanu technicznego mieszkań wynikającą z okresu ich eksploatacji. Wpływa to niekorzystnie na wizerunek miasta, jak również jedynie częściowo odpowiada na potrzeby mieszkańców w zakresie mieszkalnictwa. Budynki starsze posiadają również przestarzałe instalacje, które przyczyniają się do wysokiej emisji zanieczyszczeń powietrza (m.in. pyłów, dwutlenku siarki oraz tlenków azotu), wymagają one termomodernizacji, docieplenia ścian, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, jak

również odnowy i poprawy estetyki elewacji oraz przeprowadzenia remontów z uwagi na zniszczenia.

4.2.4 Sfera techniczna

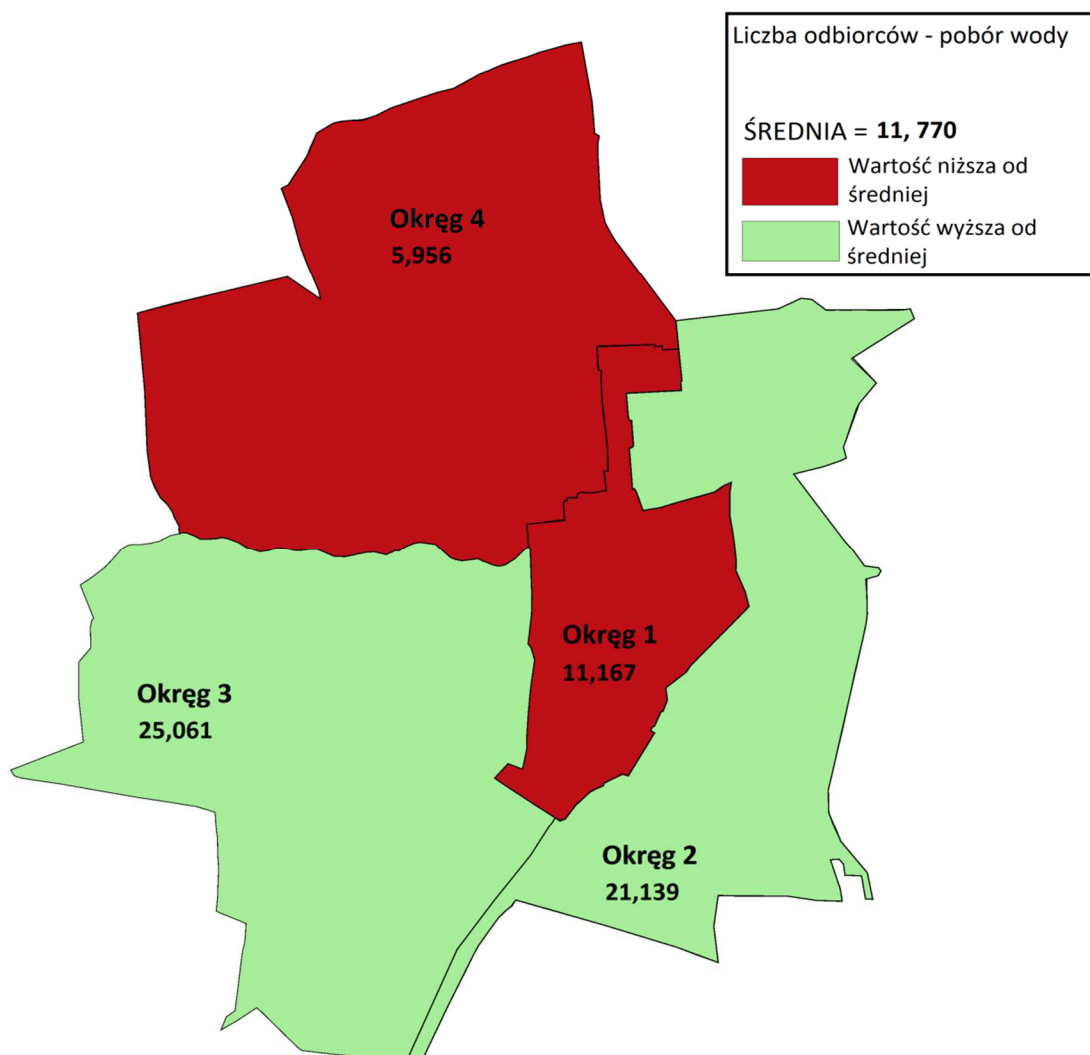
Wodociągi

Wskaźnikiem pozwalającym na analizę sytuacji miasta w kontekście sfery technicznej jest liczba mieszkańców Płońska korzystających z miejskiego wodociągu. Jak wynika z danych, w 2015 roku było 2 618 odbiorców wody, a średnia wartość w przeliczeniu na liczbę mieszkańców wynosiła 11,770. Niekorzystną sytuację w tym aspekcie odnotowano na terenie:

- Okręg 1 (11,167)
- Okręg 4 (5,956)



Rysunek 13 Liczba odbiorców - pobór wody na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

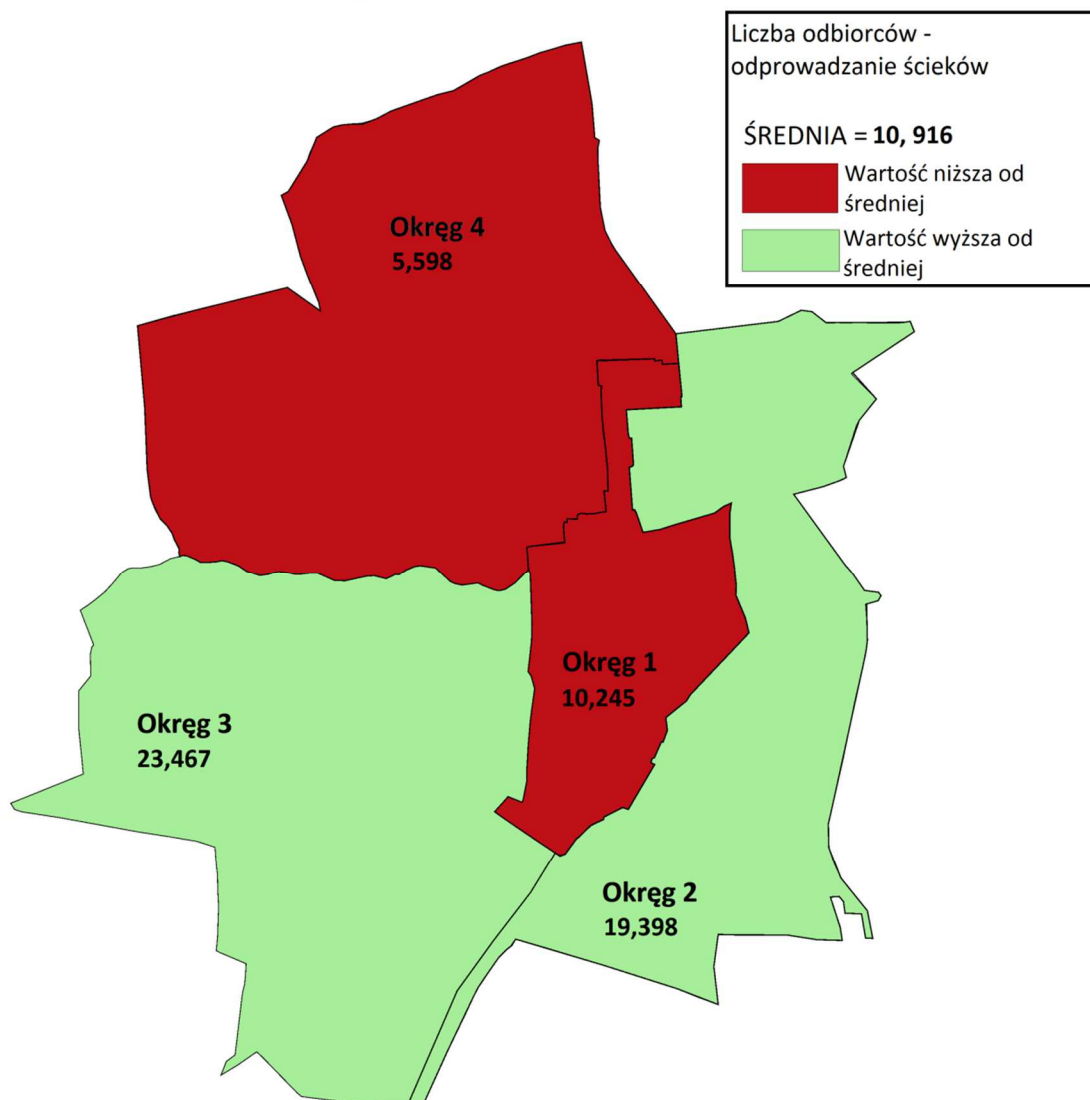
Kanalizacja

Kolejnym wskaźnikiem dotyczącym sfery technicznej jest liczba mieszkańców Płońska mających dostęp do sieci kanalizacyjnej. Liczba osób korzystających z odprowadzania ścieków na tym terenie jest nieznacznie niższa, niż liczba osób korzystających z wodociągu, wynosząc 2 428. Średnia ich liczba w przeliczeniu na 100 mieszkańców równa jest 10,916, a wartością niższą cechują się następujące obszary:

- Okręg 1 (10,245)
- Okręg 4 (5,598)



Rysunek 14 Liczba odbiorców - odprowadzanie ścieków na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne.

Przyczynami niskiego poziomu skanalizowania Okręgu 1 jest zidentyfikowana zabudowa mieszkaniowa o charakterze historycznym. W budynkach, objętych ochroną konserwatorską, często niedozwolone jest prowadzenie remontów w znacznym stopniu ingerujących w stan techniczny obiektów. W Okręgu 4 mała liczba przyłączy do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wynika z niskiego uzbrojenia terenu. Skutkami wynikającymi z niskiego poziomu skanalizowania obu Okręgów jest niższa atrakcyjności zamieszkania na tym terenie. Ponadto, niski poziom uzbrojenia technicznego obniża poziom rozwoju gospodarczego wskazanych obszarów, poprzez ograniczenia w sprawnym zlokalizowaniu nowych inwestycji.

5. OBSZAR ZDEGRADOWANY

W poniższej tabeli przedstawiono wyniki analizy wskaźnikowej dla poszczególnych jednostek. W ramach delimitacji użyto 11 wskaźników – 6 wskaźników społecznych, 2 gospodarczych, 1 przestrzenno-infrastrukturalnego i 2 technicznych. Kolorem żółtym zaznaczono wartości, które stanowią odchylenie od pozostałych liczb (wskazują na zjawiska kryzysowe).

Tabela 23 Wyniki analizy wskaźnikowej dla poszczególnych jednostek podziału Płońska

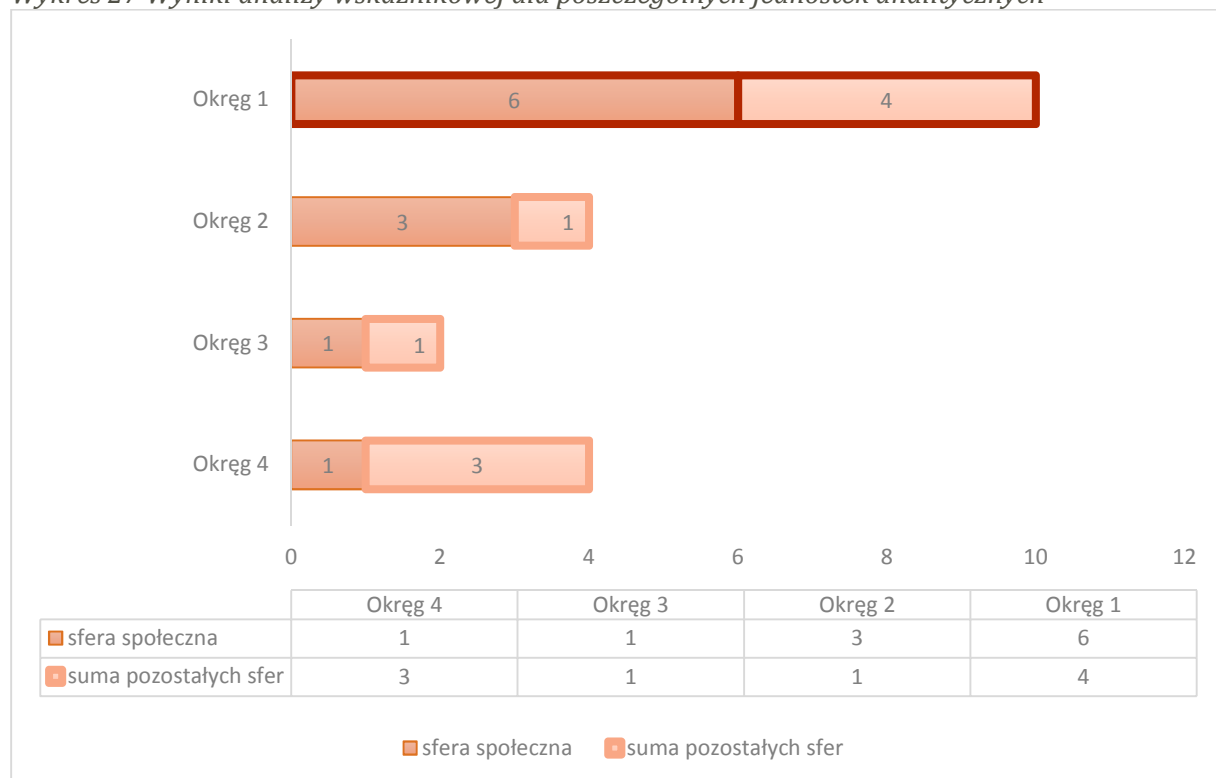
Okręg	SFERA SPOŁECZNA							SFERA GOSPODARCZA		SFERA PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA	SFERA TECHNICZNA		Liczba zdiagnozowanych problemów
	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba interwencji policji w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Liczba mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym w przeliczeniu na 100 mieszkańców	liczba odbiorców - pobór wody na 100 mieszkańców	liczba odbiorców - odprowadzanie ścieków na 100 mieszkańców		
1	11,015	2,337	1,851	0,334	1,001	0,955	9,361	5,659	1,291	11,167	10,245	10	
2	10,338	0,845	1,689	0,068	0,811	1,347	11,554	6,689	0,381	21,139	19,398	4	
3	7,942	0,229	0,955	0,000	0,229	1,231	11,683	4,887	0,261	25,061	23,467	2	
4	10,970	0,506	0,586	0,000	0,357	0,764	4,397	3,683	0,176	5,966	5,598	4	
Średnia dla miasta	10,543	1,061	1,151	0,108	0,593	0,953	7,678	4,810	0,544	11,770	10,916	-	

Źródło: opracowanie własne na podstawie na podstawie uzyskanych danych.



Dane przedstawiono także za pomocą wykresu, w celu wizualnego przedstawienia sytuacji zdiagnozowanej na terenie jednostek analitycznych miasta. Wartości wykazują liczbę zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, oraz sumę zjawisk kryzysowych dotyczących pozostałych analizowanych sfer- w przypadku osiągnięcia przez okręg wartości mniej korzystnej niż średnia wskaźnika dla miasta, przypisano wartość 1. W czerwonej ramce zaznaczono obszar charakteryzujący się największym nasyceniem zjawisk kryzysowych dotyczących sfery społecznej oraz pozostałych sfer, tym samym stanowiący obszar zdegradowany miasta Płońsk.

Wykres 27 Wyniki analizy wskaźnikowej dla poszczególnych jednostek analitycznych



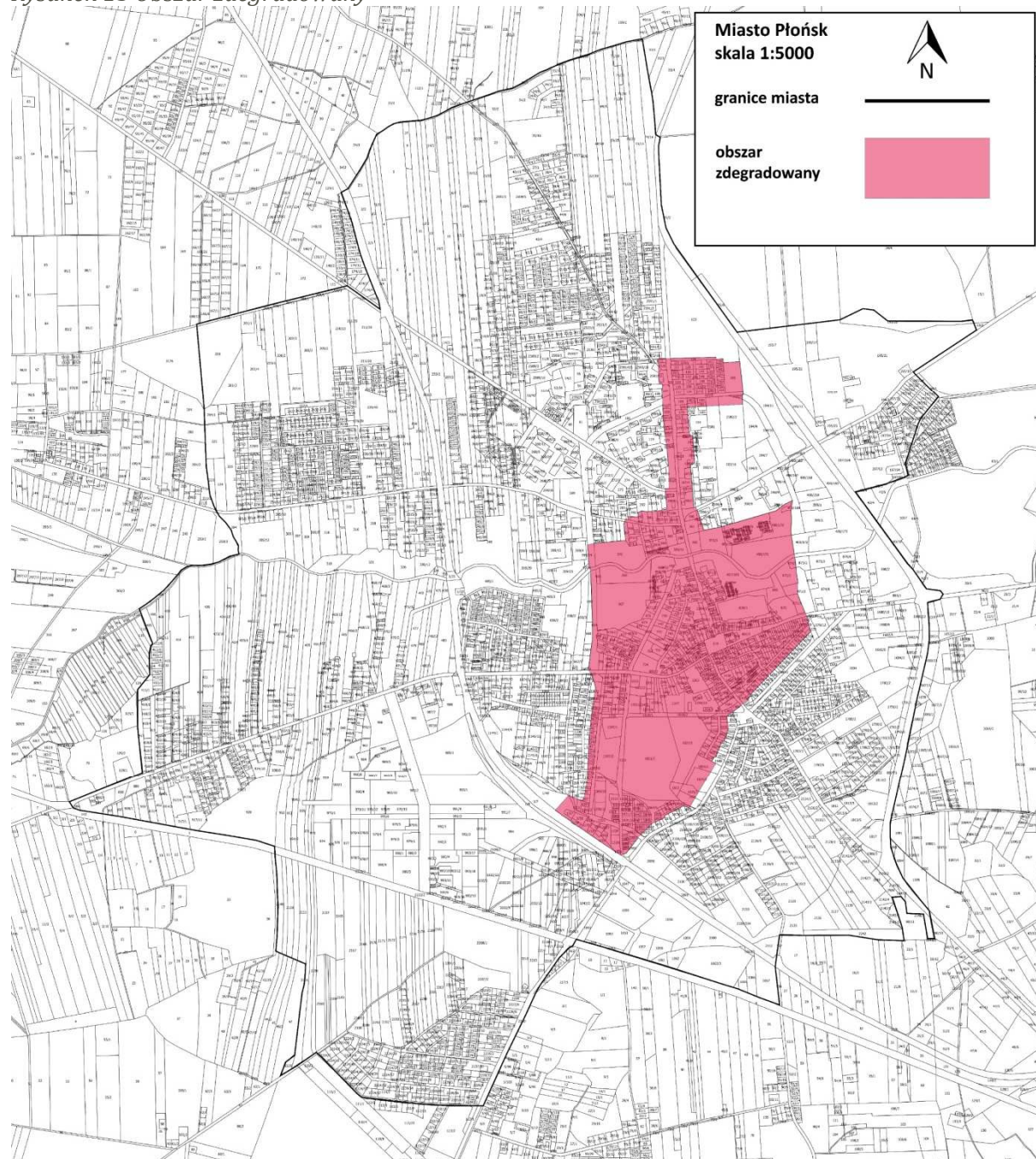
Źródło: Opracowanie własne na podstawie dostarczonych danych.

Największą liczbą problemów społecznych odznacza się Okręg 1 (6 wskaźników odbiegających od średniej dla miasta), następnie Okręg 2 (3 wskaźniki), najmniej ich zaś występuje na terenie Okręgów 3 i 4 (po 1). **Analiza wskaźnikowa wykazała największą liczbę sytuacji kryzysowych dotyczących wszystkich analizowanych sfer w Okręgu 1 (10), następnie w Okręgu 4 (4) oraz w Okręgu 2 (4), natomiast na terenie Okręgu 3 wyłącznie dwa wskaźniki odbiegały od wyznaczonej średniej wartości.**



Obszar zdegradowany stanowi **Okręg nr 1**, charakteryzujący się najwyższą liczbą sytuacji kryzysowych w kontekście sfery społecznej, jednocześnie cechując się największym natężeniem problemów ogółem.

Rysunek 15 Obszar zdegradowany



Źródło: opracowanie własne

6. OBSZAR REWITALIZACJI

6.1 ZASIĘG REWITALIZACJI

Jak określają „Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2016-2020”, obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego, na którym zamierza się prowadzić rewitalizację. Cechuje go koncentracja negatywnych zjawisk oraz znaczenie dla rozwoju lokalnego.

Z analizy danych dostarczonych przez lokalne instytucje, opinii mieszkańców zgromadzonych na konsultacjach społecznych oraz wiedzy i doświadczenia pracowników Urzędu Miejskiego, **do rewitalizacji wybrany został centralny obszar Miasta Płońsk, nazwany w Programie Rewitalizacji Okręgiem 1, w którego skład wchodzi następujące ulice:**

- park Druha Czesława Markiewicza,
- park Konstytucji 3 Maja,
- pl. 15 Sierpnia,
- rondo Konstytucji 3 Maja,
- rondo im. Nauczycieli Tajnego Nauczania,
- skwer im. Dawida Ben Guriona,
- ul. 19-go Stycznia - nr parzyste do 46, nr nieparzyste do 37,
- ul. 1-go Maja,
- ul. Adolfa Warskiego,
- ul. dr. Jana W. Jędrzejewicza,
- ul. dr. Leona Rutkowskiego,
- ul. gen. Aleksandra Zawadzkiego,
- ul. Grunwaldzka,
- ul. Jesionowa,
- ul. Klonowa,
- ul. Kolejowa,
- ul. Lipowa,
- ul. Ludwika Waryńskiego,

- ul. Mikołaja Kopernika - nr 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22,
- ul. Nadrzeczna,
- ul. Płocka - nr parzyste do 46, nr nieparzyste do 53,
- ul. Przechodnia,
- ul. Przejazd,
- ul. Robotnicza,
- ul. Róży Luxemburg,
- ul. Słoneczna,
- ul. Sportowa,
- ul. Towarowa,
- ul. Warszawska - nr parzyste do 32, nr nieparzyste do 23,
- ul. Wieczorków - parzyste do 14, nr nieparzyste do 15,
- ul. Władysława Broniewskiego,
- ul. Wolności,
- ul. Wspólna,
- ul. Zaułek,
- ul. Zduńska,
- ul. Związku Walki Młodych - parzyste do 20, nr nieparzyste do 11.

Wybrany obszar zamieszkuje 6538 osób, co stanowi 29.4% mieszkańców całego miasta, dzięki czemu z działań rewitalizacyjnych w bezpośredni sposób skorzysta możliwie największa liczba osób.

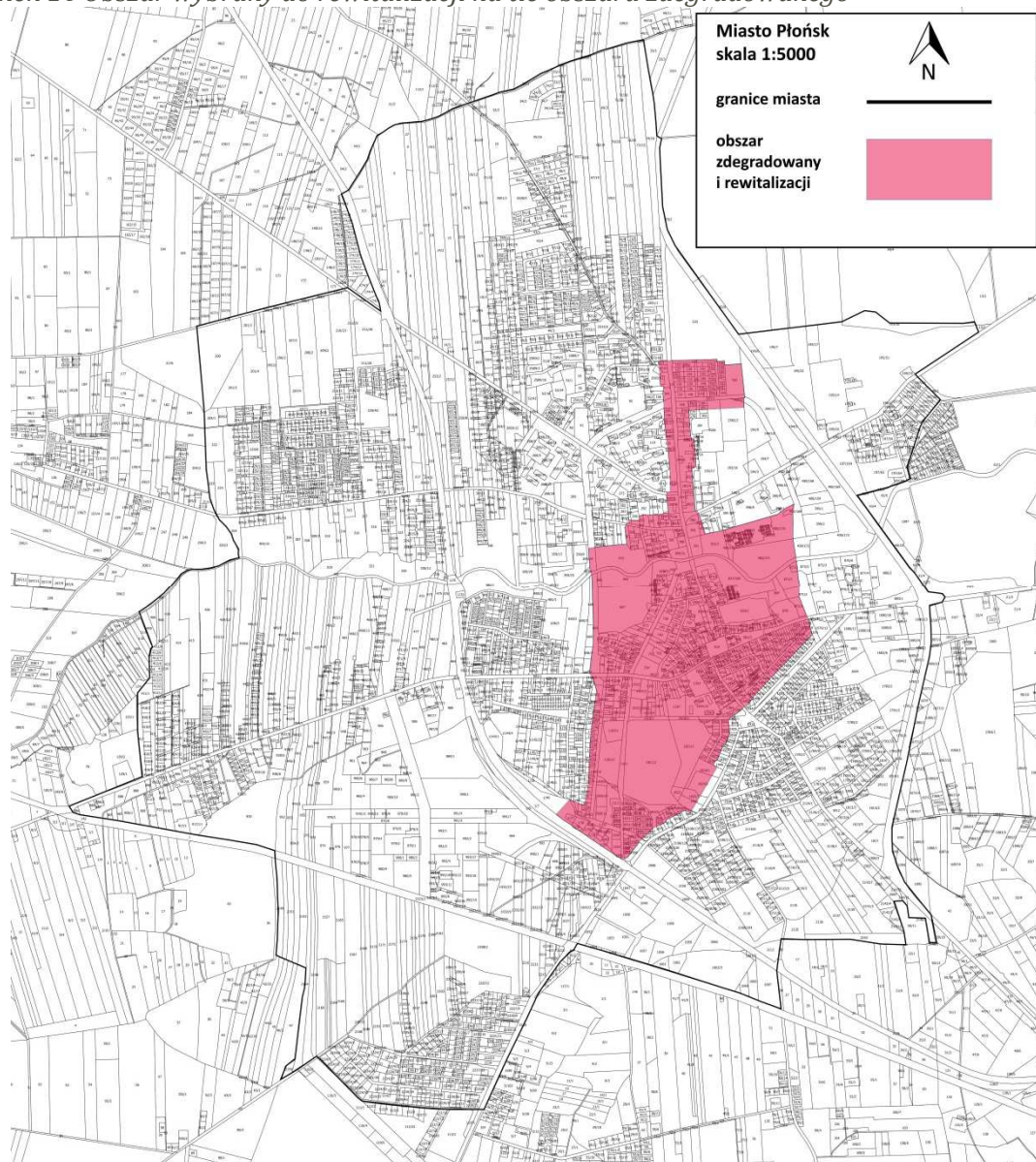
Liczba ludności - 6538 osób, tj.
29,4% ludności gminy < 30%

Powierzchnia - 127 ha, tj. 10,94%
powierzchni gminy < 20%

Poniższa mapa przedstawia obszar rewitalizacji.



Rysunek 16 Obszar wybrany do rewitalizacji na tle obszaru zdegradowanego



Źródło: opracowanie własne.

6.2 CHARAKTERYSTYKA OBSZARU REWITALIZACJI

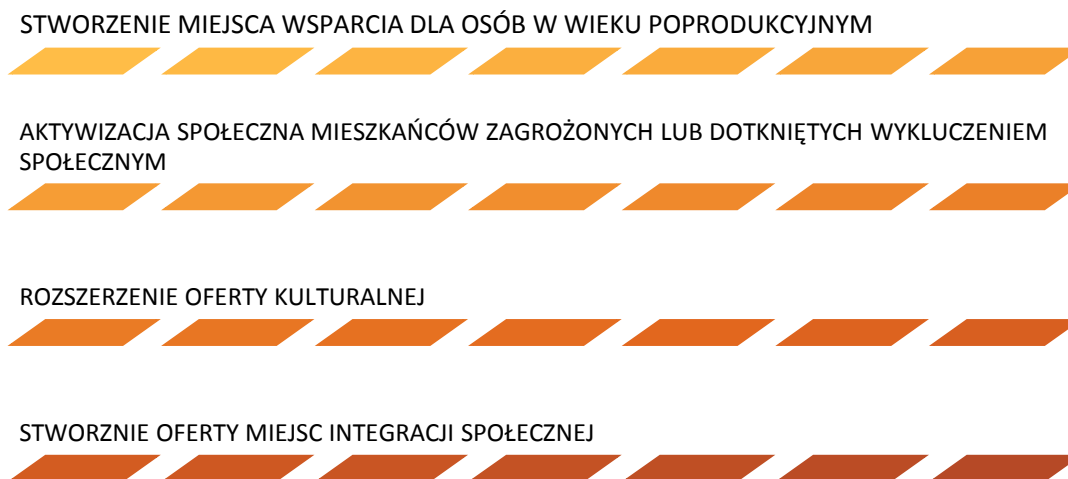
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Płońsk, na obszarze rewitalizacji przeważa zabudowa jednorodzinna, mieszkaniowa o różnym stopniu zagęszczenia. Na terenie tym zlokalizowane są również ważniejsze obiekty użyteczności publicznej.

Obszar charakteryzuje duże nacechowanie problemami społecznymi. Dużym wyzwaniem jest wysoki wskaźnik dotyczący liczby osób w wieku poprodukcyjnym,

które ze względu na brak odpowiedniej oferty pozostają w swoich domach. Skutkiem takiego stanu jest pogłębiające się zjawisko wykluczenia społecznego tej grupy. W procesie wyprowadzania obszaru rewitalizacji z sytuacji kryzysowej ważnym jest, by zwrócić uwagę na stworzenie odpowiedniej, dopasowanej do potrzeb oferty spędzania wolnego czasu. i Jak wskazuje analiza obszaru rewitalizacji, nie wszystkie miejsca użyteczności publicznej dopasowane są do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych, przez co są one wykluczone z korzystania z ogólnodostępnych dóbr i usług. Wyższa niż średnia wskaźników dla miasta jest także liczba osób korzystających z pomocy społecznej. Najczęstszym powodem udzielanego wsparcia jest ubóstwo (2,337 na 100 mieszkańców). Wysokim wskazaniem charakteryzuje się również liczba osób otrzymujących świadczenia z powodu bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych (1,851 na 100 mieszkańców).

Analiza wskaźnikowa wykazała, że na obszarze rewitalizowanym **problemem w sferze gospodarczej** jest znaczna liczba wykreślonych lub zawieszonych na 100 mieszkańców, oznaczająca negatywną tendencję do zamykania działalności gospodarczej. Wśród **problemów przestrzenno-funkcjonalnych** odnotowano problem dużej liczby mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym oraz znacznego stopnia zdegradowania budynków użyteczności publicznej. Analiza **sfery technicznej** wykazała brak pełnego skanalizowania obszaru miasta oraz degradacji obecnej sieci kanalizacyjnej. Ponadto, zauważonym na tym terenie problemem jest zły stan techniczny mieszkań Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, wpisując się w zidentyfikowaną degradację w kontekście sfer przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. W związku z powyższym za najpilniejsze potrzeby w zakresie rewitalizacji Okręgu 1 należy uznać:

Rysunek 17 Potrzeby w zakresie rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne.

Źródła sytuacji kryzysowej obszaru rewitalizacji

Warto zastanowić się nad **źródłami występowania negatywnych zjawisk**. Jak należy przypuszczać, bardzo istotne znaczenie w tym kontekście ma liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych. Należy mieć na uwadze, że utrata pracy w skutek zamknięcia zakładu pracy lub trudność w jej znalezieniu, może prowadzić do zubożenia społeczeństwa i rosnącej frustracji oraz bezradności życiowej. To z kolei wpływa na rozwój innych problemów społecznych, m.in. ubóstwa (spowodowany brakiem pracy lub niskimi zarobkami), bezradności życiowej i alkoholizmu (który może być powodem frustracji, problemami finansowymi).

Duże natężenie problemów społecznych powoduje wzrost liczby udzielanych świadczeń przez instytucje sprawujące zadania z zakresu pomocy społecznej i niską jakość życia.



Rysunek 18 Schemat prezentujący powiązanie i nawarstwianie się zjawisk kryzysowych



Źródło: Opracowanie własne.

Potencjał obszaru rewitalizacji

Za potencjał Okręgu 1 uznać należy również:

- ⇒ **Dobry dostęp komunikacyjny** – przez Okręg 1 przebiegają główne ulice sieci komunikacyjne miasta.
- ⇒ **Dobry dostęp do usług podstawowych** – w tym przede wszystkim sieci handlowo-usługowych: sklepów, aptek, banków itd.
- ⇒ **Centrum kulturalne miasta** – siedziba Miejskiego Centrum Kultury, który swoją działalność prowadzi w zakresie rozpoznawania, pobudzania i zaspokajania podstawowych potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych mieszkańców, tworzenia warunków do rozwoju aktywności kulturalnej i społecznej, prezentacji i promocji amatorskiego ruchu artystycznego.
- ⇒ **Centrum edukacyjne** - placówki oświatowe oraz opiekuńczo-wychowawcze, poza funkcją edukacyjną, współpracują także z lokalnymi instytucjami kultury, tzn. Domem Kultury i Biblioteką.



- ⇒ **Siedziba władz samorządowych** – siedziba Urzędu Miasta, w którym mieszkańcy załatwiają rozmaite sprawy (m.in. wydanie aktu urodzenia, zgonu, małżeństwa, rejestrowanie działalności gospodarczej, otrzymanie mieszkania komunalnego), Komenda Powiatowa Policji oraz Starostwo Powiatowe.
- ⇒ **Dostępność terenów rekreacyjnych** – w tym jezioro Rutki, Park Wolności i Park Konstytucji 3 Maja oraz tereny nad rzeką.

6.3 PODSUMOWANIE

Analiza wskaźnikowa dotycząca zjawisk kryzysowych oraz głosy interesariuszy programu wskazują na konieczność przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych na terenie Okręgu 1. Na wybranym do rewitalizacji obszarze występuje natężenie zjawisk kryzysowych, a głównymi problemami są:

- Wysoki udział osób w wieku poprodukcyjnym,
- Wysoki wskaźnik osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa, alkoholizmu, bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i niepełnosprawności,
- Wysoka liczba interwencji policji,
- Wysoka liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych,
- Wysoki udział mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym w zabudowie miasta,
- Przekraczające średnie wartości wskaźniki odbiorców w kontekście poboru wody oraz odprowadzenia ścieków.

Ponadto, jak wskazuje Program Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Płońsk obszarem problemowym nr 1 jest STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, którą stanowi ściśle centrum. W granicach tej strefy ochrona konserwatorska dotyczy obiektów objętych gminną ewidencją zabytków. W przypadku budynków objętych ochroną konserwatora zabytków prowadzenie wszelkich prac dociepleniowych może być utrudnione, a czasem wręcz niemożliwe. Zakres prac, na które wyrazi zgodę konserwator często nie stanowi optymalnego wariantu przynoszącego największe

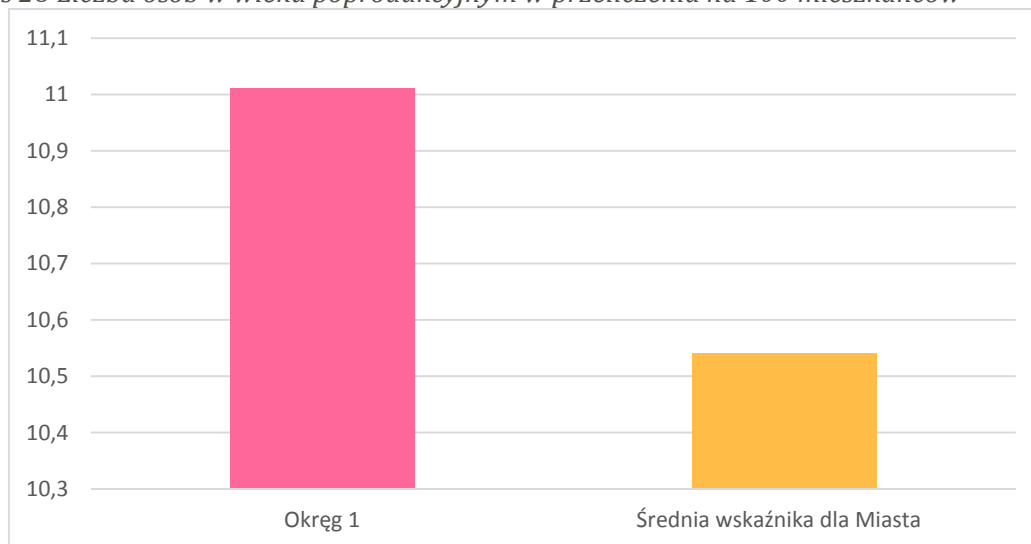


korzyści energetyczne zgodnie z audytem. Wymogi dotyczące elewacji zewnętrznych wymuszają wykorzystywanie nowoczesnych technik dociepleń wewnątrz budynków, które podnoszą koszty remontu. Dodatkowo we wskazanym dokumencie zdiagnozowano problem niskiej emisji, pochodzący z sektora komunalnego powstający podczas spalania paliw w systemach grzewczych zasilających bezpośrednio budynki²⁰.

Na poniższych wykresach przedstawiono wartości wskaźników dla obszaru wybranego do rewitalizacji i zestawiono je z średnią dla miasta.

Udział osób w wieku poprodukcyjnym

Wykres 28 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczenia na 100 mieszkańców



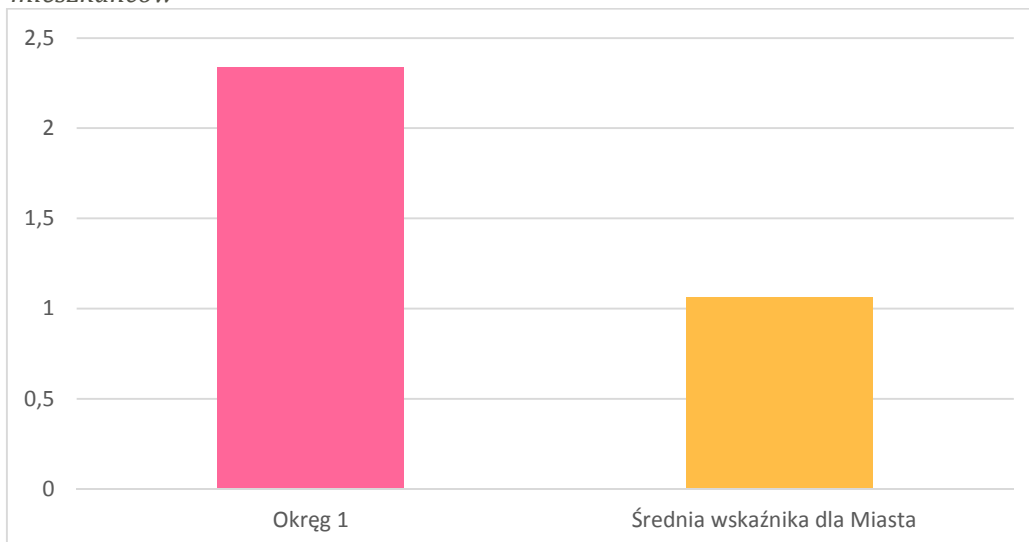
Źródło: Opracowanie własne.

²⁰ Program Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Płońsk



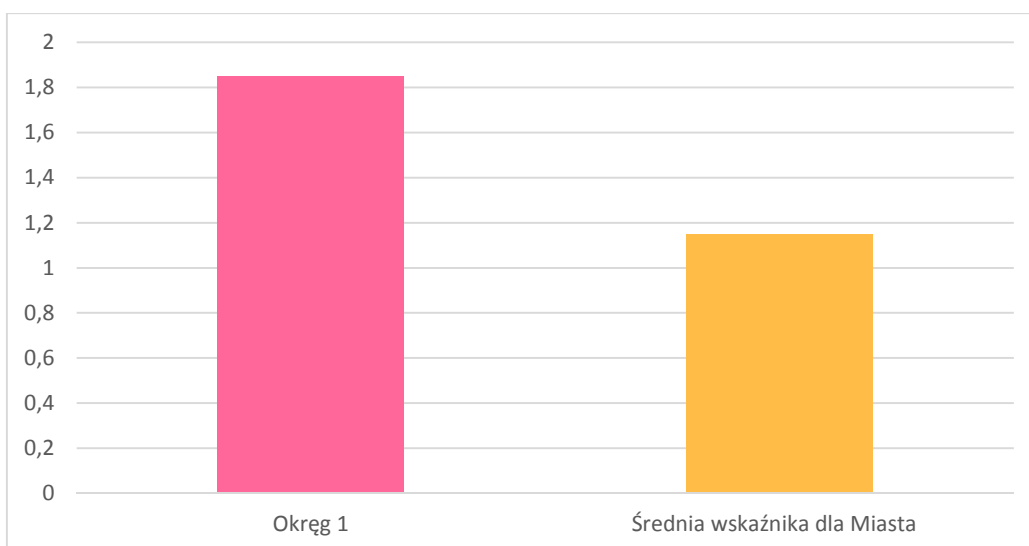
Pomoc społeczna

Wykres 29 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

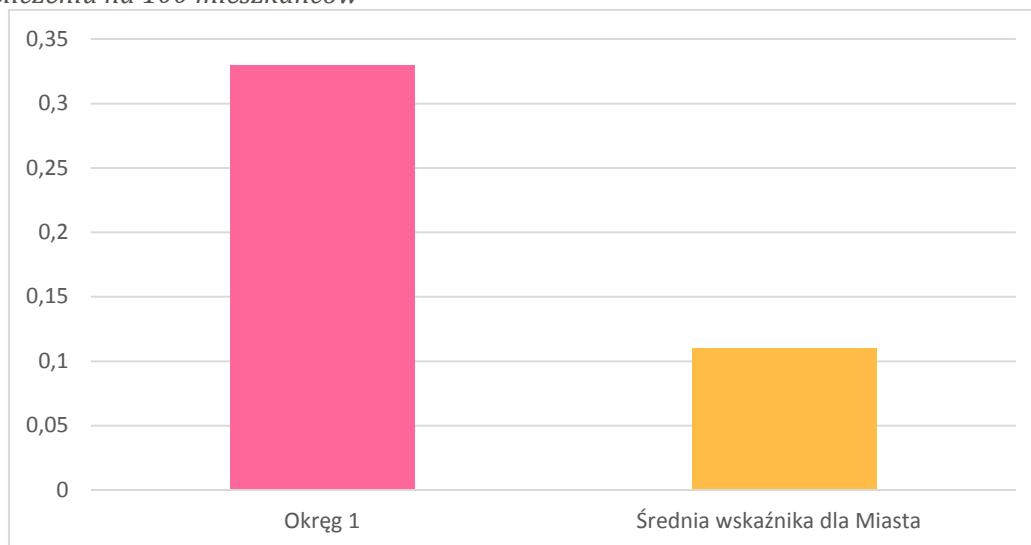
Wykres 30 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

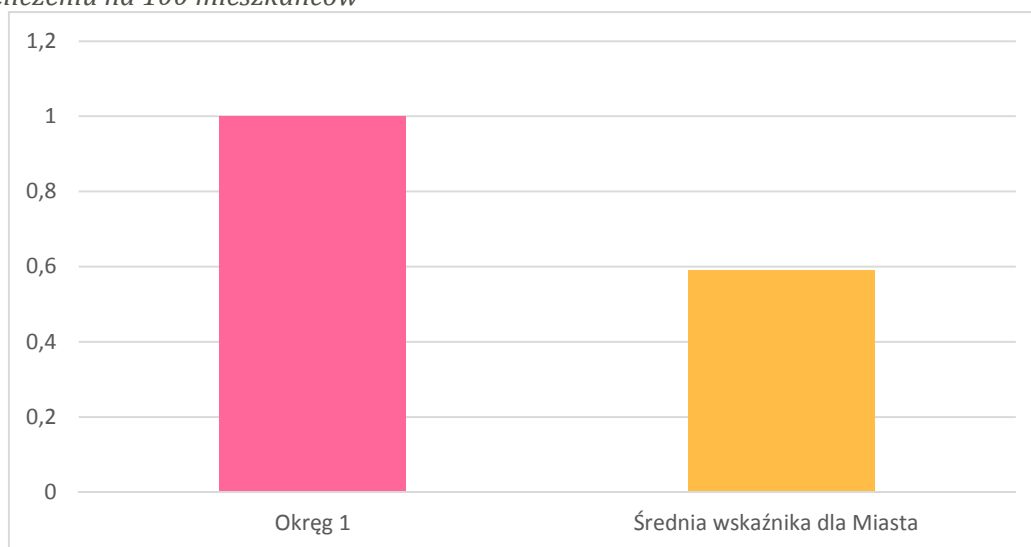


Wykres 31 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

Wykres 32 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w przeliczeniu na 100 mieszkańców

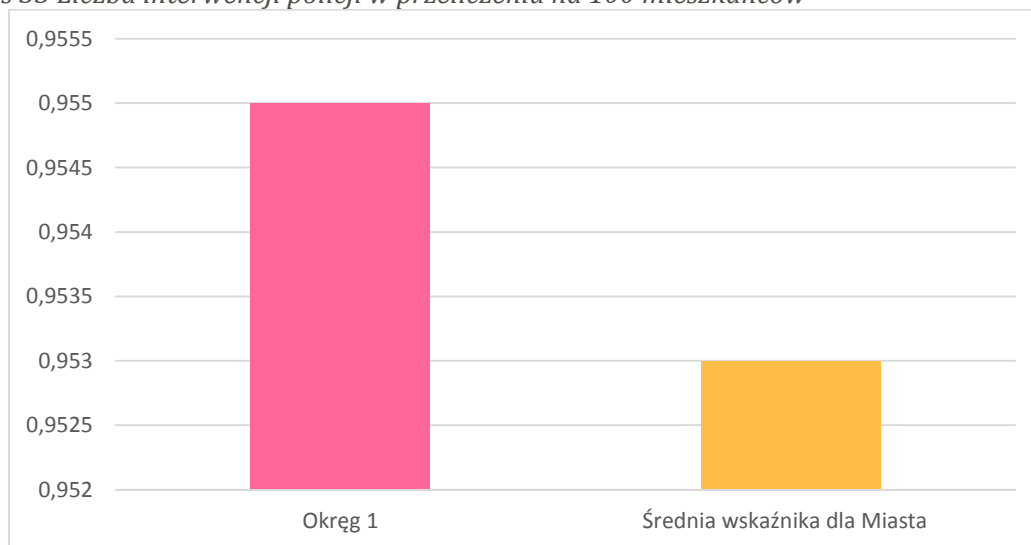


Źródło: Opracowanie własne.

Przestępczość



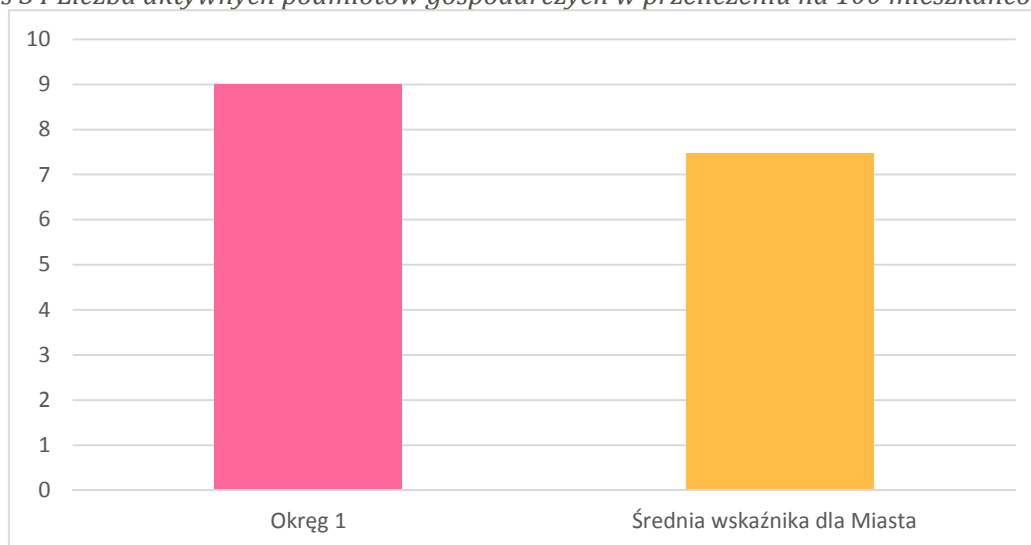
Wykres 33 Liczba interwencji policji w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

Podmioty gospodarcze

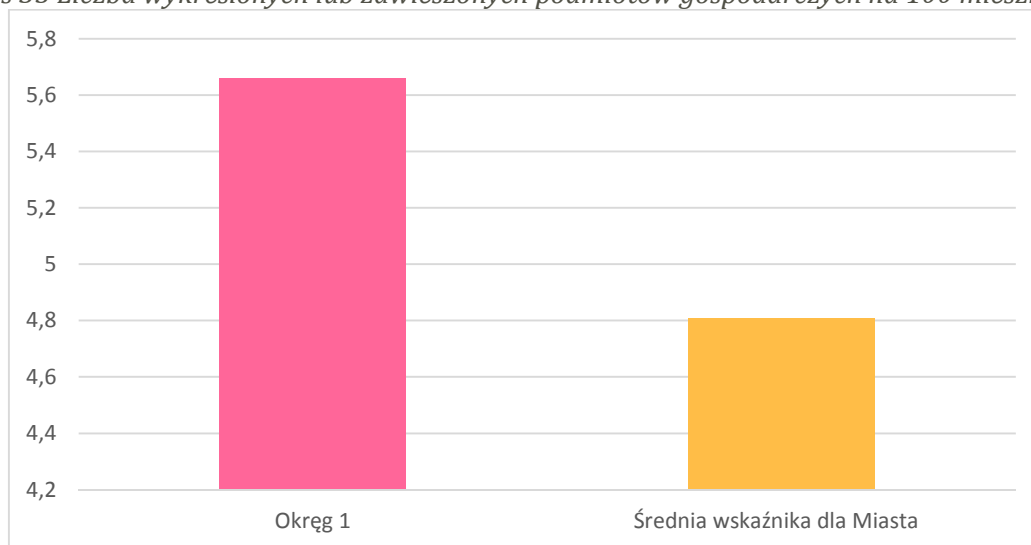
Wykres 34 Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.



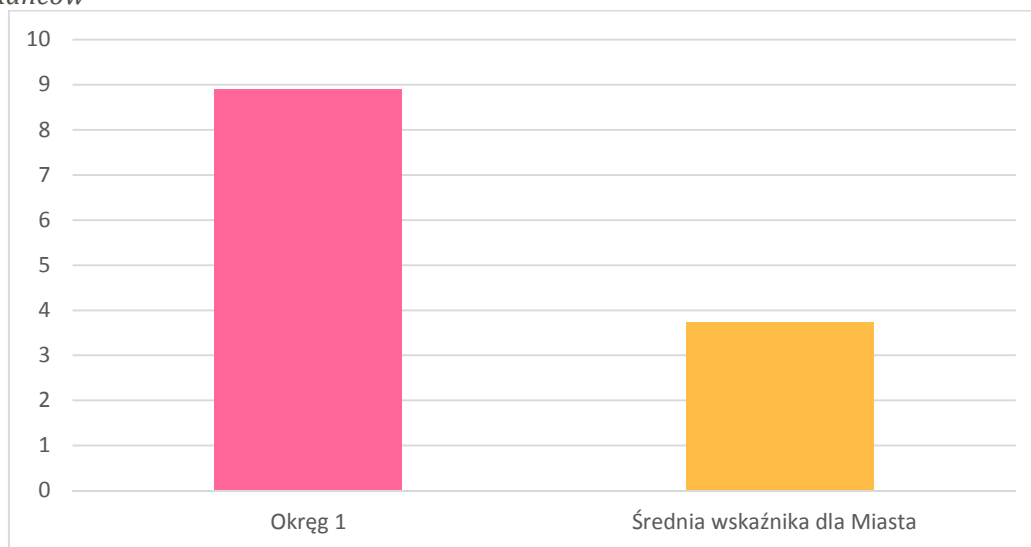
Wykres 35 Liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

Mieszkania komunalne w złym stanie technicznym

Wykres 36 Liczba mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym w przeliczeniu na 100 mieszkańców

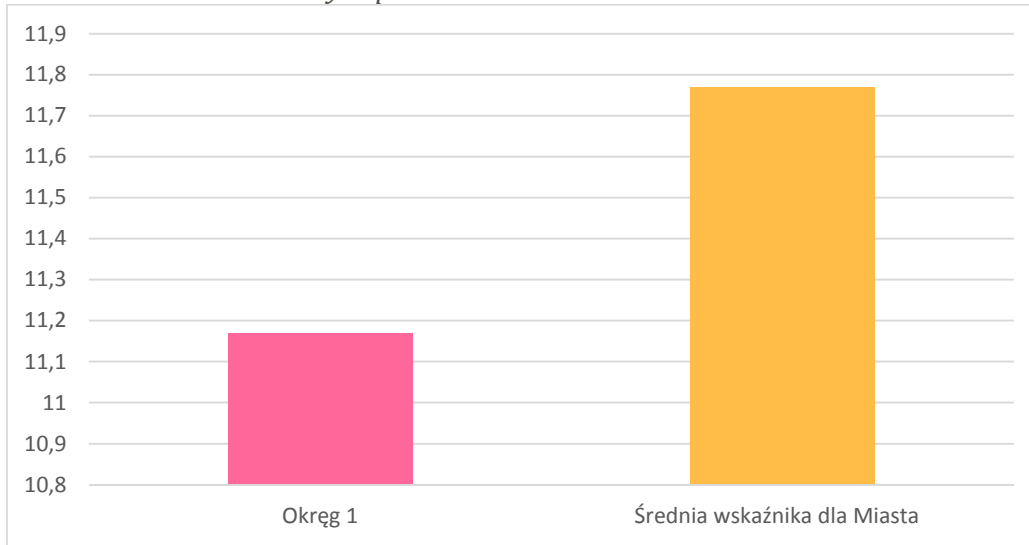


Źródło: Opracowanie własne.

Pobór wody i odprowadzanie ścieków

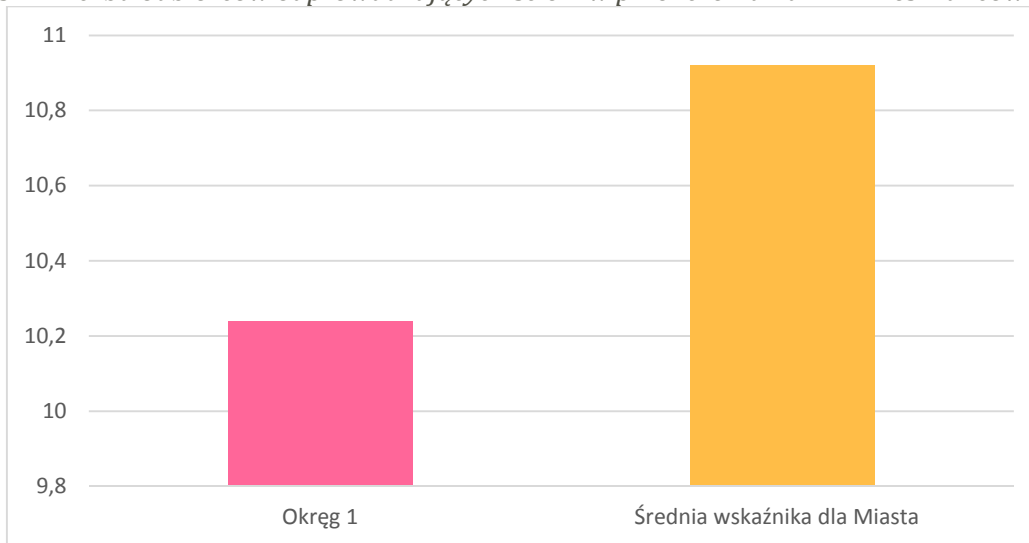


Wykres 37 Liczba odbiorców wody w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

Wykres 38 Liczba odbiorców odprowadzających ścieki w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne.

7. WIZJA WYPROWADZENIA OBSZARÓW REWITALIZACJI ZE STANU KRYZYSOWEGO (PLANOWANY EFEKT REWITALIZACJI)

Podstawą do sformułowania wizji wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego była przede wszystkim pogłębiona analiza społeczno-gospodarczej sytuacji Płońska oraz informacje uzyskane podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych. Wizja i założone cele oraz poszczególne kroki związane z ich realizacją zaprowadzić powinny do społecznego, i gospodarczego i technicznego ożywienia obszaru rewitalizacji, wpływając również na jego rozwój infrastrukturalny.

Proponowana wizja wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego brzmi:

Po zakończeniu rewitalizacji w roku 2023, obszar rewitalizacji stanie się terenem innowacyjnym, ożywionym społecznie, o wysokim poziomie zadowolenia mieszkańców, których będą łączyć silne więzi społeczne i troska o wizerunek przestrzenny.

Obszar rewitalizacji będzie wizytówką Płońska, który poprzez rozwój sfery technicznej, stanie się terenem atrakcyjnym zarówno dla mieszkańców, jak i dla inwestorów.

W 2023 roku obszar poddany rewitalizacji stanie się bardziej przyjazny mieszkańcom. Na terenie tym, dzięki wdrożonym działaniom rewitalizacyjnym, znacznie poprawi się komfort życia mieszkańców i ich aktywność społeczna.

Po zrealizowaniu założonych przedsięwzięć, obszar rewitalizacji, a dzięki temu cały teren miasta, staną się atrakcyjne dla mieszkańców i potencjalnych inwestorów.

Poprawi się wizerunek obszaru wyznaczonego do rewitalizacji, dojdzie do ożywienia przestrzennego, a przede wszystkim społecznego. Powstaną nowe tereny inwestycyjne, które przyciągać będą nowych inwestorów, w efekcie czego powstaną nowe miejsca pracy.

Po procesie rewitalizacji, Okręg 1 stanie się kulturalnym centrum miasta, atrakcyjnym społecznie, w którym poprawi się sytuacja życiowa mieszkańców chętnie korzystających z efektów działań rewitalizacyjnych, zlokalizowanych na jego terenie usług i twórczych inicjatyw mieszkańców. Przestrzeń stanie się funkcjonalna i estetyczna, dostosowana do potrzeb mieszkańców i dbająca o stan środowiska. Rewitalizacja zachęci mieszkańców do działań oddolnych, co pozwoli na pobudzenie ich aktywności i poczucia sprawczości. Przyjazna i współtworzona przez mieszkańców infrastruktura zachęcać będzie do spędzania czasu poza domem, co przyczyni się do zacieśnienia więzi społecznych między mieszkańcami wyznaczonego do rewitalizacji obszaru, a pośrednio także pozostałych terenów miasta.

Dzięki temu, **Miasto Płońsk** stanie się atrakcyjne dla potencjalnych mieszkańców i inwestorów. Dzięki zaangażowaniu społeczności lokalnej, Płońsk posiadać będzie bardziej rozwiniętą infrastrukturę społeczną oraz zadbaną przestrzeń publiczną. Taki stan wpłynie będzie pozytywnie na przestrzeń działalności gospodarczej, aktywność stowarzyszeń i wzmocnienie lokalnego potencjału. Podjęte podczas realizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Płńska kooperacje, funkcjonować będą również po zakończeniu procesu wdrażania Programu.

8. CELE REWITALIZACJI I KIERUNKI DZIAŁAŃ

Realizacja Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 opiera się na kompleksowym procesie wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Działania rewitalizacyjne prowadzone są na rzecz społeczności lokalnej, stanu gospodarki, infrastruktury i rozwoju technicznego obszaru rewitalizacji.

Okręg 1 stanowi jeden z najistotniejszych punktów na mapie Płońska. Miejsce to posiada niewykorzystany potencjał, który w przyszłości może zaowocować tym, że stanie się atrakcyjną wizytówką miasta, przyciągającą mieszkańców i przedsiębiorców.

Rewitalizację obszarów zdegradowanych zaplanowano w formie dwóch kierunków interwencji, wyznaczonych na podstawie pogłębionej analizy stanu społeczno-gospodarczego miasta, diagnozy potrzeb i problemów oraz konsultacji społecznych. Dziedziny te odpowiadają na zidentyfikowane zjawiska kryzysowe, realizując dwa cele strategiczne Miejskiego Programu Rewitalizacji, tj.: Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji i Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji.

8.1 REKOMENDOWANE KIERUNKI INTERWENCJI

Realizacja założonych celów strategicznych Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 doprowadzi do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysowego oraz aktywizacji społeczności lokalnej.

Dla każdego z obszarów strategicznych opracowano kierunki działań, do których przyporządkowano poszczególne przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Cele strategiczne i kierunki działań odpowiadają na potrzeby mieszkańców obszaru wyznaczonego do rewitalizacji.

Tabela 24 Cele strategiczne i operacyjne programu

Cele strategiczne dla obszaru rewitalizacji	Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji	Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji
Kierunki działań	Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji
	Zintegrowane działania na rzecz wsparcia osób starszych	Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych
	Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej	Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej

Źródło: opracowanie własne.

8.2 KIERUNKI INTERWENCJI I CELE REWITALIZACYJNE

Cel strategiczny: Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji

Analiza problemów społecznych mieszkańców obszaru rewitalizacji wykazała występowanie problemów społecznych, takich jak alkoholizm, ubóstwo czy bezradność w sprawach wychowawczo-opiekuńczych, które wpływają na wykluczenie osób nimi dotkniętych. Zjawiska te skumulowane są głównie w centralnym obszarze miasta, wyznaczonym do rewitalizacji. Wpływają one na obniżenie potencjału i aktywności społeczności lokalnej, powodują nawarstwianie się problemów, a często także dziedziczenie ich przez dzieci.

By ograniczyć problemy społeczne, w tym także te związane z dużą liczbą osób starszych, zorganizowane zostaną wydarzenia kulturalne. Działalność związana



z organizacją pikników sąsiedzkich czy udostępnieniem miejsc na realizację dodatkowych zajęć, pozwoli na aktywne włączenie seniorów w życie społeczno-kulturalne, w konsekwencji zwiększając tożsamość lokalną i przywiązanie do miejsca.

Cel strategiczny: Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji

Celem działań rewitalizacyjnych jest wzrost poziomu funkcjonalności obszaru, poprzez dostosowanie go do potrzeb mieszkańców.

Diagnoza układu przestrzennego miasta wykazała degradację obszaru wyznaczonego do rewitalizacji. W szczególności złym stanie znajdują się budynki komunalne, które zapewniają schronienie osobom wykluczonym. Zdegradowane budynki posiadają spękane ściany, fundamenty kamienne i ugięcia (najczęściej drewnianych) stropów, które stwarzają zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców.

Projekty rewitalizacyjne zakładają również stworzenie i zmodernizowanie infrastruktury kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej. Powstaną także uporządkowane miejsca pod nowe inwestycje, które spowodują ożywienie gospodarcze obszaru, wpływając tym samym na poprawę warunków życia mieszkańców.

9. OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI

W poniższej tabeli przedstawiono szczegółowe powiązanie Miejskiego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi na poziomie gminy:

Tabela 25 Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji

Dokument	Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji
<p>Strategia Rozwoju Miasta Płońsk na lata 2015-2020</p>	<p>W Strategii, będącej jednym z kluczowych dokumentów strategicznych gminy, wskazane są cztery obszary interwencji strategicznej:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Polityka gospodarcza – idea „Płońsk miastem konkurencyjnej i prężnej gospodarki”; 2. Polityka społeczna – idea „Płońsk miastem wysokiego poziomu życia”; 3. Polityka ekologiczna – idea „Płońsk miastem czystego i witalnego środowiska służącego mieszkańcom”; 4. Polityka przestrzenna – idea „Płońsk przestrzenią dobrego życia, czystego środowiska i efektywnego biznesu”. <p>Miejski Program Rewitalizacji Płońska jest spójny z realizacją trzech obszarów interwencji, tj. polityką gospodarczą, społeczną i przestrzenną.</p>
<p>Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Płońsk w latach 2007-2017</p>	<p>W <i>Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Płońska</i> określone są cele strategiczne obszarów interwencji, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rodziny zagrożone wykluczeniem społecznym – cel główny: Utrzymanie podstawowych funkcji rodziny i zapobieganie wykluczeniu społecznemu rodzin z uwzględnieniem rodzin niepełnych i wielodzietnych. 2. Osoby starsze – cel główny: Poprawa jakości życia ludzi starszych oraz zapobieganie marginalizacji życia starszego pokolenia. 3. Niepełnosprawni – cel główny: Poprawa warunków społecznego funkcjonowania osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej i ich integracja społeczna. 4. Grupy społeczne zagrożone chorobą alkoholową i narkomanią – cel główny: Aktywna forma przeciwdziałania negatywnym skutkom używania alkoholu i narkotyków oraz bieżące rozwiązywania problemów uzależnień wśród społeczności lokalnej. 5. Dzieci i młodzież – cel główny: Wyposażenie młodego pokolenia w umiejętności i kompetencje społeczne niezbędne w dorosłym życiu, przede wszystkim

	<p>kształtowanie odpowiedzialności oznaczającej zdolność właściwego reagowania na wyzwania i nowe sytuacje życiowe.</p> <p>Niniejszy Program jest spójny ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Płońsk w latach 2007-2017. Oba dokumenty zakładają realizację zadań mających na celu pomoc osobom wykluczonym społecznie, poprzez zmniejszenie lub wyeliminowanie zjawisk o charakterze negatywnym.</p>
<p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk</p>	<p>Głównym celem <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płońska</i> jest „osiągnięcie wszechstronnego rozwoju obszaru zapewniającego poprawę życia mieszkańców, ograniczenie strefy ubóstwa i bezrobocia, przy zachowaniu równowagi między aktywnością gospodarczą a ochroną środowiska, przyrodniczego i kulturowego”.</p> <p>Cele Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 są spójne z głównym celem rozwoju miasta.</p>
<p>Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Płońsk</p>	<p>Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Płońsk zakłada realizację celów szczegółowych, takich jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dalszy rozwój planowania energetycznego oraz rozwój zarządzania energią w gminie, • zmniejszenie zużycia energii końcowej i paliw w poszczególnych sektorach wykorzystania energii, • zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza związanych ze zużyciem energii i paliw na terenie gminy, • realizacja „wzorcowej roli sektora publicznego” w zakresie racjonalnego gospodarowania energią (zgodnie z Ustawą o efektywności energetycznej), • zaangażowanie wszystkich uczestników lokalnego rynku energii w działania ograniczające zużycie energii i emisję gazów cieplarnianych, • zapewnienie szeroko rozumianego bezpieczeństwa energetycznego gminy, • spełnienie wymagań Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dotyczących formy i zakresu Planu Gospodarki Niskoemisyjnej. <p>Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 zakłada realizację działań z zachowaniem walorów środowiskowych. Oznacza to, że niniejszy dokument jest zgodny z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej.</p>

Źródło: Opracowanie własne

10. LISTA I OPIS PLANOWANYCH PROJEKTÓW GŁÓWNYCH

Poniżej zaprezentowane główne projekty rewitalizacyjne, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i nie zostaną rozwiązane zdiagnozowane problemy.

PROJEKT NR 1

Nazwa Projektu
Kulturalne eksperymenty
Cele i kierunki działań
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej
Podmiot realizujący
Miejskie Centrum Kultury w Płońsku
Lokalizacja
Osiedle "Eksperymenty", wspólnoty mieszkaniowe przy ul. Klonowej w Płońsku
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
Zadanie „Kulturalne eksperymenty” jest skierowane do mieszkańców najbardziej zaniedbanej i zdegradowanej dzielnicy Płońska zwanej potocznie „Eksperymentami”. Znajduje się w niej 7 bloków socjalnych i komunalnych. Większość powstała w latach 60 ubiegłego wieku, kiedy to postanowiono stopniowo przesiedlać najuboższych mieszkańców centrum miasta do osiedla położonego na peryferiach (nazywano to swojego rodzaju "eksperymentem" stąd potoczna nazwa osiedla). Na „Eksperymentach” mieszka ok. 500 osób, w tym 123 rodziny z dziećmi, z czego 72 z dziećmi małoletnimi. 62 rodziny korzystają z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Pomoc udzielana jest głównie ze względu na ubóstwo, bezradność w sprawach opiekuńczo wychowawczych, alkoholizm, niepełnosprawność i bezrobocie. Rocznie policja odnotowuje tam ponad 100 interwencji ze względu na różnego rodzaju wydarzenia w miejscach publicznych oraz w domach. Osiedle zostało zdiagnozowane, jako obszar kryzysowy, wymagający interwencji. Dlatego też w ramach naszego zadania chcemy interweniować na tym osiedlu w aspekcie kulturalnym. Mieszkańcy osiedla rzadko korzystają z oferty domu kultury w Płońsku, a jeszcze rzadziej z oferty ogólnopolskiej. Wynika to częściowo z braku środków finansowych, ale przede wszystkim z braku



nawyku aktywnego uczestnictwa w kulturze. Jednocześnie podczas organizowanych na osiedlu animacji w ramach Objazdowego domu kultury zaobserwowaliśmy, że mieszkańcy bardzo chętnie uczestniczyli w tego typu działaniach całymi rodzinami, niezależnie od pogody. Zdefiniowana przez nas grupa odbiorców wymaga więc działań na miejscu, w ich obszarze zamieszkania, wtedy mamy gwarancję ich uczestnictwa.

Na osiedlu istnieją silne więzi sąsiedzkie. Ze względu na specyfikę tych relacji, jak również biorąc pod uwagę nasze spostrzeżenia ze wcześniejszych działań animacyjnych na osiedlu "Eksperymenty", zdecydowaliśmy się na działania kulturalne, które umożliwią bezpośredni kontakt twórców, artystów, animatorów z mieszkańcami oraz pogłębią i rozszerzą o nowe aspekty już istniejące więzi społeczne.

Opis planowanych zadań i działań

Celem projektu jest stworzenie warunków oraz zwiększenie uczestnictwa w kulturze mieszkańców najbardziej zdegradowanego społecznie i materialnie osiedla w Płońsku. Chcemy wyrównać szanse w dostępie do kultury mieszkańców osiedla "Eksperymenty", które w miejskim programie rewitalizacji zostało zdefiniowane, jako obszar kryzysowy i na terenie, którego nie ma żadnych podmiotów prowadzących działalność kulturalną.

Z rozmów z mieszkańcami tego osiedla oraz z obserwacji podczas prowadzonych tam akcji animacyjnych Objazdowego Domu Kultury wynika jednocześnie, że tkwi w nich duży potencjał i chęć działania. Dlatego chcemy stworzyć im warunki do aktywności twórczej poprzez udział w malowaniu murali.

Pozostałe działania w ramach zadania przyczynią się do kształtowania postaw otwartych w życiu społecznym nie tylko mieszkańców osiedla "Eksperymenty", ale też osiedli sąsiednich i wszystkich mieszkańców Płońska. Oprócz wykorzystania potencjału kulturowego odbiorców tego zadania, priorytetem jest dla nas tworzenie i wzmacnianie więzi i relacji z innymi społecznościami. Dlatego projekt zakłada integrację różnych środowisk społecznych (mieszkańców bloków socjalnych i komunalnych na osiedlu "Eksperymenty" z mieszkańcami nowych powstałych w sąsiedztwie bloków, a także istniejącego wcześniej osiedla domów jednorodzinnych) poprzez kulturę i zwiększenie obecności kultury w ich życiu społecznym.

Dzięki naszej inicjatywie na osiedlu "Eksperymenty" odbywać się będą cykliczne wydarzenia kulturalne w okresie wakacji, które większość mieszkańców, z powodu swojej sytuacji materialnej spędza na miejscu.

Trwałym śladem tych działań mają być artystyczne murale, które poprawią estetykę osiedla i pozwolą jego mieszkańcom poczuć się w nim lepiej.

Poprzez różnorodne działania chcemy pokazać mieszkańcom "Eksperymentów" różne

<p>oblicza kultury i zachęcić ich nie tylko do częstszego udziału w wydarzeniach kulturalnych w Płońsku, ale też do aktywnego udziału w tworzeniu kultury w mieście.</p> <p>Chcielibyśmy przełamać barierę nieufności pomiędzy sąsiadującymi ze sobą społecznościami poprzez wspólny udział w wydarzeniach kulturalnych i akcjach animacyjnych.</p> <p>Chcemy także, aby dzięki tej inicjatywie zmienił się odbiór społeczny osiedla "Eksperymenty" i jego mieszkańców. Wszystkie działania proponowane i podejmowane w przestrzeni zdegradowanego architektonicznie i społecznie osiedla mają służyć poprawie jego wizerunku przede wszystkim w oczach jego mieszkańców, ale także na zewnątrz. Dlatego bardzo ważnym elementem proponowanej interwencji kulturalnej są wspomniane murale, które na stałe zostaną po akcji letniej i powinny być wyróżnikiem oraz ozdobą osiedla.</p>
Okres realizacji
2017
Szacowana wartość
100 000,00 PLN
Źródła finansowania
Budżet własny z możliwością pozyskania środków z Narodowego Centrum Kultury w ramach programu Kultura i Interwencje.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba osób uczestniczących w kulturze [osoby]: 600
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba osób korzystających z kultury po realizacji projektu [osoby]: 200

PROJEKT NR 2

Nazwa Projektu
Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego na Eksperymentach (Klonowa)
Cele i kierunki działań
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji

Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego
Podmiot realizujący
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku, Miejskie Centrum Kultury w Płońsku
Lokalizacja
Osiedle "Eksperymenty" przy ul. Klonowej w Płońsku
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
Na osiedlu brak jest miejsca, które skupiałyby dzieci i młodzież w czasie wolnym bez względu na stan pogody; w którym możliwa byłaby aktywna integracja również osób dorosłych w wieku emerytalnym. Powstanie świetlicy środowiskowej i siłowni wewnętrznej oraz placu zabaw i plenerowej umożliwi realizację programów rówieśniczych, socjoterapeutycznych, rówieśniczego doradztwa; stanie się miejscem organizowania społeczności lokalnej i animacji społecznej z wykorzystaniem lidera aktywności lokalnej. W budynkach przy ul. Klonowej znajdują się niewykorzystane pomieszczenia, które stopniowo ulegają niszczeniu.
Opis planowanych zadań i działań
Celem projektu jest przeciwdziałanie marginalizacji i ożywienie społeczne obszaru rewitalizacji poprzez stworzenie miejsca służącego integracji mieszkańców i podniesienie atrakcyjności przestrzeni publicznej. Kierunki działań: Aktywizacja dzieci i młodzieży; Aktywizacja osób wykluczonych społecznie. Personel MOPS i MCK będzie wspierał uczestników projektu w wyrównywaniu braków z zakresu wiedzy szkolnej i poszerzał ich wiedzę, motywował do kolejnych działań, pracował z rodzicami uczestników, a także współpracował ze szkołami oraz placówkami znajdującymi sytuację uczestnika projektu. Niezbędne będzie w tym przypadku zatrudnienie psychologa, pedagoga czy terapeuty oraz wyposażenie ich miejsc pracy w sprzęt komputerowy, oprogramowania oraz urządzenia wielofunkcyjne. Kolejne zadanie to realizowanie zajęć dostosowanych do zdiagnozowanych potrzeb. Chodzi o rozwijanie kompetencji wśród uczestników, dzięki którym zdobędą niezbędną wiedzę do aktywności w życiu społecznym. Zauważą oni potrzebę uczenia się przez całe życie. Będą to między innymi zajęcia informatyczne, matematyczne, zajęcia rozwijające kompetencje społeczne i zwiększające przedsiębiorczość. Ostatnie planowane zadanie to rozwój zainteresowań, dzięki któremu nastąpi włączenie społeczne dzieci. Odbywać się to będzie poprzez organizowanie kół zainteresowań, warsztatów, wycieczek edukacyjnokulturowych.

Przyczyni się to do rozbudzenia pasji, ciekawości oraz motywacji do nauki.
Okres realizacji
2017-2023
Szacowana wartość
500 000,00 PLN
Źródła finansowania
Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFS (RPO WM, dofinansowanie 95% kosztów kwalifikowanych). Priorytet IX, Działanie 9.2 Usługi społeczne i usługi opieki zdrowotnej, Poddziałanie 9.2.1 Zwiększenie dostępności usług społecznych, typ projektów - Rozwój usług społecznych w celu integracji dzieci i młodzieży z grup szczególnie narażonych na wykluczenie społeczne. Wkład własny do projektu ze środków własnych, w tym ewentualne koszty niekwalifikowalne.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym [osoby]: 30.
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych, istniejących po zakończeniu projektu [sztuki]: 1.

PROJEKT NR 3

Nazwa Projektu
Trzepak, grill i hamak podwórkowy - BUDOWANIE TOŻSAMOŚCI LOKALNEJ POPRZEZ WOLONTARIAT
Cele i kierunki działań
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji Zintegrowane działania na rzecz wsparcia osób starszych Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej

Podmiot realizujący
Miejskie Centrum Kultury w Płońsku, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku
Lokalizacja
Miasto Płońsk, ul. Klonowa, Kolejowa (Park im. Druha Czesława Michniewicza, PKP), Grunwaldzka (Park 600-lecia), ul. Płockiej (pasaż od ronda z ul. Zduńską do rynku), Pl. 15-go Sierpnia (rynek), 19-go Stycznia (skwerek).
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
<p>Mieszkańcy obszaru rewitalizacji na co dzień borykają się z większym natężeniem zjawisk kryzysowych mających wpływ na ich sytuację życiową. Większe bezrobocie, większy odsetek osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, większe problemy wychowawcze przekładają się na zachowania patologiczne i poczucie wykluczenia społecznego.</p> <p>W większości przypadków brak środków finansowych, bądź też brak świadomości potrzeby skutkują pozostawaniem w okresie letnim w miejscu zamieszkania. By przeciwdziałać dalszemu wykluczeniu mieszkańców z obszaru rewitalizacji konieczne jest wprowadzenie programu nakierowanego na tą grupę odbiorców, ze szczególnym naciskiem na dzieci, młodzież oraz osoby starsze. W obszarze rewitalizacji brak jest przestrzeni, która mogłaby zapewnić atrakcyjne warunki do spędzania lata w mieście, która stwarzałaby poczucie oderwania się od codzienności i otoczenia.</p>
Opis planowanych zadań i działań
<p>Celem projektu jest przeciwdziałanie marginalizacji i ożywienie społeczne obszaru rewitalizacji poprzez stworzenie miejsca służącego integracji mieszkańców i podniesienie atrakcyjności przestrzeni publicznej.</p> <p>By przeciwdziałać dalszej degradacji stosunków społecznych oraz coraz niższemu utożsamianiu się z miejscem zamieszkania i pracy planuje się podjąć następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none">- organizacja dnia sąsiada, podczas którego mieszkańcy dzielnicy będą organizować wspólny projekt wolontariacki np. zagospodarowanie skweru (sadzenie kwiatów, prowadzenie ogródka sąsiedzkiego), wymiana sąsiedzka (meble, ubrania, zabawki itp.) zakończonego wspólnym grillowaniem, potańcówką,- udostępnienie miejsc dla wspólnych działań z zakresu kultury, rękodzieła czy też wyrażania samego siebie. <p>Projekt przyczynia się do aktywizacji społecznej poprzez budowanie tożsamości</p>



<p>lokalnej i przywiązania do miejsca w drodze realizacji oddolnych inicjatyw społecznych. Współorganizacja działań oraz zaangażowanie sąsiedzkie wpłynie na zapobieganie występowaniu patologii społecznych i degradowaniu przestrzeni miejskiej.</p>
Okres realizacji
2017-2023
Szacowana wartość
20 000/rok
Źródła finansowania
Budżet własny.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba kulturowych obszarów/miejsc/institucji kulturalnych objętych wsparciem [sztuki]: 5
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba osób korzystających z obiektu [osoby]: 500

PROJEKT NR 4

Nazwa Projektu
Ożywienie społeczno-gospodarcze miasta Płońska poprzez organizację cyklicznych imprez
Cele i kierunki działań
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk, Miejskie Centrum Kultury w Płońsku, samorządowe jednostki kultury, Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji w Płońsku
Lokalizacja
Miasto / rynek, MCK przy ul. Płockiej 50, MCSiR przy ul. Kopernika 3

Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu

Przedsięwzięcie polega na organizacji cyklicznych lokalnych oraz ponadlokalnych (w tym ogólnopolskich) imprez sportowych i kulturalnych dla mieszkańców z obszaru rewitalizacji. Atutami Płońska w tej dziedzinie są rozwinięta współpraca z miastami partnerskimi, dziedzictwo historyczne, skutecznie i aktywnie działające jednostki miejskie – Miejskie Centrum Kultury oraz Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji.

Grupę docelową projektu stanowią wszyscy mieszkańcy z obszaru rewitalizacji, w tym także osoby niepełnosprawne i zagrożone wykluczeniem społecznym.

Mieszkańcy obszaru rewitalizacji na co dzień borykają się z większym natężeniem zjawisk kryzysowych mających wpływ na ich sytuację życiową. Większe bezrobocie, większy odsetek osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, większe problemy wychowawcze przekładają się na zachowania patologiczne i poczucie wykluczenia społecznego. W większości przypadków brak środków finansowych, bądź też brak świadomości potrzeby skutkują niekorzystaniem z ofert edukacyjno-kulturowych i sportowych. By przeciwdziałać dalszemu wykluczeniu mieszkańców z obszaru rewitalizacji konieczne jest wprowadzenie programu nakierowanego na tą grupę odbiorców, ze szczególnym naciskiem na dzieci, młodzież oraz osoby starsze. Działania edukacyjno-kulturowe, organizowane pikniki historyczne, konkursy umożliwią bezpośredni kontakt twórców, artystów z mieszkańcami oraz pogłębią i rozszerzą o nowe aspekty już istniejące więzi społeczne. Szczególny nacisk zostanie położony na akcje, które przyciągną młodzież i dzieci, jako osoby, które dopiero kształtują swoje nawyki i postawy życiowe. Wspólny udział w wydarzeniach kulturalnych, sportowych i integracyjnych różnych grup społecznych umożliwi im bezpośredni kontakt, da okazję do zweryfikowania swoich wyobrażeń o innych, być może pozwoli przełamać nieufność i pozbyć się uprzedzeń.

Opis planowanych zadań i działań

Przedsięwzięcie polega na organizacji cyklicznych imprez o charakterze kulturalnym, sportowym i integracyjnym głównie na obszarze rewitalizacji (rynek, zbiornik „Rutki”). Biorąc pod uwagę konieczność korzystania z odpowiedniej infrastruktury, imprezy o charakterze sportowym i integracyjnym zaplanowano na terenie Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji. Natomiast działania o charakterze kulturalnym w budynku Miejskiego Centrum Kultury. Oba te obiekty znajdują się w bliskim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji, a to oznacza, że dotarcie mieszkańców z obszaru rewitalizacji na zaplanowane imprezy nie będzie problemem. Z analizy ankiet, które przeprowadzane są podczas organizowanych bezpłatnych imprez wynika, że głównymi uczestnikami są przede wszystkim mieszkańcy z obszarów rewitalizacji,

W ramach projektu zaplanowano w miesiącu: w

- 1) Styczeń – turnieje tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji;

- 2) Luty – Akcja – „Ferie z MCK”; turnieje tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji;
- 3) Marzec – turnieje tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji;
- 4) Kwiecień – przegląd piosenki patriotycznej;
- 5) Maj – Kulturalna majówka z MCK; Zawody Wędkarskie o puchar Burmistrza Płońsk; Święto Flagi RP; Rocznica Uchwalenia Konstytucji 3 Maja; meetingi z okazji Święta Konstytucji; w Koncert Papieski; Koncert Zespołu Artystycznego Wojska Polskiego; Koncert z okazji Dnia Matki;
- 6) Czerwiec – „ Mama, Tata, Ja”- festyn z okazji dnia dziecka; turnieje p. koszykowej; turnieje p. nożnej amatorów na boisku ze sztuczną nawierzchnią (głównie dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji); zawody pływackie; Zawody Wędkarskie dla dzieci o puchar Burmistrza Płońsk;
- 7) Lipiec – Lato z Radiem na powitanie wakacji, Koncert kapel podwórkowych, wakacyjne turnieje p. siatkowej, nożnej, koszykowej i tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji; wakacyjne działania animacyjne;
- 8) Sierpień – wakacyjne turnieje p. siatkowej, nożnej, koszykowej i tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji; festiwal Teatrów Lalkowych Ulicznych „Calineczka”; Europejska Parada Orkiestr Dętych; wakacje z MCK;
- 9) Wrzesień – Dni Patrona Miasta; Płoński Festiwal Organowy;
- 10) Październik – Festiwal Kultury Żydowskiej w mieście Ben Guriona, Marsz Milczenia; zawody pływackie dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji;
- 11) Listopad – obchody Święta Niepodległości; Muzyczne Zaduszki; turnieje tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji;
- 12) Grudzień – turnieje tenisa stołowego, zawody pływackie dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji; Wigilia w Rynku Miasta, Powitanie Nowego Roku w Rynku Miasta.

Organizacja lokalnych oraz ponadlokalnych imprez sportowych i kulturalnych w pozytywny sposób przekłada się na promocję i poprawę wizerunku miasta. Atutami Płońsk w tej dziedzinie są rozwinięta współpraca z miastami partnerskimi, dziedzictwo historyczne, skutecznie i aktywnie działające jednostki miejskie – Miejskie Centrum Kultury oraz Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji.

Korzyści z promocji w odniesieniu do mieszkańców obejmują ukształtowanie poczucia tożsamości lokalnej oraz wzrost zaangażowania w sprawy miasta. Zysk odnoszą również przedsiębiorcy lokalni, głównie dzięki wzrostowi zainteresowania mieszkańców i przyjezdnych wytworzoną ofertą lokalną (produkty, usługi lokalne). Zwiększeniu ulega również liczba turystów (weekendowych i sentymentalnych), którzy dodatkowo spędzają w mieście więcej czasu. Lepszy wizerunek miasta ma również przełożenie na klimat inwestycyjny, co w konsekwencji sprzyja napływowi inwestorów

i tworzeniu miejsc pracy.
Okres realizacji
2016-2023
Szacowana wartość
400 000,00 PLN/rok
Źródła finansowania
Budżet własny, sponsorzy.
Wskaźniki produktu
Liczba zorganizowanych wydarzeń kulturalnych, artystycznych, edukacyjnych, sportowych integracyjnych [sztuka] 30/rok
Wskaźniki rezultatu
Liczba uczestników zorganizowanych wydarzeń kulturalnych, artystycznych, edukacyjnych, sportowych, integracyjnych, wzmacniających lokalną tożsamość [sztuka]- 5 000 os./rok

PROJEKT NR 5

Nazwa Projektu
Wielka sztuka w małym mieście
Cele i kierunki działań
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji
Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej
Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji
Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji
Podmiot realizujący

Gmina Miasto Płońsk, Miejskie Centrum Kultury w Płońsku
Lokalizacja
Zdegradowane budynki komunalne, przy ul. Płockiej 2, Grunwaldzkiej 2, 22, Zduńska 2, 4
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
Obecnie obiekty i miejsca użyteczności publicznej w większości są w bardzo złym stanie technicznym. Zakres koniecznych do wykonania prac stanowi najpoważniejszy problem miasta. Brak zorganizowanych przestrzeni publicznych, zły stan techniczny budynków komunalnych, wspólnot mieszkaniowych charakteryzujący się niskim standardem i znacznym zdekapitalizowaniem uzasadniają pilną potrzebę inwestowania celem utrzymania tych zasobów.
Opis planowanych zadań i działań
<p>Budynki komunalne w większości wymagają docieplenia i odnowienia elewacji, remontów klatek schodowych, częściowo również wymiany pokrycia dachowego, a także wykonania instalacji centralnego ogrzewania i wentylacji. Istnieje także konieczność uporządkowania zaniedbanego terenu między blokami, gdzie znajdują się m. in. zniszczone budynki gospodarcze i blaszane garaże. Brak jest uporządkowanych ciągów komunikacyjnych oraz przyjaznej przestrzeni publicznej zachęcającej do wspólnego spędzania czasu, integracji, odpoczynku. Grupy osób siedzą przed klatkami bądź pomiędzy blokami. Niski poziom bezpieczeństwa oraz zagrożenie patologiami to najlepsze słowa charakteryzujące ten obszar.</p> <p>Zakłada się realizację działań rewitalizacyjnych w kilku obszarach (etapach):</p> <ol style="list-style-type: none">1. Przestrzeń publiczna – uporządkowanie i zmiana sposobu użytkowania wspólnych przestrzeni miejskich, prowadząca do aktywizacji społecznej i gospodarczej.2. Budynki komunalne, wspólnoty mieszkaniowe – renowacja, rewaloryzacja, modernizacja, adaptacja i wyposażenie istniejącej zabudowy na cele gospodarcze, społeczne oraz mieszkalne.3. Działania społeczne i gospodarcze – realizacja projektów edukacyjnych, aktywizujących, integrujących społeczność na obszarze przewidzianym do rewitalizacji – jako elementy projektów infrastrukturalnych np. murale inspirowane dziełami mistrzów malarstwa na podwórkach komunalnych. <p>Projekt jest komplementarny z projektem nr 3.</p>
Okres realizacji
2016-2023



Szacowana wartość
6 000 000,00 PLN
Źródła finansowania
Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM dofinansowanie 80 % kosztów kwalifikowanych). Priorytet VI, Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych, typ projektów: „Odnowa tkanki mieszkaniowej, w zakresie części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, jako element szerszego działania rewitalizacyjnego” Wkład własny do projektu ze środków własnych, w tym ewentualne koszty niekwalifikowalne. Budżet wspólnot mieszkaniowych.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba budynków i/lub powierzchnia elewacji zmodernizowanych budynków komunalnych [sztuka]: 5
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> Liczba osób korzystających z obiektu [osoby]: 200

PROJEKT NR 6

Nazwa Projektu
Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym odnowa przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu.
Cele i kierunki działań
Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
Projekt przewidziany jest do realizacji w centrum miasta z przyległymi ulicami (Plac 15

Sierpnia, Warszawska, Przejazd, Zduńska, Grunwaldzka, 19-go Stycznia), narażonym w wysokim stopniu na zjawiska patologiczne.

Sytuacja wyjściowa - uzasadnienie realizacji projektu

Płoński obszar funkcjonalny odznacza się wysokim poziomem degradacji technicznej infrastruktury, budynków i lokali mieszkalnych.

Zlokalizowane w centrum miasta kamienice i lokale mieszkalne stanowią własność Gminy Miasta Płońsk. W zakresie funkcjonalności i wyposażenia obiekty przeznaczone do rewitalizacji, wykazują deficyty, takie jak np. brak centralnego ogrzewania, brak węzłów sanitarnych bezpośrednio w mieszkaniach, niska efektywność energetyczna.

Drugim negatywnym zjawiskiem, występującym na płońskim obszarze funkcjonalnym, jest koncentracja problemów społecznych. Szczególnie na przedmiotowym terenie najbardziej nasilonym zjawiskiem jest dziedziczenie ubóstwa i wysoka stopa bezrobocia.

Opis planowanych zadań i działań

Przedsięwzięcie ma na celu zmianę wizerunku tego obszaru, a przy okazji wizerunku całego miasta, aktywizację lokalnej społeczności, zwiększenie potencjału mieszkańców oraz włączenie w różne sfery życia miasta. Mieszkańcy Płońska od wielu, wielu lat czekają na zmiany, na przywrócenie do życia zdegradowanej części miasta. Chodzi o to, żeby w takim miejscu dobrze się mieszkało, pracowało i spędzało czas. Poprawa przestrzeni wpłynie na polepszenie warunków życia i rozwiąże problemy społeczne. W planach są remonty 4 kamienic stanowiących własność Gminy Miasto Płońsk. Budynki będą pełnić różnorodne funkcje, w tym gospodarcze, społeczne, edukacyjne, kulturowe, rekreacyjne. W jednym z budynków zaplanowano Centrum Informacji Turystycznej, kolejne przeznaczone będą na funkcje mieszkalne - powstaną m.in komfortowe mieszkania, społeczne budownictwo czynszowe i usługowe. Miasto chce współpracować także ze wspólnotami. Będzie im pomagać w skompletowaniu dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia odnowy należących do nich budynków. Po przebudowie na ulicach będą szersze chodniki, więcej zieleni i ławek. Dzięki uspokojeniu ruchu będzie mniej hałasu. Powstaną nowe skwery, strefy spacerowo-rekreacyjne i kulturalne, które w większej skali przyczynią się do ograniczenia patologii, zmiany jakościowej w odbiorze kultury, poprawy dostępu do zasobów kultury, zwiększenia poziomu uczestnictwa mieszkańców w życiu społecznym oraz wzrostem oferty turystycznej. Przewidziane jest zapewnienie dojść do istniejących budynków mieszkalnych oraz lokali usługowych, stworzenie placów tematycznych przylegających do ciągów pieszych. Ważnym elementem będzie utworzenie placu z siedziskami zapewniających integrację mieszkańców w różnym wieku. W celu wprowadzenie elementu historycznego - identyfikacji wizualnej miejsca – będą

organizowane wystawy tematyczne związane m.in. z historią, kulturą – połączone ze spotkaniami z artystami. Dodatkowo przestrzeń będzie wykorzystywana podczas różnych wydarzeń miejskich tj. Dni Patrona, jarmarki okolicznościowe, dzień dziecka i inne. Otwarcie pasażu na nowe działania będzie skutkowało pobudzeniem działalności gospodarczej na przedmiotowym obszarze. Sezonowo i okolicznościowo powstaną nowe punkty gastronomiczne, handlowe, rękodzieła oraz związane z kulturą i sztuką regionu.

Realizacja projektu przyczyni się do przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu mieszkańców najsilniej zdegradowanego obszaru Płońska oraz ich aktywizacji społecznej i zawodowej, przyczyni się do utworzenia nowych miejsc pracy oraz programów wsparcia dla przedsiębiorców, małych sklepów. Rewitalizacja będzie miała także duże znaczenie dla ograniczenia niskiej emisji poprzez poprawę płynności ruchu, zwiększenie obszarów zielonych w mieście oraz termomodernizację i wymianę sposobu ogrzewania budynku.

Okres realizacji

2017-2019

Szacowana wartość

30 000 000 PLN

Źródła finansowania

Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM, dofinansowanie 80 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 5 000 000,00 zł). Priorytet VI, Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych - Typ projektów - Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej.

Wkład własny do projektu ze środków własnych

Wskaźniki produktu

- Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach: 2
- Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [hektary] 1,50.
- Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [sztuka] 1
- Liczba obiektów dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami [sztuka] 2

Wskaźniki rezultatu

- Liczba osób korzystających z usług po realizacji projektu [osoby]: 20 000
- Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach [sztuka] 5

PROJEKT NR 7

Nazwa Projektu

Dom dobrej pamięci - renowacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Warszawskiej 2 w Płońsku dla potrzeb muzeum historii dwóch narodów współistniejących w przestrzeni jednego miasta przez blisko pięćset lat.

Cele i kierunki działań

Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji

Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej

Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji

Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej

Podmiot realizujący

Miejskie Centrum Kultury w Płońsku

Lokalizacja

ul. Warszawska 2 / Plac 15-go Sierpnia

Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu

Głównym celem projektu pn.: „Dom dobrej pamięci - renowacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Warszawskiej 2 w Płońsku dla potrzeb muzeum historii dwóch narodów współistniejących w przestrzeni jednego miasta przez blisko pięćset lat” jest ożywienie obszarów zmarginalizowanych poprzez nadanie im nowych funkcji społeczno-gospodarczych oraz ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych występujących na obszarze zdegradowanym. Na podstawie analizy danych dostarczonych przez lokalne instytucje, opinii mieszkańców zgromadzonych na konsultacjach społecznych oraz wiedzy i doświadczenia pracowników Urzędu Miejskiego, ulica Warszawska w Płońsku znajduje się w obszarze zdegradowanym i została wybrana do rewitalizacji. Celem przedmiotowego projektu jest przeciwdziałanie marginalizacji obszarów kryzysowych, na których nasilają się niepożądane zjawiska społeczne i ekonomiczne a degradacji ulega stan i zagospodarowanie przestrzeni.

Pierwszym celem bezpośrednim projektu, który przyczynia się do realizacji celu



szczegółowego Działania 6.2 SZOOP RPO WM na lata 2014-2020, jest ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych występujących wśród społeczeństwa. Na przedmiotowym terenie najbardziej nasilonym zjawiskiem jest dziedziczenie ubóstwa, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm, niepełnosprawność i bezrobocie. Obszar został zdiagnozowany, jako obszar kryzysowy, wymagający interwencji. Mieszkańcy osiedla rzadko korzystają z oferty Miejskiego Centrum Kultury w Płońsku, a jeszcze rzadziej z oferty ogólnopolskiej. Wynika to częściowo z braku środków finansowych, ale przede wszystkim z braku nawyku aktywnego uczestnictwa w kulturze.

Drugim bezpośrednim celem, jest zahamowanie procesu degradacji obiektów infrastruktury.

Kolejnymi bezpośrednimi celami projektu są: trwała odnowa rewitalizowanego obszaru, poprawa ładu przestrzennego i zabudowy; poprawa efektywności energetycznej przedmiotowych budynków, a tym samym stanu środowiska przyrodniczego; poprawa dostępności infrastruktury dla osób niepełnosprawnych.

Opis planowanych zadań i działań

Cele zostaną osiągnięte poprzez przebudowę i adaptację 3 – kondygnacyjnego budynku z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczonego, przykrytego dachem wielospadowym o funkcji mieszkalno– usługowej na budynek muzeum. W budynku muzeum, w piwnicy zlokalizowana będą pomieszczenia techniczne, na parterze zaprojektowana została strefa wejściowa do muzeum, sale ekspozycyjne oraz toaleta dla osób niepełnosprawnych. Na pierwszym piętrze zaplanowano sale ekspozycji dawnych mieszkań żydowskich. Na piętrze II – sale wielofunkcyjne, salę multimedialną oraz pomieszczenie socjalne wraz z toaletą dla pracowników. Poddasze nie będzie użytkowane. Nowy obiekt przyczyni się do zwiększenia oferty kulturalno-edukacyjnej miasta.

Udostępnienie muzeum za darmo przez okres trwałości projektu umożliwi korzystanie z oferty edukacyjno-kulturalnej wszystkim grupom społecznym, a przede wszystkim osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym z obszaru rewitalizacji. W muzeum będą prowadzone działania edukacyjno-kulturowe, organizowane będą pikniki historyczne, konkursy, które umożliwią bezpośredni kontakt twórców, artystów z mieszkańcami oraz pogłębią i rozszerzą o nowe aspekty już istniejące więzi społeczne. Szczególny nacisk zostanie położony na akcje, które przyciągną młodzież i dzieci, jako osoby, które dopiero kształtują swoje nawyki i postawy życiowe. Wspólny udział w wydarzeniach kulturalnych różnych grup społecznych umożliwi im bezpośredni kontakt, da okazję do zweryfikowania swoich wyobrażeń o innych, być może pozwoli przełamać nieufność i pozbyć się uprzedzeń.

Należy zaznaczyć, że rewitalizowany obszar znajduje się w centrum miasta, miejsca odwiedzanego nie tylko przez mieszkańców Płońska, ale mieszkańców powiatu, regionu, oraz zagranicznych turystów (wycieczki z Izraela i ośmiu zagranicznych miast partnerskich). Zdegradowane kamienice, wąskie, zniszczone chodniki, zniszczone elementy małej architektury, zdegradowane oświetlenie uliczne, brak ładu przestrzennego, to wszystko wpływa niekorzystnie na wizerunek nie tylko miasta, ale i Polski w oczach zagranicznego turysty.

Cele zostaną osiągnięte poprzez zagospodarowanie terenu przyległego do budynków. Podwórze zaprojektowano, jako dziedziniec łączący ze sobą oba obiekty.

<p>Projekt ma na celu zmianę sposobu użytkowania wspólnej przestrzeni miejskiej – placu, wokół której będzie można koncentrować działalność nie tylko edukacyjno-kulturową, ale także działalność gospodarczą o charakterze usługowo-handlowym (sklepek z mini kawiarnią)</p> <p>Właściwe odrestaurowanie poszczególnych obiektów i zagospodarowanie terenu przyczyni się do ożywienia gospodarczego, wzrostu wartości rynkowej nieruchomości znajdujących się w pobliżu przedmiotowych obiektów, poprawienia przestrzeni życiowej społeczności lokalne, zwiększenia zainteresowania tym obszarem mieszkańców, a także turystów i inwestorów.</p>
Okres realizacji
2017-2020
Szacowana wartość
2 600 000,00 PLN
Źródła finansowania
<p>Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM dofinansowanie 80 % kosztów kwalifikowanych). Priorytet VI, Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych - Typ projektów - Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej.</p> <p>Wkład własny do projektu ze środków własnych.</p>
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [sztuka]: 2 • Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [hektary]: 0,0225 • Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [sztuka]: 2 • Liczba obiektów dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami [sztuka]: 2
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób korzystających z usług po realizacji projektu [osoby]: 10 000 • Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach [sztuka]: 1

PROJEKT NR 8

Nazwa Projektu

Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku.

Cele i kierunki działań

Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji

Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej

Podmiot realizujący

Gmina Miasto Płońsk

Lokalizacja

Były budynek PKP oraz wieża ciśnień przy ul. Towarowej, Dz. nr ewid. 1/36, 1/37, 1/39

Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu

Na podstawie analizy danych dostarczonych przez lokalne instytucje, opinii mieszkańców zgromadzonych na konsultacjach społecznych oraz wiedzy i doświadczenia pracowników Urzędu Miejskiego, lokalizacja przedmiotowego projektu znajduje się w obszarze zdegradowanym i została wybrana do rewitalizacji.

Grupę docelową projektu stanowią mieszkańcy obszaru rewitalizacji, w tym także osoby niepełnosprawne i zagrożone wykluczeniem społecznym.

W wyniku realizacji projektu zostanie udostępniona nowa przestrzeń wykorzystywana na cele edukacyjno-kulturalne. Przedmiotowe dwa zabytkowe obiekty nie pełnią żadnej funkcji, dlatego powstał pomysł zaadaptowania ich na ww. cele. Budynki odkupione zostały od PKP S.A. w roku 2011, do rejestru zabytków zostały wpisane w listopadzie 2012 roku, w obecnym stanie nie nadają się do sprawowania żadnej funkcji. Realizacja projektu uchroni zabytkowe budynki przed postępującą dewastacją i spowoduje wykorzystanie tych obiektów na bieżące potrzeby świadczenia usług mieszkańcom miasta w zakresie szerzenia i utrwalania dziedzictwa kulturowego.

Drugim negatywnym zjawiskiem, występującym na obszarze wskazanym do rewitalizacji jest koncentracja problemów społecznych. Najbardziej nasilonym zjawiskiem jest picie alkoholu przez młodzież i zażywanie narkotyków podczas nocnych spotkań.

Celem projektu jest przeciwdziałanie marginalizacji i ożywienie społeczne obszaru rewitalizacji, poprzez stworzenie miejsca służącego integracji mieszkańców i podniesienie atrakcyjności przestrzeni publicznej.

Opis planowanych zadań i działań

Projekt przewiduje zaadaptowanie budynku zabytkowej wieży ciśnień do pełnienia funkcji obserwatorium astronomicznego oraz planetarium. Wieża zostanie wyremontowana, na parterze przewidziano toalety publiczne, pomieszczenia gospodarcze i socjalne. Na pierwszym piętrze zaplanowano pomieszczenie do pracy z grupami, na drugim – sale dydaktyczne, na trzecim – planetarium.

Budynek wieży zostanie rozbudowany o klatkę schodową, w kształcie kwadratu, wyposażoną w platformę dla osób niepełnosprawnych. Ponadto, klatka schodowa pełnić będzie rolę galerii poświęconej pamięci Jana Walerego Jędrzejewicza (astronoma związanego z Płockiem). Nad nią znajdować się będzie kopuła obserwatorium. Klatka schodowa zostanie połączona z wieżą przeszklonymi łącznikami. Projekt przewiduje wyposażenie obserwatorium w sprzęt optyczny m. in. teleskopy, refraktor, spektrograf, kamery oraz inne urządzenia niezbędne do prowadzenia obserwacji astronomicznych.

Natomiast, budynek po byłym dworcu PKP zostanie zaadaptowany do funkcji muzeum. W budynku powstaną sale wystawowe i wykładowe oraz kawiarnia. Muzeum będzie miejscem, w którym zostaną zaprezentowane odkryte i usystematyzowane eksponaty, posiadające ogromną wartość historyczną i edukacyjną.

Jednocześnie, planowane jest nowe zagospodarowanie terenu położonego przy wieży i byłym dworcu PKP. Zostaną nasadzone drzewa i krzewy, zamontowane ławki, kosze i stojaki na rowery oraz wykonane oświetlenie terenu. Obszar zaprojektowano, jako wspólną przestrzeń łączącą ze sobą oba obiekty. Projekt ma na celu zmianę sposobu użytkowania wspólnej przestrzeni miejskiej – placu, wokół której będzie można koncentrować działalność nie tylko edukacyjno-kulturową, ale także działalność gospodarczą o charakterze usługowo-handlowym.

Projekt ma na celu ożywienie obszarów zmarginalizowanych poprzez nadanie im nowych funkcji kulturalno-edukacyjnych, społeczno-gospodarczych oraz ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych występujących na obszarze zdegradowanym.

W ramach projektu przewidziano utworzenie dodatkowych miejsc pracy. Do prostych prac typu sprzątanie, nadzór nad obiektem zostaną zatrudnione osoby z obszaru rewitalizacji.

Okres realizacji

2017-2020

Szacowana wartość

4 300 000,00 PLN



Źródła finansowania
Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM dofinansowanie 80 % kosztów kwalifikowanych). Priorytet V, Działanie 5.3 Dziedzictwo kulturowe. Wkład własny do projektu ze środków własnych.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba instytucji kultury objętych wsparciem [sztuka]: 1 • Liczba kulturowych obszarów /miejsc/ instytucji kulturalnych udostępnianych dla niepełnosprawnych [sztuka]: 2 • Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem [sztuka]: 2 • Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [sztuka]: 2 • Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami [sztuka]: 2 • Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami [sztuka]: 2 • Liczba obiektów zabytkowych objętych wsparciem [sztuka]: 2
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem [osoby/rok]: 6500 • Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne (CI 9) [odwiedziny/rok]: 6500 • Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa): EPC 4 • Liczba nowo utworzonych miejsc pracy - pozostałe formy EPC 4

PROJEKT NR 9

Nazwa Projektu
Rewaloryzacja budynku po byłym klasztorze karmelitów trzewickowych w Płońsku
Cele i kierunki działań
Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze

rewitalizacji
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
ul. Płocka 19
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
<p>Budynek dawnego klasztoru karmelitów trzewickowych przy obecnej ulicy Płockiej 19 w Płońsku jest jednym z dwóch najstarszych obiektów kultury materialnej współczesnego Płńska i jako taki stanowi dla Miasta wartość nieocenioną, samym swoim istnieniem poświadcza, bowiem wielowiekowe dziedzictwo kulturowe Płńska i bogactwo jego dawnej architektury. Obecnie budynek jest zniszczony, z roku na rok jego stan się pogarsza i wymaga natychmiastowego remontu.</p> <p>Zlokalizowana w budynku poklasztornym Pracownia Dokumentacji Dziejów Płńska jest placówką powołaną do gromadzenia, opracowania i udostępniania wszelkich rozproszonych informacji piśmienniczych i ikonograficznych o Płońsku i historycznej ziemi płońskiej, której kulturowym centrum jest od stuleci miasto Płońsk, a także dla ocalenia świadectw, relacji i wspomnień świadków płońskiej historii XX wieku poprzez ich zarejestrowanie, opracowanie i upowszechnienie.</p> <p>Jest miejscem, w którym gromadzi się wiedzę miastu najbliższą: o ludziach, którzy tu żyli na przestrzeni wieków i ich losach, o ludzkich postawach i wyborach, o zdarzeniach i sytuacjach, których w powszechnym odczuciu zapomnieć nie wolno, o licznych na przestrzeni wieków działaniach, których sensy przyszłość potwierdziła bądź podważyła, o dawnej infrastrukturze miasta, nieistniejących już obiektach sakralnych i świeckich, parkach krajobrazowych i całym materialnym i duchowym dziedzictwie kulturowym ziemi płońskiej.</p> <p>Jest także miejscem, w którym w sposób usystematyzowany gromadzi się dla współczesnych mieszkańców i przyszłych jego pokoleń bieżące informacje o najnowszych dziejach miasta, opracowując je w zbiorach tematycznych, klasyfikowanych według własnej siatki haseł.</p> <p>Służy również edukacji młodych pokoleń płońszczyzn – płońszczyznom studiującym na wielu uczelniach w kraju dostarcza materiałów źródłowych do ich prac naukowych, dla nauczycieli i uczniów płońskich szkół stanowi zaplecze informacyjne, pomocne w nauczaniu historii lokalnej.</p> <p>Jest także miejscem promującym miasto – piszący o Płońsku dziennikarze znajdują tu poszukiwane informacje a odwiedzające miasto delegacje krajowe i zagraniczne oraz</p>

turyści indywidualni mogą zapoznać się z wielopoziomową informacją o dorobku kulturowym Płońska.

Pracownia jest też pomocą dla wielu płońskich instytucji i osób prywatnych a dla potomków dawnych mieszkańców Płońska (Polaków i Żydów) –miejscem, gdzie gromadzi się i przechowuje pamięć o ich bliskich.

Budynek jest zniszczony, z roku na rok jego stan się pogarsza i wymaga natychmiastowego remontu. Wewnątrz budynku panuje wilgoć i grzyb. Panująca sytuacja jest szczególnie niebezpieczna dla przebywających w budynku pracowników Dokumentacji Dziejów Miasta i systematycznych i pozostałych uczestników.

Grupę docelową projektu stanowią przede wszystkim mieszkańcy z obszaru rewitalizacji (co najmniej 60% uczestników) oraz inni mieszkańcy miasta i regionu.

Opis planowanych zadań i działań

Wykonane muszą zostać prace budowlane polegające na przywróceniu pierwotnego wyglądu budynku, wymiany poszycia dachowego stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej jak i zewnętrznej, wymiana elementów konstrukcji, rozprorowadzenie elektryki i hydraulik wewnątrz budynku jak i na zewnątrz, zabezpieczenie fundamentów przed wilgocią, odrestaurowanie elewacji i całego terenu wokół budynku, przywrócenie schodów i barier ochronnych na schodach, zrobienie tynków wewnętrznych w budynku, stworzenie kotłowni na paliwo gazowe, zabezpieczenie budynku przed pożarem , wykończenie wewnątrz zgodnie z przeznaczeniem.

Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta zajmuje cztery pomieszczenia na parterze budynku poklasztorne. Są to trzy niewielkie cele poklasztorne, w których mieszczą się: zespół ds. informacji współczesnej Pracowni DDM, kserokopiarnia wraz z działem opracowywania zbiorów, pokój kierownika Pracowni, w którym znajdują się również zbiory dokumentujące działalność Pracowni od początku jej istnienia, a także jedno nieco większe pomieszczenie, pełniące poza czytelnią i miejscem przechowywania zbiorów historycznych Pracowni, także funkcję miejsca codziennej pracy dla trzech dokumentalistów zespołu historycznego Pracowni DDM.

W ww. wymienionych pomieszczeniach prowadzone są prace dokumentacyjne, kwerendy źródłowe, prace redakcyjne nad seriami opracowań powstających w Pracowni DDM, spotkania edukacyjne z dziećmi i młodzieżą szkół i placówek wychowawczych funkcjonujących na terenie Miasta, spotkania z grupami środowiskowymi i gośćmi spoza Płońska oraz wywiady dokumentujące dzieje lokalne.

Celem projektu jest:

1. Realizacja działań społeczno – kulturalno – edukacyjnych w zmodernizowanej zabytkowej kamienicy. Zaplanowane zadania przyczynią się to do zmiany jakościowej

w odbiorze kultury, poprawy dostępu do zasobów kultury, wzmocnienia funkcji edukacyjnych i zwiększenia poziomu uczestnictwa mieszkańców z obszaru rewitalizacji w życiu kulturalnym. Bogactwo dziedzictwa i kultury regionu jest istotnym czynnikiem rozwoju społeczno-gospodarczego, który może w dużym stopniu wpłynąć na rozwój lokalnego rynku usług turystycznych, a tym samym przyczynić się do znacznej poprawy lokalnej gospodarki.

2. Wzmocnienie funkcji edukacyjnych, budowa więzi lokalnych, upowszechnienie wiedzy o historii miasta i regionu.

3. Przygotowywanie stałych bądź czasowych ekspozycji zbiorów fotograficznych Pracowni (jedna taka wystawa eksponowana gościnnie poza siedzibą Pracowni przez okres trzech miesięcy cieszyła się rekordową frekwencją).

4. Organizowanie spotkań popularyzujących wiedzę o dziejach Płocka (dotąd spotkania takie z konieczności odbywają się w czytelni Pracowni, co wyłącza ją na ten czas z jej normalnych funkcji i znacznie utrudnia pracę zespołu historycznego Pracowni).

5. Realizacja nowych inicjatyw, zgodnych z profilem działań Pracowni, korespondujących z aktualnie realizowanymi zadaniami.

Realizacja projektu uchroni zabytkowy budynek przed postępującą dewastacją, spowoduje wykorzystanie tego obiektu na bieżące potrzeby świadczenia usług mieszkańcom miasta w zakresie szerzenia i utrwalania dziedzictwa kulturowego. Projekt zlikwiduje barierę infrastrukturalną w dostępie do dóbr kultury osobom z obszaru rewitalizacji, w tym osobom niepełnosprawnym.

Dokumentacja Dziejów Miasta istnieje od 22 lat, jest to pionierska pracownia prowadzona na wysokim poziomie, ma wyrobioną markę. W pracowni odbywają się bardzo ciekawe lekcje, spotkania, w których systematycznie uczestniczą dzieci, młodzież, osoby starsze z obszaru rewitalizacji. Mimo złego stanu technicznego lokalu, zagrzybionych sal frekwencja jest bardzo wysoka (ponad 100 os miesięcznie). Nie trzeba nikogo zachęcać do uczestnictwa ww. spotkaniach, pracownia ma stałych odbiorców. Bardzo często lokalowe niedostatki wymuszają prowadzenie zajęć poza pracownią, jest to nie niekorzystna sytuacja, bo cała dokumentacja winna znajdować na miejscu.

Realizacja projektu jest konieczna.

Okres realizacji
2018-2020
Szacowana wartość
7 000 000,00 PLN



Źródła finansowania
Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM dofinansowanie 80% kosztów kwalifikowanych). Priorytet V, Działanie 5.3 Dziedzictwo kulturowe. Wkład własny do projektu ze środków własnych.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none">Liczba kulturowych obszarów/miejsc/instytucji kulturalnych udostępnianych dla niepełnosprawnych [sztuka]: 1.
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none">Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne [osoba]: 700

11. LISTA II OPIS PLANOWANYCH PROJEKTÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH

Wyżej wymienione projekty główne uzupełnione zostaną poprzez realizację projektów komplementarnych. Projekty komplementarne to projekty, bez których rewitalizacja nadal zostanie przeprowadzona, jednak są one pewnego rodzaju dopełnieniem i usprawnieniem procesu dochodzenia do osiągnięcia pożądanego stanu docelowego.

PROJEKT NR 1

Nazwa Projektu
Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej
Cele i kierunki działań
Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji
Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
Zachodnia część miasta Płońsk, między ulicami Płocką a Młodzieżową
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
Zachodnia część miasta jest niezagospodarowana i zapewnia miejsce dla nowych inwestorów. Grupę docelową projektu stanowią osoby planujące rozpoczęcie działalności gospodarczej, a także 60% czynnych zawodowo mieszkańców z obszaru rewitalizacji oraz innych części miasta, w tym także osoby niepełnosprawne i zagrożone wykluczeniem społecznym. Cele projektu to: <ul style="list-style-type: none"> ożywienie gospodarcze terenów w stanie kryzysowym, aktywizacja zawodowa mieszkańców,

- stworzenie nowych miejsc pracy,
- podniesienie poziomu życia mieszkańców Płóska i regionu,
- zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej Płóska jako miejsca lokowania inwestycji poprzez przygotowanie terenów inwestycyjnych o powierzchni 5,97 ha,
- stworzenie dogodnych warunków do rozwoju przedsiębiorczości w Płósku, poprzez stworzenie dostępu do infrastruktury i mediów na terenach inwestycyjnych,
- stworzenie infrastruktury dla potrzeb nowych inwestorów,
- stworzenie klimatu do rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw - wspieranie przedsiębiorczości.

Opis planowanych zadań i działań

Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych w celu nadania im nowych funkcji gospodarczych. Wykonanie sieci infrastruktury technicznej tj. sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej przyczyni się do rozwoju zachodniej części miasta. Niezagospodarowane tereny zostaną przygotowane do nadania im funkcji gospodarczych, poprzez ich skomunikowanie z pozostałą częścią miasta oraz zapewnienie możliwości przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej. Przedmiotowa inwestycja sprzyjała rozwojowi działalności gospodarczej i powstawaniu nowych miejsc pracy. Przedsiębiorcom, którzy rozpoczną działalność gospodarczą na przedmiotowym terenie, miasto deklaruje pomoc w postaci przeszkolenia pracowników z obszaru rewitalizacji, do wykonywania prostych prac w zamian za ich zatrudnienie. Poprzez współpracę z Powiatowym Urzędem Pracy w Płósku realizowane będą działania zmierzające do aktywizacji zawodowej mieszkańców z obszaru rewitalizacji. Działania będą polegały m.in. na:

- organizowaniu warsztatów psychoedukacyjnych, treningu zadaniowego, konsultacji mentorskich i poradnictwa zawodowego,
- przeprowadzaniu kursów zawodowych i szkoleń zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej.

Okres realizacji

2017-2023

Szacowana wartość

5 000 000,00 PLN

Źródła finansowania

Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM, dofinansowanie w przeliczeniu na 1 ha – 50 000 EURO, na 1 inwestycję – 450 000 EURO). Priorytet III,

Działanie 3.1 Poprawa rozwoju MŚP na Mazowszu. Wkład własny do projektu ze środków własnych.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> • Powierzchnia przygotowanych terenów inwestycyjnych [hektary]: 5,97 • Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych [sztuka]: 2
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> • Długość wybudowanej sieci wodociągowej [mb] - 1063 • Długość wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej [mb] - 1084 • Długości wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej [mb] - 1098 • Powstanie nowych miejsc pracy [osoby]: 10

PROJEKT NR 2

Nazwa Projektu
Budowa ścieżek rowerowych w Płońsku, w ramach działania ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej.
Cele i kierunki działań
<p>Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji</p> <p>Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji</p> <p>Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej</p> <p>Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji</p> <p>Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej</p>
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż projektowanej Obwodnicy Zachodniej im. Jana Pawła II oraz wzdłuż rzeki Płonki w Płońsku tj. od planowanej Obwodnicy Zachodniej (na wysokości mostu kolejowego) do Osiedla „Poświętne” z wykorzystaniem istniejącej sieci ścieżek rowerowych na terenie Płońska (m.in. Manhattan i Park Wolności). Projekt częściowo obejmuje obszar rewitalizacji.
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu

Grupę docelową projektu stanowią wszyscy użytkownicy dróg i chodników, osoby prowadzące działalność przy w/w ulicach, jak również a w uczestnicy działań sportowo - rekreacyjnych z obszaru rewitalizacji.

Przedmiotowy projekt ma na celu skomunikowanie obszaru rewitalizacji z terenami inwestycyjnymi, które powstaną w ramach Projektu nr 1 (Lista projektów uzupełniających). Wybudowane ścieżki zapewnią mieszkańcom z obszaru rewitalizacji łatwy, tani i bezpieczny dostęp do miejsc pracy. Przedmiotowa inwestycja przyczyni się do ograniczenia ruchu samochodowego w centrum miasta (obszaru rewitalizacji) i tym samym ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Powstaną korzyści zdrowotne dla wszystkich mieszkańców z obszaru rewitalizacji.

Celami realizacji inwestycji są:

- zagospodarowanie przestrzeni publicznej;
- ożywienie gospodarcze terenów w stanie kryzysowym;
- tworzenie miejsc integracji społecznej, rekreacji i sportu;
- ograniczenie zanieczyszczenia powietrza poprzez umożliwienie mieszkańcom korzystania z bezpiecznych tras rowerowych i ograniczeniu ruchu pojazdów mechanicznych na rzecz ruchu rowerowego;
- rozwój mobilności miejskiej poprzez zamianę nieekologicznych środków lokomocji na proekologiczny ruch rowerowy;
- poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego dotyczącego pojazdów mechanicznych, rowerów jak i ruchu pieszego (separacja ruchu samochodowego od ruchu rowerów i pieszych);
- promowanie zdrowego trybu życia poprzez stworzenie warunków do korzystania z rowerów.

Inwestycja w infrastrukturę będzie narzędziem do zmian społeczno – gospodarczych, stworzy przyjazną przestrzeń publiczną inspirującą budowę pozytywnych więzi społecznych oraz pobudzi w najbliższym otoczeniu przedsiębiorczość. Realizacja projektu jest niezwykle potrzebna w świetle oczekiwań sfery działalności gospodarczej i mieszkańców oraz możliwości realizacji ofert rekreacyjno-sportowych.

Opis planowanych zadań i działań

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się następujące działania:

1. Działania infrastrukturalne - budowa ścieżek rowerowych wzdłuż projektowanej obwodnicy zachodniej im. Jana Pawła II oraz wzdłuż rzeki Płonki w Płońsku tj. od planowanej Obwodnicy Zachodniej (na wysokości mostu kolejowego) do Osiedla „Poświętne” z wykorzystaniem istniejącej sieci ścieżek rowerowych na terenie Płońska (m.in. Manhattan i Park Wolności). Długość ścieżek rowerowych wzdłuż projektowanej obwodnicy zachodniej wyniesie 1,85 km (5878 m²). Projekt zakłada, że szerokość ścieżek będzie wynosiła 3 m. Planowana obwodnica będzie łączyła ulice Płocką i Młodzieżową tj. ulice wlotowo-wylotowe z miasta w kierunku wschód-zachód.

Wykonanie ścieżek rowerowych umożliwi poruszanie się rowerzystów w sposób bezpieczny i bezkolizyjny, spowoduje usprawnienie ruchu w obrębie projektowanej obwodnicy oraz ulic Płockiej i Młodzieżowej, a także ulic przyległych do tych szlaków. Usprawnienie ruchu pojazdów mechanicznych poprzez wykluczenie korzystania z jezdni przez rowerzystów przyczyni się do lepszej ciągłości ruchu, a przez to ograniczenie emisji pojazdów mechanicznych (częste hamowania i przyśpieszania). Budowa ścieżek wzdłuż obwodnicy przyczyni się również do ograniczenia korzystania z pojazdów mechanicznych na rzecz rowerów. Płońsk jest zwartym miastem o powierzchni około 12 km kw. przez co pokonanie kilku kilometrów po bezpiecznych ścieżkach rowerowych niewątpliwie przyczyni się do wzrostu ruchu rowerowego i ograniczeniu korzystania przez mieszkańców z pojazdów mechanicznych.

Długość ścieżek rowerowych wzdłuż rzeki Płonki od obwodnicy zachodniej do obwodnicy wschodniej miasta wyniesie 1,5 km (4500 m²). Planowana szerokość ścieżek wyniesie również 3 m. Budowa ścieżek rowerowych równoległe do rzeki Płonki z zachodu na wschód aż do obwodnicy wschodniej, spowoduje w zestawieniu z wybudowaniem ścieżek rowerowych wzdłuż obwodnicy zachodniej, że projekt będzie nosił cechy komplementarności w zakresie poruszania się rowerzystów po całym mieście w sposób bezpieczny. Podkreślenia wymaga fakt, że istniejąca obwodnica wschodnia miasta o dł. ok. 2 km dysponuje ścieżkami rowerowymi. Zauważyć należy również, że planowane ścieżki będą się łączyć już z istniejącymi ścieżkami w miejskich parkach i terenach publicznych. Spięcie wszystkich ww. ulic i obwodnic siecią ścieżek rowerowych zapewni alternatywny sposób poruszania się po mieście mieszkańców Płńska i okolicznych miejscowości. Wybudowane ścieżki będą umożliwiać dojazd mieszkańcom z obszaru rewitalizacji do drogi krajowej nr 7, 10 i 50, a także szeregu dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Wszystkie nowopowstałe ścieżki zostaną oświetlone, staną się więc bezpiecznym ciągiem komunikacyjnym do miejsc pracy.

2. Działania społeczne – opracowanie i realizację:

a) Programu sportowego dla osób z obszaru rewitalizacji obejmujący m.in:

- planowanie i organizowanie życia sportowego,
- animowanie do uczestnictwa w zaproponowanych w Programie zajęciach – promocja aktywności fizycznej,
- uczestnictwo w imprezach sportowo-rekreacyjnych,
- organizowanie działalności sportowej ze szczególnym uwzględnieniem funkcji zdrowotnych,
- kształtowanie pozytywnych cech charakteru i osobowości poprzez uczestnictwo w realizacji zadań sportowych,
- promowanie zdrowego stylu życia, przeciwdziałanie złym nawykom, nałogom – warsztaty z uwzględnieniem grup wiekowych.

Realizacja inwestycji przyczyni się do przeciwdziałania patologiom. Poprzez aktywność sportową będą kształtowane charaktery nie tylko dzieci, ale również młodzieży i osób dorosłych. Zaangażowane w działania będą organizacje pozarządowe, kluby sportowe, jak również nauczyciele i pedagodzy.

Okres realizacji

2017-2020

Szacowana wartość

3 000 000,00 PLN

Źródła finansowania

Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFRR (RPO WM dofinansowanie 80% kosztów kwalifikowanych). Priorytet IV, Działania 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza Podziałania 4.3.1 Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej, typ projektów: Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej (projekty kompleksowe obejmujące: centra przesiadkowe, ścieżki rowerowe, autobusy niskoemisyjne, Inteligentne Systemy Transportu).

Wkład własny do projektu ze środków własnych.

Wskaźniki produktu

- Łączna długość wybudowanych ścieżek rowerowych [kilometr] – 3,35,
- Łączna powierzchnia wybudowanych ścieżek rowerowych – 10 400 m²,
- Ilość wybudowanych energooszczędnych punktów świetlnych [sztuka] – 135.

Wskaźniki rezultatu

- Ograniczenie ruchu pojazdów mechanicznych o 10%,
- Zwiększenie ruchu rowerów o 10%,
- Przy założeniu, że dziennie z pojazdów mechanicznych zrezygnuje 100 kierowców i przesiądzie się na rower, przy średniej emisji CO na poziomie 2g/km na pojazd, łączna redukcja zanieczyszczeń do atmosfery wyniesie w ciągu roku 244,55 kg/km,
- Ograniczenie ilości kolizji i wypadków z udziałem rowerzystów o 20%.

PROJEKT NR 3

Nazwa Projektu



Więcej umiem, więcej wiem, mogę więcej
Cele i kierunki działań
Aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
Szkoły Podstawowe (nr 2 przy ul. Wieczorków 30 oraz nr 3 przy ul. Płockiej 60 i Gimnazja (nr 1 przy ul. Jaworskiego 25 oraz nr 2 przy ul. Wolność 4)
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
Grupę docelową projektu stanowią uczniowie i nauczyciele wszystkich szkół podstawowych i gimnazjalnych. Gimnazjum nr 2 przy ul. Wolności zlokalizowane jest na obszarze rewitalizacji i aż 78% uczniów pochodzi z obszaru rewitalizacji, w przypadku Gimnazjum Nr 1 33% uczniów mieszka na obszarze rewitalizacji. Najmniejszą grupę z obszaru rewitalizacji, bo tylko po 3 % w stosunku do ogółu uczniów stanowią dzieci ze szkół podstawowych. Średnio gwarantuje się udział w projekcie, co najmniej 30% uczniów z obszaru rewitalizacji. Na podstawie przeprowadzonej w płońskich szkołach diagnozy (w miesiącach wrzesień – listopad 2016 r.) opartej o analizy nadzoru pedagogicznego wskazane zostały następujące potrzeby i oczekiwania: realizacja zajęć w sposób odmienny od codzienności szkolnej, organizacja dla uczniów o ponadprzeciętnych umiejętnościach zajęć umożliwiających zdobycie cennego certyfikatu, wprowadzenie multimediiów na lekcje, większe wykorzystanie komputerów, komórek i internetu w nauczaniu, większe włączenie ucznia w proces pozyskiwania wiedzy (nauczanie odwrócone, praca metodą projektów). Wskazano również główne bariery: finansową w dostępie do edukacji pozalekcyjnej, niską motywację uczniów zagrożonych przedwczesnym zakończeniem ścieżki edukacyjnej, niską samoocenę i brak wsparcia wysiłków edukacyjnych znacznego odsetka uczniów.
Opis planowanych zadań i działań
Celem głównym projektu jest wzrost potencjału edukacyjnego, poprawa wiedzy, kompetencji i umiejętności oraz złagodzenie wpływu dysfunkcji na możliwości

<p>edukacyjne, a także poprawa jakości usług edukacyjnych dzięki podniesieniu kwalifikacji nauczycieli oraz wyposażenie szkół w nowoczesne pomoce dydaktyczne. Wsparcie dla uczniów będzie realizowane poprzez prowadzenie dodatkowych zajęć przygotowujących do egzaminów zewnętrznych, zajęć rozwijających językowo, zajęć rozwijających, zajęć wyrównujących, zajęć logopedycznych.</p> <p>Podniesienie kwalifikacji nauczycieli zostanie zorganizowane poprzez kursy uzupełniające z zakresu: obsługi TIK w dydaktyce, rozwoju wśród uczniów umiejętności i postaw niezbędnych do funkcjonowania na rynku pracy, wykorzystania metod eksperymentu w edukacji, prowadzenia procesu indywidualizacji pracy z uczniem.</p>
<p>Okres realizacji</p>
<p>2017-2018</p>
<p>Szacowana wartość</p>
<p>1 700 000,00 PLN</p>
<p>Źródła finansowania</p>
<p>Budżet własny z możliwością pozyskania środków z EFS (RPO WM dofinansowanie 95 % kosztów kwalifikowanych). Priorytet X, Działanie 10.1 Edukacja ogólna i przedszkolna, Poddziałanie 10.1.1 Edukacja ogólna (w tym w szkołach zawodowych). Wkład własny do projektu ze środków własnych, w tym ewentualne koszty niekwalifikowalne</p>
<p>Wskaźniki produktu</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba szkół i placówek systemu oświaty wyposażonych w ramach programu w sprzęt TIK do prowadzenia zajęć edukacyjnych [sztuka] – 4, • Liczba szkół, których pracownia przedmiotowe zostały doposażone w programie [sztuka] – 2, • Liczba nauczycieli objętych wsparciem w programie [osoby] – 140, • Liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie rozwijania kompetencji kluczowych w programie [osoby] – 1 017.
<p>Wskaźniki rezultatu</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba szkół i placówek systemu oświaty wykorzystujących sprzęt TIK do prowadzenia zajęć edukacyjnych [sztuka] – 4, • Liczba szkół, w których pracownie przedmiotowe wykorzystują doposażenie do prowadzenia zajęć edukacyjnych [sztuka] – 4, • Liczba nauczycieli, którzy uzyskali kwalifikacje lub nabyli kompetencje po opuszczeniu programy [osoby] – 126,

- Liczba uczniów, którzy nabyli kompetencje kluczowe po opuszczeniu programu [osoby] – 915.

PROJEKT NR 4

Nazwa Projektu
Modernizacja i rozbudowa stadionu miejskiego
Cele i kierunki działań
Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
Płońsk, ul. Kopernika
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
<p>Obecnie na istniejącym stadionie miejskim przy ul. Kopernika 3 znajduje się boisko piłkarskie o wymiarach 95m x 65m. Płyta główna boiska wykonana jest z trawy naturalnej bez systemu podlewania. Boisko otacza bieżnia okólna sześciotorowa 400 metrowa, wykonana z mączki ceglanej, na prostej przy trybunach - 8 torów. Za płytą główną zlokalizowane są rzutnie do pchnięcia kulą, rozbieg do rzutu oszczepem, rozbiegi do skoku wzwyż i o tyczce. Naprzeciwko trybuny zlokalizowana jest skocznia do skoku w dal. Rozbieg wykonany jest z poliuretanu, zeskoki po dwóch stronach rozbiegu.</p> <p>Obiekt powstał w trakcie II wojny światowej, w latach czterdziestych ubiegłego wieku, potem był jeszcze remontowany w latach osiemdziesiątych. Dziś potrzebuje całkowitego wyburzenia i zupełnie nowego designu i funkcjonalności. i Zapewnienie właściwej, zgodnej ze standardami infrastruktury sportowej na tym obszarze jest ważne nie tylko wizerunkowo, ale również społecznie. Osoby w różnym wieku będą mogły korzystać z obiektu, który jednocześnie będzie spełniał kilka funkcji: sportową, rekreacyjną oraz integracyjną.</p> <p>Biorąc pod uwagę brak odpowiedniej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji a jednocześnie bliskie sąsiedztwo przedmiotowego obiektu z obszarem</p>

rewitalizacji, imprezy o charakterze sportowym i integracyjnym zaplanowano na terenie Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji. Dotarcie mieszkańców na zaplanowane, bezpłatne imprezy z obszaru rewitalizacji nie było i nie będzie problemem. Z analizy ankiet, które przeprowadzane są podczas organizowanych, bezpłatnych imprez wynika, że głównymi uczestnikami są przede wszystkim mieszkańcy z obszarów rewitalizacji.

Opis planowanych zadań i działań

Celem projektu jest integracja mieszkańców, przeciwdziałanie patologiom społecznym i aktywizacja mieszkańców dzieci i młodzieży poprzez uczestnictwo w wydarzeniach sportowych. Przedmiot przedsięwzięcia zakłada wykonanie modernizacji i rozbudowy istniejącego stadionu poprzez wybudowanie boiska z bieżnią oraz wybudowanie trybun z budynkiem socjalno-sportowym. Boisko piłkarskie o wymiarach 100 x 64 cm będzie dostosowane do rozgrywania meczy piłkarskich 3 ligi. Wokół boiska zostanie wykonana 8 torowa bieżnia lekkoatletyczna z poliuretanu. Ponadto na stadionie wykonane będą: rzutnia do pchnięcia kulą w mączkę, skocznia do skoku wzwyż, rozbieg do rzutu oszczepem, rzutnia do rzutu dyskiem i młotem, rzutnia do pchnięcia kulą na trawę, skocznia do skoku o tyczce, skocznia do skoku w dal i trójskoku. Budynek socjalno-sportowy będzie składał się z dwóch kondygnacji naziemnych o powierzchni użytkowej 1 275 m². Trybuny zadaszone z miejscami siedzącymi na 1000 osób.

Modernizacja i rozbudowa stadionu wpłynie na propagowanie zdrowego stylu życia i aktywnego wypoczynku. Obiekt będzie ogólnodostępnym miejscem dla uprawiania sportu. Dla osób z obszaru rewitalizacji zostaną w miesiącach letnich zorganizowane działania sportowe (zajęcia sportowe, zawody, gry i zabawy), służące większej integracji, przeciwdziałaniu wadom postawy oraz nawarstwianiu się zjawisk patologicznych wśród młodzieży.

Okres realizacji

2017-2022

Szacowana wartość

13 500 000,00

Źródła finansowania

Budżet własny z możliwością pozyskania dofinansowania z Ministerstwa Sportu i Turystyki, wkład własny do projektu ze środków własnych.

Wskaźniki produktu

- Liczba zmodernizowanych obiektów sportowych [sztuka]: 1.

Wskaźniki rezultatu

- Liczba osób korzystających z obiektu [osoby]: 1000.

PROJEKT NR 5

Nazwa Projektu
Budowa boiska sportowego przy Gimnazjum nr 2 w Płońsku
Cele i kierunki działań
Poprawa funkcjonalności układu przestrzennego i stanu technicznego obszaru rewitalizacji Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej
Podmiot realizujący
Gmina Miasto Płońsk
Lokalizacja
Gimnazjum nr 2 przy ul. Wolności 4
Sytuacja wejściowa - uzasadnienie realizacji projektu
Gimnazjum nr 2 w Płońsku mieści się na obszarze rewitalizacji. Uczęszcza do niego 373 osób (stan na 26.01.2017 r.). Po likwidacji gimnazjów obiekt zostanie przekształcony w szkołę podstawową (taką funkcję pełniło przed powstaniem gimnazjów). Boisko sportowe przy Gimnazjum Nr 2 mogłoby stanowić doskonałe zaplecze dla organizacji programów sportowych skierowanych nie tylko dla dzieci uczęszczających do przedmiotowej szkoły, ale również dla pozostałych mieszkańców obszaru rewitalizacji. Niestety zły stan techniczny uniemożliwia realizację takich przedsięwzięć. Potrzebę takich działań zgłasza młodzież oraz osoby dorosłe zamieszkujące na obszarze rewitalizacji (ankiety).
Opis planowanych zadań i działań
W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się następujące działania: 1. Działania infrastrukturalne budowa boiska sportowego o wymiarach 20 m x 42 m. Wokół boisko wykonane zostanie oświetleniem, co umożliwi jego wykorzystanie w godzinach wieczornych. 2. Działania społeczne – opracowanie i realizację: a) Programu sportowego dla osób z obszarów rewitalizacji obejmujący m.in: - planowanie i organizowanie pozalekcyjnego życia sportowego,



<ul style="list-style-type: none"> - animowanie do uczestnictwa w zaproponowanych w Programie zajęciach – promocja aktywności fizycznej, - uczestnictwo w imprezach sportowych, - organizowanie działalności sportowej ze szczególnym uwzględnieniem funkcji zdrowotnych, - kształtowanie pozytywnych cech charakteru i osobowości poprzez uczestnictwo w realizacji zadań sportowych, - promowanie zdrowego stylu życia, przeciwdziałanie złym nawykom, nałogom – warsztaty z uwzględnieniem grup wiekowych; <p>Realizacja inwestycji przyczyni się do przeciwdziałania patologiom w obszarze rewitalizacji. Poprzez aktywność sportową będą kształtowane charaktery nie tylko dzieci, ale również młodzieży i osób dorosłych. Zaangażowane w działania będą organizacje pozarządowe, kluby sportowe, jak również nauczyciele i pedagodzy.</p>
Okres realizacji
2017-2020
Szacowana wartość
500 000,00
Źródła finansowania
Budżet własny z możliwością pozyskania dofinansowania z Ministerstwa Sportu i Turystyki, wkład własny do projektu ze środków własnych.
Wskaźniki produktu
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba placówek oświatowych objętych wsparciem [sztuka]: 1.
Wskaźniki rezultatu
<ul style="list-style-type: none"> • Liczba uczniów korzystających z obiektu [osoby]: 360.

12. MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI

Proces rewitalizacji powinien charakteryzować się zarówno kompleksowym podejściem do wszystkich sfer funkcjonowania Miasta Płońsk, jak i komplementarnościom działań w pojęciu:

- Przestrzennym;
- Problemowym;
- Proceduralno-instytucjonalnym;
- Międzyokresowym;
- Finansowym.

Realizacja Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016 - 2023 zgodnie z założeniami zachowania komplementarności we wszystkich kategoriach pozwoli zmaksymalizować efektywność podejmowanych działań rewitalizacyjnych (przedstawionych w rozdziale dotyczącym listy planowanych projektów).

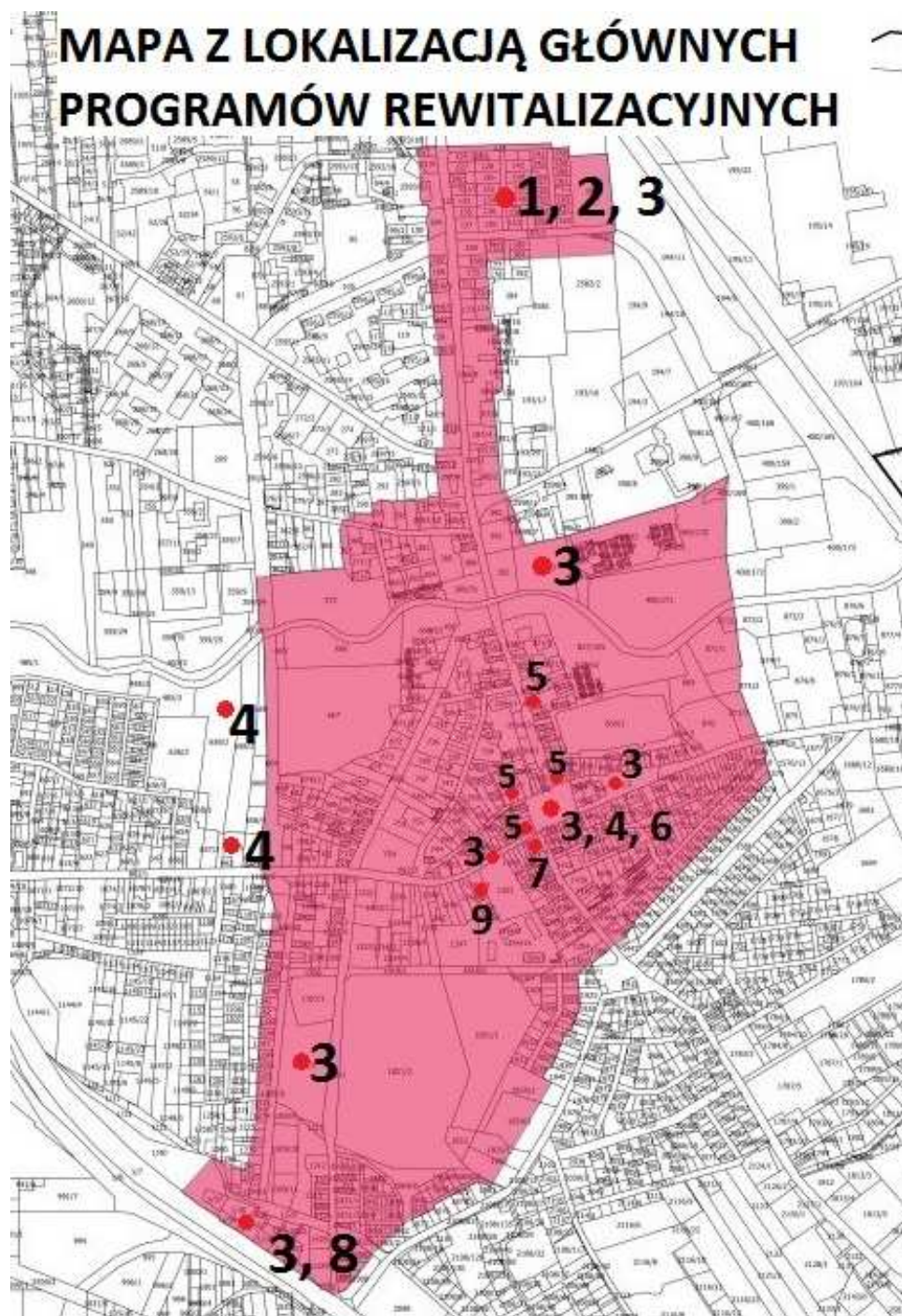
Komplementarność przestrzenna: dotyczy korelacji efektów projektów zaplanowanych na obszarze rewitalizacji, ze skutkami działań, które zamierza się przeprowadzić na terenach niezdegradowanych, natomiast oddziałujących na przestrzeń rewitalizowaną. Prowadzenie procesu rewitalizacji zgodnie z założeniami tej zasady implikuje efektywność realizacji przedsięwzięć, których rezultaty wzajemnie na siebie oddziałują.

Wśród realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zachodzi efekt synergii – tj. projekty się uzupełniają i dopełniają, a ogół ich efektów jest wyższy, niżeli suma pojedynczych działań.

Na poniższej mapie przedstawione została lokalizacje przedsięwzięć.



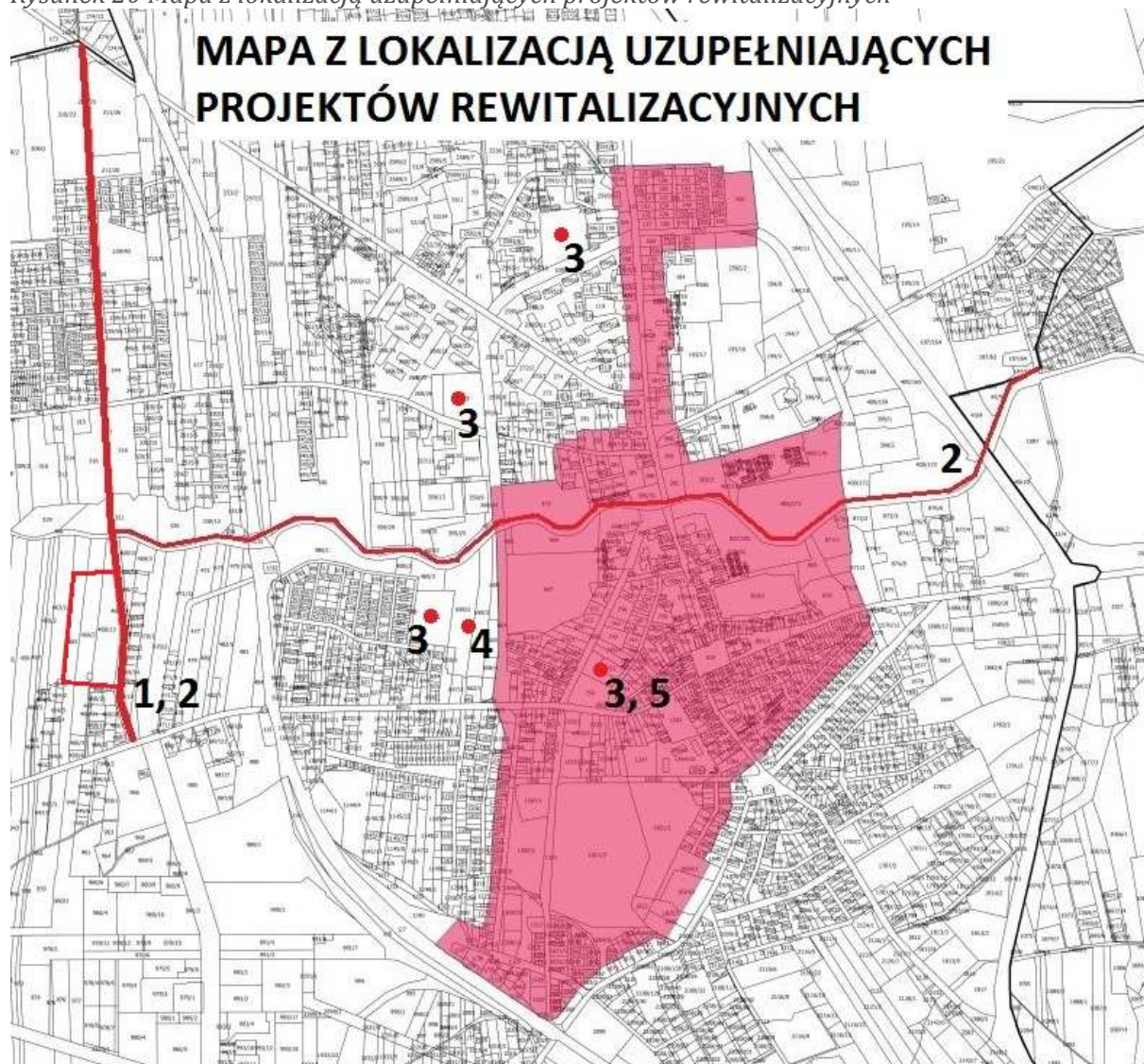
Rysunek 19 Mapa z lokalizacją głównych projektów rewitalizacyjnych



Źródło: Opracowanie własne.



Rysunek 20 Mapa z lokalizacją uzupełniających projektów rewitalizacyjnych



Źródło: Opracowanie własne.

W poniższej przedstawionej tabeli przedstawiono dokładne miejsca realizacji projektów.

Tabela 26 Miejsce realizacji projektów rewitalizacyjnych (głównych)

Lp.	PROJEKT	LOKALIZACJA
PROJEKTY GŁÓWNE		
1.	Kulturalne eksperymenty	Osiedle "Eksperymenty", wspólnoty mieszkaniowe przy ul. Klonowej w Płońsku
2.	Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego na Eksperymentach (Klonowa)	Osiedle "Eksperymenty" przy ul. Klonowej w Płońsku



Lp.	PROJEKT	LOKALIZACJA
3.	Trzepak, grill i hamak podwórkowy - BUDOWANIE TOŻSAMOŚCI LOKALNEJ POPRZEZ WOLONTARIAT	Miasto Płońsk, ul. Klonowa, Kolejowa (Park im. Druha Czesława Michniewicza, PKP), Grunwaldzka (Park 600-lecia), ul. Płockiej (pasaż od ronda z ul. Zduńską do rynku), Pl. 15-go Sierpnia (rynek), 19-go Stycznia (skwerek)
4.	Ożywienie społeczno-gospodarcze miasta Płońska poprzez organizację cyklicznych imprez	Miasto/ rynek, MCK przy ul. Płockiej 50, MCSiR przy ul. Kopernika 3
5.	Wielka sztuka w małym mieście	Zdegradowane budynki komunalne, przy ul. Płockiej 2, Grunwaldzkiej 2, 22, Zduńska 2, 4
6.	Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym odnowa przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu	Projekt przewidziany jest do realizacji w centrum miasta z przyległymi ulicami (Plac 15 Sierpnia, Warszawska, Przejazd, Zduńska, Grunwaldzka, 19-go Stycznia), narażonym w wysokim stopniu na zjawiska patologiczne
7.	Dom dobrej pamięci - renowacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Warszawskiej 2 w Płońsku dla potrzeb muzeum historii dwóch narodów współistniejących w przestrzeni jednego miasta przez blisko pięćset lat	ul. Warszawska 2/ Plac 15-go Sierpnia
8.	Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku	Były budynek PKP oraz wieża ciśnień przy ul. Towarowej, Dz. nr ewid. 1/36, 1/37, 1/39
9.	Rewaloryzacja budynku po byłym klasztorze karmelitów trzewickowych w Płońsku	ul. Płocka 19, Miasto Płońsk.
PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE		
1.	Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej	Zachodnia część miasta Płońsk, między ulicami Płocką a Młodzieżową
2.	Budowa ścieżek rowerowych	Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż

Lp.	PROJEKT	LOKALIZACJA
	w Płońsku, w ramach działania ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej	projektowanej Obwodnicy Zachodniej im. Jana Pawła II oraz wzdłuż rzeki Płonki w Płońsku tj. od planowanej Obwodnicy Zachodniej (na wysokości mostu kolejowego) do Osiedla „Poświętne” z wykorzystaniem istniejącej sieci ścieżek rowerowych na terenie Płońska (m.in. Manhattan i Park Wolności). Projekt częściowo obejmuje obszar rewitalizacji
3.	Więcej umiem, więcej wiem, mogę więcej	Miasto Płońsk, Szkoły Podstawowe (nr 2 przy ul. Wieczorków 30 oraz nr 3 przy ul. Płockiej 60 i Gimnazja (nr 1 przy ul. Jaworskiego 25 oraz nr 2 przy ul. Wolność 4)
4.	Modernizacja i rozbudowa stadionu miejskiego	Płońsk, ul. Kopernika
5.	Budowa boiska sportowego przy Gimnazjum nr 2 w Płońsku	Gimnazjum nr 2 przy ul. Wolności 4, Miasto Płońsk

Źródło: opracowanie własne.

Kumulacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych na ograniczonej przestrzeni pozwoli na ich wzajemne uzupełnianie się oraz umożliwi mieszkańcom obszaru na korzystanie z rezultatów większej liczby przedsięwzięć.

Komplementarność problemowa: dotyczy zachowania współzależności pomiędzy zaplanowanymi działaniami w aspekcie sfer problemowych, które projekty rewitalizacyjne ograniczają i eliminują. Rezultatem kompleksowego podejścia do ograniczania skali występowania różnych grup zjawisk kryzysowych jest oddziaływanie na obszar rewitalizacji we wszystkich istotnych aspektach funkcjonowania gminy (społecznym, gospodarczym, przestrzennym, technicznym). Koniecznym elementem zapewnienia komplementarności problemowej jest umiejętne sformułowanie wizji terenów rewitalizacji po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji oraz w stosunku do niej celów strategicznych i kierunków działań. Powiązanie szczegółowych celów ze zdiagnozowanymi problemami wpłynie na ograniczenie skali ich występowania.

Wpływ projektów rewitalizacyjnych na obszary problemowe został wykazany w tabeli poniżej.



Tabela 27 Wpływ projektów rewitalizacyjnych na aspekty problemowe w mieście Płońsk

Nazwa projektu	Aspekt społeczny	Aspekt gospodarczy	Aspekt przestrzenno-funkcjonalny	Aspekt techniczny
PROJEKTY GŁÓWNE				
Kulturalne eksperymenty	✓			
Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego na Eksperymentach (Klonowa)	✓			
Trzepak, grill i hamak podwórkowy - BUDOWANIE TOŻSAMOŚCI LOKALNEJ POPRZEZ WOLONTARIAT	✓			
Ożywienie społeczno-gospodarcze miasta Płońska poprzez organizację cyklicznych imprez	✓			
Wielka sztuka w małym mieście			✓	✓
Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym odnowa przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu.			✓	✓
Dom dobrej pamięci - renowacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Warszawskiej 2 w Płońsku dla potrzeb muzeum historii dwóch narodów współistniejących w przestrzeni jednego miasta przez blisko pięćset lat.	✓		✓	
Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku.	✓	✓	✓	
Rewaloryzacja budynku po byłym klasztorze karmelitów trzewickowych w Płońsku			✓	✓
PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE				
Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej		✓		✓
Budowa ścieżek rowerowych w Płońsku, w ramach działania ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej			✓	✓
Więcej umiem, więcej wiem, mogę więcej	✓			
Modernizacja i rozbudowa stadionu miejskiego			✓	✓
Budowa boiska sportowego przy Gimnazjum nr 2 w Płońsku			✓	✓

Źródło: Opracowanie własne.

W sferze społecznej projekty mają na celu integrację i aktywizację mieszkańców obszaru rewitalizacji dotkniętych zjawiskiem wykluczenia społecznego ze względu na ubóstwo, niepełnosprawność czy bezradność opiekuńczo-wychowawczą. Istotne w tym zakresie jest prowadzenie działań animacyjnych oraz cyklicznych wydarzeń kulturalnych, które pozwolą na dostęp mieszkańców obszaru rewitalizacji do dóbr kultury. Odnotowano także projekty skierowane do seniorów – grupy społecznej, która narażona jest na wykluczenie ze względu na wiek. Poszerzenie oferty usług społecznych i kulturalnych wpłyną na wzrost odczuwalnej jakości życia beneficjentów przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz wzrost ich samodzielności, co spowoduje także spadek liczby seniorów korzystających z pomocy społecznej. Działania w sferze społecznej uzupełnione zostaną przez organizację projektów ukierunkowanych na poprawę jakości życia, skutkujących spadkiem liczby osób ubogich.

Nastąpi również ograniczenie problemów w sferze przestrzenno-funkcjonalnej (tj. minimalizacja barier urbanistyczno-architektonicznych, poprawa estetyki budynków); w sferze technicznej (tj. poprawa stanu obiektów, m.in. wymiana nawierzchni, drzwi i okien); oraz w sferze gospodarczej (poprzez uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych).

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna: polega na zasadzie umiejętnego koordynowania i zarządzania procesem rewitalizacji. Celem komplementarności proceduralno-instytucjonalnej jest umożliwić sprawne funkcjonowanie wielu podmiotów w Programie Rewitalizacji, zorganizować współpracę pomiędzy nimi oraz stworzyć forum umożliwiający bieżący monitoring tempa i wyników prac.

Komplementarność zapewniona zostanie przez osoby do tego powołane. Dlatego też, niezbędne jest osadzenie systemu zarządzania Miejskim Programem Rewitalizacji w ogólnym systemie zarządzania gminą. Organem wdrażającym. Głównym odpowiedzialnym za realizację Miejskiego Programu Rewitalizacji jest Burmistrz Płońsk (organ decyzyjny), który nadzoruje prace i wdrażanie zadań przez merytoryczne jednostki organizacyjne Urzędu Miasta. Szczegółowe informacje na ten temat zawarte zostały w rozdziale: system monitoringu i oceny MPRP.



Komplementarność międzyokresowa: polega na uzupełnieniu przedsięwzięć, które zostały zrealizowane w ramach polityki spójności 2007-2013 (np. o charakterze infrastrukturalnym) projektami komplementarnymi (np. o charakterze społecznym), realizowanymi w ramach polityki spójności 2014-2020.



Tabela 28 Przedsięwzięcia realizowane na terenie miasta Płońsk

Lp.	Tytuł Projektu	Nazwa beneficjenta	Wartość projektu	
			Wartość całkowita	Wartość dofinansowania
1	Przebudowa obiektu Miejskiego Centrum Kultury w Płońsku przy ulicy Płockiej Nr 50	Miejskie Centrum Kultury w Płońsku	17540780.48	9299188.97
2	Wyrównanie szans edukacyjnych poprzez poprawę infrastruktury oświatowo - sportowej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Płońsku	Powiat Płoński	4351085.96	3390526.20
3	Modernizacja i termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Płońsku	Powiat Płoński	6364298.85	3034690.16
4	Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu wśród mieszkańców Płońska	Gmina Miasto Płońsk	1538206.92	1220890.03
5	Wspieranie aktywności zawodowej podopiecznych MOPS w Płońsku	Gmina Miasto Płońsk/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku	1081902.54	919617.16
6	Dom kultury to nie same mury - wyposażenie Miejskiego Centrum Kultury w Płońsku	Miejskie Centrum Kultury w Płońsku	808680.74	684764.87
7	Indywidualizacja procesu nauczania i wychowania w klasach I-III w Szkołach Podstawowych nr 2 i nr 3 w Płońsku	Gmina Miasto Płońsk	389295.30	330901.01



Lp.	Tytuł Projektu	Nazwa beneficjenta	Wartość projektu	
			Wartość całkowita	Wartość dofinansowania
8	Niepełnosprawność nie wyklucza z rynku pracy. Podnoszenie atrakcyjności i jakości szkolnictwa zawodowego w Zespole Szkół Nr3 w Płońsku	Powiat Płoński/ Zespół Szkół Nr 3 w Płońsku	139702.00	118746.70
9	Przedszkolak i jego rodzice na szlaku wiedzy	Gmina Miasto Płońsk/Przedszkole nr 2 w Płońsku	48038.00	40832.30

Źródło: Opracowanie własne.

W Programie Rewitalizacji istotne jest określenie indykatywnych ram finansowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. **Komplementarność źródeł finansowania**, w kontekście polityki spójności 2014-2020, oznacza konieczność umiejętnego uzupełniania i łączenia w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych wsparcia ze środków EFRR, EFS i FS z wykluczeniem podwójnego dofinansowania. Koordynacja i synergia w zakresie ram finansowych jest konieczna dla uzyskania korzystnych efektów dla obszarów zdegradowanych.

Zaplanowane przedsięwzięcia będą realizowane ze środków budżetu gminy oraz inny środków zewnętrznych, co pozwoli na zapewnienie komplementarności źródeł finansowania. Należy zaznaczyć, że żaden podmiot niepubliczny nie zgłosił propozycji przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, zatem źródłem finansowania będą środki budżetu Gminy Miasta Płońsk oraz dofinansowania ze źródeł publicznych. Planowane źródła finansowania przedstawione zostały w poniższej tabeli.

Poniżej zaprezentowano założenia finansowe dotyczące planowanych, podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, bez których osiągnięcie pożądanego stanu obszaru rewitalizacji nie miałoby szans na realizację.



Tabela 29 Komplementarność źródeł finansowania

Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Harmonogram realizacji projektów	Wartość projektu	Źródła dofinansowania	% dofinansowania
PROJEKTY GŁÓWNE						
1	Kulturalne eksperymenty	Miejskie Centrum Kultury w Płońsku	2017	100 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, Narodowe Centrum Kultury	80% Budżet Gminy Miasta Płońsk 20% Narodowe Centrum Kultury
2	Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego na Eksperymentach (Klonowa)	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku, Miejskie Centrum Kultury w Płońsku	2017-2023	500 000,00 zł	RPO WM (EFS), Budżet Gminy Miasta Płońsk	95% RPO WM/ EFS 5% Budżet Gminy Miasta Płońsk
3	Trzepak, grill i hamak podwórkowy - BUDOWANIE TOŻSAMOŚCI LOKALNEJ POPRZEZ WOLONTARIAT	Miejskie Centrum Kultury w Płońsku, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Płońsku	2017-2023	20 000, 00 zł/ rok 120 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk	100% Budżet Gminy Miasta Płońsk
4	Ożywienie społeczno-gospodarcze miasta Płońska poprzez organizację cyklicznych imprez	Gmina Miasto Płońsk, Miejskie Centrum Kultury w Płońsku, samorządowe jednostki kultury, Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji w Płońsku	2016-2023	400 000,00 zł/ rok 2 800 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, środki prywatne	95% Budżet Gminy Miasta Płońsk 5% środki prywatne
5	Wielka sztuka w małym mieście	Gmina Miasto Płońsk, Miejskie Centrum Kultury w Płońsku	2016-2023	6 000 000,00 zł	RPO WM (EFRR), Budżet Gminy Miasta Płońsk, wspólnoty mieszkaniowe	80% RPO WM/ EFRR 15% Budżet Gminy Miasta Płońsk 5% wspólnoty mieszkaniowe
6	Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym odnowa przestrzeni	Gmina Miasto Płońsk	2017-2019	30 000 000, 00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFRR)	Ok. 20% RPO WM/ EFRR Ok. 80% Budżet Gminy Miasta Płońsk

Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023



Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Harmonogram realizacji projektów	Wartość projektu	Źródła dofinansowania	% dofinansowania
	architektonicznej, kulturowej i krajobrazu					
7	Dom dobrej pamięci - renowacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Warszawskiej 2 w Płońsku dla potrzeb muzeum historii dwóch narodów współistniejących w przestrzeni jednego miasta przez blisko pięćset lat.	Miejskie Centrum Kultury w Płońsku	2017-2020	2 600 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFRR)	80% RPO WM/ EFRR 20% Budżet Gminy Miasta Płońsk
8	Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewaloryzację i adaptację wieży ciśnień oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku.	Gmina Miasto Płońsk	2017-2020	4 300 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFRR)	80% RPO WM/ EFRR 20% Budżet Gminy Miasta Płońsk
9	Rewaloryzacja budynku po byłym klasztorze karmelitów trzewickowych w Płońsku	Gmina Miasto Płońsk	2018-2020	7 000 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFRR)	80% RPO WM/ EFRR 20% Budżet Gminy Miasta Płońsk
PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE						
1	Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej	Gmina Miasto Płońsk	2017-2023	3 670 000 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFRR)	35 % - RPO WM/ EFRR 65 % Budżet Gminy Miasta Płońsk



Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Harmonogram realizacji projektów	Wartość projektu	Źródła dofinansowania	% dofinansowania
2	Budowa ścieżek rowerowych w Płońsku, w ramach działania ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej.	Gmina Miasto Płońsk	2017-2020	3 000 000,00 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFRR)	80% RPO WM/ EFRR 20% Budżet Gminy Miasta Płońsk
3	Więcej umiem, więcej wiem, mogę więcej	Gmina Miasto Płońsk	2017-2018	1 666 334,94 zł	Budżet Gminy Miasta Płońsk, RPO WM (EFS)	95% RPO WM/ EFS 5% Budżet Gminy Miasta Płońsk
4	Modernizacja i rozbudowa stadionu miejskiego	Gmina Miasto Płońsk	2017-2022	13 500 000,00 zł	MSiT, Budżet Gminy Miasta Płońsk	Ok. 20% MSiT (FRKF) Ok. 80% Budżet Gminy Miasta Płońsk
5	Budowa boiska sportowego przy Gimnazjum nr 2 w Płońsku	Gmina Miasto Płońsk	2017-2020	500 000,00 zł	MSiT, Budżet Gminy Miasta Płońsk	30% MSiT (FRKF) 70% Budżet Gminy Miasta Płońsk

Źródło: Opracowanie własne.

13. MECHANIZMY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ W PROCESIE REWITALIZACJI

Podstawowym założeniem programu rewitalizacji jest włączenie w proces jego wdrażania członków społeczności lokalnej. Postulat ten ma swoje źródło również w prawach obywatelskich, które zakładają między innymi:

- Prawo do uzyskania informacji o działalności organów władzy publicznej (art. 61);
- Prawo do dialogu społecznego, w tym potrzeby dialogu oraz współpracy różnych grup społecznych (art. 20²¹).

Proces rewitalizacji przestrzeni miejskiej może udać się tylko przy zaangażowaniu interesariuszy programu, którzy wyrażą swoją akceptację dla planowanego procesu oraz zobowiążą się do późniejszego podtrzymywania efektów zrealizowanych przedsięwzięć.

Interesariusze to instytucje, osoby lub grupy osób, które znajdują się w strefie bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania Programu Rewitalizacji oraz instytucje i osoby, które mogą mieć wpływ (pozytywny lub negatywny) na realizację Programu i jego rezultaty. Interesariuszami Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 są:

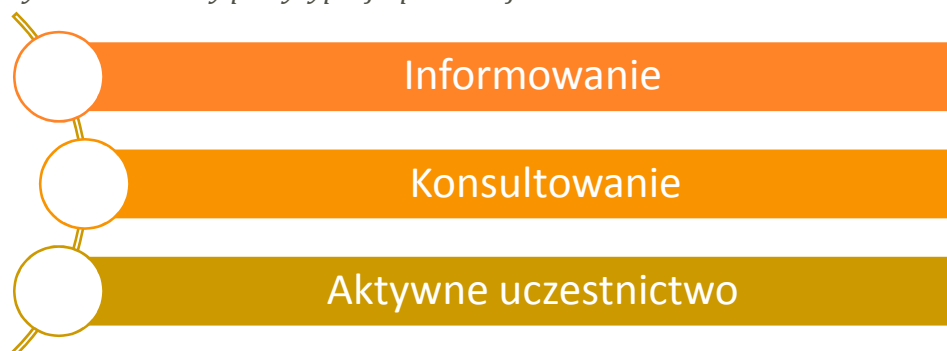
- Mieszkańcy obszaru rewitalizacji (okręg 1);
- Lokalni liderzy;
- Właściciele i użytkownicy nieruchomości (okręg 1);
- Jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne (Urząd Miasta, Rada Miasta);
- Podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą na terenie rewitalizacji (okręg 1);

²¹ Ustawa o rewitalizacji. Praktyczny komentarz, Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa Departament Polityki Przestrzennej, s. 14.

- Podmioty działające na terenie rewitalizacji (placówki oświaty, Komenda Powiatowa Policji w Płońsku, ośrodki zdrowia, placówki kulturalno-oświatowe (w tym głównie Miejskie Centrum Kultury), placówki społeczne (w tym głównie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej));
- Użytkownicy terenów publicznych (uczniowie szkół, pacjenci ośrodków zdrowia, użytkownicy świetlic i placówek kulturalnych);
- Organizacje pozarządowe (m.in. Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenia, Fundacje i Kluby działające na terenie miasta).

Mechanizmy partycypacji społecznej opierają się na trzech filarach:

Rysunek 21 Filary partycypacji społecznej



Źródło: opracowanie własne.

Informowanie – polega na upowszechnianiu informacji na temat rewitalizacji i planowanych przedsięwzięć. To szerzenie dobrych praktyk i upublicznianie aktów prawnych oraz dokumentów. Do narzędzi informowania należą m.in.: Biuletyn Informacji Publicznej, publikacje planów zagospodarowania przestrzennego, urzędowych obwieszczeń i komunikatów, rozpowszechnianie ulotek informacyjnych, lokalne media (prasa, radio, telewizja, internet) i wysyłanie drogą elektroniczną zaproszeń do przedstawicieli organizacji pozarządowych i podmiotów gospodarczych.

Na etapie opracowania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 informowanie odbywało się poprzez:

- Publikowanie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (stworzenie specjalnej zakładki, na której umieszczane były informacje o konsultacjach oraz postępie prac nad programem);

- Publikowanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku (stworzenie specjalnej zakładki, na której umieszczane były dane kontaktowe, informacje o postępie prac nad Programem, informacje o zbliżających się oraz odbytych konsultacjach społecznych);
- Publikowanie w lokalnej prasie (Gazeta lokalna Płońszczak), polegające na poinformowaniu o rozpoczęciu prac nad wyznaczeniem obszarów zdegradowanych i przystąpieniem do sporządzenia MPRP oraz o mających się odbyć konsultacjach społecznych;
- Emitowanie 3 razy dziennie 50-sekundowego spotu radiowego na antenie rozgłośni radiowej informującego o rozpoczęciu konsultacji społecznych obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
- Wysyłanie zaproszeń drogą elektroniczną do przedstawicieli organizacji pozarządowych i firm.

Konsultowanie – umożliwi identyfikację potrzeb lokalnej społeczności, konfrontację diagnozy stanu społeczno-gospodarczego miasta z odczuciami mieszkańców oraz pozyskanie informacji zwrotnej na temat wyznaczonych obszarów zdegradowanych, zaplanowanych przedsięwzięć i innych. Do narzędzi konsultacji należą m.in.: konsultacje społeczne dokumentów planistycznych czy decyzji administracyjnych, badania opinii publicznej, wywiady zogniskowane, głosowania i debaty.

Na etapie opracowania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 konsultowanie odbywało się poprzez:

- Wywiad kwestionariuszowy: użycie metody CATI do przeprowadzenia 100 ankiet wśród losowo wybranych mieszkańców Miasta Płońsk w terminie od 23 września 2016 r. do 3 października 2016 r. Podczas wywiadów pytano o negatywne zjawiska występujące w mieście, sposoby rozwiązania problemów, obszary zdegradowane oraz wskazanie potrzeb związanych z Miejskim Programem Rewitalizacji. Dokładny raport z badania ankietowego znajduje się niżej.
- Formularz uwag: za pomocą formularza uwag mieszkańcy mieli możliwość zgłaszania uwag do propozycji Programu Rewitalizacji. Uwagi mogły być

zgłaszane w postaci papierowej oraz elektronicznej. Formularz konsultacyjny udostępniony był na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Płońsku oraz w formie papierowej w Urzędzie Miejskim w Płońsku. Podczas wywieszenia nie zgłoszono żadnych uwag.

Aktywne uczestnictwo – to pełna partycypacja interesariuszy oparta na współpracy. To włączanie lokalnych liderów, zdolnych do animowania aktywności społeczności lokalnej, tworzenie scenariuszy rozwiązań. Do narzędzi aktywnego uczestnictwa należą m.in.: referenda lokalne, budżety partycypacyjne, programy grantowe i dotacje, otwarte drzwi urzędów i innych instytucji oraz spotkania z grupami mieszkańców.

Na etapie opracowania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 aktywne uczestnictwo odbywało się poprzez:

- Spotkania konsultacyjne połączone z warsztatami: zorganizowano dwa spotkania konsultacyjne z interesariuszami, podczas których mieszkańcy mogli wносить swoje uwagi i proponować projekty rewitalizacyjne. Raport ze spotkań konsultacyjnych znajduje się niżej.

Działania partycypacyjne prowadzone są w sposób ciągły. Trwają od momentu rozpoczęcia projektowania Miejskiego Programu Rewitalizacji i będą kontynuowane nawet po zakończeniu wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych (upublicznianie monitoringu zmian z naciskiem na obszary rewitalizowane, zapewnianie udziału mediów, publikowanie raportów i sprawozdań, badania na temat oceny procesów rewitalizacji, prezentacje efektów rewitalizacji).

Na etapie wdrażania interesariusze będą zachęceni do pomocy w realizacji projektów, część z nich (reprezentowani przez instytucje) podjęła się roli głównego realizatora lub współrealizatora przedsięwzięcia. W Urzędzie Miasta powstanie stały punkt konsultacyjno-informacyjny, udzielający informacji o postępach we wdrażaniu projektów.

13.1 SPOTKANIA KONSULTACJE

W ramach konsultacji społecznych zorganizowano dwa spotkania konsultacyjne.

Pierwsze spotkanie odbyło się 21 lipca 2016 roku o godz. 16.00 w Urzędzie Miejskim w Płońsku. Zaproszeni na nie zostali mieszkańcy Płońska, przedsiębiorcy, działacze lokalni, przedstawiciele organizacji pozarządowych i instytucji działających na terenie miasta. W spotkaniu wzięły udział 24 osoby. Potwierdza to lista obecności, z której wynika, że żaden przedstawiciel organizacji pozarządowej i firmy nie wziął udziału w konsultacjach społecznych. Podczas spotkania, prowadzonego przez eksperta z firmy EU-Consult Sp. z o.o., omówione zostało zagadnienie rewitalizacji, a także wyjaśniono cel przygotowywania Miejskiego Programu Rewitalizacji. Przedstawione zostały również dotychczasowe wyniki badań związanych z trwającym procesem opracowania dokumentu. W drugiej części spotkania odbyły się warsztaty połączone z dyskusją, podczas których mieszkańcy określali mocne i słabe strony Płońska oraz oznaczali na mapie miasta proponowane przez nich działania z zakresu rewitalizacji. Zebrane podczas konsultacji uwagi i wnioski pozwoliły na precyzyjne wyznaczenie obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji oraz na wstępne określenie skali planowanych działań.

Drugie spotkanie konsultacyjne odbyło się 26 września 2016 roku o godz. 16:00 w Urzędzie Miejskim w Płońsku, w sali nr 214. Podobnie jak na pierwsze spotkanie, na konsultacje zaproszeni zostali mieszkańcy Płońska, przedsiębiorcy, działacze lokalni, przedstawiciele organizacji pozarządowych i instytucji działających na terenie miasta. Żaden przedstawiciel organizacji pozarządowej i firmy nie wziął udziału w konsultacjach społecznych. Podczas spotkania prowadzonego przez ekspertów z firmy EU-Consult Sp. z o.o., rozmawiano m.in. o wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz działaniach, które powinny zostać podjęte w celu poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej miasta. Oprócz tego, dyskusja dotyczyła celów rewitalizacji i jej planowanych efektów.

W obu przypadkach interesariusze rewitalizacji informowani byli o konsultacjach społecznych zarówno poprzez ogłoszenia prasowe, jak i radiowe. Informacje o konsultacjach były umieszczane także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku. Co więcej, potencjalni uczestnicy byli zapraszani także drogą mailową.

Rysunek 22 Konsultacje społeczne



Źródło: Oficjalna strona Urzędu Miejskiego w Płońsku <http://plonsk.pl/>

Rysunek 23 Konsultacje społeczne



Źródło: Oficjalna strona Urzędu Miejskiego w Płońsku <http://plonsk.pl/>

13.2 FORMULARZ UWAG

Podczas konsultacji społecznych zbierano uwagi mieszkańców i innych interesariuszy rewitalizacji za pomocą formularza uwag dostępnego na stronie internetowej Urzędu

Miejski Program Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2023

Strona 174

Miejskiego w Płońsku oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Płońsku. Wypełnione formularze można było dostarczać do Urzędu Miejskiego w Płońsku w terminie od 12 września 2016 r. do 25 września 2016 r. drogą mailową, pocztą tradycyjną lub osobiście (ul. Płocka 39 w godzinach pracy urzędu). W trakcie trwania konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi do opracowanego projektu dokumentu.

13.3 WYNIKI BADAŃ ANKIETOWYCH

W ramach konsultacji społecznych, przeprowadzono 100 wywiadów techniką CATI (Computer Assisted Telephone Interview), tj. metodą wspomaganego komputerowo wywiadu telefonicznego. Interesariusze rewitalizacji mieli możliwość wypowiedzenia się na temat problemów społecznych, kulturowych, gospodarczych oraz infrastrukturalno-przestrzennych występujących na wskazanych obszarach rewitalizacji.

Badanych poproszono o ocenę natężenia występowania problemów społecznych na obszarze rewitalizacji. Natężenie podanych problemów społecznych, ankietowani mogli uznać za *niewystępujące, niskie, średnie lub wysokie*.

Za najczęściej występujące problemy respondenci uznali:

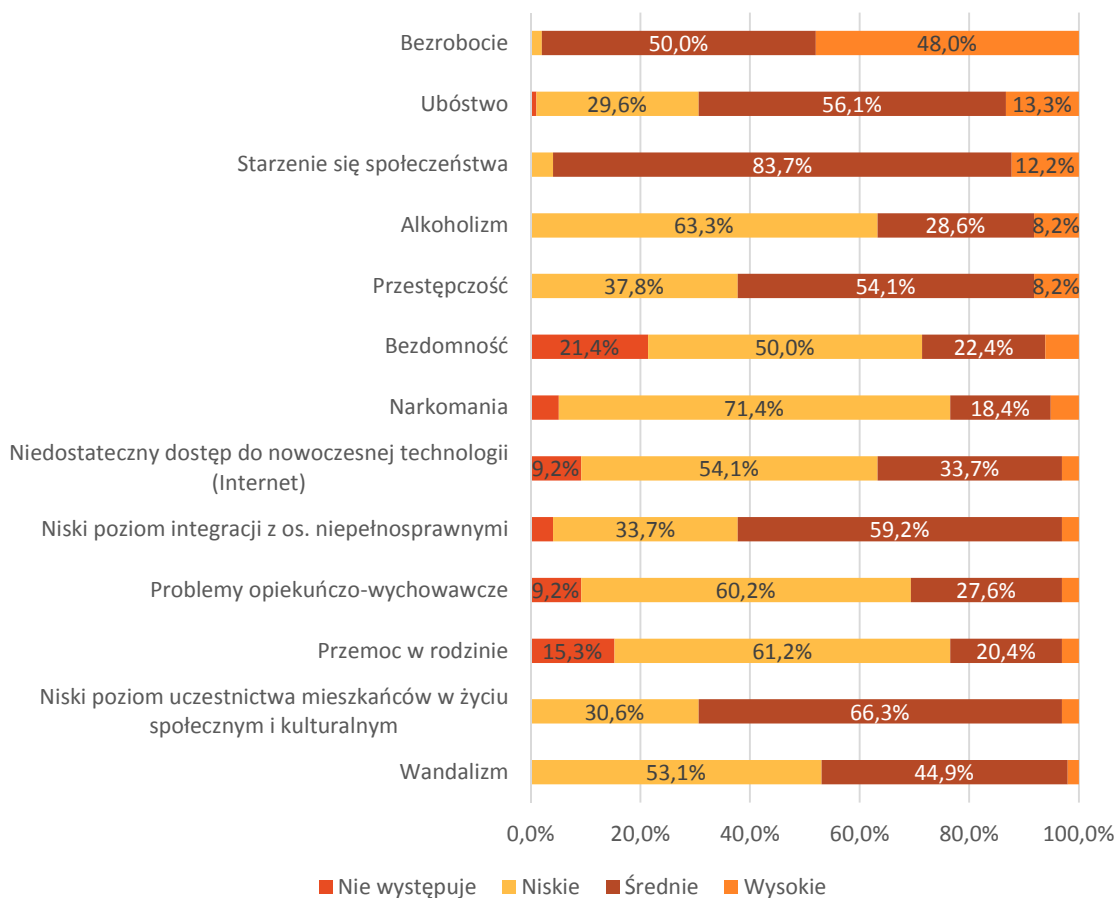
- Starzenie się społeczeństwa (12,2% wskazań *wysokie*);
- Ubóstwo (13,3% wskazań *wysokie*);
- Bezrobocie (48,0% wskazań *wysokie*).

Za najrzadziej występujące problemy respondenci uznali:

- Przemoc w rodzinie (15,3% wskazań *nie występuje* i 61,2% wskazań *niskie*);
- Problemy opiekuńczo-wychowawcze (9,2% wskazań *nie występuje* i 60,2% wskazań *niskie*);
- Niedostateczny dostęp do nowoczesnej technologii (9,2% wskazań *nie występuje* i 54,1% wskazań *niskie*);
- Narkomanię (5,1% wskazań *nie występuje* i 71,4% wskazań *niskie*);
- Bezdomność (21,4% wskazań *nie występuje* i 50,0% wskazań *niskie*);
- Alkoholizm (63,3% wskazań *niskie*).



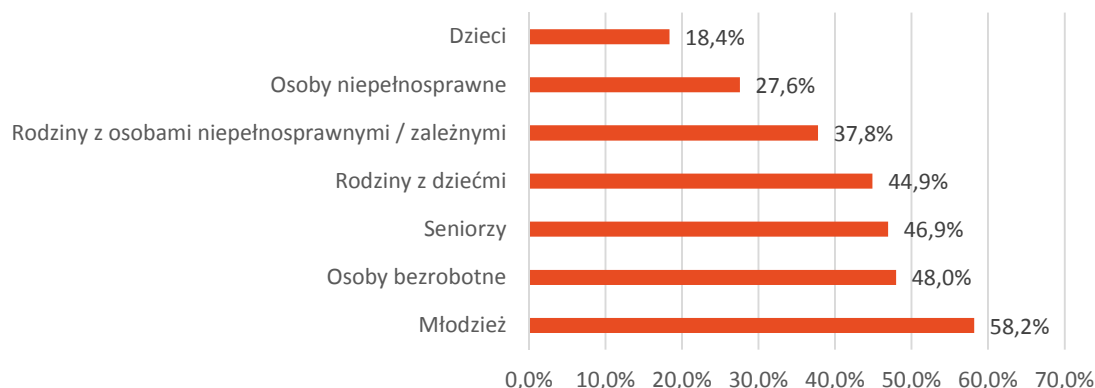
Wykres 39 Jak oceniają Państwo natężenie poszczególnych problemów społecznych na obszarze rewitalizacji?



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Ankietowani mogli wskazać, które grupy społeczne na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji powinny być przede wszystkim wspierane. 58,2% badanych wskazało młodzież, 48,0% osoby bezrobotne, a 46,9% seniorów. Według 44,9% respondentów działania wspierające powinny być kierowane do rodzin z dziećmi, 37,8% uważa, że pomoc powinna być kierowana do rodzin z osobami niepełnosprawnymi lub zależnymi, a 27,6% wskazało same osoby niepełnosprawne. Najmniejsza część ankietowanych (18,4%) uważa, że wspierane na obszarze rewitalizacji powinny być dzieci.

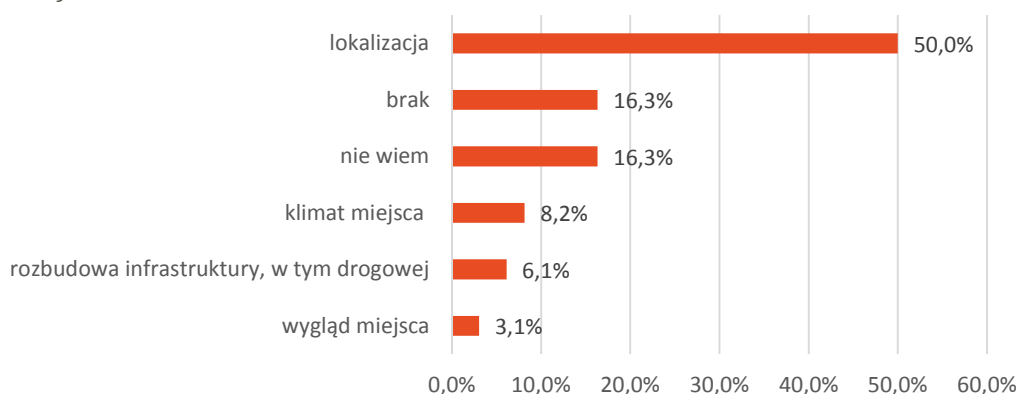
Wykres 40 Jakie grupy społeczne powinny być głównie wspierane na obszarze rewitalizacji? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Respondenci mieli okazję także do wymienienia jakie są ich zdaniem największe atuty i potencjały obszaru, który został wyznaczony do rewitalizacji. Połowa zapytanych, uważa, że zdecydowanym atutem jest lokalizacja terenu. 8,2% chwali klimat miejsca (używają w odpowiedzi na pytanie sformułowań takich jak *serce miasta, fajne miejsce, ciekawe miejsce*). 6,1% uważa, że potencjałem miejsca jest rozbudowa infrastruktury, w tym infrastruktury drogowej, a 3,1% chwali wygląd miejsca. 16,3% uważa, że teren wybrany do rewitalizacji nie posiada atutów i potencjału. Tyle samo osób uznało, że nie wie.

Wykres 41 Jakie są Pani/Pana zdaniem największe atuty i potencjały wybranego obszaru do rewitalizacji?



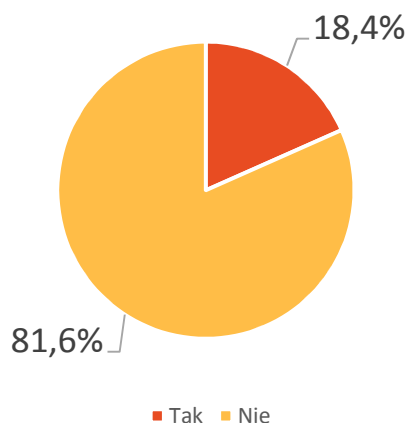
Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Badanych zapytano również o to, czy włączyliby się w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania. Aż 81,6% ankietowanych nie podjęłoby tego typu aktywności. Wyniki te świadczą mogą o bierności mieszkańców miasta, braku



oddolności oraz konieczność realizacji przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

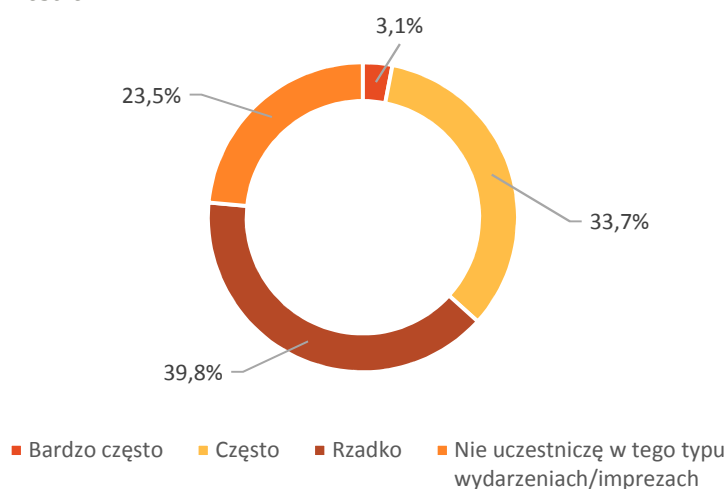
Wykres 42 Czy włączyłaby/by się Pani/Pan w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania?



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Ankietowanych charakteryzuje nie tylko brak oddolności, ale również niechęć do korzystania z zaproponowanych i zorganizowanych form spędzania czasu wolnego. 23,5% respondentów zapytanych o to, jak często uczestniczą w wydarzeniach i imprezach kulturalnych organizowanych w mieście, odpowiedziało „nigdy”. Największa grupa badanych (39,8%) robi to rzadko. 33,7% wskazało odpowiedź „często”, a tylko 3,1% uczestniczy w tego typu wydarzeniach „bardzo często”.

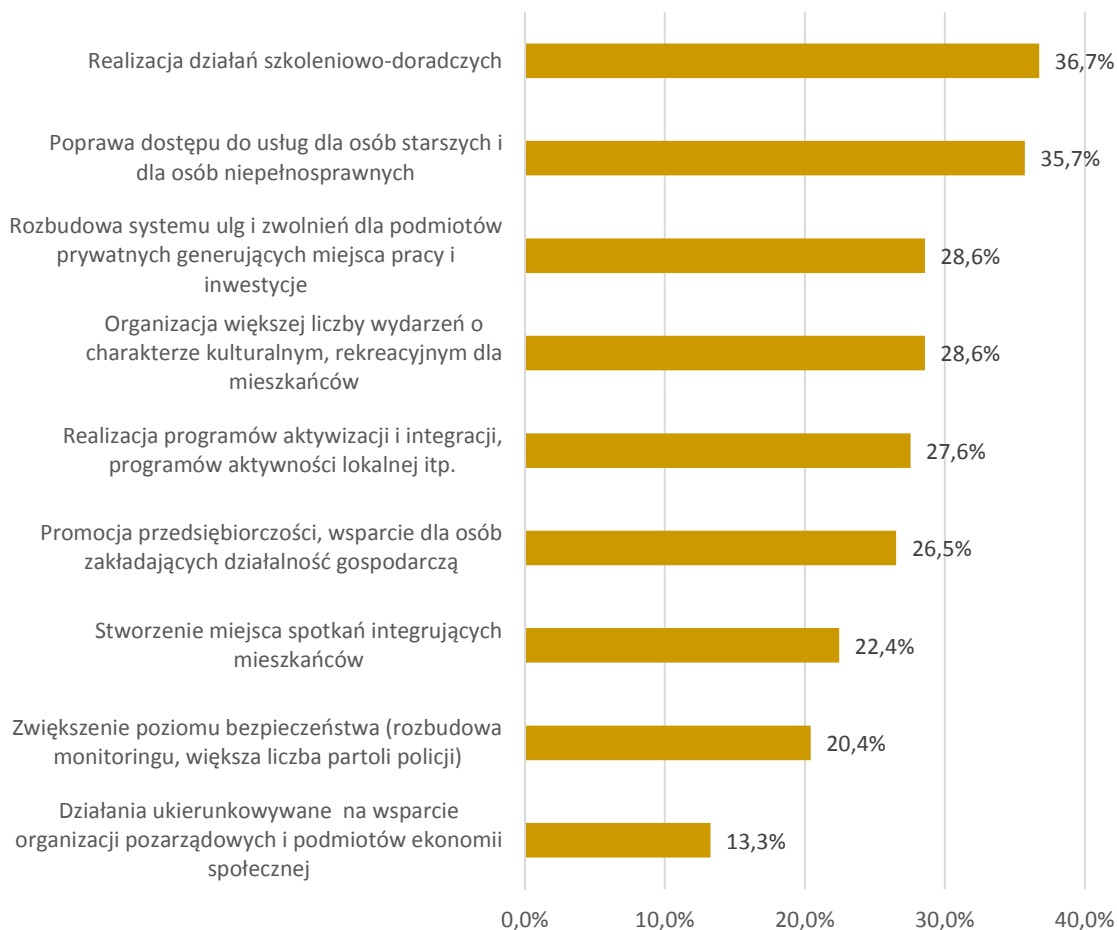
Wykres 43 Jak często uczestniczy Pani/Pan w wydarzeniach, imprezach kulturalnych organizowanych w Mieście?



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Według badanych, najważniejszym działaniem, które powinno zostać zrealizowane w celu ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji jest realizacja działań szkoleniowo-doradczych (36,7% wskazań). 35,7% sygnalizuje potrzebę poprawy dostępu do usług dla osób starszych i osób niepełnosprawnych, a po 28,6% uważa, że należy rozbudować system ulg i zwolnień dla podmiotów prywatnych generujących miejsca pracy oraz zadbać o organizację większej liczby wydarzeń o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym dla mieszkańców. Dla 27,6% istotna byłaby realizacja programów aktywizacji i integracji, dla 26,5% - promocja przedsiębiorczości oraz wsparcie dla osób zakładających działalność gospodarczą, a dla 22,4% - stworzenie miejsca spotkań integrujących mieszkańców. Niewiele ponad 1/5 (20,4%) chciałoby zwiększenia poziomu bezpieczeństwa (w postaci rozbudowy monitoringu oraz większej liczby patroli policji), a najmniejsza część (13,3%) sądzi, że należałoby podjąć działania ukierunkowane na wsparcie organizacji pozarządowych i podmiotów ekonomii społecznej.

Wykres 44 Jakiego rodzaju przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)

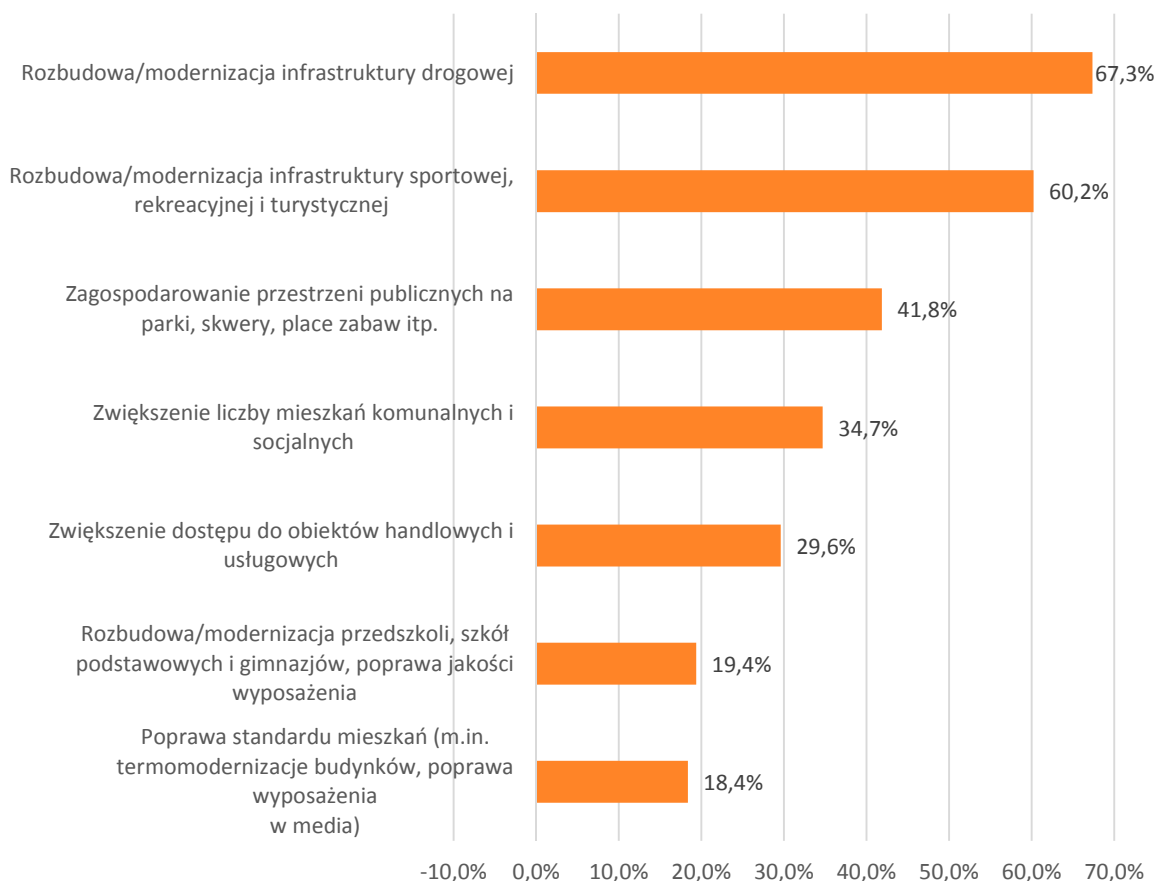


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Badanych zapytano również o to, jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być ich zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych na wskazanym obszarze. 67,3% uważa, że należy podjąć działania z zakresu rozbudowy i modernizacji infrastruktury drogowej, 60,2% chciałoby rozbudowy i modernizacji infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej, a 41,8% - zagospodarowania przestrzeni publicznych na parki, skwery, place zabaw itp. 34,7% badanych widzi potrzebę zwiększenia liczby mieszkań socjalnych i komunalnych, 29,6% - zwiększenia dostępu do obiektów handlowych i usługowych, a 19,4% - rozbudowy i modernizacji przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjów (oraz poprawy jakości ich wyposażenia). Najmniejsza grupa (18,4%)

chciałyby poprawy standardu mieszkań (m.in. termomodernizacji budynków i poprawy wyposażenia w media).

Wykres 45 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcyjnych i technicznych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)



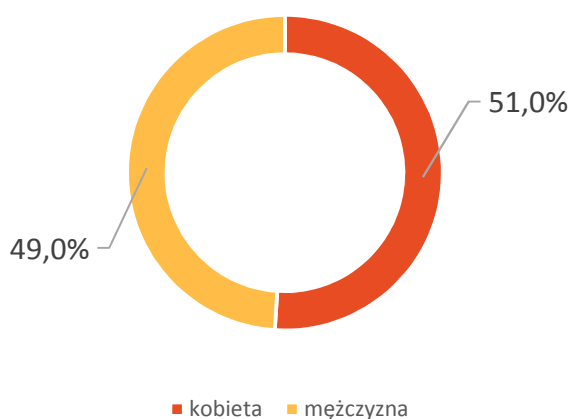
Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Ankietowanym zadano również szereg pytań dotyczących ich cech społeczno-demograficznych, w celu określenia ogólnego profilu badanych.

W badaniu wzięło udział więcej kobiet (51,0%). Mężczyźni stanowili niewiele mniej - 49,0% całej próby.



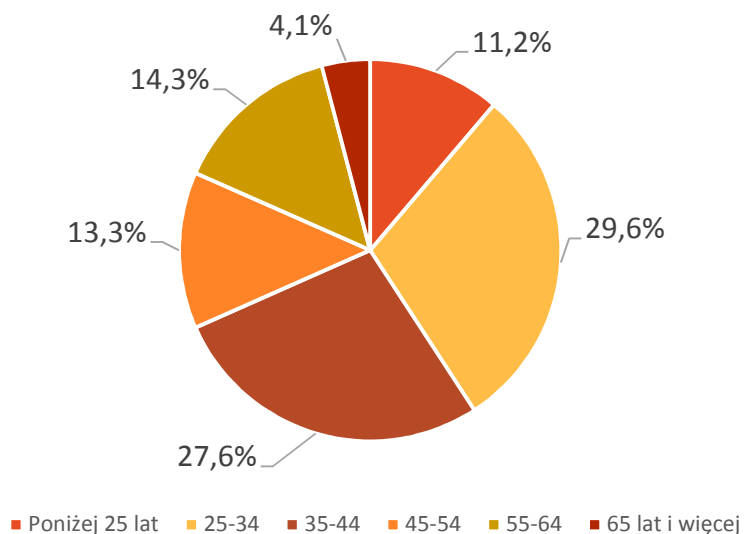
Wykres 46 Płeć



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Największą grupę wśród badanych (29,6%) stanowiły osoby mieszczące się w przedziale wiekowym od 25 do 34 lat. Nieco mniej respondentów (27,6%) należało do grupy wiekowej 35 – 44 lata. 14,3% stanowiły osoby mające od 55 do 64 lat, a 13,3% - od 45 do 54 lat. Najmniejsze grupy (11,2% oraz 4,1%) stanowiły osoby najmłodsze i najstarsze (kolejno osoby w wieku poniżej 25 lat, oraz te posiadające 65 i więcej lat).

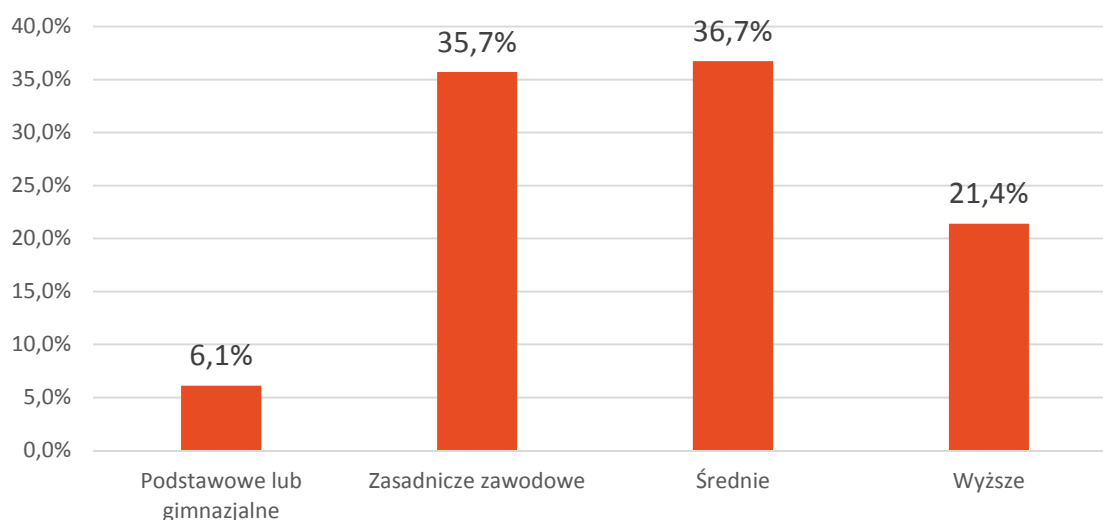
Wykres 47 Wiek



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Największa część respondentów (36,7%) posiada wykształcenie średnie. Niewiele mniej (35,7%) stanowiły osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym. 21,4% stanowiły osoby, które ukończyły szkołę wyższą, a 6,1% osoby posiadające wykształcenie podstawowe lub gimnazjalne.

Wykres 48 Wykształcenie



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Respondentów poproszono o wskazanie miejsca zamieszkania w Płońsku. Największą część ankietowanych (14,1%) stanowili mieszkańcy ulicy Grunwaldzkiej. 8,2% to mieszkańcy ulicy Kopernika, 7,1% Wspólnej, a po 5,9% Zaułka, Broniewskiego i Płockiej. Po 4,7% stanowili mieszkańcy ulic Lipowej, Warszawskiej i Wieczorków, a po 3,5% Sienkiewicza i Mickiewicza.

Po 2,4% stanowili mieszkańcy ulic:

- 19 Stycznia;
- Rzemieślniczej;
- Sportowej;
- Zielonej;
- Żołnierzy Wyklętych.

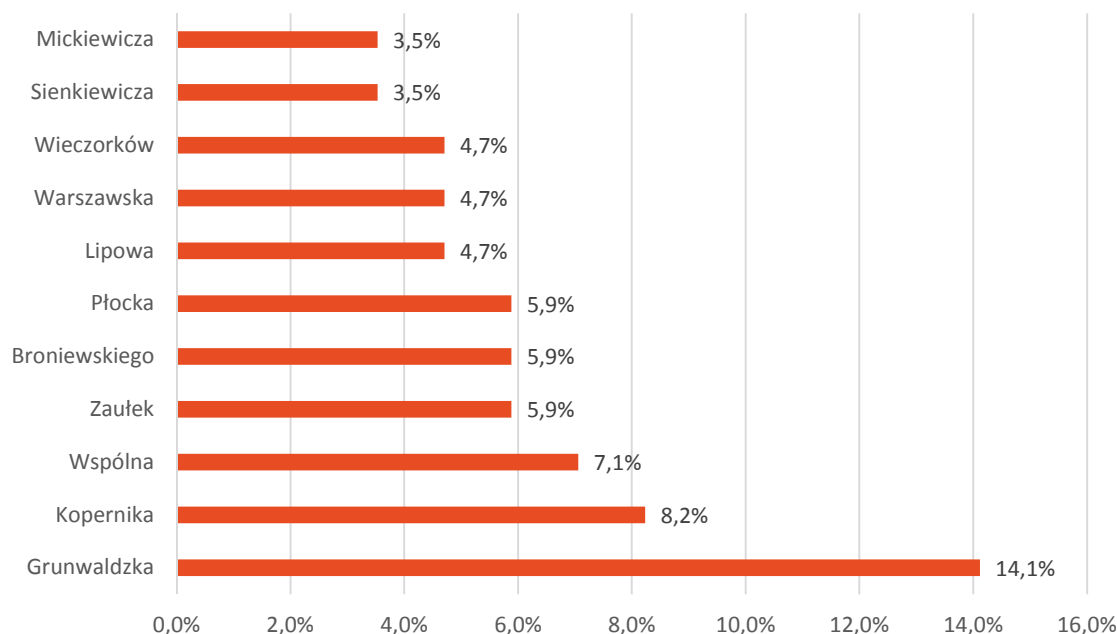
Po 1,2% stanowili mieszkańcy ulic:



- 1 Maja;
- Długiej
- Jodłowej;
- Keplera;
- Klonowej;
- Kolejowej;
- Krzywej;
- Młodzieżowej;
- Parkowej;
- Południowej;
- Spokojnej;
- Środkowej;
- Wiejskiej;
- Zachodniej;
- Związku Walki Młodych.



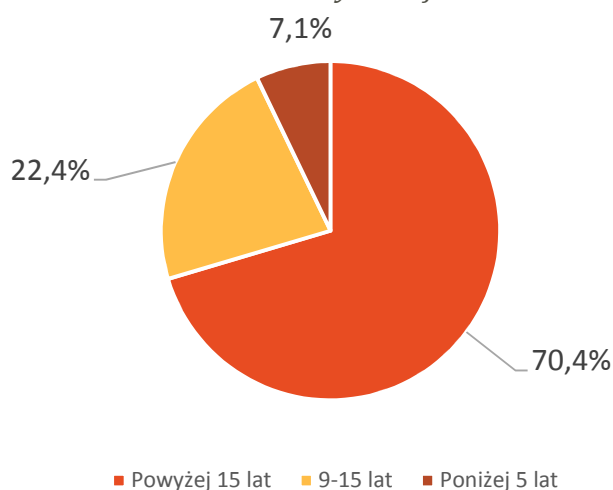
Wykres 49 Miejsce zamieszkania



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Zdecydowana większość (70,4%) zapytanych o liczbę lat zamieszkiwania we wskazanym przez siebie miejscu, odpowiedziała „powyżej 15 lat”. 22,4% mieszka w tym samym miejscu 9-15 lat, a 7,1% poniżej 5 lat. Żaden z respondentów nie wybrał zaproponowanej odpowiedzi 5-8 lat.

Wykres 50 Liczba lat zamieszkiwania we wskazanym miejscu

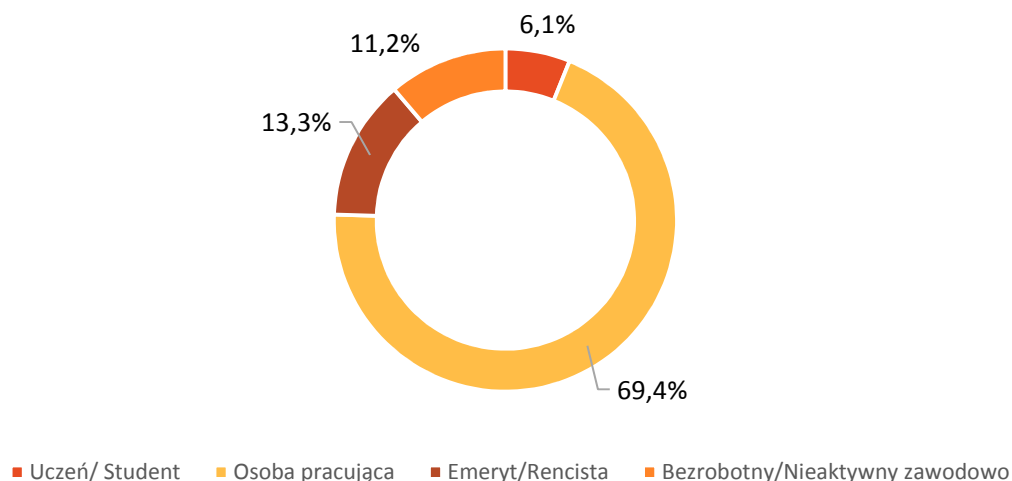


Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania



Status społeczno-zawodowy badanych był zróżnicowany. 13,3% stanowili emeryci i renciści, 11,2% uczniowie i studenci, a 6,1% bezrobotni oraz nieaktywni zawodowo. Zdecydowanie największą zaś grupę (69,4%) stanowiły osoby pracujące.

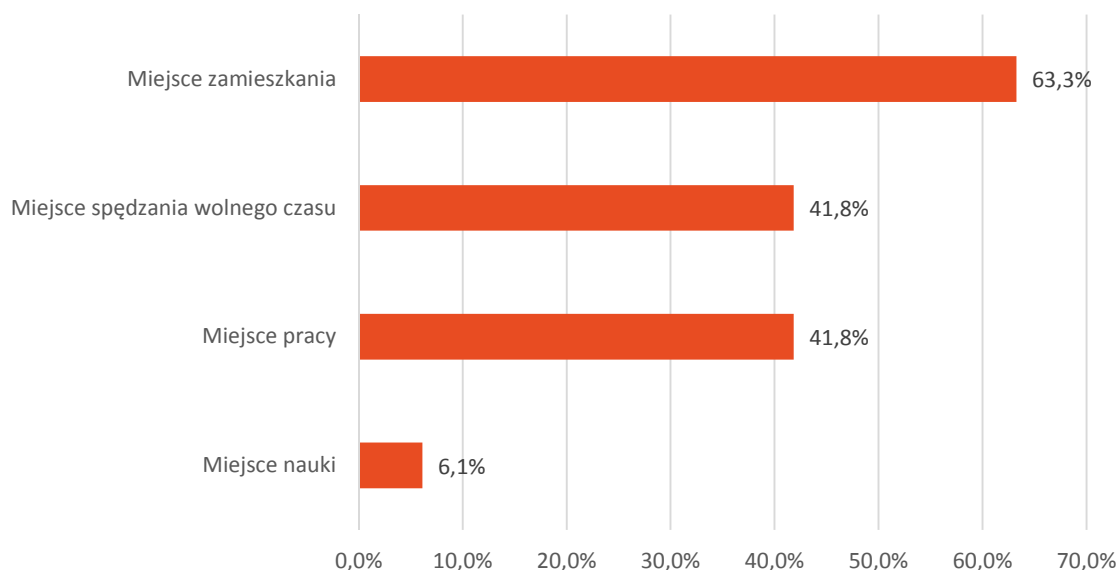
Wykres 51 Status społeczny



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

Respondentów zapytano również o ich związki z obszarem rewitalizacji. 63,3% ankieterowanych zamieszkuje teren wyznaczony do rewitalizacji, a 41,8% spędza na nim wolny czas oraz pracuje. Dla 6,1% natomiast, obszar rewitalizacji jest miejscem nauki.

Wykres 52 Związki z obszarem rewitalizacji (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)



Źródło: opracowanie własne na podstawie przeprowadzonego badania

14. SYSTEM WDRAŻANIA (REALIZACJI) PROGRAMU REWITALIZACJI

System wdrażania jest jednym z nadrzędnych elementów Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023. Obejmuje on szereg narzędzi usprawniających realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz realizację założonych celów. System wdrażania Miejskiego Programu Rewitalizacji ma na celu kierowanie realizowanymi działaniami tak, by umożliwić wyprowadzenie obszarów zdegradowanych, w tym szczególnie wyznaczonych do rewitalizacji, ze stanu kryzysowego. W związku z takimi działaniami podmiotów wdrażających oraz przeznaczonych na te cele środków finansowych i rzeczowych, nastąpi planowana poprawa jakości życia mieszkańców.

By dobrze zarządzać Programem Rewitalizacji, należy:

- Aktywnie włączyć w proces rewitalizacji grupy interesariuszy;
- Pozyskiwać środki finansowe na realizowanie działań zgodnie z zasadą dodatkowości;
- Wdrażać i promować projekty rewitalizacyjne, których realizacja przyczyni się do pozytywnych zmian na wyznaczonym obszarze zgodnie z zasadą komplementarności i zrównoważonego rozwoju;
- Monitorować postępy w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z określaniem stopnia osiągnięcia wyznaczonych uprzednio celów oraz utrzymywaniem osiągniętych rezultatów;
- Reagować na zjawiska i sytuacje niepożądane oraz, w razie potrzeby, aktualizować dokument.

Głównym odpowiedzialnym za realizację Miejskiego Programu Rewitalizacji jest **Burmistrz Płońska** (organ decyzyjny), który nadzoruje prace i wdrażanie zadań przez merytoryczne jednostki organizacyjne Urzędu Miasta. Burmistrz będzie współpracował z:

- Komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta w Płońsku (m.in.: Sekretarzem Urzędu Miasta, Referatem ds. Promocji, Konsultacji i Inicjatyw Społecznych, Wydziałem Administracji i Zamówień Publicznych, Wydziałem Planowania

Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, Wydziałem Polityki Społecznej oraz Wydziałem Współpracy i Rozwoju);

- Radnymi tworzącymi Radę Miasta Płońsk;
- Jednostkami organizacyjnymi Urzędu w Płońsku (m.in. placówkami oświatowymi, Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Miejskim Centrum Kultury, Miejską Publiczną Biblioteką, Miejskim Centrum Sportu i Rekreacji);
- Beneficjentami zewnętrznymi MPRP, szczególnie tymi odpowiadającymi za realizację działań rewitalizacyjnych (fundacjami, stowarzyszeniami, wspólnotami mieszkaniowymi, osobami prywatnymi, instytucjami kultury, lokalnymi liderami, prywatnymi przedsiębiorcami czy parafiami);
- Pozostałymi interesariuszami procesu rewitalizacji.

Współpracę osób odpowiedzialnych z innymi jednostkami przedstawiono na schemacie:



Rysunek 24 Współpraca jednostek odpowiedzialnych za wdrażanie programu z innymi jednostkami



Źródło: opracowanie własne.

Burmistrz Miasta **wraz na dwa lata** będzie przekazywał informację o przebiegu realizacji Programu Rewitalizacji Radzie Miejskiej. Informacja ta zostanie również udostępniona publicznie. Do obowiązków Rady Miejskiej należy natomiast:

- Uchwalenie Programu Rewitalizacji;
- Uchwalanie kolejnych jego aktualizacji;
- Kiedy zajdzie potrzeba, sygnalizowanie konieczności prac nad nadzwyczajną aktualizacją PR;
- Wydelegowanie przedstawicieli do jednostki do spraw rewitalizacji.

Miejski Program Rewitalizacji Płocka na lata 2016-2023 oraz wszystkie jego aktualizacje wymagają przyjęcia stosownej uchwały przez Radę Miejską w Płocku.

Za podstawowe zasady wdrażania tego dokumentu przyjmuje się postulaty:

Rysunek 25 Podstawowe zasady wdrażania dokumentu



Źródło: opracowanie własne.

14.1 PROMOCJA MIEJSKIEGO PROGRAMU REWITALIZACJI PŁOŃSKA

Partycypacja społeczna, partnerstwo i aktywizacja społeczności lokalnej to jedne z filarów sukcesywnego wdrażania Programu Rewitalizacji. Aspektem tym sprzyjać będzie przyjęta odpowiednia strategia promocji Miejskiego Programu Rewitalizacji. Do założeń promocyjnych należy:

Informowanie o przyczynach i planowanych skutkach rewitalizacji

Przybliżanie mieszkańcom profitów płynących z realizacji PR

Umożliwianie interesariuszom wyrażania swoich opinii

Zachęcanie do dzielenia się pomysłami na przedsięwzięcia rewitalizacyjne

W celu promocji Miejskiego Programu Rewitalizacji Burmistrz oraz współpracujące z nim jednostki będą:

- Udostępniać lokalnym mediom informacje odnoszące się do postępów w procesie wdrażania Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2023;
- Publikować sprawozdania z wdrażania PR na stronach internetowych (m.in. www.umplonsk.bip.org.pl, plonsk.pl, plonsk24.pl) oraz w Urzędzie Miejskim;
- Przygotowywać strony (lub podstrony) internetowe poświęcone Programowi;
- Rozpoczynać dyskusje na temat Programu przy okazji różnorodnych spotkań, konferencji i wydarzeń.

15. SYSTEM MONITORINGU I OCENY MPRP

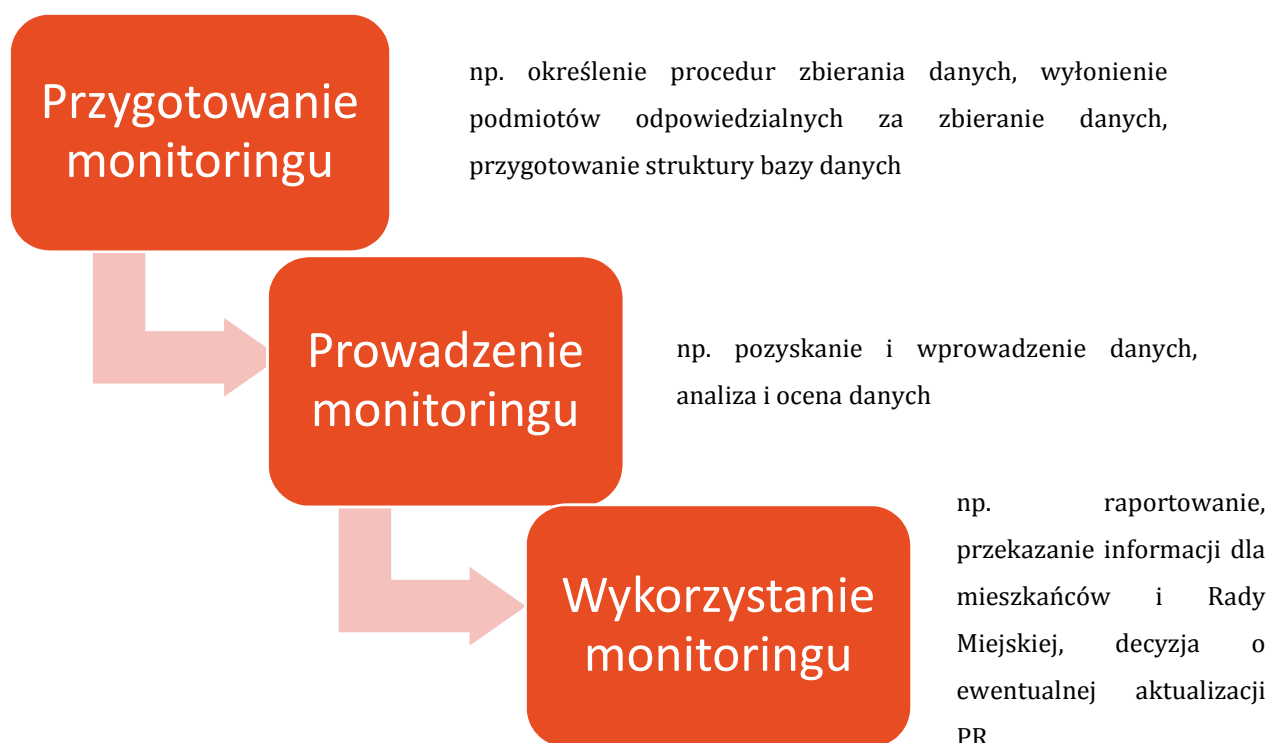
15.1 MONITORING

Jednym z kluczowych etapów procesu zarządzania Programem Rewitalizacji jest system monitorowania. Odbywać będzie się na dwóch poziomach:

- Monitorowanie realizacji kolejnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- Analiza zmian zachodzących na obszarach wyznaczonych do rewitalizacji.

Podstawą systemu monitoringu i oceny są **pozyskiwane dane** dotyczące rewitalizowanych obszarów z zakresu sfer: **społeczeństwa, gospodarki, przestrzeni i sfery technicznej**. Na podstawie zebranych informacji oceniany będzie merytoryczny oraz finansowy stopień wykonania założonych działań rewitalizacyjnych, zainteresowanie projektem, identyfikowane są także ewentualne trudności. W gromadzenie danych zaangażowane będą komórki organizacyjne Urzędu Miasta. Ważne jest, aby zestawy wskaźników gromadzone były w sposób systematyczny oraz na poziomie adresowym, z możliwością agregacji dla obszarów rewitalizacji.

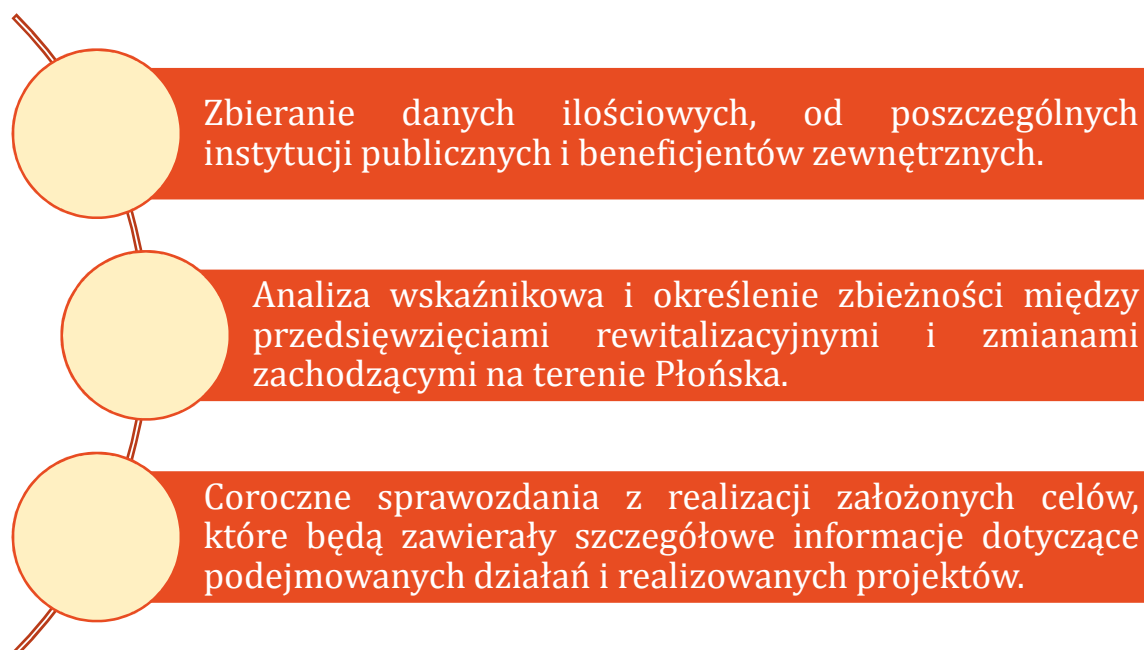
Proces monitorowania składa się z trzech poziomów:



Za monitorowanie wdrażania Programu Rewitalizacji odpowiedzialny będzie powołany przez Burmistrza zespół złożony z pracowników Urzędu Miejskiego. **Raz na dwa lata** będzie on koordynował pozyskiwanie jakościowych i ilościowych danych od instytucji publicznych (np. Komendy Powiatowej Policji, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Powiatowego Urzędu Pracy itp.), które umożliwią weryfikację stopnia realizacji Programu Rewitalizacji. Wskazane jest, by działania monitorujące uzupełnione były o pozyskanie danych z badań ankietowych oraz spotkań konsultacyjnych z interesariuszami. Pozwoli to nie tylko na bieżącą analizę efektów rewitalizacji, ale również na ponowną i stałą charakterystykę potrzeb mieszkańców rewitalizowanego obszaru oraz rozpoznanie zmieniającej się sytuacji społeczno-gospodarczej. Na podstawie zgromadzonych informacji będą tworzone **raporty przedstawiające postępy w realizacji Programu Rewitalizacji**. W raporcie powinny zostać przedstawione efekty prowadzonych prac, realizacja budżetu (w tym podjęte zobowiązania oraz przepływy finansowe) oraz analiza najważniejszych, nieplanowanych wydarzeń i ich wpływu (pozytywnego lub nie) na realizację programu.

Monitoring Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023 opierać będzie się na trzech filarach:

Rysunek 26 Filary monitoringu Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023



Źródło: opracowanie własne.

Podstawą monitoringu będzie cykliczne pozyskiwanie:

- jakościowych i ilościowych danych, które umożliwią weryfikację stopnia realizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji;
- danych, umożliwiających identyfikację barier, które uniemożliwiają lub utrudniają realizację założonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- danych, dzięki którym możliwe będzie wykazanie stopnia zbieżności realizowanych projektów z założonym celem i kierunkami działań.

Zebranie danych o postępie we wdrażaniu Programu oraz ocena jego wykonania w stosunku do ustalonych celów, **odbywać się będzie raz na dwa lata**. Możliwe są dzięki skwantyfikowanym wskaźnikom produktu i rezultatu, które zaprezentowane zostały poniżej:

Tabela 30 Wskaźniki produktu dla obszaru rewitalizacji

Kierunki działań	Projekt rewitalizacyjny	Wskaźniki	Wartość docelowa	Źródło danych
Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej	Kulturalne eksperymenty	Liczba osób uczestniczących w kulturze [os.]	600	Dokumentacja zdjęciowa, lista obecności
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego na Eksperymentach (Klonowa)	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym [os.]	30	Dokumentacja zdjęciowa, lista obecności
Zintegrowane działania na rzecz wsparcia osób starszych Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej	Trzepak, grill i hamak podwórkowy - BUDOWANIE TOŻSAMOŚCI LOKALNEJ POPRZEZ WOŁONTARIAT	Liczba kulturowych obszarów/miejsc/instytucji kulturalnych objętych wsparciem [szt.]	5	Dokumentacja zdjęciowa
		Liczba zorganizowanych wydarzeń kulturalnych [szt./rok]	20	Dokumentacja zdjęciowa, ankieta ewaluacyjna
Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej	Ożywienie społeczno-gospodarcze miasta Płońska poprzez organizację cyklicznych imprez	Liczba zorganizowanych wydarzeń kulturalnych, artystycznych, edukacyjnych, sportowych integracyjnych [szt./rok]	30	Dokumentacja zdjęciowa, ankieta ewaluacyjna

Kierunki działań	Projekt rewitalizacyjny	Wskaźniki	Wartość docelowa	Źródło danych
Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji	Wielka sztuka w małym mieście	Liczba budynków i/lub powierzchnia elewacji zmodernizowanych budynków komunalnych [szt.]	5	Protokoły zdawczo-odbiorcze
Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji	Rozwój jakościowy płońskiego obszaru funkcjonalnego, w tym odnowa przestrzeni architektonicznej, kulturowej i krajobrazu	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	2	Protokoły zdawczo-odbiorcze, Raporty z realizacji projektu
		Powierzchnia zrewitalizowanych obszarów [ha]	1,50	
		Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [szt.]	1	
		Liczba obiektów dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami [szt.]	2	
Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej	Dom dobrej pamięci - renowacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Warszawskiej 2 w Płońsku dla potrzeb muzeum historii dwóch narodów współistniejących w przestrzeni jednego miasta przez blisko pięćset lat	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]	2	Protokoły zdawczo-odbiorcze, Raporty z realizacji projektu
		Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	0,0225	
		Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [szt.]	2	
		Liczba obiektów dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami [szt.]	2	
Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej	Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez rewitalizację i adaptację wieży ciśnienia oraz przebudowę budynku po byłym dworcu PKP w Płońsku	Liczba instytucji kultury objętych wsparciem [szt.]	1	Protokoły zdawczo-odbiorcze, Dokumentacja zdjęciowa
		Liczba kulturowych obszarów /miejsc/ instytucji kulturalnych udostępnianych dla niepełnosprawnych [szt.]	2	

Kierunki działań	Projekt rewitalizacyjny	Wskaźniki	Wartość docelowa	Źródło danych
		Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem [szt.]	2	
		Liczba zabytków nieruchomości objętych wsparciem [szt.]	2	
		Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami [szt.]	2	
		Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami [szt.]	2	
		Liczba obiektów zabytkowych objętych wsparciem [szt.]	2	
Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji	Rewaloryzacja budynku po byłym klasztorze karmelitów trzewickich w Płońsku	Liczba kulturowych obszarów/miejsc/instytucji kulturalnych udostępnianych dla niepełnosprawnych [szt.]	1	Protokół zdawczo-odbiorczy, Dokumentacja zdjęciowa
w Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej	Powierzchnia przygotowanych terenów inwestycyjnych [ha]	5,79	Raport z realizacji projektu
		Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych [szt.]	2	
Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze	Budowa ścieżek rowerowych w Płońsku, w ramach działania ograniczanie zanieczyszczeń	Łączna długość wybudowanych ścieżek rowerowych [km]	3,35	Dokumentacja zdjęciowa, Protokół zdawczo-odbiorczy
		Łączna powierzchnia	10 400	

Kierunki działań	Projekt rewitalizacyjny	Wskaźniki	Wartość docelowa	Źródło danych
rewitalizacji Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej	powietrza i rozwój mobilności miejskiej	wybudowanych ścieżek rowerowych [m ²]		
		Ilość wybudowanych energooszczędnych punktów świetlnych [szt.]	135	
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Więcej umiem, więcej wiem, mogę więcej	Liczba szkół i placówek systemu oświaty wyposażonych w ramach programu w sprzęt TIK do prowadzenia zajęć edukacyjnych [szt.]	4	Lista obecności Dokumentacja zdjęciowa Protokoły zdawczo-odbiorcze
		Liczba szkół, których pracownia przedmiotowa zostały wyposażone w programie [szt.]	2	
		Liczba nauczycieli objętych wsparciem w programie [os.]	140	
		Liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie rozwijania kompetencji kluczowych w programie [os.]	1017	
Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej	Modernizacja i rozbudowa stadionu miejskiego	Liczba zmodernizowanych obiektów sportowych [szt.]	1	Protokół zdawczo-odbiorczy
Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej	Budowa boiska sportowego przy Gimnazjum nr 2 w Płońsku	Liczba placówek oświatowych objętych wsparciem [szt.]	1	Protokół zdawczo-odbiorczy

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 31 Wskaźnik (rezultatu) realizacji celów

Kierunki działań	Wskaźniki	Częstotliwość pomiaru	Wartość bazowa obszaru zdegradowanego	Wartość docelowa
Zintegrowane działania na rzecz wsparcia osób starszych	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym objęta wsparciem	Co 2 lata	11,01	10,46
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Co 2 lata	2,33	2,22
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Co 2 lata	1,85	1,66
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Co 2 lata	0,33	0,31
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Liczba osób niepełnosprawnych pobierających świadczenia społeczne korzystających z usług po realizacji projektów	Co 2 lata	0	0,15
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska	Liczba bezpośrednio utworzonych nowych etatów	Co 2 lata	0	4



Kierunki działań	Wskaźniki	Częstotliwość pomiaru	Wartość bazowa obszaru zdegradowanego	Wartość docelowa
wykluczenia społecznego				
Ograniczenie problemów społecznych przyczyniających się do występowania zjawiska wykluczenia społecznego	Liczba nowych miejsc pracy	Co 2 lata	0	10
Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji	Liczba budynków wymagających modernizacji	Co 2 lata	5	0
Poprawa stanu infrastruktury technicznej, w tym budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji Utworzenie i modernizacja infrastruktury kulturalnej i sportowej	Liczba obiektów dopasowanych dla osób niepełnosprawnych	Co 2 lata	0	6
Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych	Liczba nowopowstałych podmiotów gospodarczych	Pomiar 2023	0	7
Aktywizacja mieszkańców na płaszczyźnie społecznej i kulturalnej	Liczba inicjatyw oddolnych zorganizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji	Co 2 lata	0	5

Źródło: Opracowanie własne.

15.2 EWALUACJA

Podstawą ewaluacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońsk na lata 2016-2023 będzie analiza wpływu zrealizowanych przedsięwzięć na poszczególne aspekty funkcjonowania interesariuszy. Istotnym elementem będzie ocena dekoncentracji negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji.

Proces ewaluacji realizowany będzie przez wybrane do tego celu jednostki we współpracy z instytucjami publicznymi (w tym z PUP-em, MOPS-em czy Policją) oraz innymi beneficjentami PR. Działania ewaluacyjne w trakcie trwania realizacji projektów rewitalizacyjnych pozwala na ocenę stopnia realizacji założonych celów oraz ich wpływu na zdiagnozowane obszary problemowe.

1. Ewaluacja ex-ante (przed realizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych): ocena zasadności poszczególnych działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz ocena ich wpływu na społeczność lokalną i obszary strategiczne.



2. Ewaluacja w trakcie realizacji przedsięwzięć: ocena bieżąca przyjętych celów oraz ich wpływu na obszary problemowe.



3. Ewaluacja ex-post (po realizacji przedsięwzięć): długoterminowa ocena wpływu oraz trwałości poszczególnych przedsięwzięć na społeczność lokalną i grupy interesariuszy.



4. Modyfikacja Lokalnego Programu Rewitalizacji: po przeprowadzeniu ewaluacji lub w razie wystąpienia istotnej zmiany warunków realizacji Programu Rewitalizacji.

Monitoring i ocena Programu Rewitalizacji przekazywane będą do wiadomości publicznej poprzez stronę podmiotową Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Płońsku.

15.3 AKTUALIZACJA PR

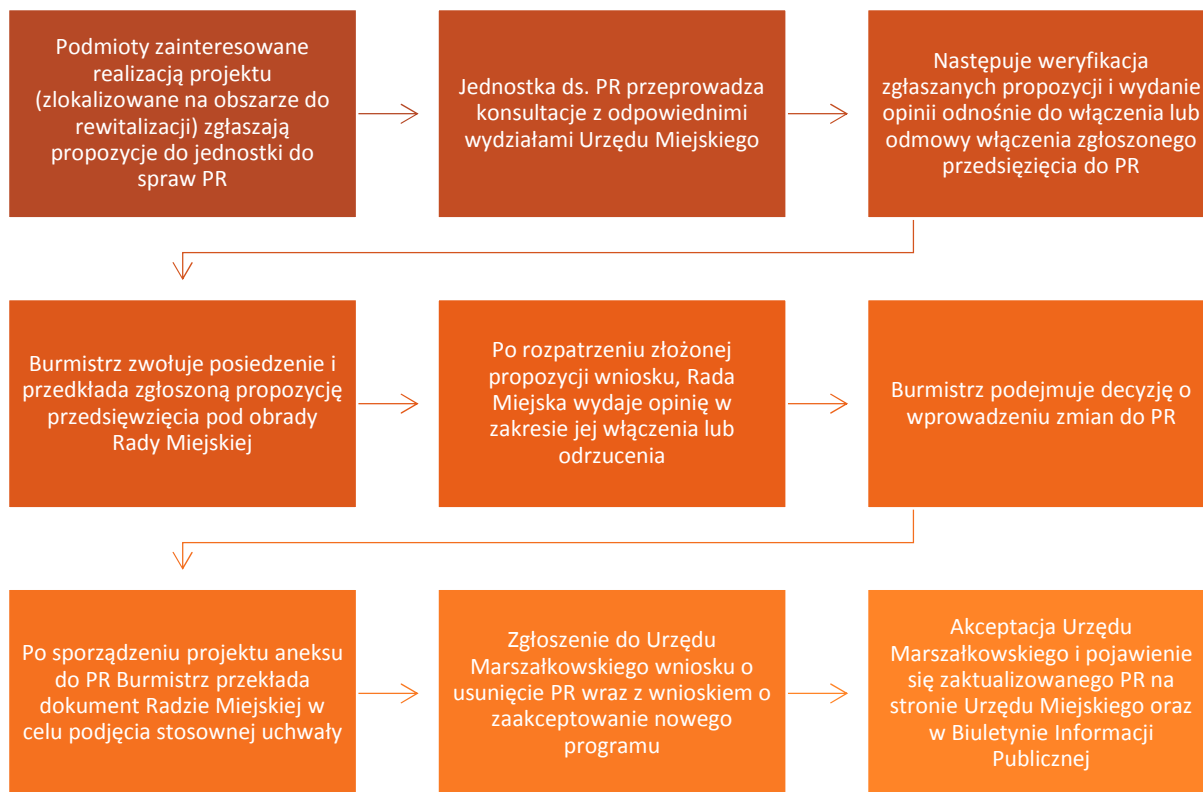
Uwzględnienie możliwości aktualizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji pozwoli na ewentualne wprowadzenie koniecznych aktualizacji. Będą one odpowiedzią na zapotrzebowanie przedstawicieli lokalnej społeczności czy zmian w sferze społecznej, gospodarczej czy przestrzennej, do których dojść może na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji lub na terenie całego miasta. Aktualizacja przedmiotowego dokumentu odbywać się będzie raz na dwa lata, po zebraniu danych o postępie we wdrażaniu Programu oraz ocenie jego wykonania w stosunku do ustalonych celów.

Wszystkie zaplanowane działania, które w formie aktualizacji dodane będą do Programu, określone zostaną dzięki analizie potrzeb i identyfikacji deficytów na obszarze rewitalizacji. Wpisywać się one będą w zakres publicznych i niepublicznych zadań samorządu gminnego zgodnie z Ustawą z dnia 8 marca 1990r. o Samorządzie Gminnym uzupełnioną obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 17 marca 2016 roku (Dz.U. 2016 poz.446). Jednostką uzupełniającą proces rewitalizacji, stanowiącą jednocześnie głos społeczności lokalnej, będzie **Rada Miejska w Płońsku**.

W zakresie propozycji nowych przedsięwzięć zgłaszanych do Programu, stosowana będzie następująca ścieżka postępowania:



Rysunek 27 Ścieżka postępowania – aktualizacja PR



Źródło: opracowanie własne.

16. SPIS TABEL, RYSUNKÓW I WYKRESÓW

Wykres 1 Zmiany struktury użytkowania terenów w latach 2012-2014	11
Wykres 2 Struktura wiekowa budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych	12
Wykres 3 Mieszkania według form własności w roku 2007	13
Wykres 4 Liczba mieszkań wyposażonych w instalacje techniczno- sanitarne w latach 2009-2014.....	14
Wykres 5 Długość sieci rozdzielczej w 100 km ² w latach 2009 - 2014	15
Wykres 6 Podstawowe dane w zakresie infrastruktury technicznej w Płońsku w latach 2011-2015.....	18
Wykres 7 Ludność według faktycznego miejsca zamieszkania (stan na 31 XII).....	18
Wykres 8 Liczba ludności Płońska wraz z oznaczeniem linii trendu – lata 2011 - 2015.	19
Wykres 9 Stan ludności Płońska w podziale na płeć.....	19
Wykres 10 Stan ludności Płońska w podziale na płeć	20
Wykres 11 Udział ludności w 2015 r. wg ekonomicznych grup wieku w % ludności ogółem	21
Wykres 12 Wskaźnik obciążenia demograficznego [osoba] - ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym.....	23
Wykres 13 Ruch naturalny ludności - przyrost naturalny [osoba] – tendencje	24
Wykres 14 Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w Płońsku	25
Wykres 15 Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem	26
Wykres 16 Udział dzieci w wieku do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku	27
Wykres 17 Udział bezrobotnych zarejestrowanych do ludności w wieku produkcyjnym – stopa bezrobocia.....	29
Wykres 18 Liczba bezrobotnych ze względu na wiek, podane w %	30
Wykres 19 Liczba bezrobotnych ze względu na staż pracy, podane w %.....	30
Wykres 20 Liczba porad lekarskich w latach 2012 - 2014	32
Wykres 21 Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2009-2014.....	34
Wykres 22 Liczba uczniów w szkołach gimnazjalnych w latach 2009-2014	35
Wykres 23 Liczba uczniów w szkołach średnich ogółem w roku 2014.....	36

Wykres 24 Zdawalność egzaminów maturalnych w szkołach ponadgimnazjalnych [w %]	37
Wykres 25 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru regon w Płońsku latach 2010-2015.....	59
Wykres 26 Podmioty gospodarki narodowej wg klas wielkości	59
Wykres 27 Wyniki analizy wskaźnikowej dla poszczególnych jednostek analitycznych	97
Wykres 28 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczenia na 100 mieszkańców	106
Wykres 29 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w przeliczeniu na 100 mieszkańców	107
Wykres 30 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	107
Wykres 31 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w przeliczeniu na 100 mieszkańców	108
Wykres 32 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w przeliczeniu na 100 mieszkańców	108
Wykres 33 Liczba interwencji policji w przeliczeniu na 100 mieszkańców	109
Wykres 34 Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	109
Wykres 35 Liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców.....	110
Wykres 36 Liczba mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym w przeliczeniu na 100 mieszkańców.....	110
Wykres 37 Liczba odbiorców wody w przeliczeniu na 100 mieszkańców.....	111
Wykres 38 Liczba odbiorców odprowadzających ścieki w przeliczeniu na 100 mieszkańców.....	111
Wykres 39 Jak oceniają Państwo natężenie poszczególnych problemów społecznych na obszarze rewitalizacji?	176
Wykres 40 Jakie grupy społeczne powinny być głównie wspierane na obszarze rewitalizacji? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)..	177
Wykres 41 Jakie są Pani/Pana zdaniem największe atuty i potencjały wybranego obszaru do rewitalizacji?	177

Wykres 42 Czy włączyłaby/by się Pani/Pan w działania podejmowane na rzecz poprawy życia w miejscu zamieszkania?	178
Wykres 43 Jak często uczestniczy Pani/Pan w wydarzeniach, imprezach kulturalnych organizowanych w Mieście?.....	178
Wykres 44 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%).....	180
Wykres 45 Jakie rodzaje przedsięwzięć, powinny być Państwa zdaniem podejmowane w celu ograniczania negatywnych zjawisk środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych na wskazanym obszarze? (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%).....	181
Wykres 46 Płeć.....	182
Wykres 47 Wiek.....	182
Wykres 48 Wykształcenie.....	183
Wykres 49 Miejsce zamieszkania.....	185
Wykres 50 Liczba lat zamieszkiwania we wskazanym miejscu.....	185
Wykres 51 Status społeczny	186
Wykres 52 Związki z obszarem rewitalizacji (pytanie wielokrotnego wyboru, odpowiedzi nie sumują się do 100%)	186
Tabela 1 Powierzchnia geodezyjna Płońska w roku 2014.....	10
Tabela 2 Zasoby mieszkaniowe miasta Płońska w latach 2009-2014.....	13
Tabela 3 Udział ludności wg ekonomicznych grup wieku w % ludności ogółem – w wieku przedprodukcyjnym (1), produkcyjnym (2) i poprodukcyjnym (3).....	20
Tabela 4 Wskaźnik obciążenia demograficznego [osoba].....	22
Tabela 5 Ruch naturalny ludności [osoba]	23
Tabela 6 Ruch naturalny ludności - przyrost naturalny [osoba].....	24
Tabela 7 Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w Płońsku.....	25
Tabela 8 Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem	26
Tabela 9 Udział dzieci w wieku do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku	26

Tabela 10 Świadczenia realizowane w ramach zadań własnych Gminy (dane za rok 2015).....	28
Tabela 11 Bezrobotni ogółem oraz stopa bezrobocia rejestrowanego.....	28
Tabela 12 Dzieci w wieku przedszkolnym i objęte wychowaniem przedszkolnym w latach 2009-2014 w Płońsku	33
Tabela 13 Wykaz organizacji pozarządowych funkcjonujących na terenie gminy	37
Tabela 14 Zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków.....	47
Tabela 15 Podmioty gospodarcze wg sektora własności w latach 2010-2015.....	58
Tabela 16 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą wg sekcji PKD 2007 w roku 2015	60
Tabela 17 Liczba podmiotów gospodarczych na 10 tys. mieszkańców w Płońsku w latach 2011-2015 na tle województwa mazowieckiego i Polski.....	62
Tabela 18 Dynamika wzrostu liczby podmiotów gospodarczych na 10 tys. mieszkańców w Płońsku w latach 2011-2015 w stosunku do roku poprzedniego.....	62
Tabela 19 Wskaźniki wykorzystane przy sporządzaniu diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.....	74
Tabela 20 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w mieście Płońsk w latach 2010-2015.....	80
Tabela 21 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w mieście Płońsk w latach 2010-2015.....	84
Tabela 22 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w mieście Płońsk w latach 2010-2015.....	86
Tabela 23 Wyniki analizy wskaźnikowej dla poszczególnych jednostek podziału Płonia	96
Tabela 24 Cele strategiczne i operacyjne programu.....	115
Tabela 25 Powiązanie z Miejskim Programem Rewitalizacji.....	117
Tabela 26 Miejsce realizacji projektów rewitalizacyjnych (głównych)	157
Tabela 27 Wpływ projektów rewitalizacyjnych na aspekty problemowe w mieście Płońsk.....	160
Tabela 28 Przedsięwzięcia realizowane na terenie miasta Płońsk	163
Tabela 29 Komplementarność źródeł finansowania	166
Tabela 30 Wskaźniki produktu dla obszaru rewitalizacji	195

Tabela 31 Wskaźnik (rezultatu) realizacji celów.....	199
Rysunek 1 Lokalizacja Miasta Płońsk.....	8
Rysunek 2 Lokalizacja Miasta Płońsk na tle Powiatu Płońskiego	9
Rysunek 3 Podział Płońska na jednostki analityczne.....	70
Rysunek 4 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców	77
Rysunek 5 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo w przeliczeniu na 100 mieszkańców	79
Rysunek 6 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	81
Rysunek 7 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm w przeliczeniu na 100 mieszkańców	83
Rysunek 8 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność w przeliczeniu na 100 mieszkańców	85
Rysunek 9 Liczba interwencji policji w przeliczeniu na 100 mieszkańców	87
Rysunek 10 Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców.....	88
Rysunek 11 Liczba wykreślonych lub zawieszonych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców.....	89
Rysunek 12 Liczba mieszkań komunalnych w złym stanie technicznym w przeliczeniu na 100 mieszkańców	91
Rysunek 13 Liczba odbiorców - pobór wody na 100 mieszkańców.....	93
Rysunek 14 Liczba odbiorców - odprowadzanie ścieków na 100 mieszkańców.....	94
Rysunek 15 Obszar zdegradowany	98
Rysunek 16 Obszar wybrany do rewitalizacji na tle obszaru zdegradowanego	101
Rysunek 17 Potrzeby w zakresie rewitalizacji	103
Rysunek 18 Schemat prezentujący powiązanie i nawarstwianie się zjawisk kryzysowych	104
Rysunek 19 Mapa z lokalizacją głównych projektów rewitalizacyjnych.....	156
Rysunek 20 Mapa z lokalizacją uzupełniających projektów rewitalizacyjnych.....	157
Rysunek 21 Filary partycypacji społecznej.....	170



Rysunek 22 Konsultacje społeczne	174
Rysunek 23 Konsultacje społeczne	174
Rysunek 24 Współpraca jednostek odpowiedzialnych za wdrażanie programu z innymi jednostkami	189
Rysunek 25 Podstawowe zasady wdrażania dokumentu	190
Rysunek 26 Filary monitoringu Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023	193
Rysunek 27 Ścieżka postępowania – aktualizacja PR	203

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLVIII/373/2017

Rady Miejskiej w Płońsku

z dnia 22 czerwca 2017 roku

w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023

Artykuł 18 ust. 2 pkt 6 ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy przyjmowanie programów gospodarczych.

Biorąc pod uwagę planowaną rewitalizację miasta Płońska, Urząd Miejski wraz z Zespołem ds. realizacji projektu pn. „Opracowanie Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2025” opracował Miejski Program Rewitalizacji Płońska na lata 2016-2023.

Program zawiera diagnozę społeczno-gospodarczą miasta, identyfikuje obszary zdegradowane, na których występują niekorzystne procesy, stany kryzysowe dotyczące miejskiej przestrzeni w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Ponadto, warunkuje koordynację działań i współpracę poszczególnych jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta oraz przedstawicieli mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych na rzecz realizacji działań rewitalizacyjnych.

Opracowanie Miejskiego Programu Rewitalizacji Płońska i jego wdrożenie (poprzez realizację projektów) w sposób znaczący **przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców, wzmocnienia pozycji konkurencyjnej miasta oraz zapobiegania rozprzestrzenianiu się niekorzystnych zjawisk**. Efektem realizacji MPRP będzie odwrócenie negatywnych zjawisk i procesów, poprawa stanu infrastruktury społecznej i technicznej, przeciwdziałanie degradacji miejskiej przestrzeni, zapobieganie zjawisku wykluczenia społecznego, ograniczanie patologii społecznych, wzrost jakości życia społeczności lokalnej, stymulowanie aktywności społeczności lokalnej, rozwój przedsiębiorczości, zrównoważony rozwój społeczno-ekonomiczny w dłuższej perspektywie czasowej.

Program został opracowany w 2016 r. Dokument został przyjęty Uchwałą nr XXXVIII/313/2016 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 22 grudnia 2016 r. W dniu 27 grudnia w Urzędzie Marszałkowskim złożono wniosek o wpisanie ww. programu do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego. W dniu 24 stycznia 2017 r. Urząd Marszałkowski poinformował, iż Program wymaga poprawy. W związku z powyższym przystąpiono do prac mających na celu aktualizację Programu zgodnie z przesłanymi uwagami i wskazówkami. Zaktualizowany Miejski Program Rewitalizacji Płońska został przyjęty Uchwałą nr XLIV/349/2017 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 27 kwietnia 2017 r. Zgodnie z przedmiotową uchwałą straciła moc uchwała nr XXXVIII/313/2016 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 22 grudnia 2016 r. W dniu 27 kwietnia 2017 r. przedłożony został wniosek o wpisanie zaktualizowanego Programu do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego.

Pismem z dnia 13 maja 2017 r. Urząd Marszałkowski poinformował, iż Miejski Program Rewitalizacji Płońska wymaga poprawy. Przystąpiono do wprowadzania zmian w Programie, zgodnie z uwagami i wskazówkami ekspertów z Urzędu Marszałkowskiego. Rezultatem tych prac jest zaktualizowany Miejski Program Rewitalizacji Płońska.

Przyjęcie zaktualizowanego programu rewitalizacji umożliwi ubieganie się o dofinansowanie projektów rewitalizacyjnych i powiązanych z nimi projektów społecznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

Wobec powyższego przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku

Henryk Zienkiewicz